

Создано: 16.10.2025 в 13:23

Обновлено: 17.12.2025 в 22:03

## Санкт-Петербург, Садовая улица, 53

# 7 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 53

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

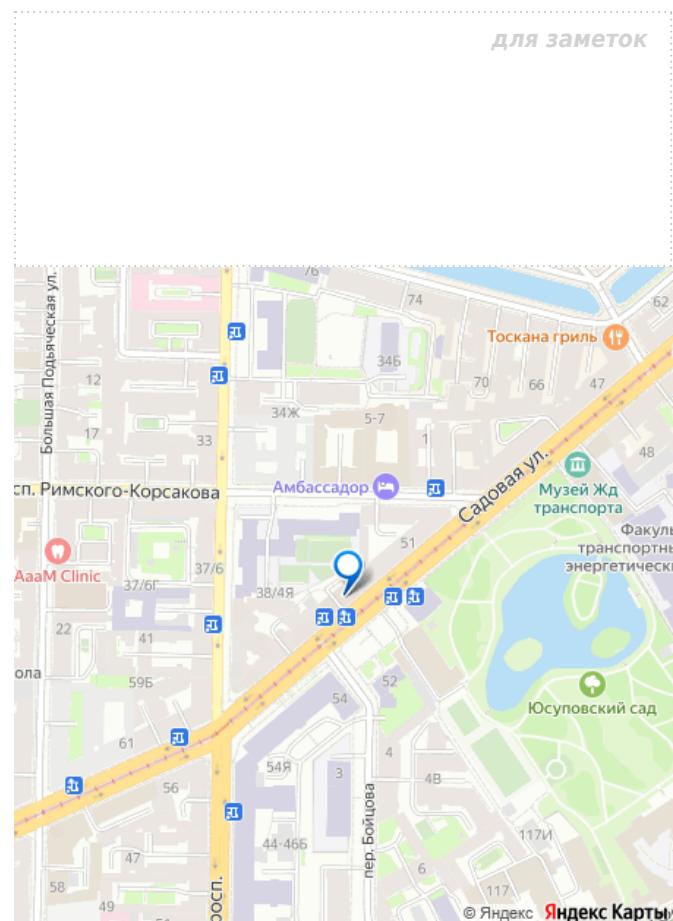
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



