

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:23

Обновлено: 17.04.2026 в 15:47

Роман Корякин, Роман Корякин

79111202986

**Санкт-Петербург, Лермонтовский
проспект, 50**

5 370 000 ₺

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 50

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

15.4 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

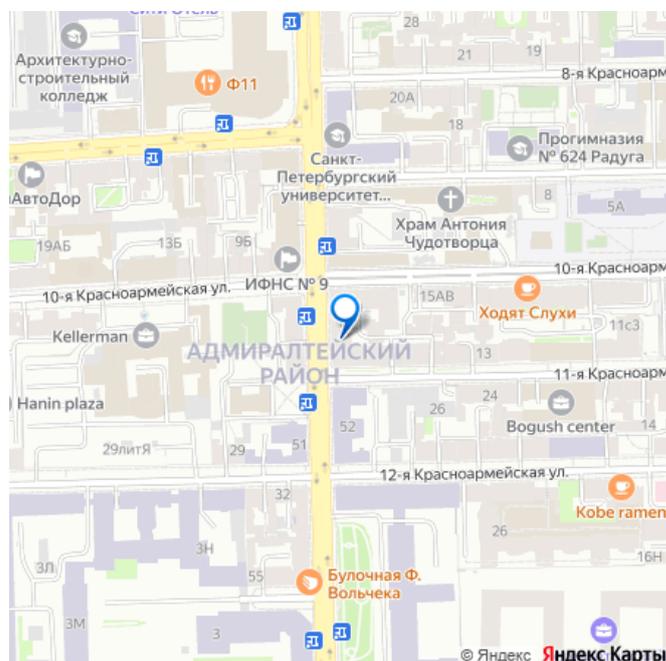
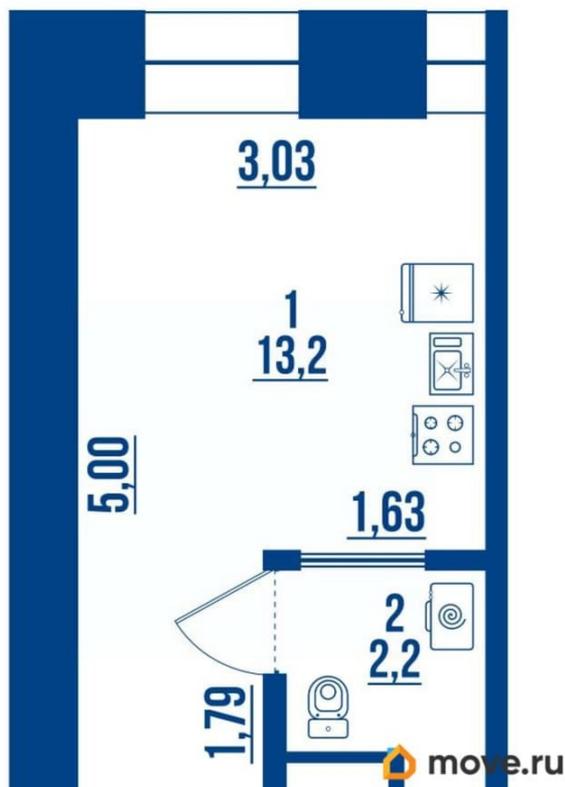
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



Описание

456415 Апартаменты в историческом центре Санкт-Петербурга! Прикоснись к истории...

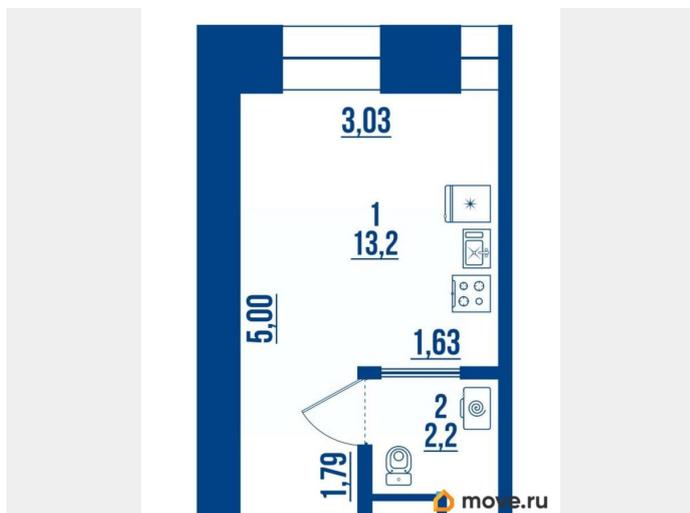
Дом 50 по Лермонтовскому принадлежал последнему царскому министру Беляеву.

