

Создано: 21.11.2025 в 16:52

Обновлено: 25.11.2025 в 15:11

<https://spb.move.ru/objects/9286782668>

Собственник

79119916220

**Санкт-Петербург, Английский проспект,
17-19**

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Английский проспект, 17-19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Английский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

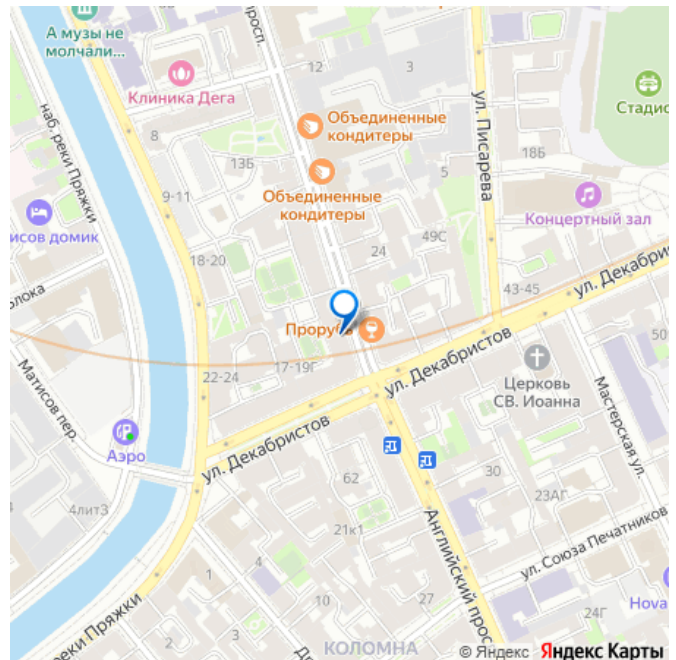
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

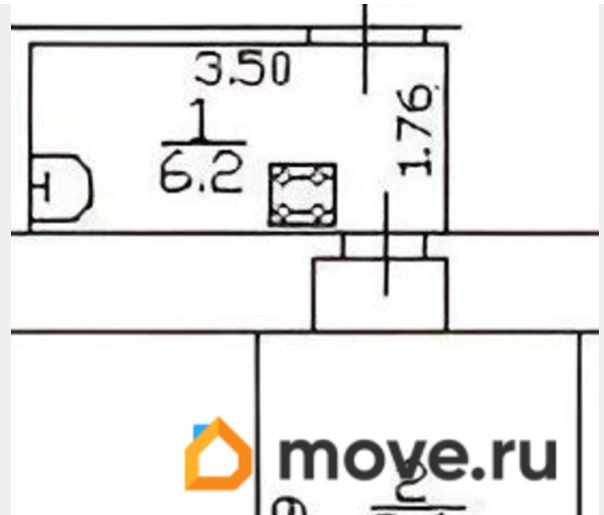
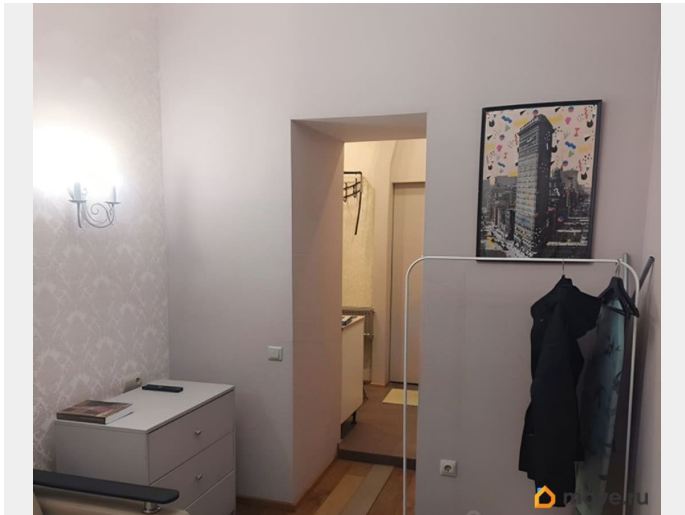
Описание

