

Создано: 20.09.2025 в 23:59

Обновлено: 21.09.2025 в 10:56

<https://spb.move.ru/objects/9285090826>

## Собственник

**79230746334**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 27

**4 920 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 27

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

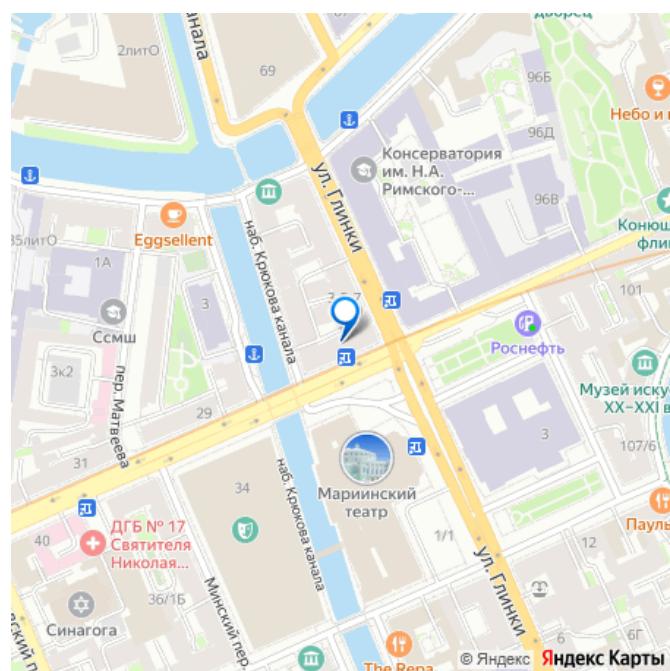
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

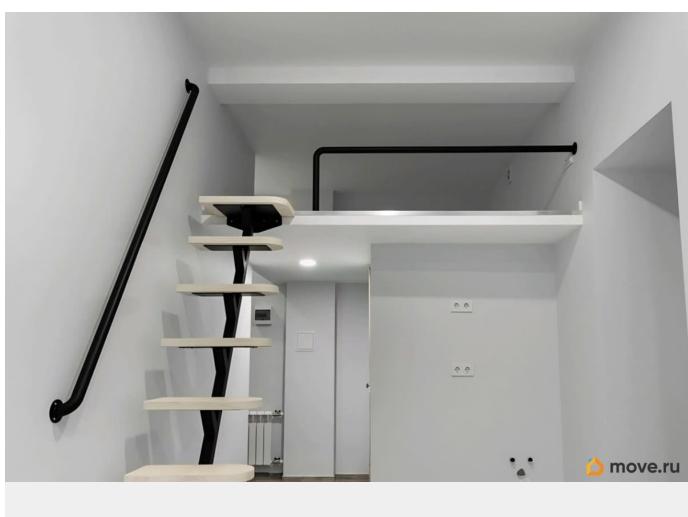
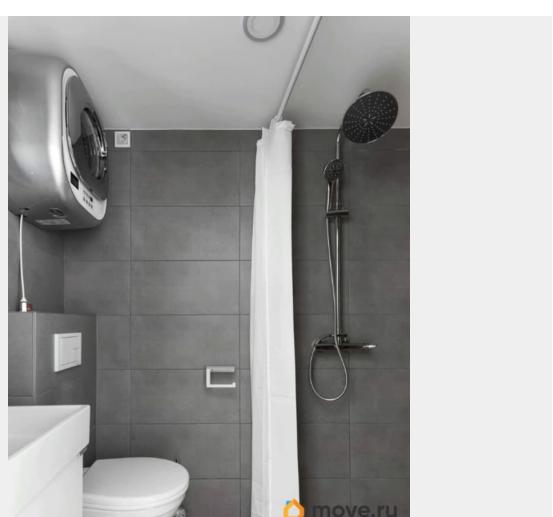
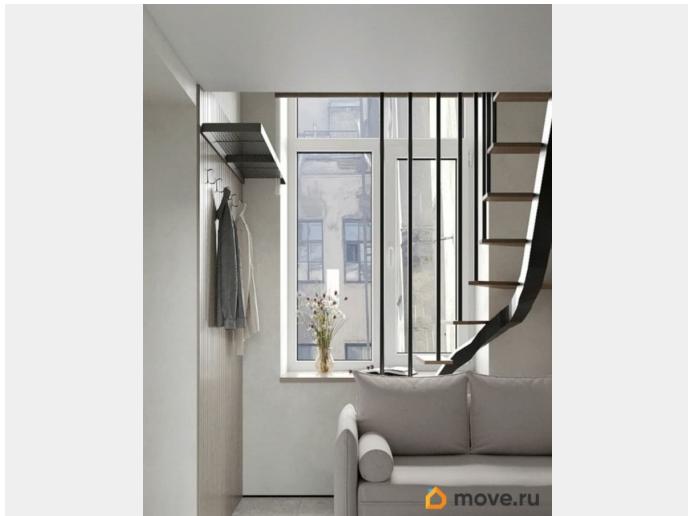
да

