

🕒 Создано: 24.07.2025 в 17:53

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:01

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
44а**

**4 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

7.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

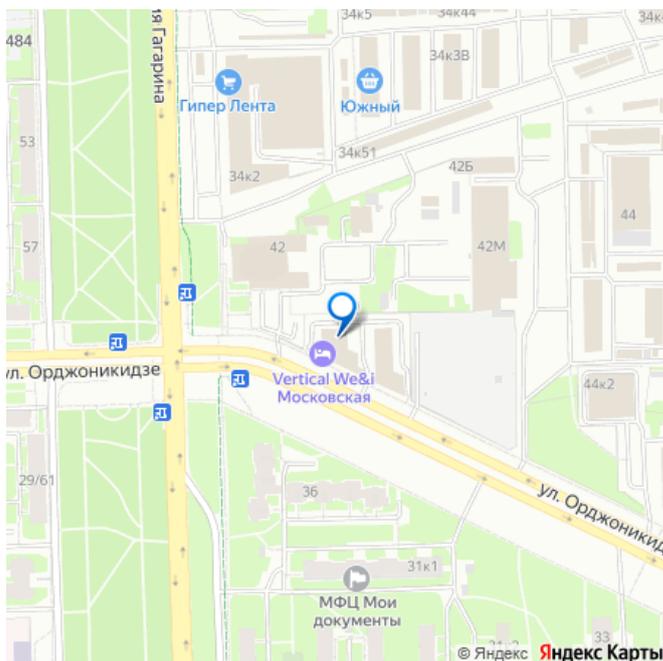
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9283461107>

**Александр Владимирович Гуляев,  
Этажи Санкт-Петербурга  
79811569674**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

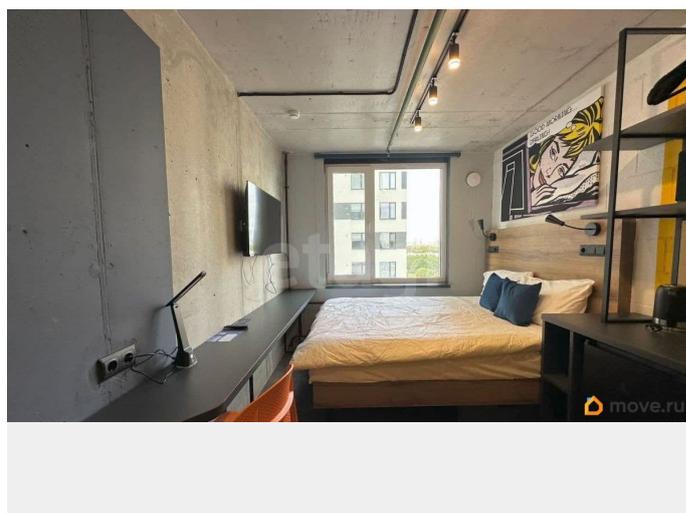
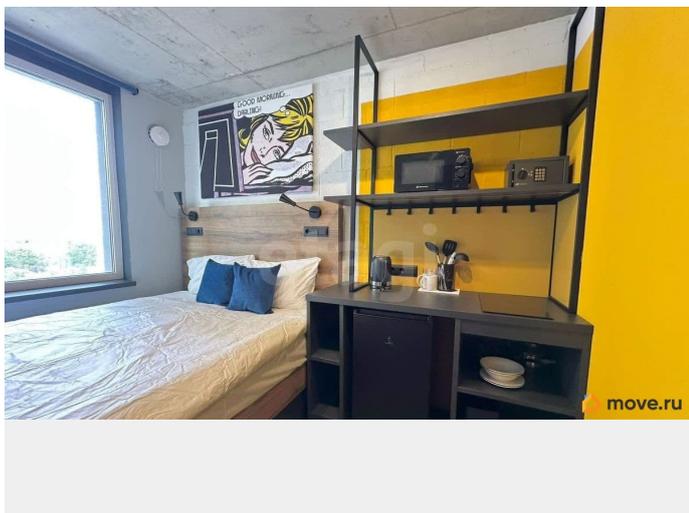
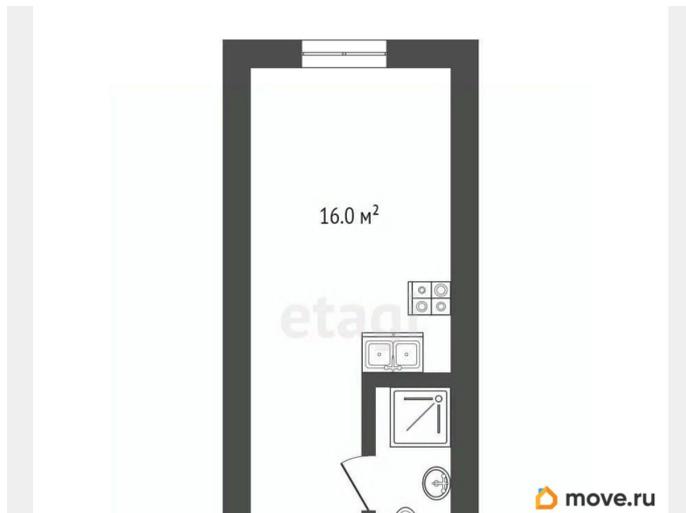
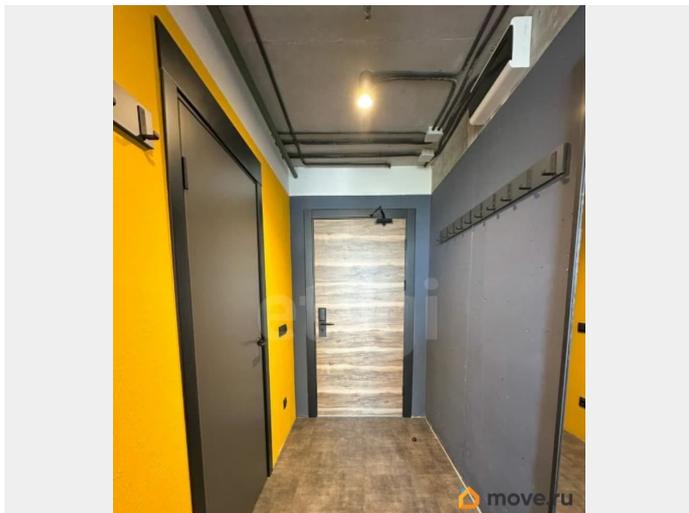
---

