

🕒 Создано: 16.02.2026 в 15:02

Обновлено: 06.04.2026 в 19:18

**Санкт-Петербург, Саперный переулк, 10**

**3 100 000 ₺**

Санкт-Петербург, Саперный переулк, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулк](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

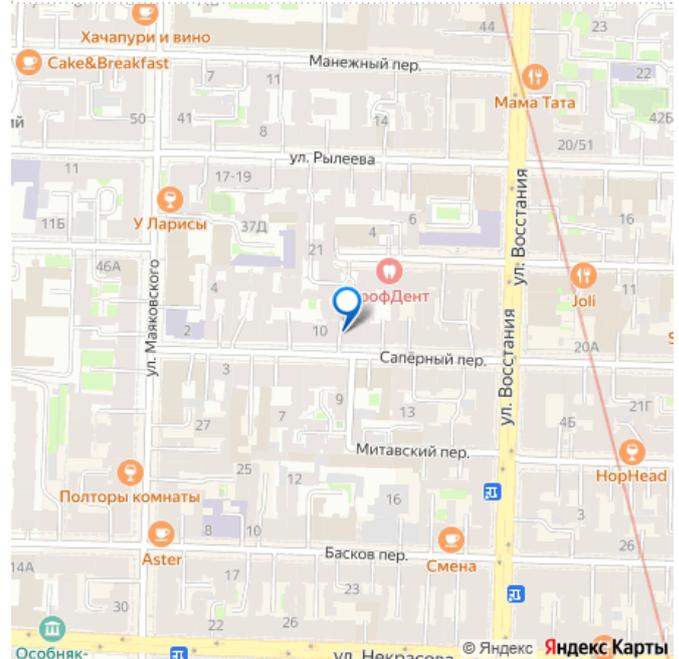
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

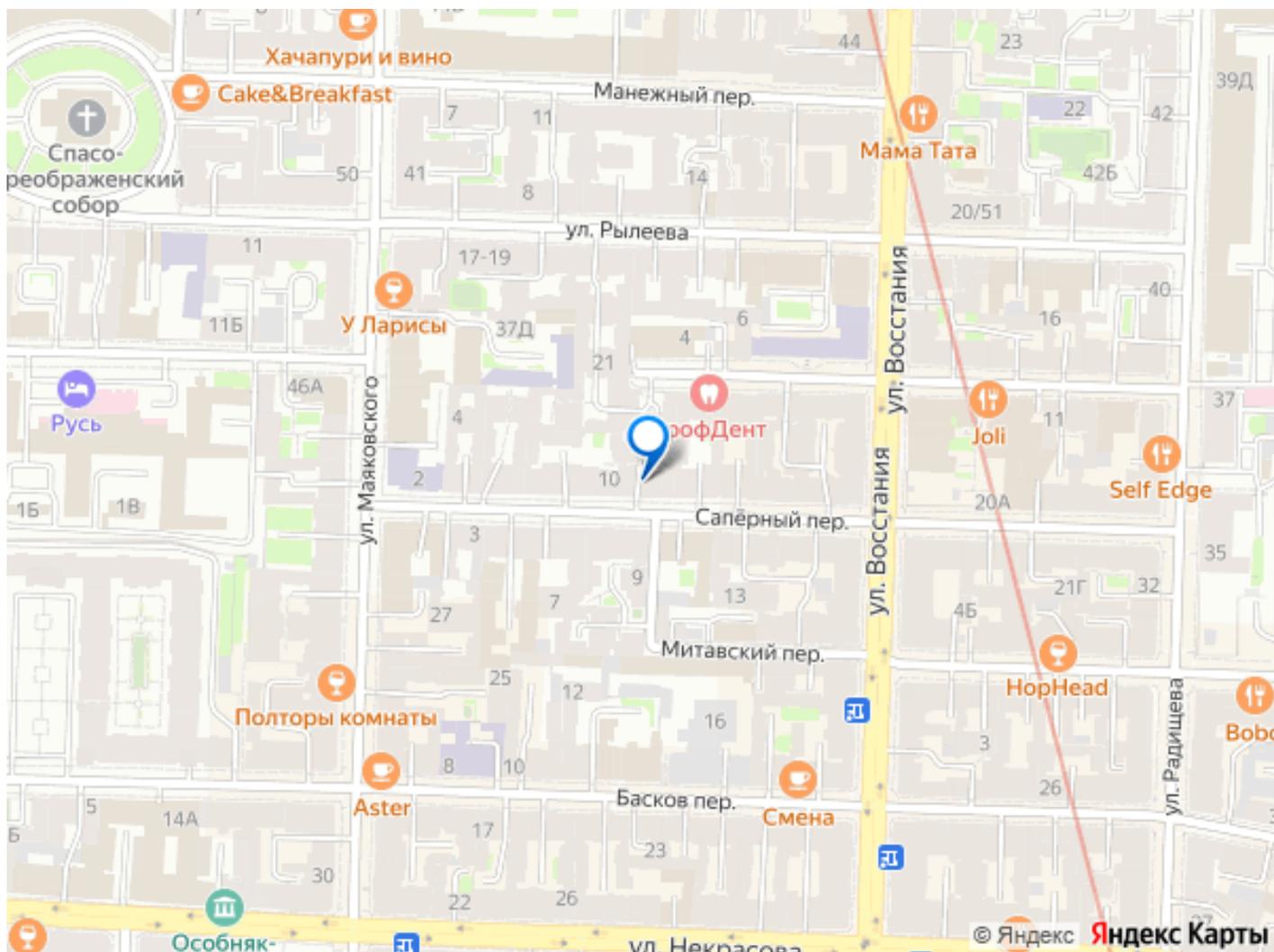
для заметок



возможна ипотека

## Описание

Продается апартаменты-студия в центре Санкт-Петербурга! Адрес: переулок Сапёрный дом 10, рядом со станцией м. Чернышевская. Общая площадь студии 15 кв. м (комната БЕЗ окна с кухонной зоной, туалет с душем). Отдельный кадастровый номер (НЕ ДОЛЯ). ИНВЕСТИЦИЯ АРЕНДА: Приобретая студию, Вы можете заключить договор с управляющей компанией и сразу начать получать пассивный доход от недвижимости. Летом 100% загрузка посуточной аренды. Апартамент полностью готов для комфортного проживания Вас или Гостей: Ремонт: Новая электрика и сантехника, кафельная плитка, теплый пол, стеклопакет (фальш окно с подсветкой), приточная вентиляция, новая система отопления и батареи. Мебель: 2-х спальная кровать, стол, стулья, встроенная мебель, кухонный гарнитур и шкафы для посуды (с посудой, вилкам, ложками). Техника: ТВ, плита индукционная, стиральная машина, холодильник, бойлер, фен, светильники. Цокольный этаж. Не жилое помещение - прописаться нельзя. Быстрый выход на сделку. Можно использовать как офис: массажный кабинет, маникюрный и тд. Код пользователя: 53582 Номер в базе: 11801828



Move.ru - вся недвижимость России