

Создано: 14.01.2026 в 22:17

Обновлено: 14.01.2026 в 22:08

<https://spb.move.ru/objects/9287993044>

Даниил Балог, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
6**

4 690 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.21 м

Жилая площадь

7.1 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

16.1 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

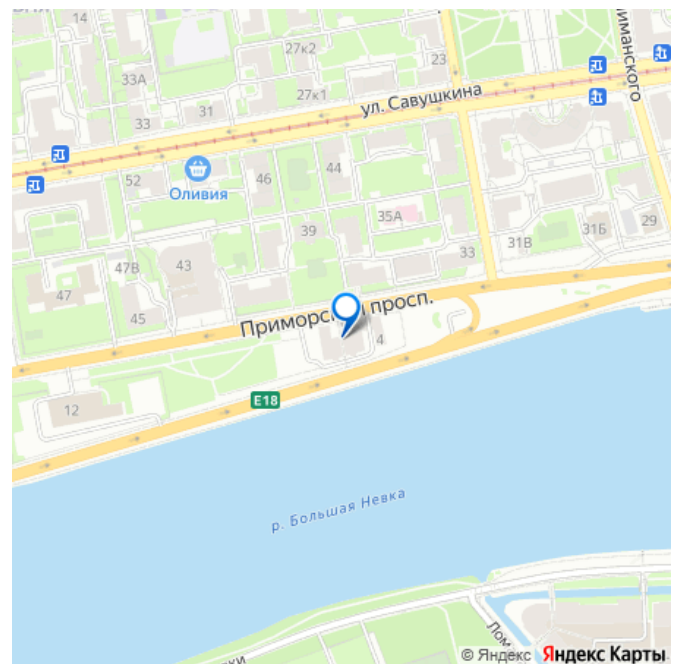
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

