

🕒 Создано: 16.03.2026 в 13:53

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 17:05

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,
44а**

4 200 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

15 м²

Этаж

4/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

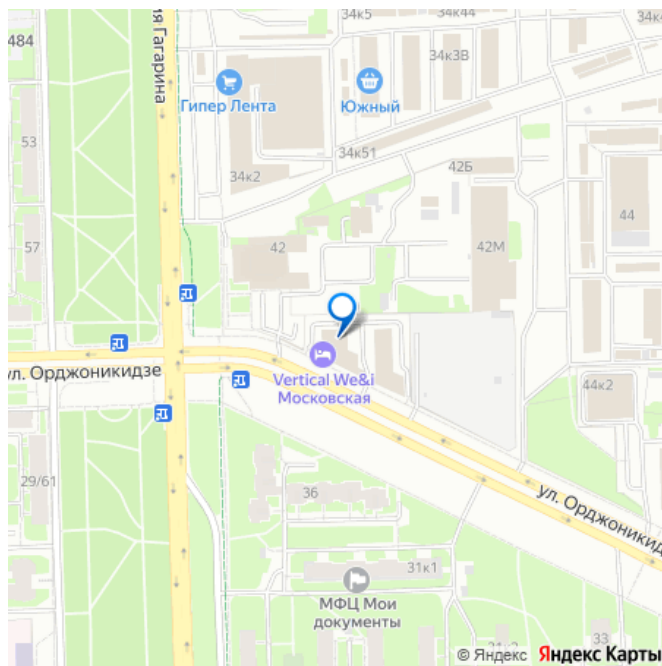
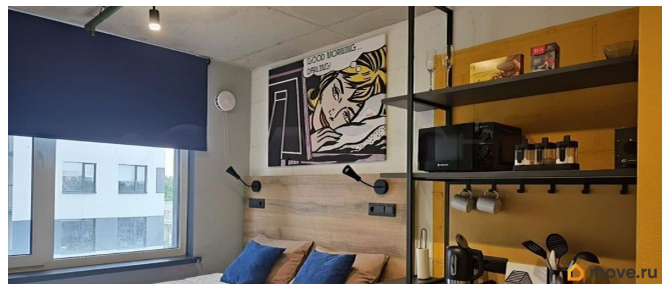
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9291795594>

**Юрий Гусейнов, Экспертный центр
недвижимости АИСТА**

79893538154

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2077921. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга
Адрес: Россия, Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44А Описание: Представляем вашему вниманию стильную студию в одном из самых перспективных районов Санкт-Петербурга. Это идеальный выбор для молодых специалистов, студентов и инвесторов, ищущих комфортное жильё по доступной цене. Основные характеристики: - Год постройки: 2024 - Материал постройки: монолитный - Этажность: 26 этажей - Этаж: 4 - Общая площадь: 15 кв. м - Жилая площадь: 11 кв. м - Площадь кухни: 3 кв. м
Преимущества: - Ремонт: косметический, заезжай и живи - Окна: выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие - Парковка: подземная, что гарантирует удобство и безопасность вашего автомобиля - Инфраструктура: развитая инфраструктура района включает торговые центры, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы в шаговой доступности Расположение: Квартира находится в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга, с

отличной транспортной доступностью и близостью к основным магистралям. Лёгкий доступ к метро и другим видам общественного транспорта делает эту студию идеальным выбором для тех, кто ценит своё время и комфорт. Не упустите свой шанс! Запишитесь на просмотр прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

