

Создано: 27.02.2026 в 03:22

Обновлено: 27.02.2026 в 04:21

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 74к2**

**5 432 659 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 74к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9290625405>

**Апарт-Отели Vertical, Апарт-Отели  
Vertical**

**79318986071**

для заметок



Рассрочка  
3 ГОДА

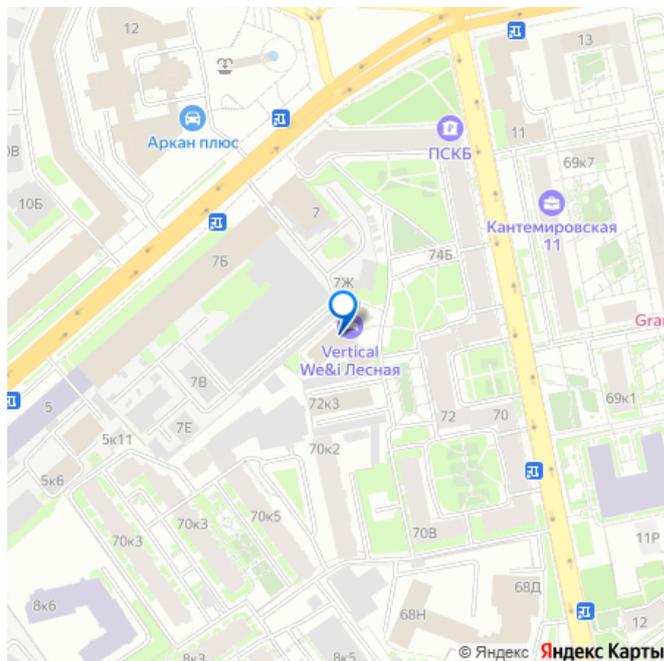
Кешбэк  
720 ТЫС РУБ.



Площадь, м<sup>2</sup>  
**14.6 м<sup>2</sup>**

Этаж  
**5**

Отделка  
**Чистовая**



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаются апартаменты общей площадью 14.60 м2, расположенные на 5 этаже в апартаменте нового формата Vertical Лесная.

Помещение сдается с чистовой отделкой, мебелью и техникой. Vertical Лесная - это многофункциональный апартамент-отель, объединяющий в себе все преимущества комфортной жизни. Удачное расположение рядом с центром города, современное креативное комьюнити, яркая узнаваемая архитектура и хороший сервис - каждая деталь Vertical Лесная формирует уникальную атмосферу для жизни и работы.

Это место, где инновации встречаются с комфортом, а вдохновение становится частью повседневности. Отличная транспортная доступность: - 10 минут пешком до метро «Лесная»; - 20 минут пешком до метро «Выборгская»; - 10 минут на машине до Финляндского вокзала; - 20 минут на машине до Невского проспекта.

Удачное окружение: - Живописный Петроградский остров; - 6 парковых зон, включая Ботанический сад академии С. М. Кирова; - Набережная Большой Невки; - 15 минут на машине до Петропавловской крепости; - 20 минут на машине до Зимнего дворца и Эрмитажа. Преимущества: -

Мобильное приложение гостя и многофункциональный личный кабинет инвестора; - Современные системы безопасности; - Просторное лобби с баром; - Уютный коворкинг; - Собственный кинотеатр;

- Фитнес-зал со всем необходимым оборудованием; - Уникальная Digital-Прачечная; - Ресепшен ответит на вопросы лично или в приложении в любое время, работают 24; - Активное сообщество резидентов.



Расрочка  
3 ГОДА

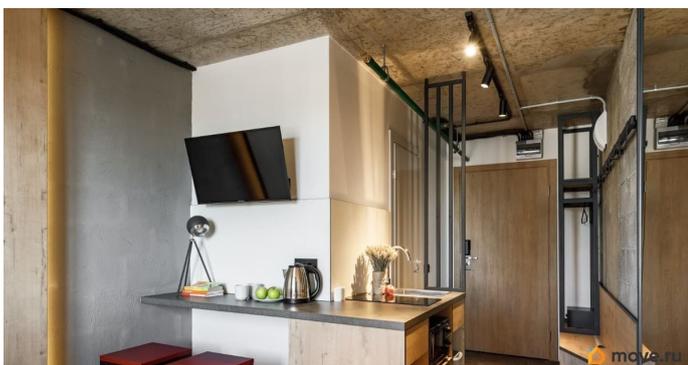
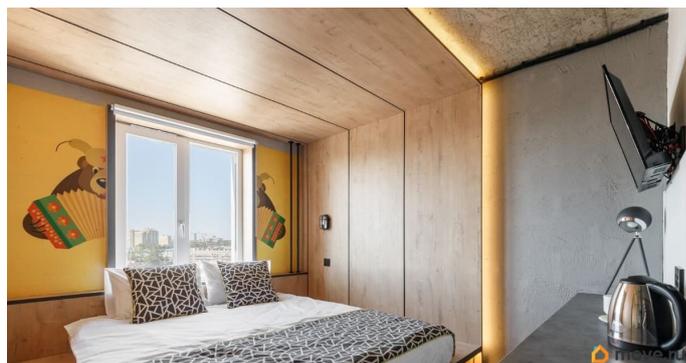
Кешбэк  
720 ТЫС. РУБ.

