

Создано: 08.07.2025 в 21:11

Обновлено: 03.02.2026 в 20:27

Санкт-Петербург, переулок Крылова, 5Б

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Крылова, 5Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Крылова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

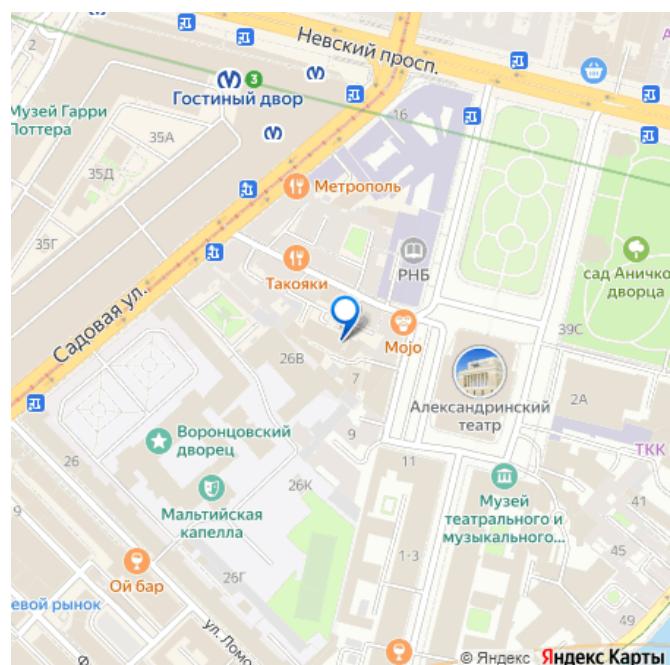
[во двор](#)

<https://spb.move.ru/objects/9282579444>

Станислав Скоробогатов, Мир Квартир  
Элит

**79112770142**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

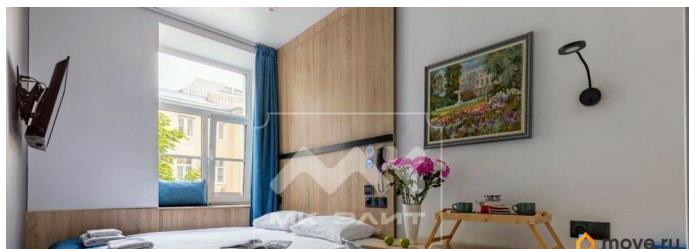
Покупка в ипотеку

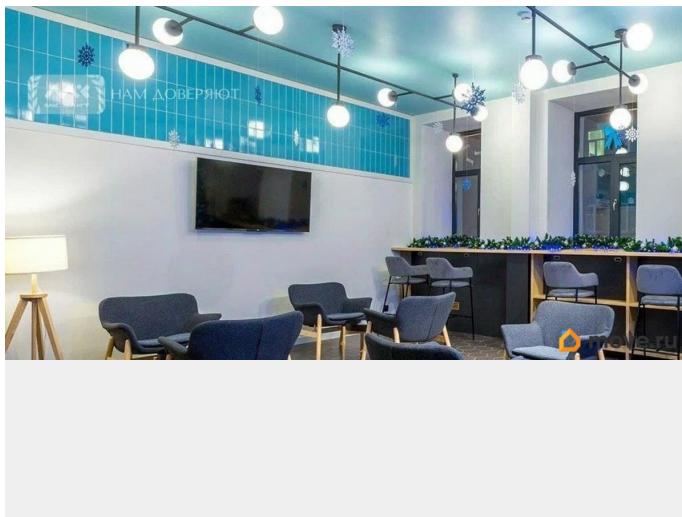
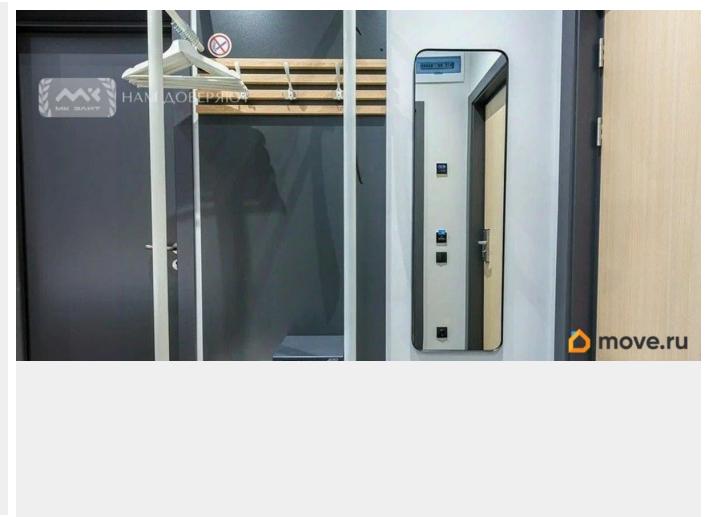
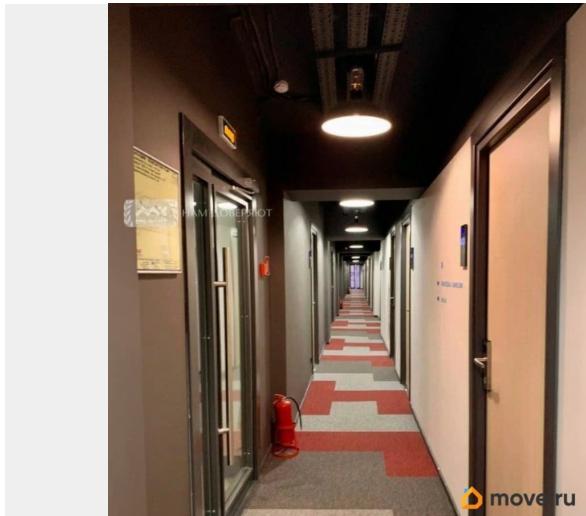
да

