

Создано: 07.10.2025 в 22:40

Обновлено: 14.02.2026 в 22:58

<https://spb.move.ru/objects/9286635592>

Артём Блудшев, Proflat

**79117983477**

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
44а**

**4 099 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

5.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.85 м<sup>2</sup>

Этаж

11/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

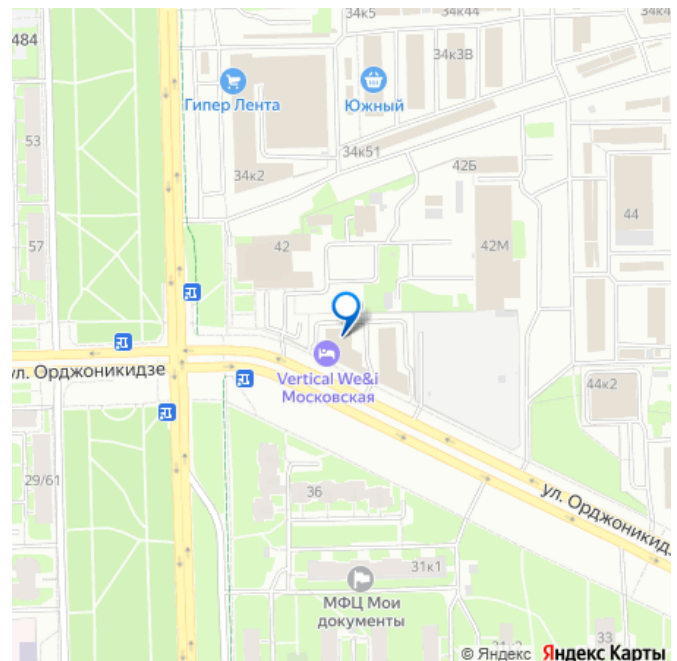
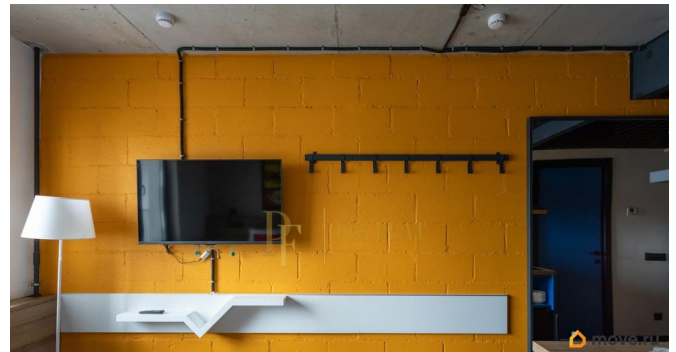
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

id:14266. ДЛЯ СОЕДИНЕНИЯ С МЕНЕДЖЕРОМ  
ОБЪЕКТА ВВЕДИТЕ ДОБАВОЧНЫЙ НОМЕР:

«712»! Видовая квартира-студия в первом  
корпусе апарт-отеля «Vertical» !

Ежемесячный доход - от 40.000 рублей! Если  
вы видите данное объявление - апартамент  
ещё в продаже! ОПИСАНИЕ ДОМА: 15 минут  
пешком до метро Московская и Звездная! 20  
минут до центра города! Фитнес-клуб

Коворкинг с высокоскоростным интернетом

Развитая инфраструктура, большое  
количество торгово-социальных объектов в  
пешей доступности. АПАРТАМЕНТ:

Качественная отделка, вся мебель и техника  
остаётся новому собственнику. Общая

площадь 17 м. Комната 13 м. Прихожая 2 м.

