

🕒 Создано: 18.03.2026 в 21:18

Обновлено: 30.03.2026 в 14:48

Собственник

79111502604

Санкт-Петербург, переулок Крылова, 5Б

6 690 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Крылова, 5Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Крылова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8.7 м²

Общая площадь

14.7 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

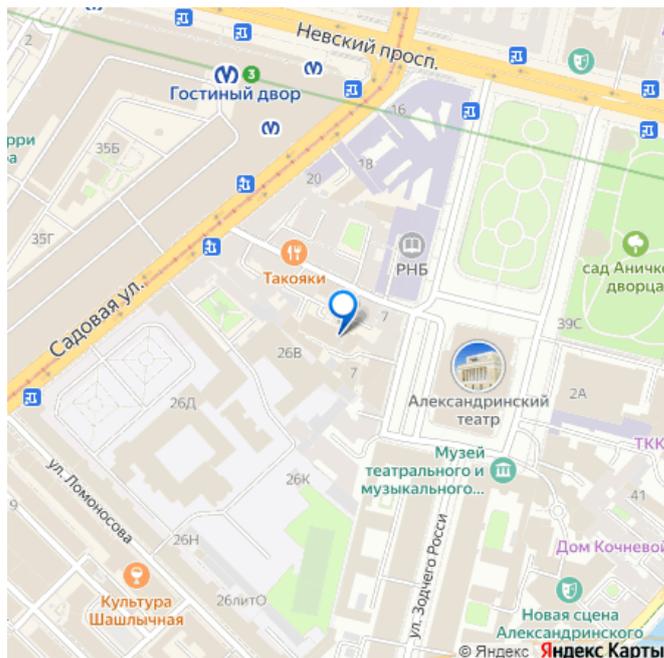
да

возможна ипотека, лифт

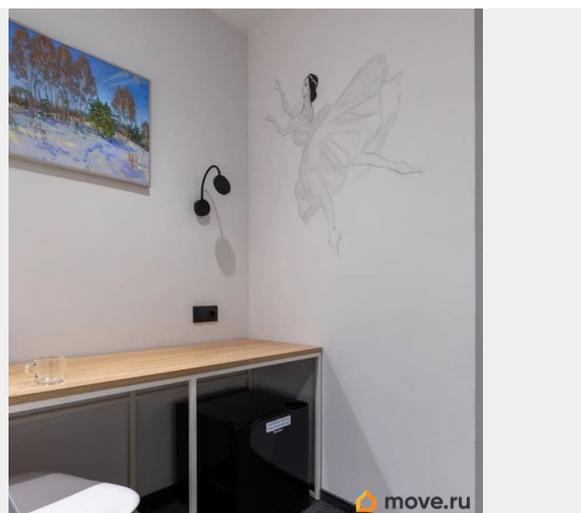
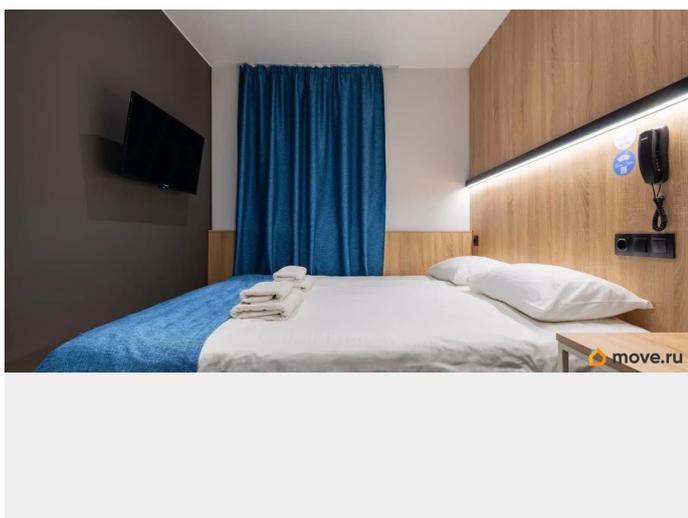
Описание

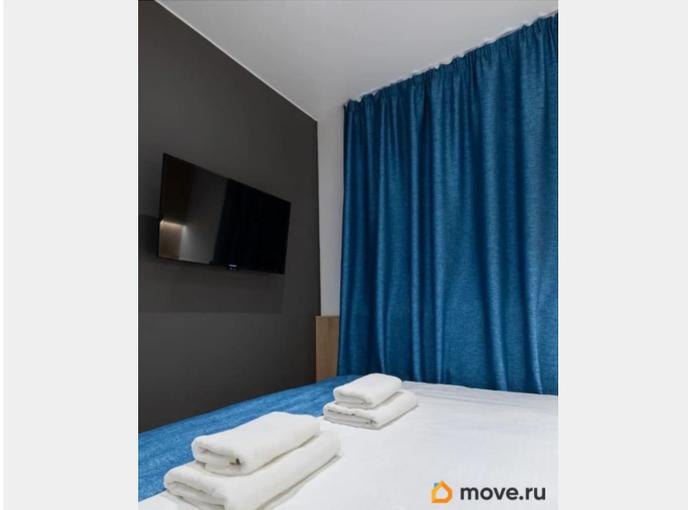
Гостиничный номер в сервисном апарта-отеле