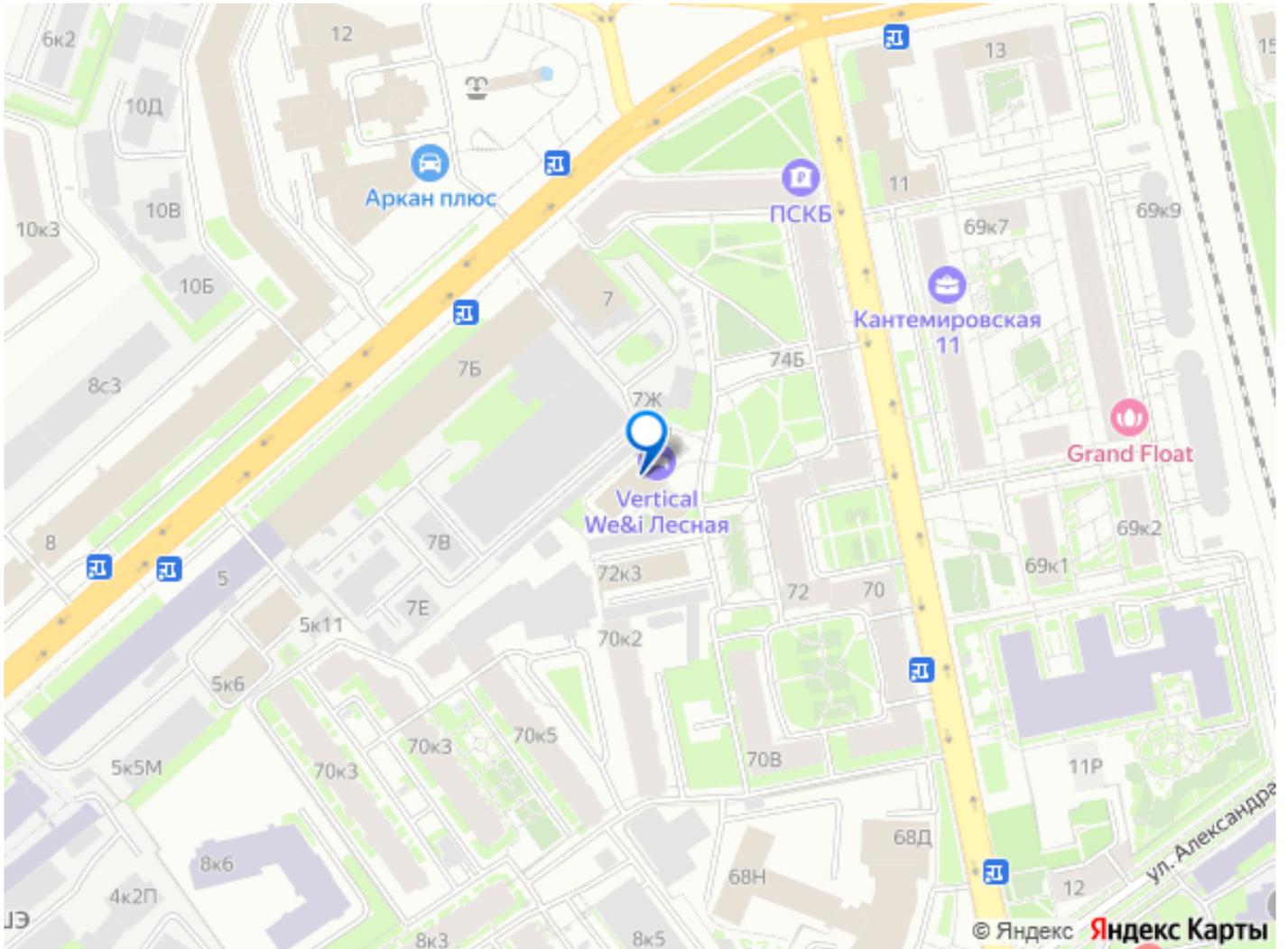
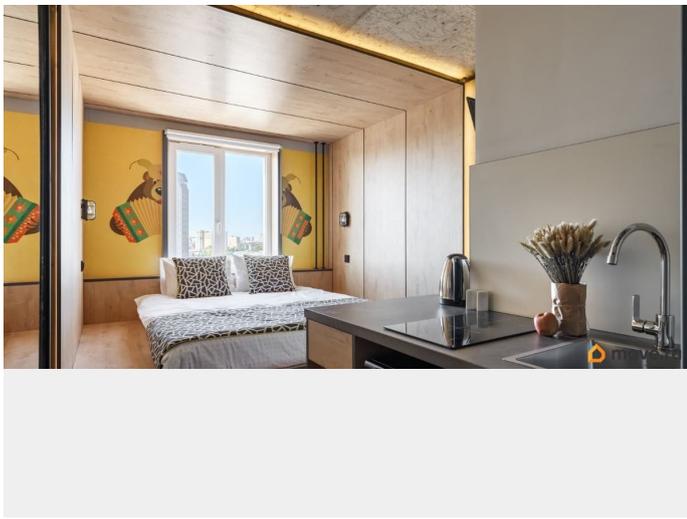


Площадь, м<sup>2</sup>  
**14,6 м<sup>2</sup>**

Этаж  
**5**

Отделка  
**ЧИСТОВАЯ**





Move.ru - вся недвижимость России