Совмещенный санузел 2 м. Расположена на

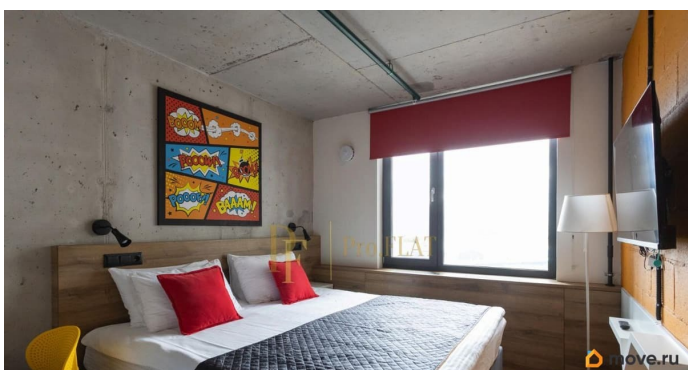
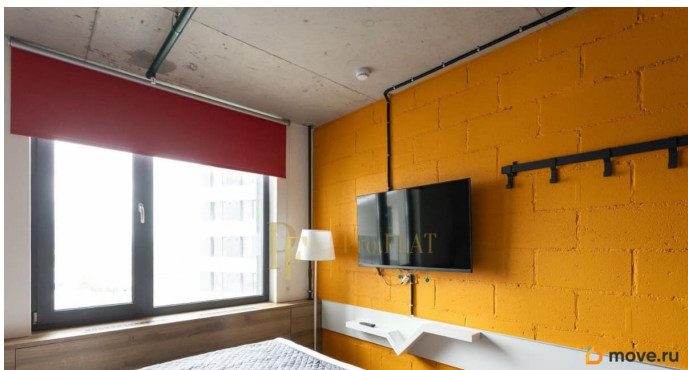
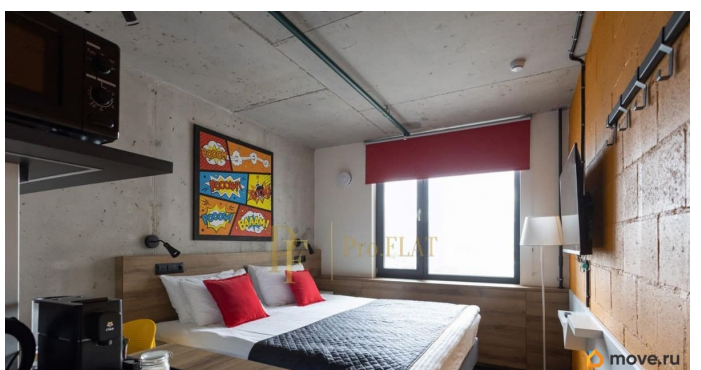
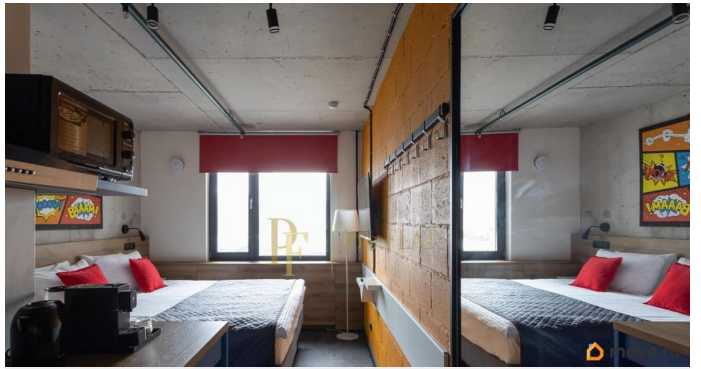
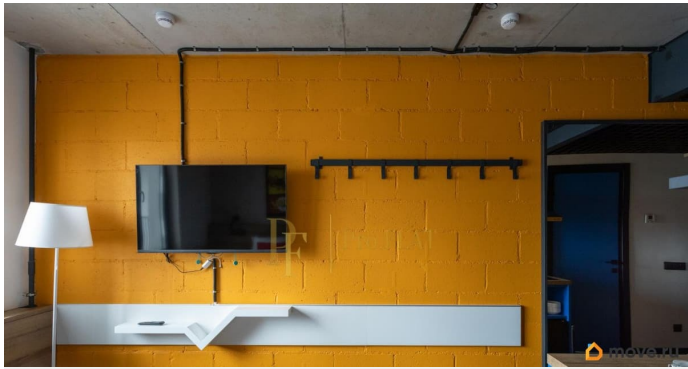
25 этаже 26 этажного дома. Один взрослый  
собственник. Документы готовы к сделке.

