

Создано: 27.09.2025 в 13:20

Обновлено: 16.02.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9285248586>

Илья Пузанов, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
50к9лита

**3 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 50к9лита

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

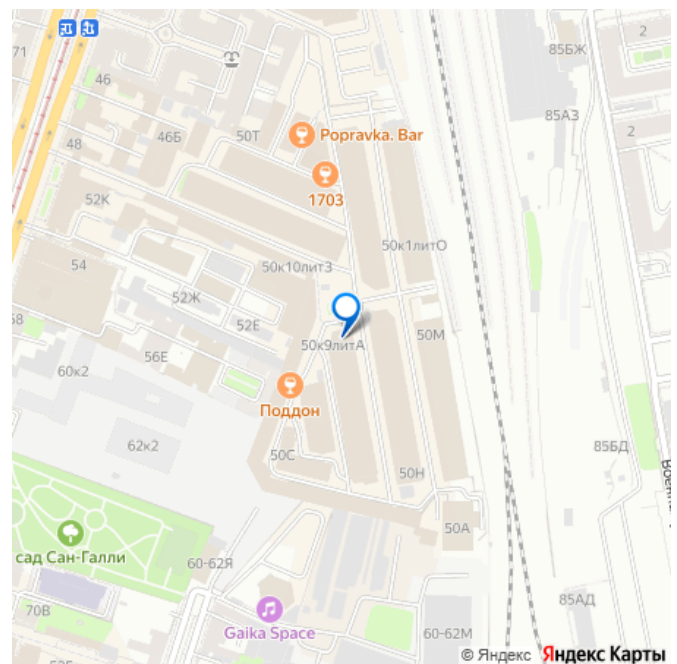
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

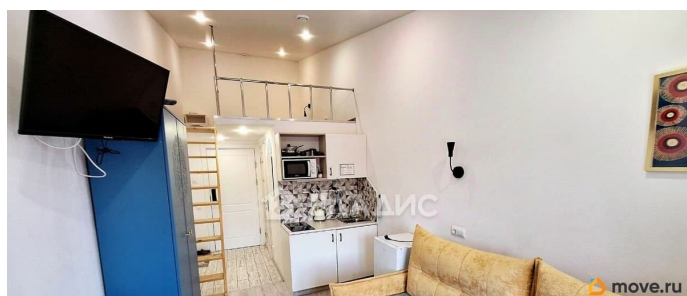
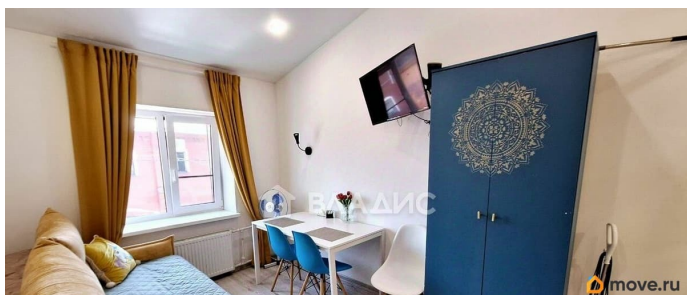
да