Покупка в ипотеку

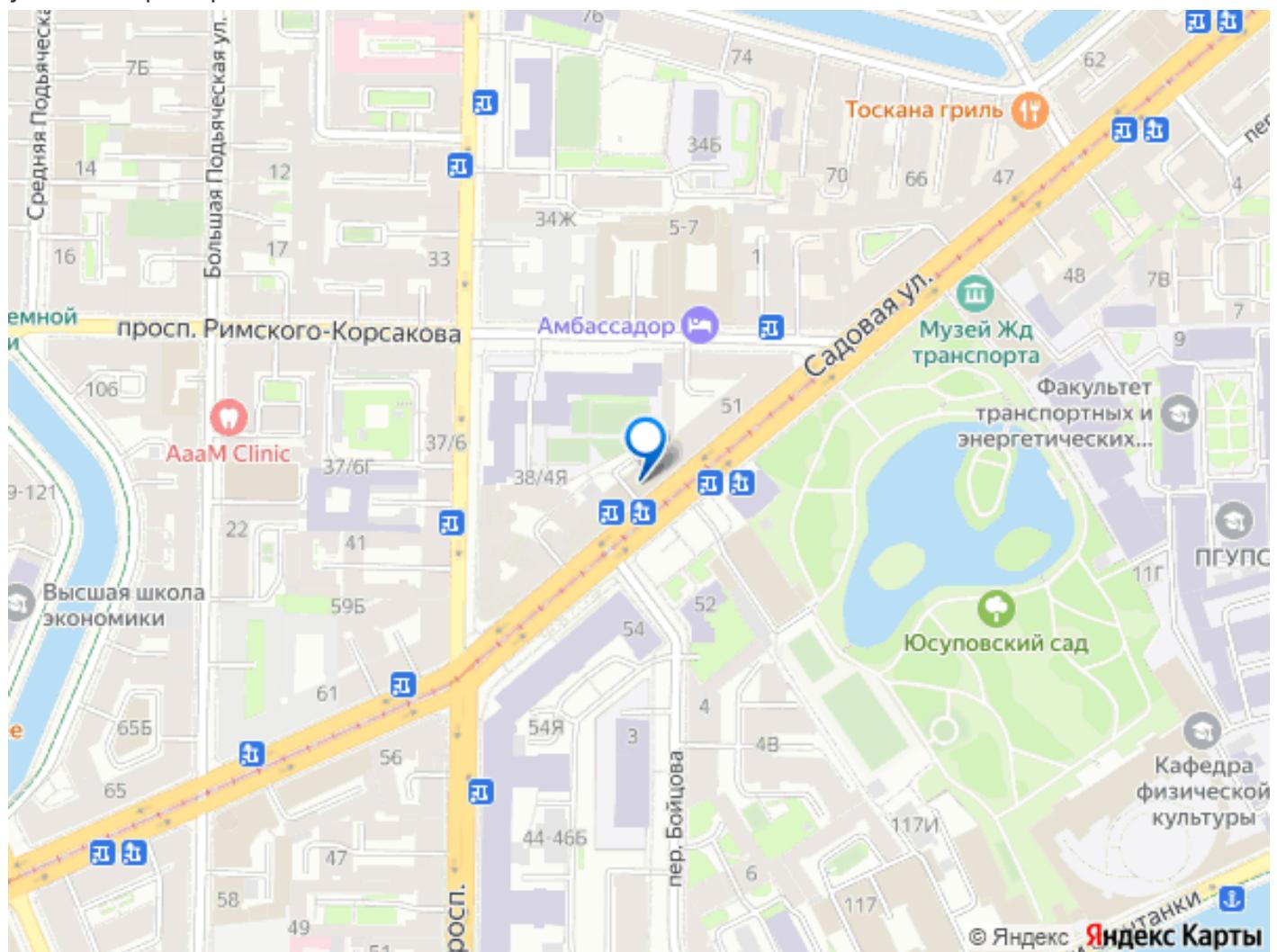
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Port Comfort By Sennaya Апартаменты в в сердце Петербурга: ваш ключ к успешному инвестированию Почему эти апартаменты — выгодное вложение Престижное расположение в историческом центре Санкт-Петербурга на улице Садовой, 53 делает эти апартаменты идеальным выбором для инвестиций. В шаговой доступности — живописный Юсуповский сад и главные достопримечательности города. Уникальное предложение Исторический шарм сочетается с современным комфортом в этом великолепном объекте, созданном путем реконструкции старинного фонда. Вы получаете не просто апартаменты, а частичку истории Петербурга с обновленными инженерными системами и премиальным ремонтом. Характеристики объекта Площадь: 16.1 м<sup>2</sup> — оптимально для комфортного проживания Отделка: современный евроремонт Оснащение: полная меблировка и вся необходимая техника, имеется постирочная комната. Статус: действующий объект с подтвержденной доходностью Инвестиционные преимущества Готовый бизнес под управлением профессиональнойправляющей компании обеспечивает стабильный доход от сдачи в аренду. Апартаменты уже приносят прибыль как часть успешного отельного портфеля. Для кого это предложение Инвесторов, ищущих надежную доходность Предпринимателей в сфере гостеприимства Любителей исторического Петербурга Тех,

кто ценит комфорт и престиж Не упустите  
возможность стать владельцем прибыльных  
апартаментов в самом сердце культурной  
столицы России! Свяжитесь с нами для  
организации просмотра и обсуждения  
условий приобретения.



Move.ru - вся недвижимость России