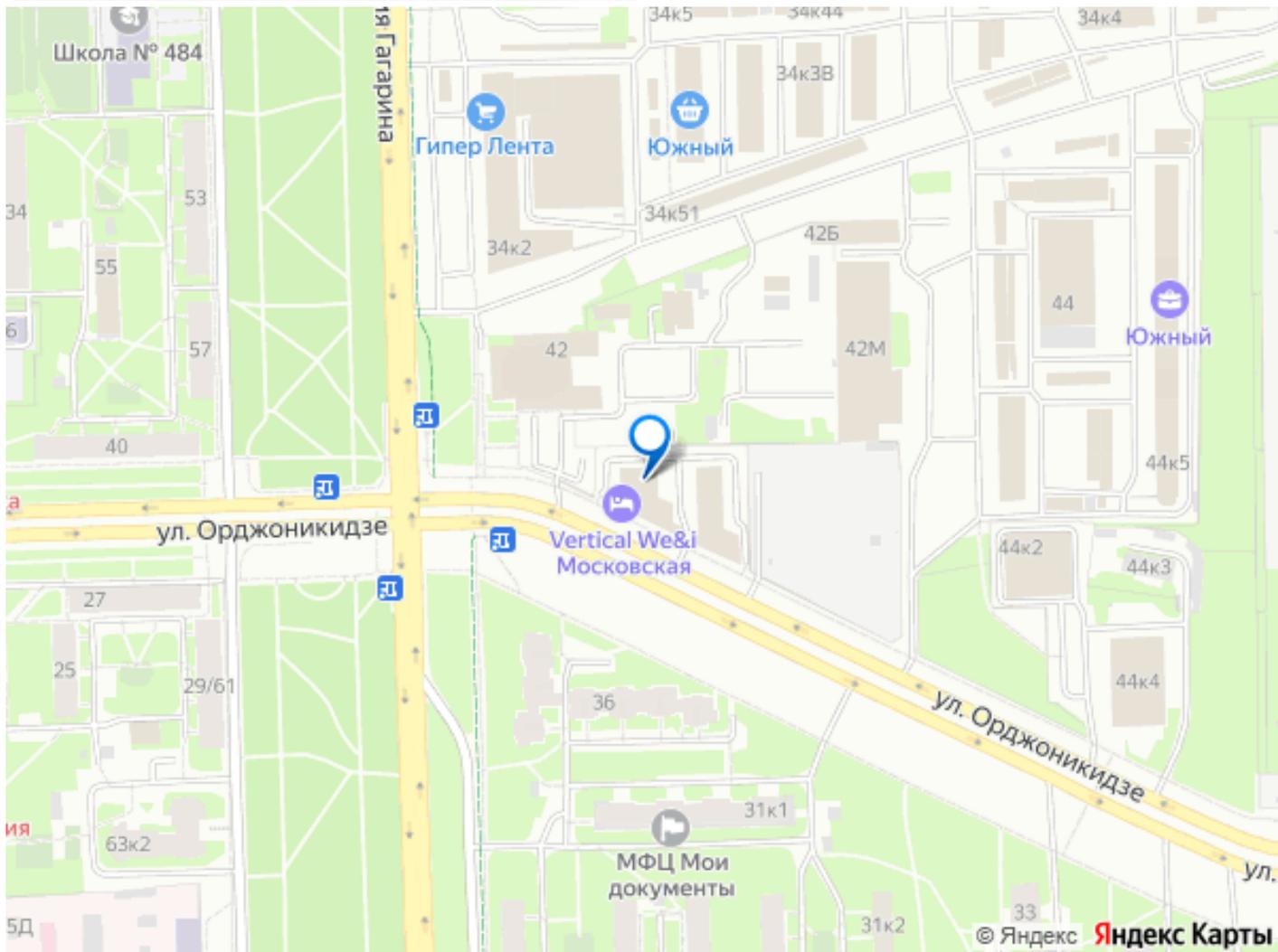
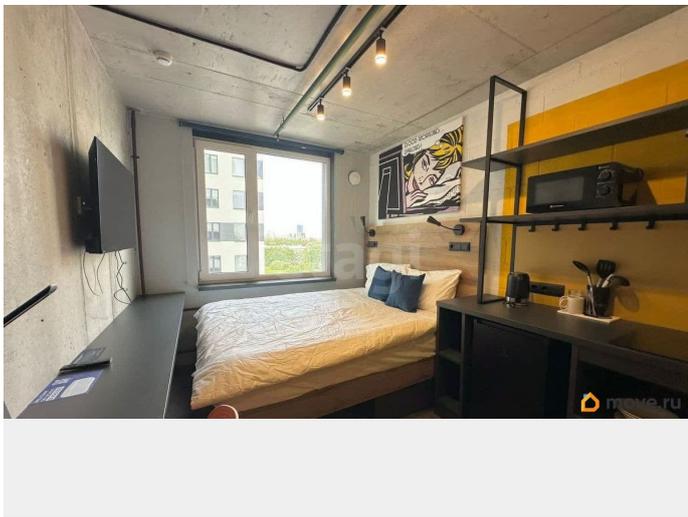
возможна ипотека, парковка