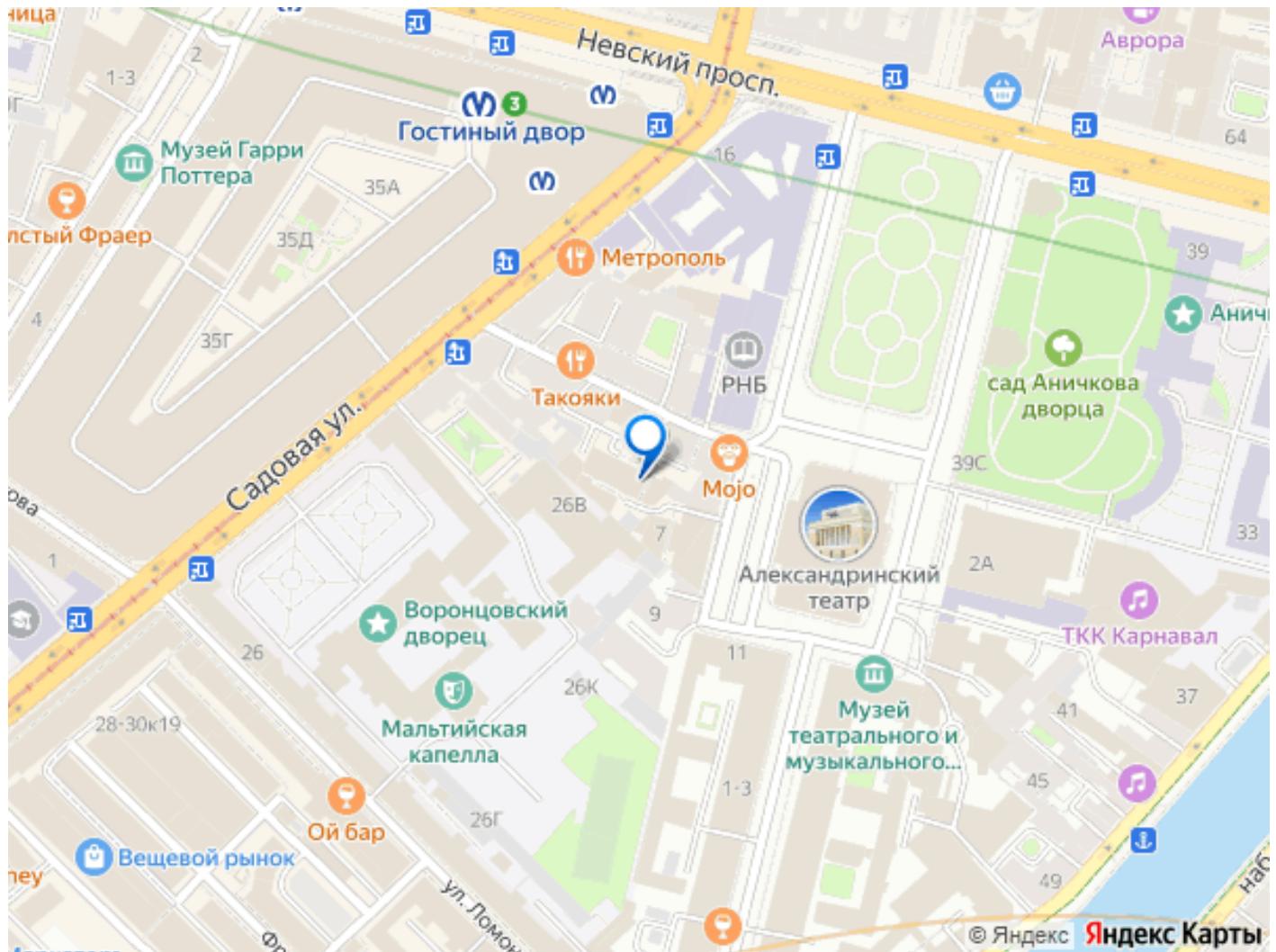
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 109960645 В продаже управляемый доходный апартамент в 100 метрах от Невского проспекта. Отличная инвестиция для тех, кто хочет получать пассивный доход. Отдельный кадастр. Не доля и не часть. Современный отель европейского формата на 118 номеров с рейтингом 9,6. Апартамент оборудован всей необходимой мебелью и техникой. Управляющая компания ежемесячно направляет собственнику отчет и деньги за сдачу апартамента в аренду, вся деятельность абсолютно прозрачна. Окупаемость 12 лет. Звоните, все подробности по отчетности за прошедший год предоставим вам лично.







Move.ru - вся недвижимость России