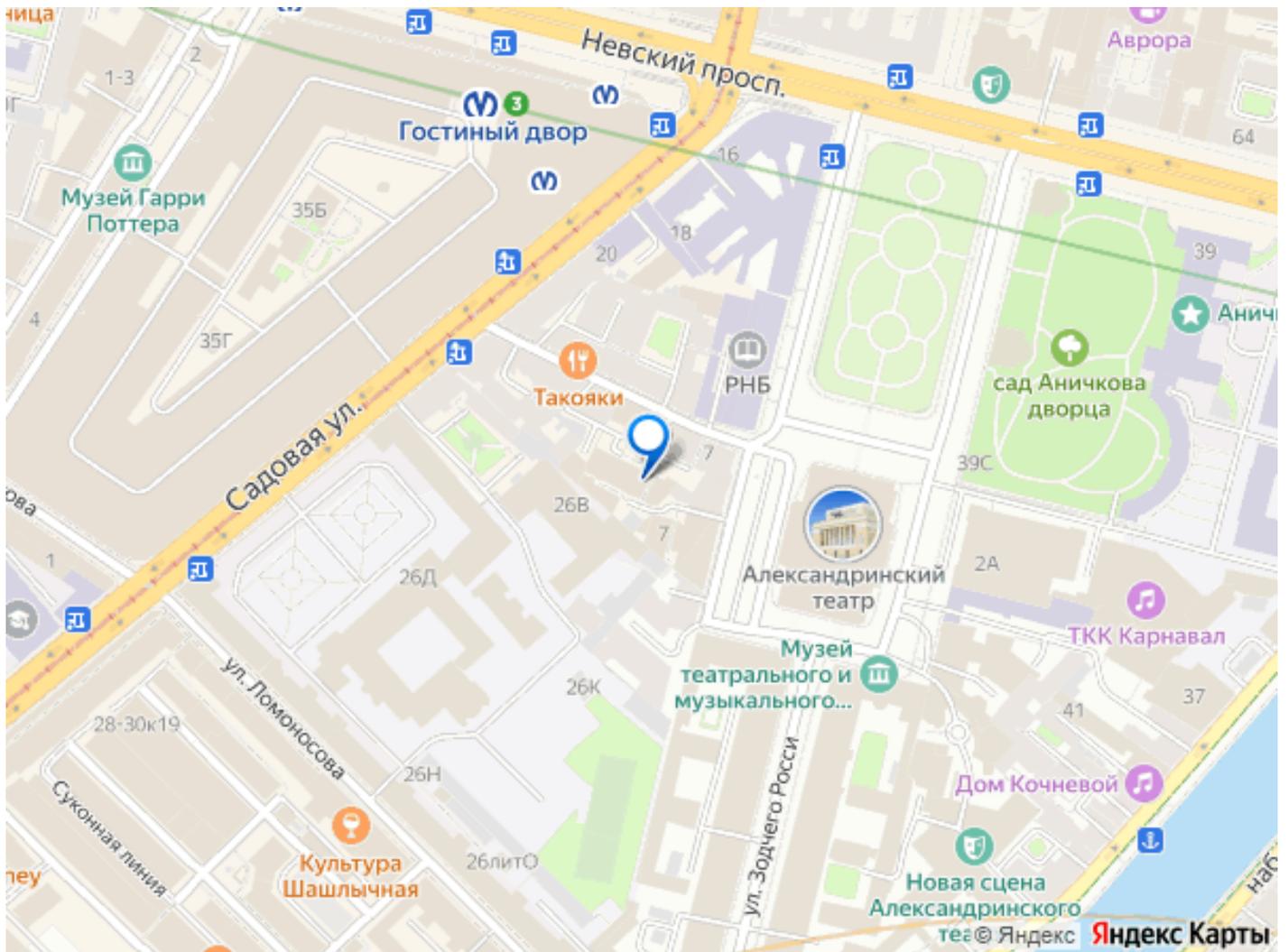
для заметок



3* Izzzi в самом сердце Петербурга
Уникальный арт-номер «Вагановское училище» с особым оформлением на балетную тематику. Топовая локация в 2 минутах от Невского проспекта и основных достопримечательностей Санкт-Петербурга - главное преимущество для гостей отеля, обеспечивающее высокую заполняемость и постоянный доход. Прибыль сразу после покупки. Апартамент-отель работает уже 5 лет. Отличная инвестиция как для пассивного дохода, так и для вложения капитала на прирост. Опытная управляющая компания, оказывающая полный сервис для посетителей и инвесторов отеля. Устойчивый, зарекомендовавший себя на рынке сервисный апартамент-отель. Котловой метод распределения дохода - самая выгодная модель (никаких простоев). Отчетность предоставим. Прямая продажа. Возможны просмотры по предварительной договоренности, а так же консультация с УК по всем вопросам управления и финансов. Звоните







Move.ru - вся недвижимость России