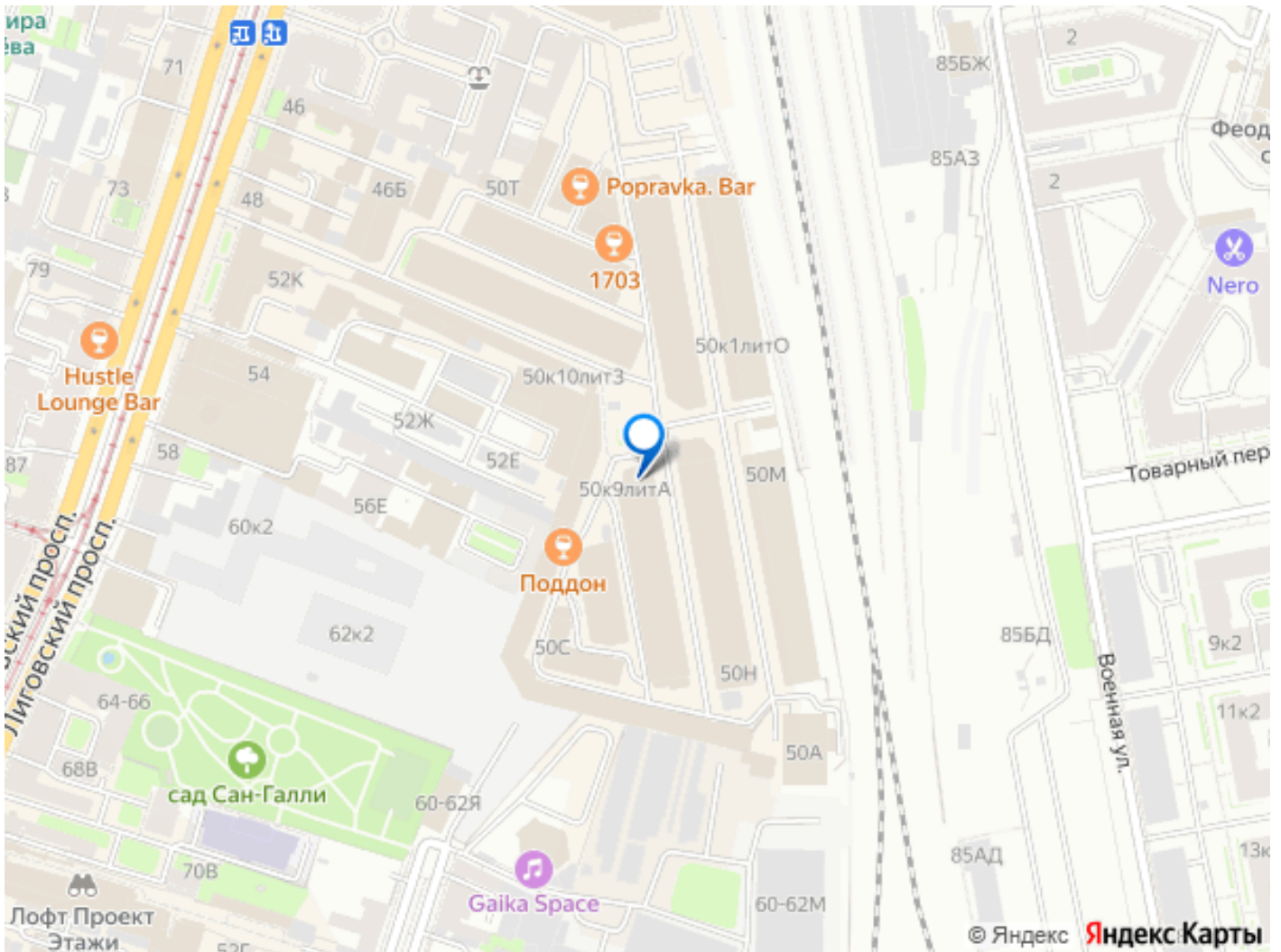
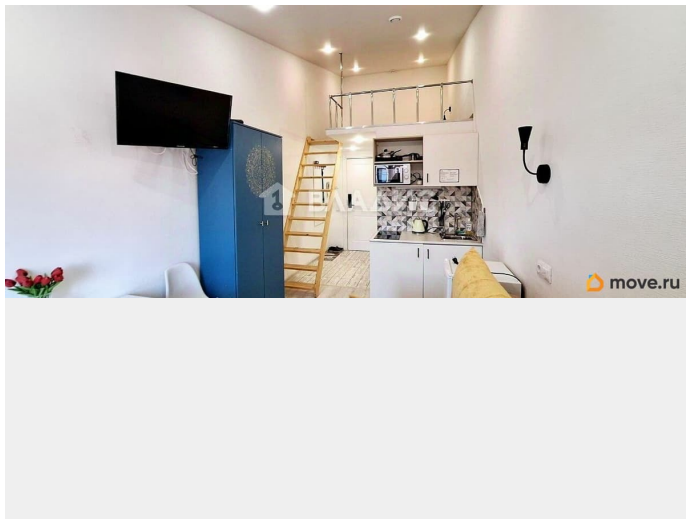
парковка

## Описание

Код объекта: 1807201. САМОЕ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЛОКАЦИИ! Продам апартаменты в самом сердце Санкт-Петербурга. Студия расположена в уютном двухэтажном кирпичном доме в 5 минутах пешком от Московского вокзала. Компактное, но продуманное пространство включает всё необходимое: собственную кухню, санузел и зону для отдыха. В студии сделан современный ремонт с заменой всех систем и использованием качественных материалов. Доступ в здание и студию осуществляется через электронный замок. Окно выходит в тихий двор на солнечную сторону, вокруг здания достаточно места для парковки. Сейчас студия активно сдаётся посуточно, стабильно принося прибыль. Студия полностью укомплектована для комфортного пребывания и аренды. Управление осуществляется профессиональной управляющей компании, которая занимается бронированием, рекламой, уборкой и заселением данной студии прямо сейчас за разумную цену - ежемесячный пассивный дохода без затрат вашего времени и нервов. Хотите узнать больше о самой студии, более подробно узнать о доходности или посмотреть объект? Звоните или пишите! Инвестиция в доходную недвижимость в

центре города — это ваш шаг к финансовой  
свободе и стабильному будущему!





Move.ru - вся недвижимость России