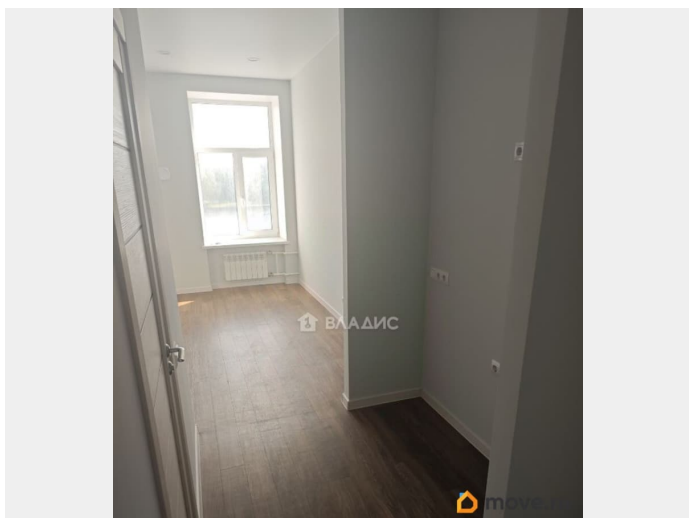
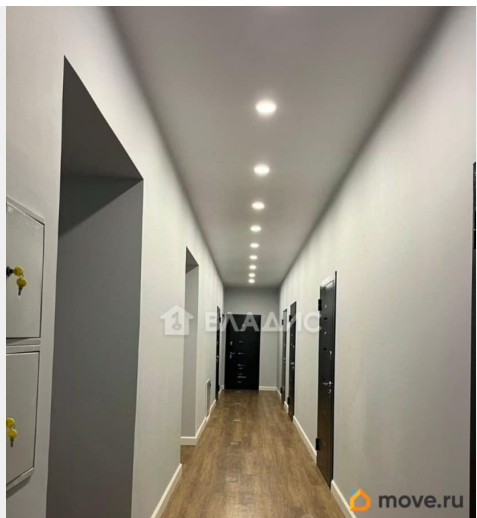
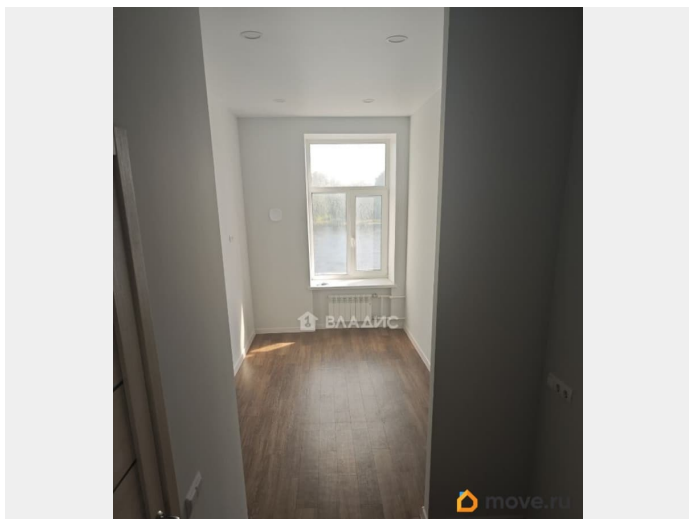
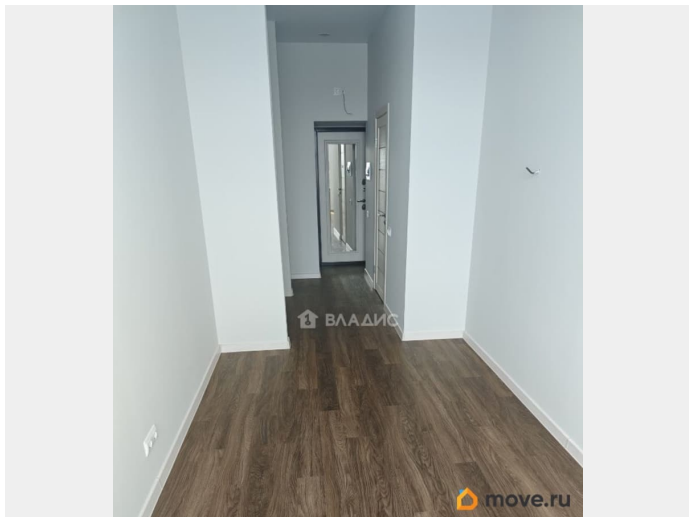
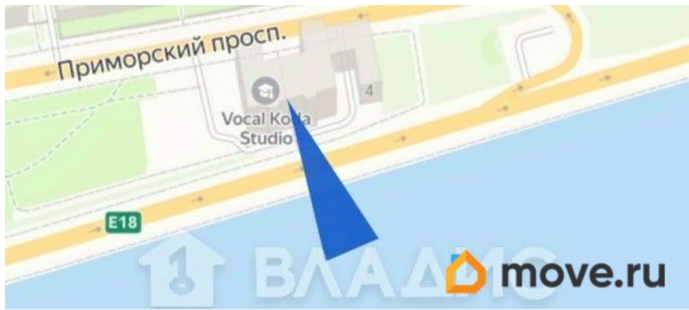
Покупка в ипотеку

