

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:32

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 21:43

**Владислав Борецкий, BRS**

**79812268838**

**Санкт-Петербург, переулок Крылова, 5Б**

**6 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, переулок Крылова, 5Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Крылова переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

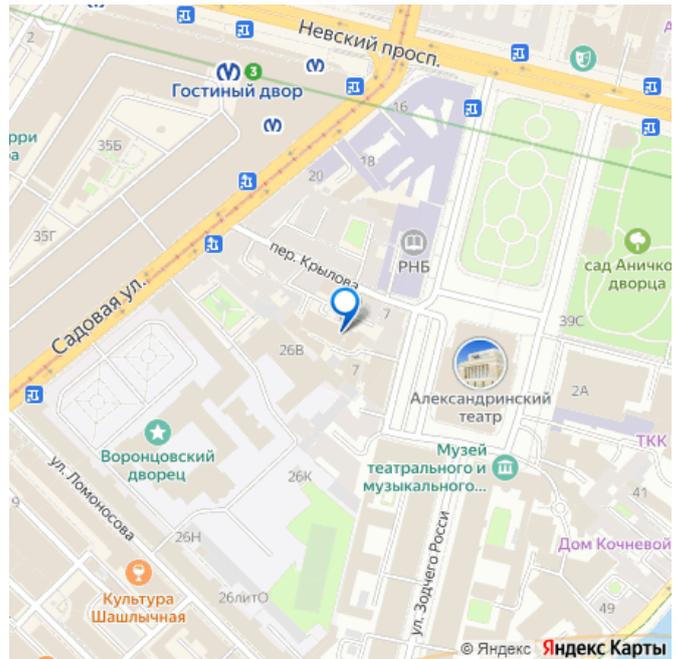
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

