

Создано: 21.11.2025 в 16:52

Обновлено: 25.11.2025 в 15:11

<https://spb.move.ru/objects/9286782668>

**Собственник**

**79119916220**

**Санкт-Петербург, Английский проспект,  
17-19**

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Английский проспект, 17-19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Английский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

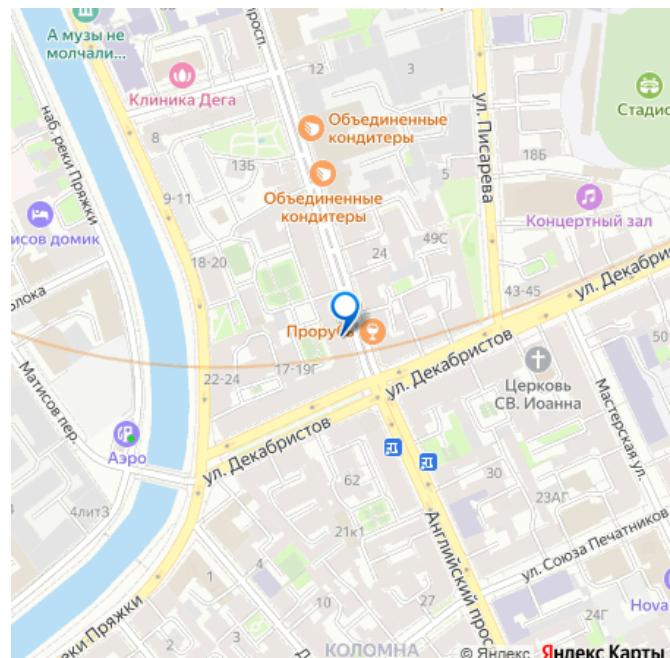
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

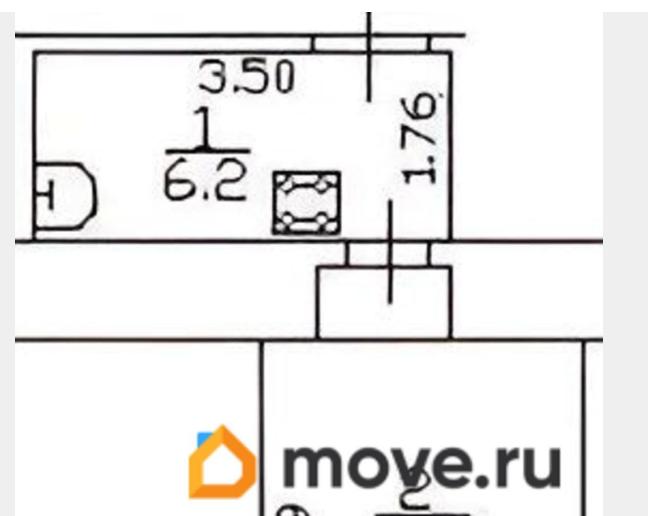
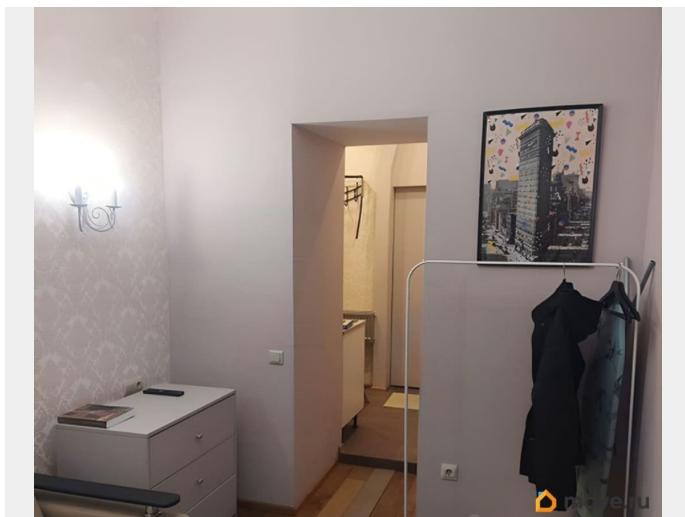


