

🕒 Создано: 14.04.2025 в 16:38

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:31

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к3**

**2 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

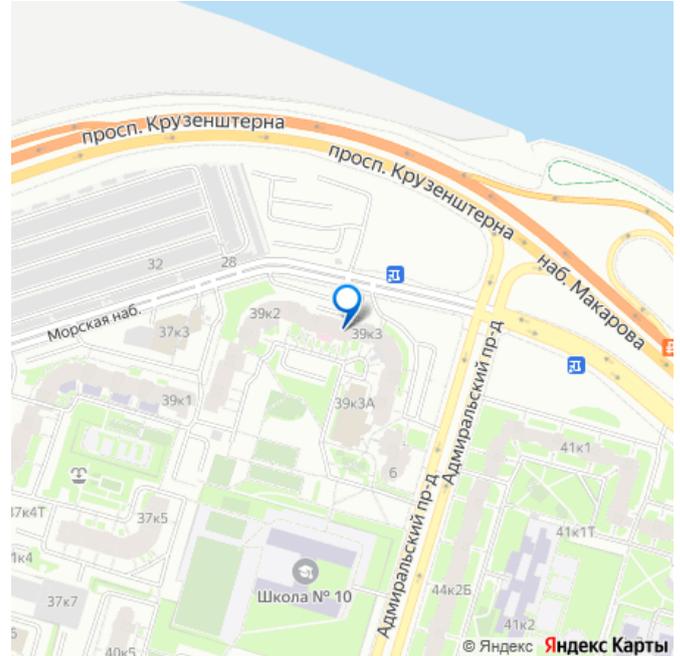
<https://spb.move.ru/objects/9288494040>