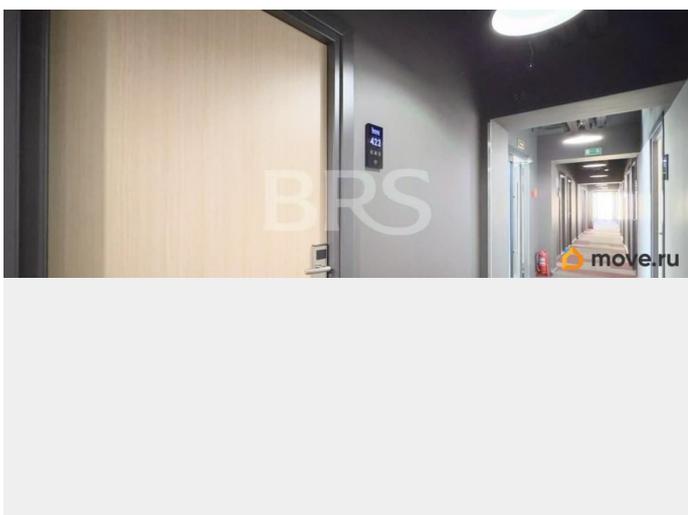
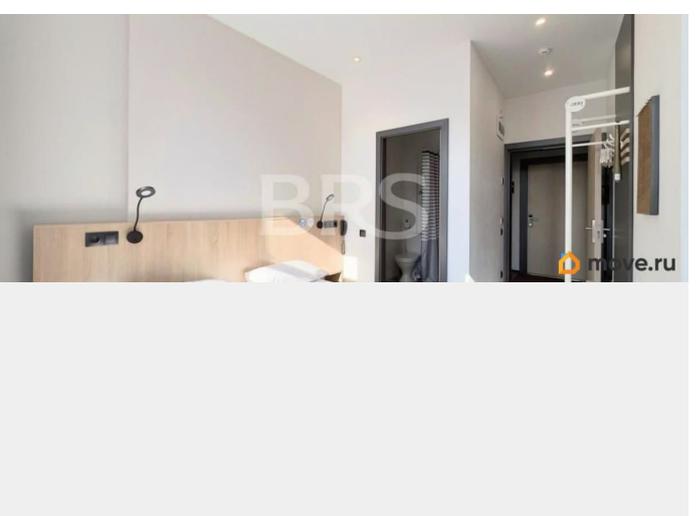
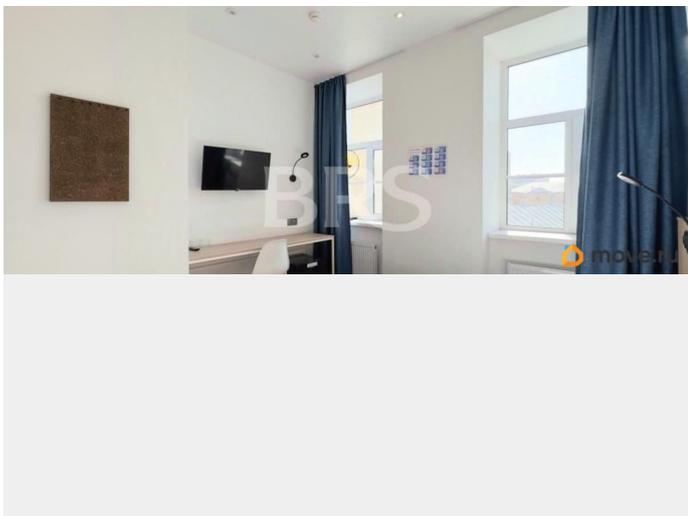
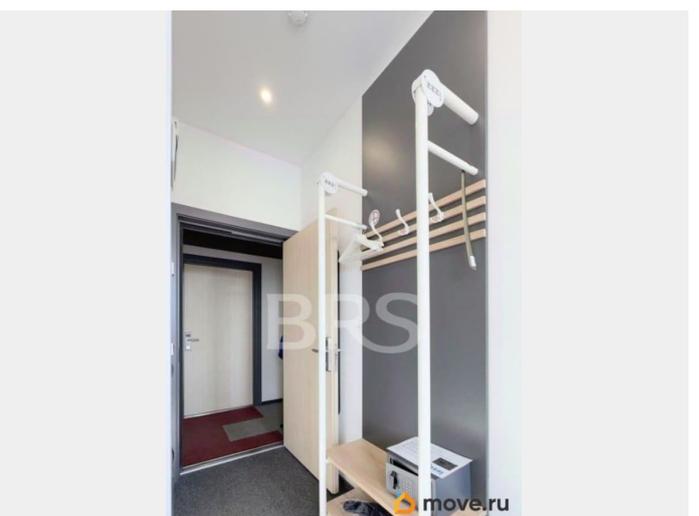
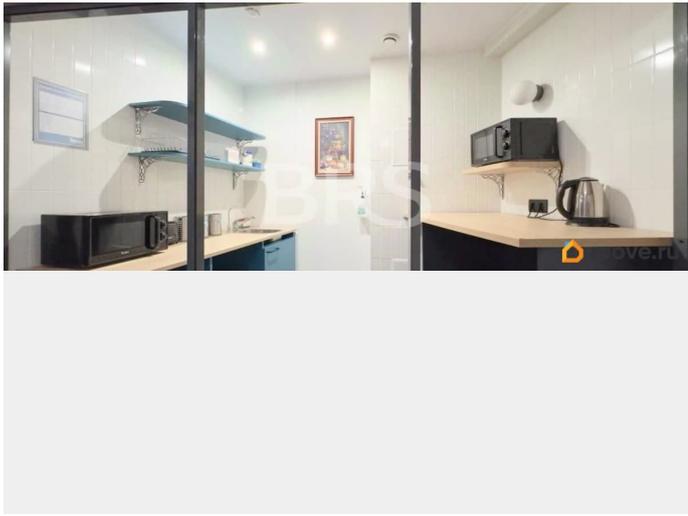
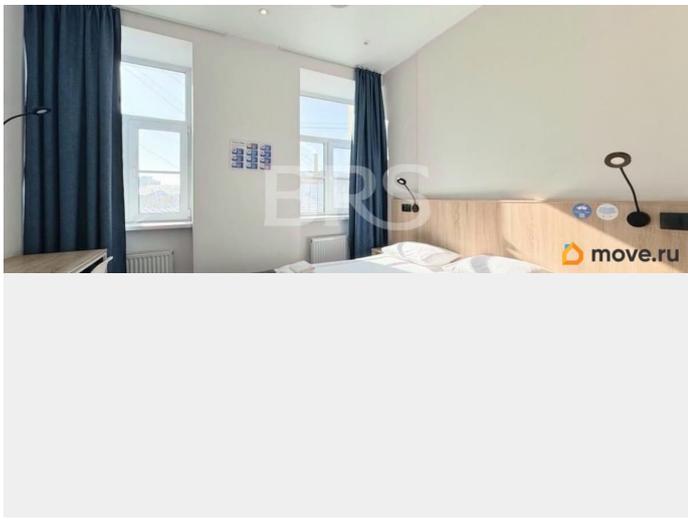
для заметок

