

Создано: 29.09.2025 в 14:52

Обновлено: 27.01.2026 в 00:28

## Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 26В

# 5 102 500 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 26В

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

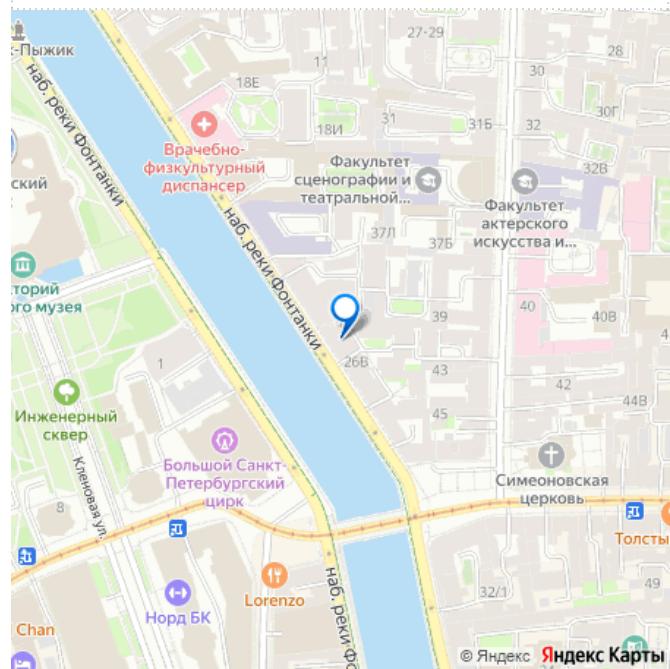
[во двор](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Продается Студия на Фонтанке 26 в 11-ти минутах пешком до м. Гостиный двор (Исторический центр Санкт-Петербурга).

**АПАРАМЕТРЫ** Площадь - 15,7 кв.м Отдельный кадастровый номер (НЕ ДОЛЯ). Одно из лучших предложений для инвесторов.

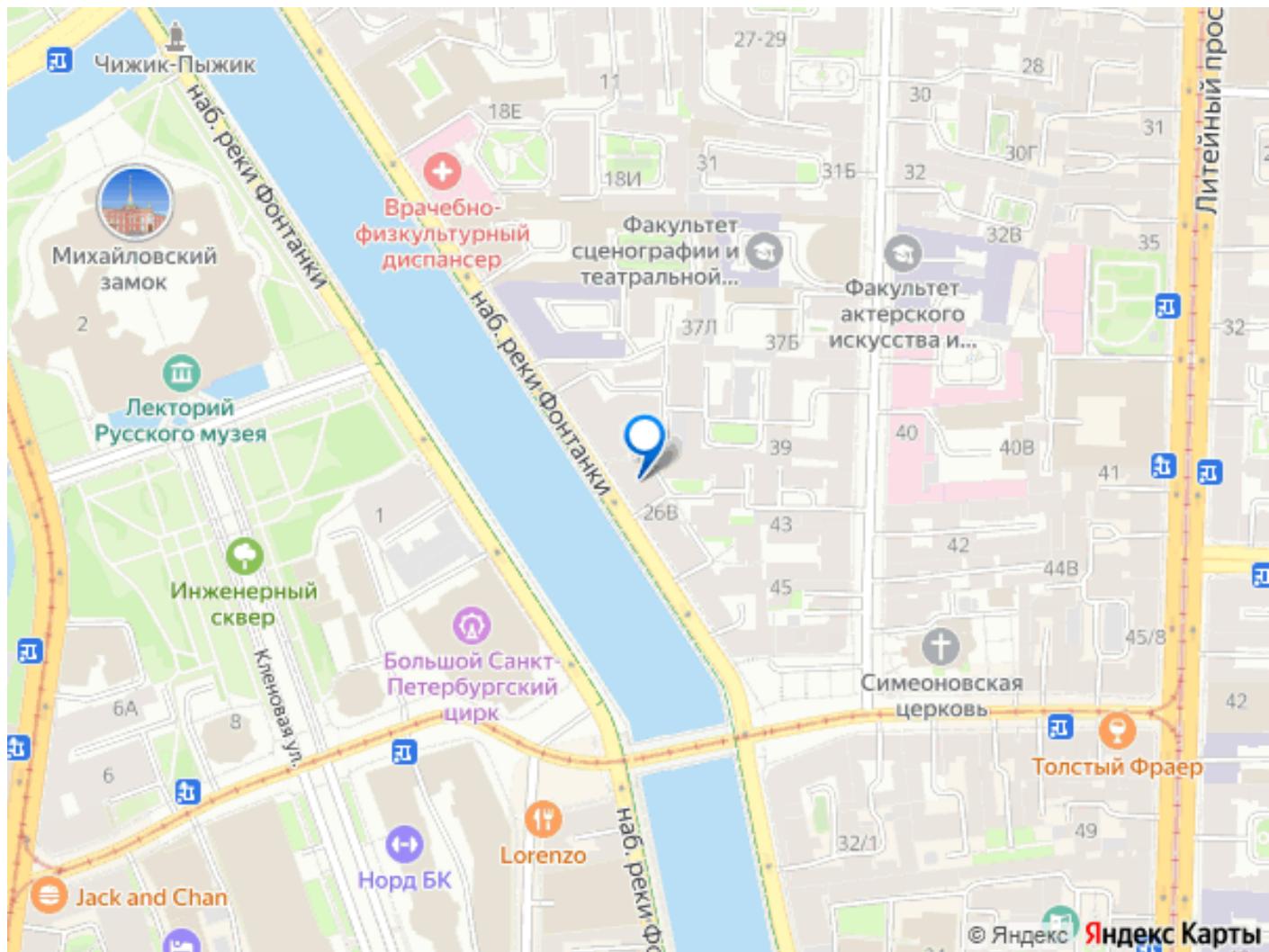
**ИНВЕСТИЦИЯ АРЕНДА:** Приобретая студию, Вы можете заключить договор с управляющей компанией и сразу начать получать пассивный доход от недвижимости.

Апартамент полностью готов для комфортного проживания Вас или Гостей: —

Ремонт: Новая электрика и сантехника, кафельная плитка, теплый пол, утепленные стеклопакеты, новая система отопления и батареи; — Мебель: 2-х спальная кровать, стол, стулья, встроенная мебель, кухонный гарнитур и шкафы для посуды, посуда, вилки, ложки; — Техника: ТВ, плита индукционная, стиральная машина, холодильник, бойлер, фен, светильники.

Апартамент доступен к покупке в ипотеку.

Удобное место для проживания или инвестирования. Через мост Белинского начинается Золотой Треугольник Санкт-Петербурга (Цирк на Фонтанке, Михайловский Замок, Спас на Крови, Марсово Поле и тд). Отличный вариант для студентов или вновь прибывших людей в прекрасный город Санкт-Петербург! Код пользователя: 53582 Номер в базе: 9936756



Move.ru - вся недвижимость России