**Евгения Васильева, НЕВА**

**Недвижимость**

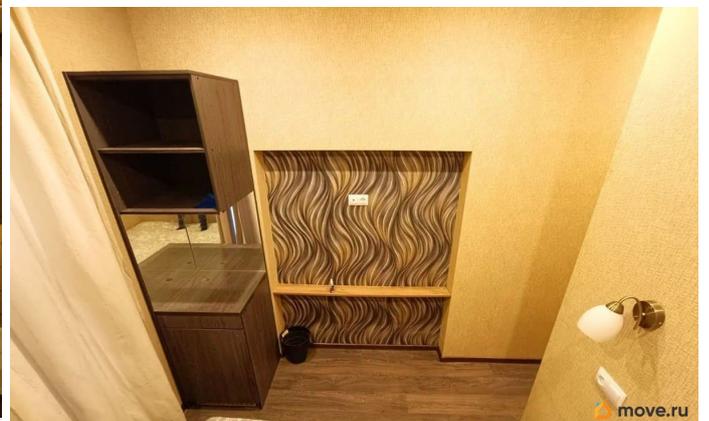
**79818106841**

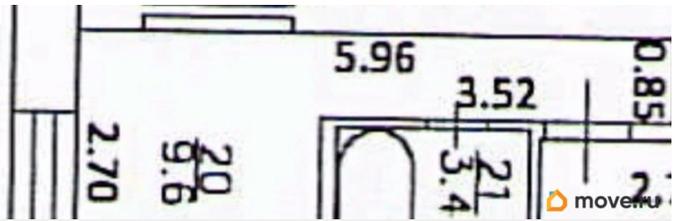
для заметок

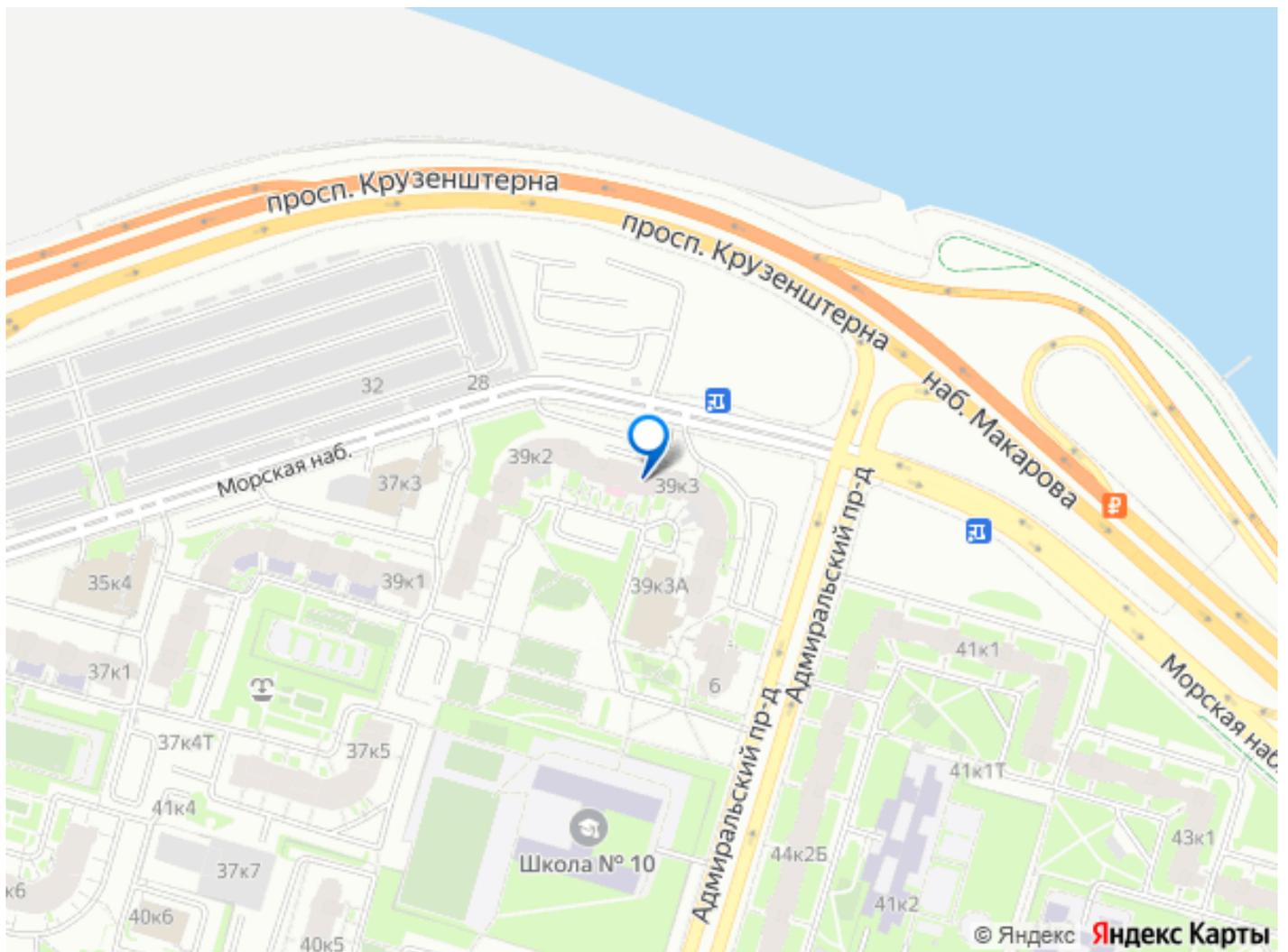


## Описание

Арт. 101378345 Срочная продажа! (в связи с переездом) УЗАКОНЕННАЯ перепланировка! С новым современным ремонтом!!! Обратите внимание в студии ванная! Студия находится на набережной Васильевского острова, рядом съезд ЗСД, полностью укомплектована, учтены все мелочи! Ближайшие достопримечательности: Экспозиция Ленэкспо, Санкт-Петербургский детский ледовый театр, Университетская набережная, Стрелка Васильевского острова и Ростральные колонны, Египетские сфинксы, Российская академия художеств, Кунсткамера и мн. др. Ухоженная общая зона с дизайнерским ремонтом. В студии сделан качественный ремонт, заменены все коммуникации, солнечная сторона, тихий двор, много места для парковки. Развитая инфраструктура, огромное количество школ и садиков, магазинов и кафе, стадион и множество живописных скверов. - Продажа прямая, один собственник. - Нотариальное оформление сделки. - Нотариальные отказы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России