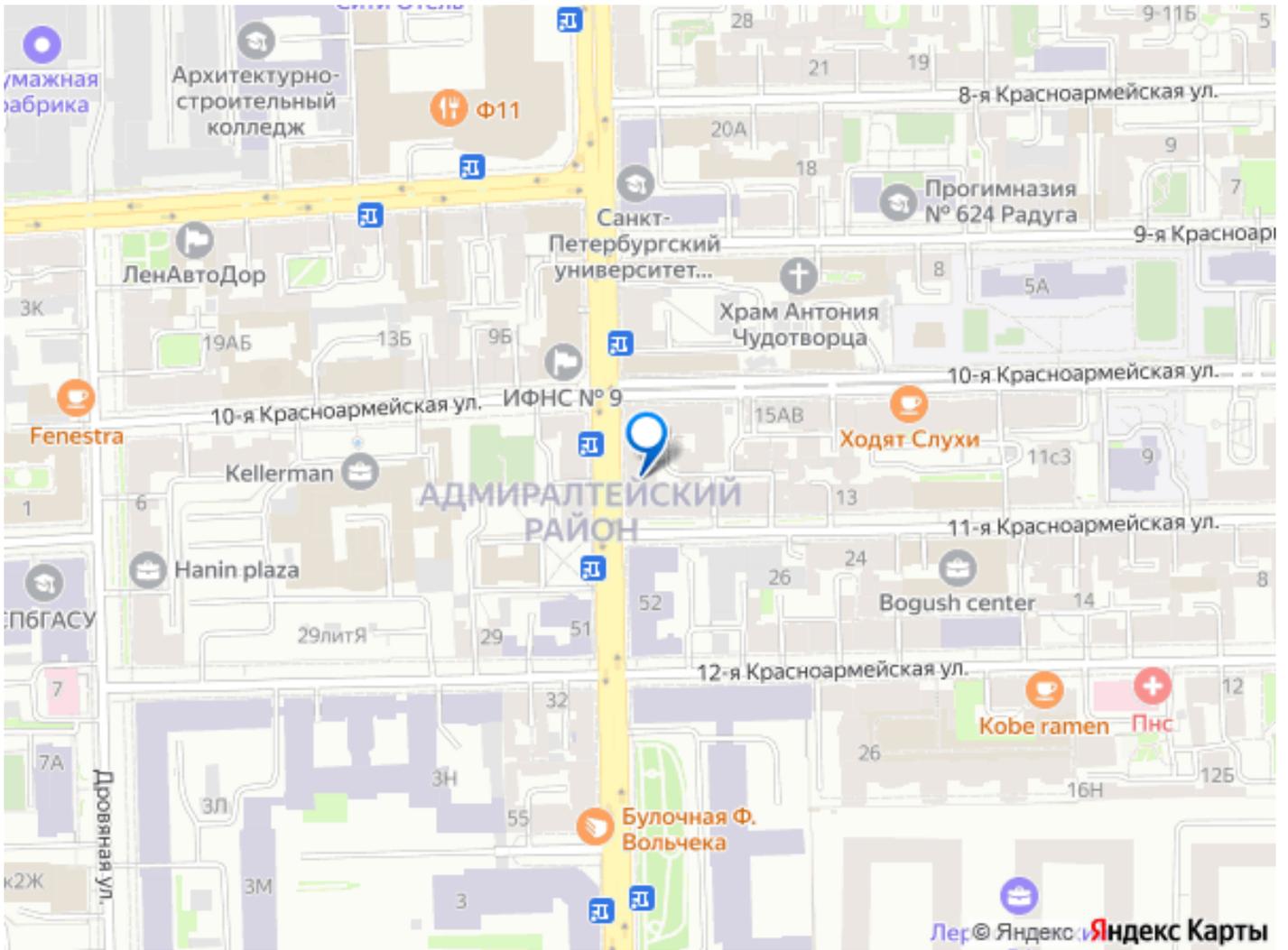
Ключевые особенности: - Студия 15,4 кв.м; - Высокие потолки 3,2 м - Отдельный кадастр - Готовый красивый ремонт; - Широкий выбор планировок; - Профессиональная

Управляющая Компания - Высокая доходность! - От 30тр до 80тр в мес на руки без хлопот! - Окупаемость 8 лет! - Лучшая цена за 1 кв.м.! - Окупаемость

(аренда+актив) 5 лет! - Метро Балтийская 5 мин пешком; - Метро Технологический институт 15 мин пешком;

Достопримечательности рядом: - Наб Обводного канала - 350 метров - Наб реки Фонтанки - 450 метров - Мариинский театр 1,4 км - Новая Голландия 1,9 км - Исаакиевский собор 2,3 км - Эрмитаж - 3км - Самый большой фуд молл в России и Европе Вокзал 1853 - 700 метров - Лермонтовский сквер 150 метров - Рахманиновский сквер 300 метров - Балтийский сад - 450 метров - парк Екатерингоф 2 км Остались еще вопросы? Звоните, с радостью на них ответим!





Move.ru - вся недвижимость России