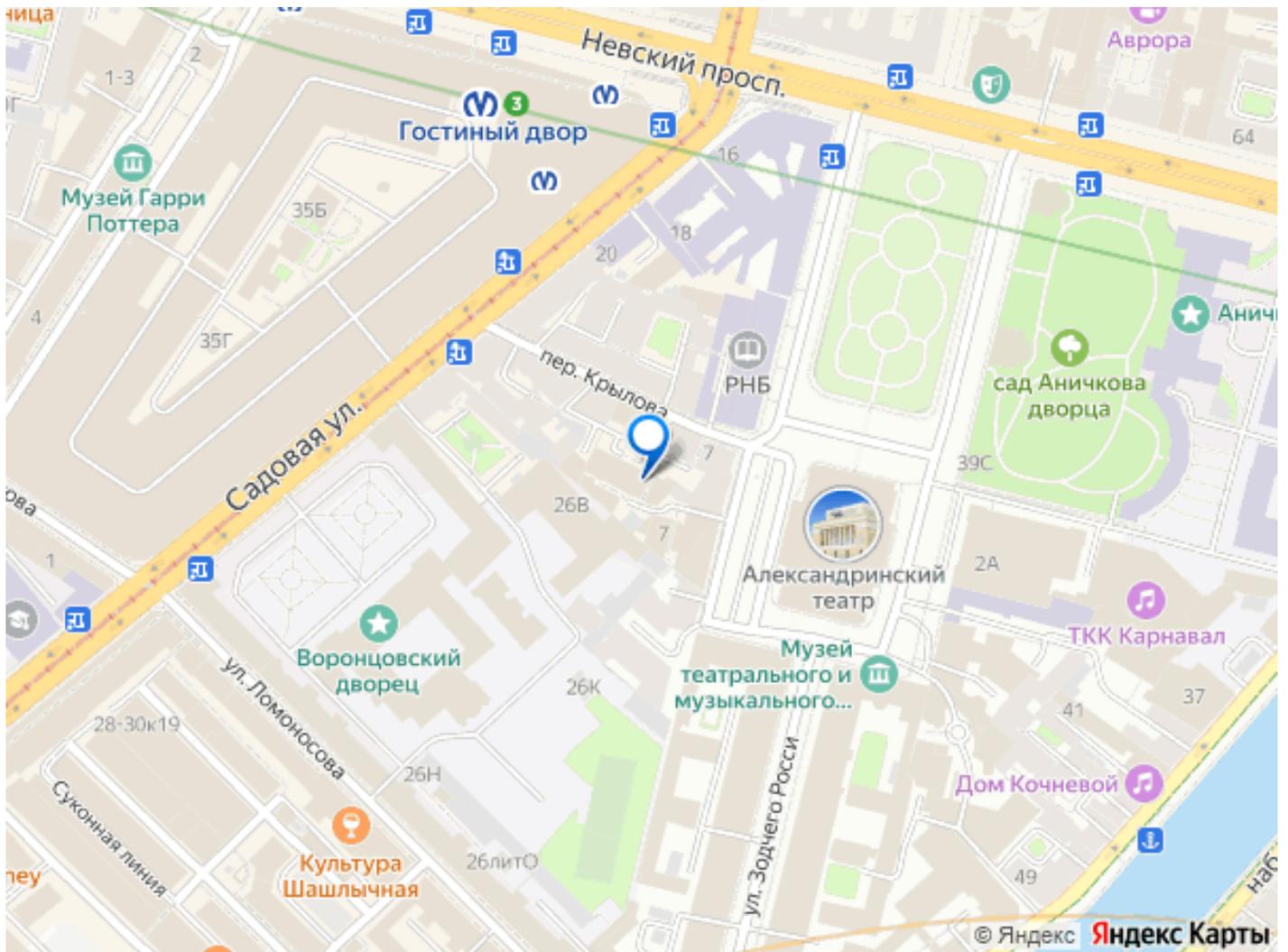


лифт, парковка

## Описание

Арт. 92653973. В продаже апартамент в одной из лучших сетей апарт-отелей izzzi! izzzi 3 у Гостиного двора\* (переулок Крылова, 5Б) — современный апарт-отель в самом сердце исторического центра Санкт-Петербурга. Всего в 25 минутах пешком: Невский проспект, Гостиный двор, Казанский собор, Александринский театр, Русский музей и другие главные достопримечательности. Идеальное расположение обеспечивает высокую заполняемость круглый год — особенно в высокий туристический сезон! Почему это выгодная инвестиция? - Отель стабильно востребован благодаря удачному расположению и доступным ценам. - Полное управление берёт на себя профессиональная компания izzzi.management (подразделение Orange Life) — прозрачная отчётность, оперативное решение всех вопросов, комфортное взаимодействие с собственниками. - Распределение дохода по котловому методу — стабильный пассивный доход без вашего участия. - В отеле работает ресторан с вкусными завтраками по системе «шведский стол» (с 7:30 до 10:30 ежедневно) — это большой плюс для гостей и повышает привлекательность номеров. Успейте купить апартамент перед началом туристического сезона и начать получать доход уже в этом году!





Move.ru - вся недвижимость России