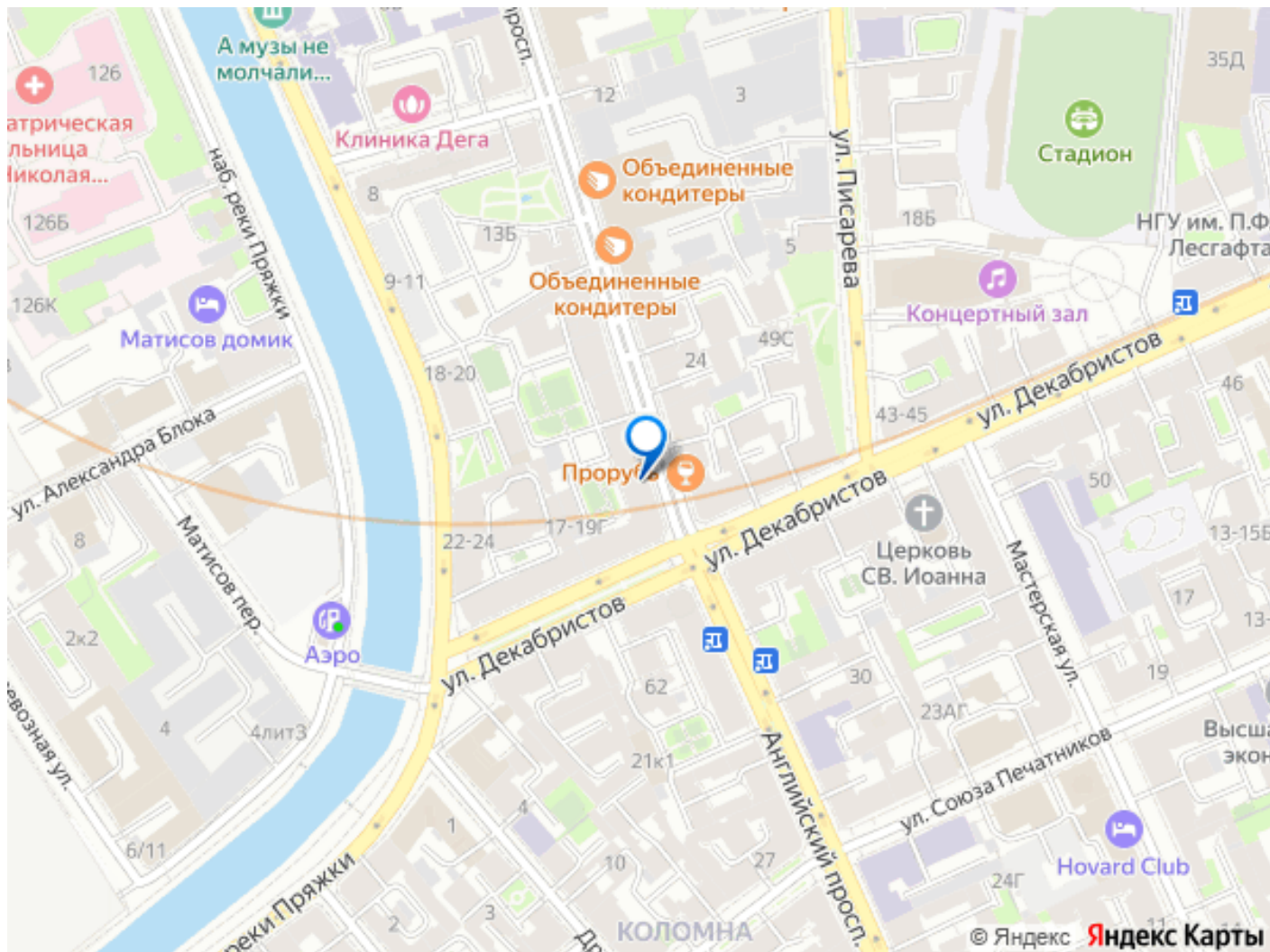
для заметок



Продаётся стильная студия/апартаменты 15,8 м² в центре Петербурга! Отличная локация: - метро Сенная пл. в шаговой доступности 20 мин.; - рядом главные достопримечательности города; - зелёный ухоженный двор с новой детской и спортивной площадкой; - бесплатная парковка во дворе редкость для центра; - рядом зеленая зона наб. реки Пряжки, есть где погулять; - скоро рядом откроется метро Театральная, что сразу увеличит стоимость. Квартира для жизни и инвестиций: - свежий дизайнерский ремонт, не нужно вкладываться; - у помещения отдельный кадастровый номер, можно сдавать никого не спрашивая; - полностью самостоятельная, отдельный вход из парадной, своя кухня и санузел; - мокрая точка узаконена; - помещение не переделано из коммуналки, как обычно делают в центре, это изначально отдельное помещение; - окно на Английский пр., но в этой части Английского пр. движение почти нет, что создает тишину и уют в самом центре города; - продаётся с мебелью и техникой, можно заселяться сразу; - идеальна для посуточной аренды, высокая доходность гарантирована. - один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Агентам без клиентов просьба не звонить, помощь в продаже не нужна, отвечать буду жестко, продаю сам.







Move.ru - вся недвижимость России