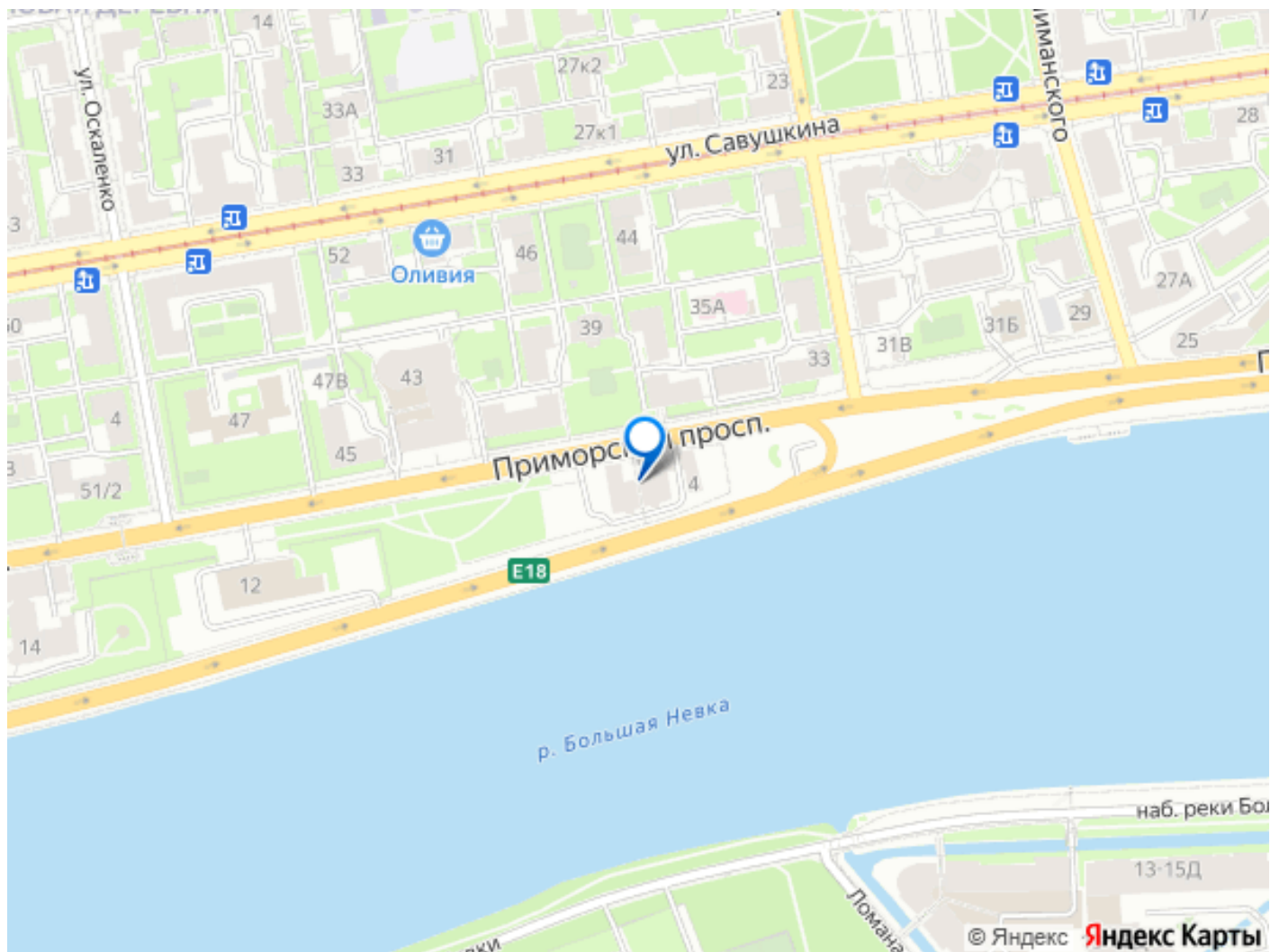
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1996050. Студия 16 кв м с новым ремонтом! Никто не жил, никто не прописан!!! Отдельная выписка ЕГРН, договор купли-продажи! ++ 500 метров до м Черная речка ++ вид на Неву и Каменный остров ++ с высокими потолками (3,21м - в апартаментах) ++ с чистовой отделкой ++ собственный кадастр ++ инвестиционная привлекательность и высокий пассивный доход ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ++ кирпичный дом, мини-отель нового поколения ++ идеальное расположение в центре города ++ шаговая доступность до метро Черная речка ++ рядом с отелем много парков и скверов, на другой стороне реки: Елагин остров, Центральный парк культуры и отдыха с прудами, Елагин дворец, парк Тихий отдых, Приморский Парк Победы, Газпром Арена ++ 10 мин на автомобиле до выезда на ЗСД и ж/д станции Новая Деревня - возможность добраться в любую точку города, посетить пригороды: Сестрорецк, Выборг, Репино ++ 15 мин до Невского проспекта ++ вся необходимая инфраструктура рядом: кафе и рестораны, поликлиники, салоны красоты, ТЦ, гипермаркеты Лента и Окей Остались вопросы? С удовольствием отвечу! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России