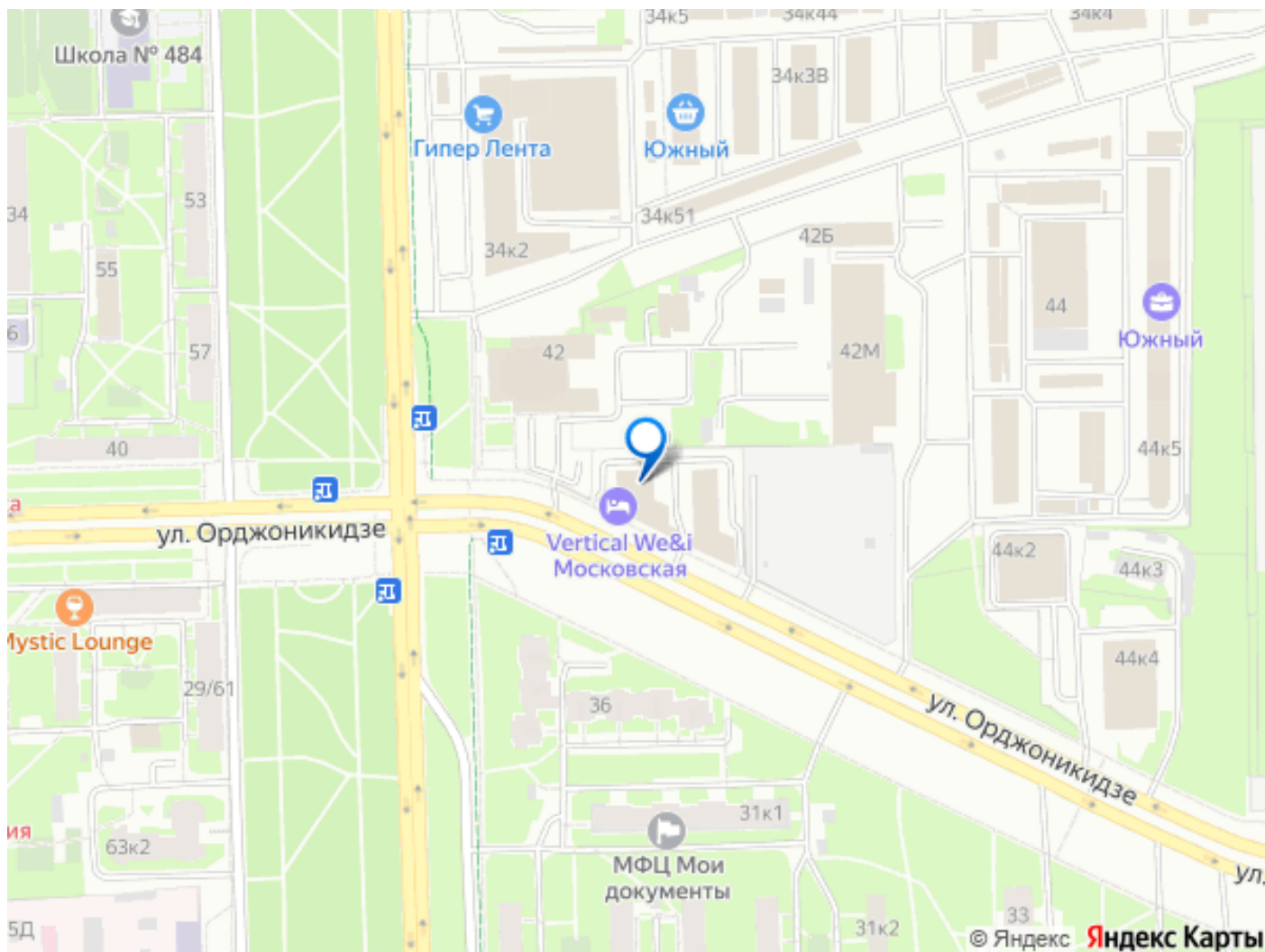
РАБОТА С НАМИ: Помогаем в одобрении

ипотеки. Полное юридическое оформление

сделки - бесплатно! Без комиссии агентства!

ЗВОНИТЕ





Move.ru - вся недвижимость России