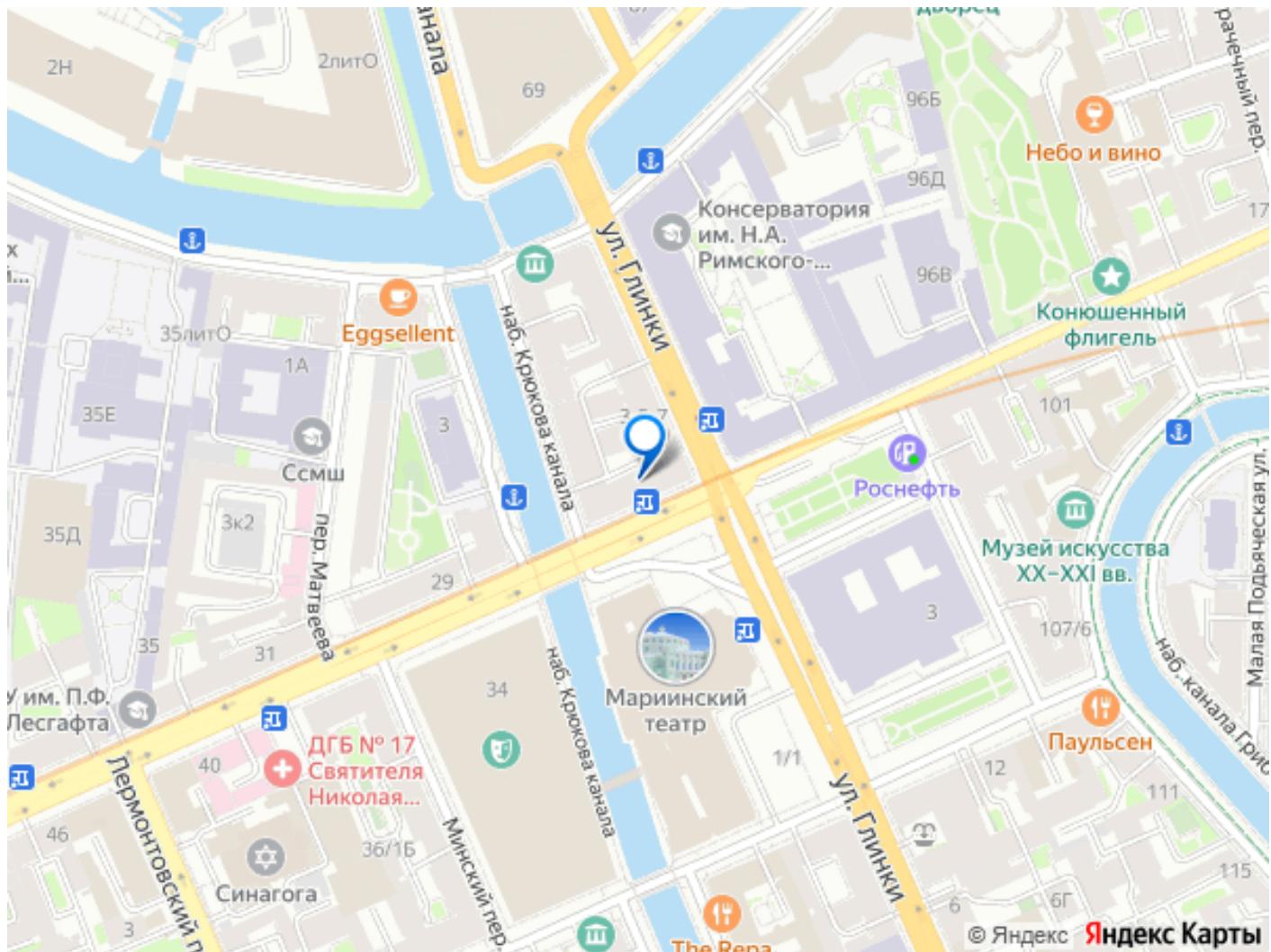
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам Студию с видом на Мариинский театр. Топовая локация Санкт-Петербурга с видом на улицу Декабристов и Мариинский театр! Поблизости «Новая Голландия» и расположено всё необходимое - большое количество кафе, ресторанов и магазинов. Находится в 15 минуты ходьбы от ст. метро Садовая Отлично как для проживания , так и использования как мини отель под управлением опытной управляющей компании! Параметры студии: площадь - 15,3 кв. м . площадь второго яруса - 6 кв. м. высота потолков - 3,8 м. В стоимость входит чистовая отделка, а именно: стены между студиями укомплектованы многослойной системой материалов, которые обеспечивают хорошую шумоизоляцию входная дверь с надежной шумоизоляцией, толщиной 9 см и панорамным зеркалом; фирменный сан узел в дизайнерской плитке и инсталляция, зеркало с подсветкой, подвесная бесшумная стиральная машинка mini; по полу ламинат 33 класса в спальной зоне и в сан узле установлена система принудительной вентиляции керамогранит во входной зоне широкий деревянный подоконник стильный общий коридор Студия в процессе ремонта, а это значит, что вы можете подобрать под свое усмотрение: - дизайн плитки в сан. узле;

цвет стен, потолка и пола; тип лестницы и виды ступеней. \*На фото представлен пример чисто,вой отделки, данная студия находится в процессе ремонта\* Сделка оформляется безопасно через нотариуса и банковскую ячейку. Один взрослый собственник, без обременений. Звоните и мы расскажем как максимально получать прибыль которая сравнилась уже с прибылью по депозитам. И будет дальше только расти.





Move.ru - вся недвижимость России