## Описание

Данный апартамент можно приобрести по ставке 13.99% на весь срок! Собственность получена Апарта-отель «Coliving You&Co» от NAI Besar это второй корпус отельного комплекса Coasis Vertical. Особенностью этого отельного комплекса являются объединенные общественные пространства, доступные для гостей каждого корпуса. В состав апарта отеля входят читальные залы, кинокомнаты, игровые пространства, совместные кухни, кафе, спорт зал, террасы и лаунж пространства. Также в «Coliving You&Co» работают эвент-менеджеры, которые организуют до 5 мероприятий в день: йога, клубы по интересам, философский вечер, вечерняя пробежка, обеденный мозговой штурм, 15 минут знакомств. Все апартаменты сдаются с чистовой отделкой и мебелью. Апарта-отель расположен в Московском районе с развитой инфраструктурой и сетью общественного транспорта. В пешей доступности есть школы, детские сады, продуктовые магазины, кафе и рестораны, отделения почты и банков, а также медицинские центры

и Пулковский парк. Метро «Московская»  
расположено в 20 минутах пешком. Развязка  
КАД и ЗСД. Работы ведутся по отделке.  
находится в 10 минутах транспортом. Код  
пользователя: 62234 Номер в базе: 2227834





Move.ru - вся недвижимость России