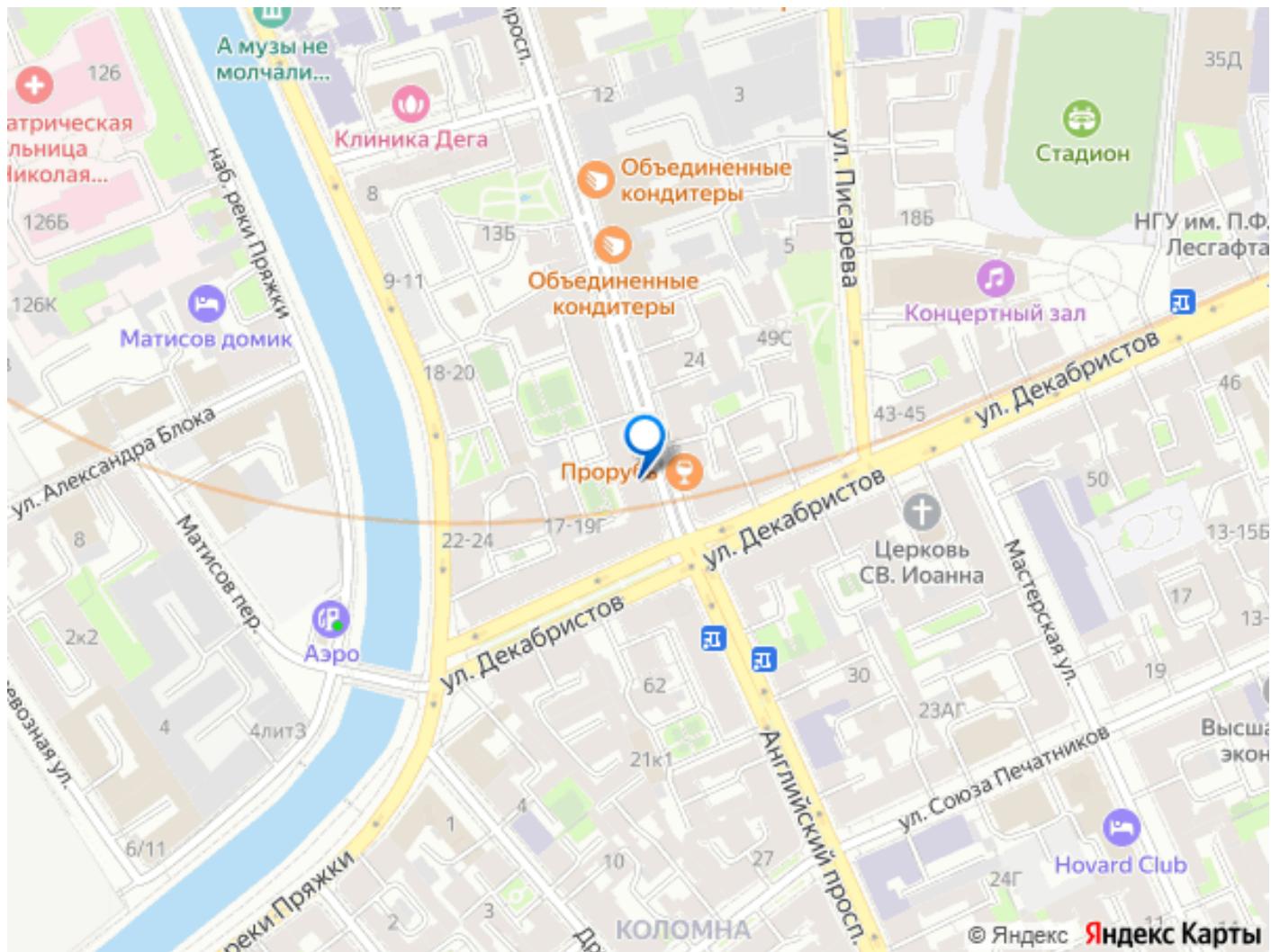
## Описание

Продаётся стильная студия/апартаменты 15,8 м<sup>2</sup> в центре Петербурга! Отличная локация:- метро Сенная пл. в шаговой доступности 20 мин.;- рядом главные достопримечательности города;- зелёный ухоженный двор с новой детской и спортивной площадкой;- бесплатная парковка во дворе редкость для центра;- рядом зеленая зона наб. реки Пряжки, есть где погулять;- скоро рядом откроется метро Театральная, что сразу увеличит стоимость.

Квартира для жизни и инвестиций:- свежий дизайнерский ремонт, не нужно вкладываться;- у помещения отдельный кадастровый номер, можно сдавать никого не спрашивая;- полностью самостоятельная, отдельный вход из парадной, своя кухня и санузел;- мокрая точка узаконена;- помещение не переделано из коммуналки, как обычно делают в центре, это изначально отдельное помещение;- окно на Английский пр., но в этой части Английского пр. движение почти нет, что создает тишину и уют в самом центре города;- продаётся с мебелью и техникой, можно заселяться сразу;- идеальна для посуточной аренды, высокая доходность гарантирована.- один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Агентам без клиентов просьба не звонить, помочь в продаже не нужна, отвечать буду жестко, продаю сам.







Move.ru - вся недвижимость России