

Создано: 14.07.2025 в 12:30

Обновлено: 07.02.2026 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9282874946>

Ирина Стрелина, Адвекс

**79119649290**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**5 165 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

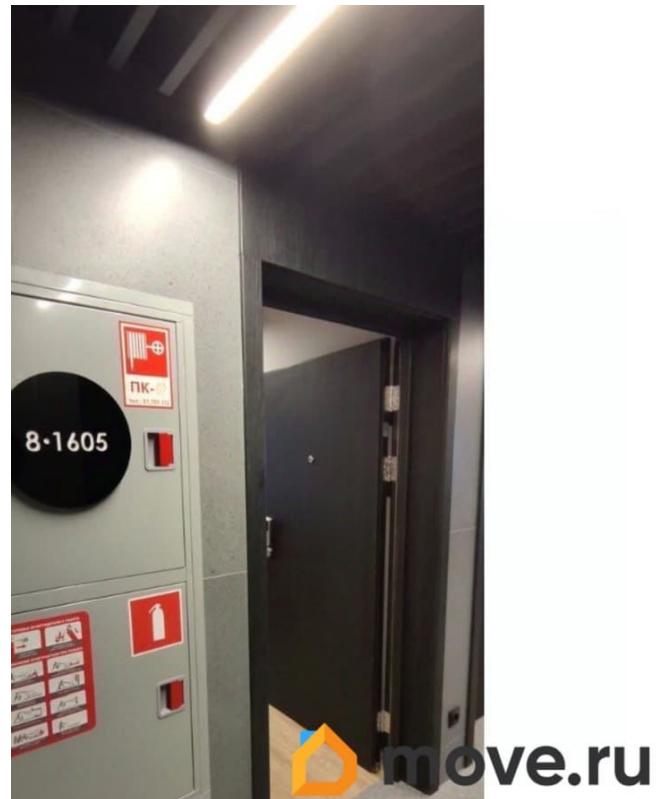
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

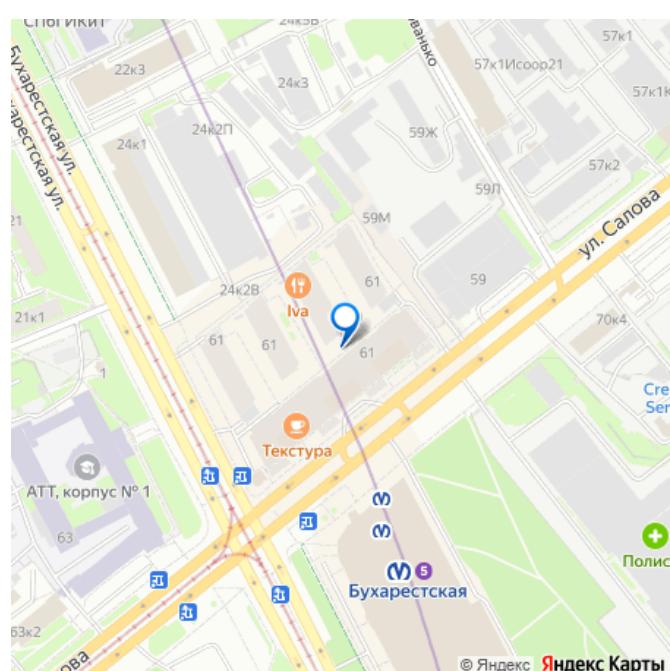
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1914041 Предлагаются к продаже студийные апартаменты в апарт-комплексе «VALO», расположенному в Фрунзенском районе Санкт-Петербурга по адресу ул.

Салова, 61. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Бухарестская», что обеспечивает удобную транспортную доступность.

Площадь апартаментов составляет 16,5 квадратных метров. Помещение расположено на 16-м этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Внутри выполнен евроремонт, имеется совмещённый санузел. Апартаменты продаются с мебелью и встроенной техникой, что позволяет сразу же приступить к эксплуатации или сдаче в аренду. Здание представляет собой

современный монолитный дом с подземной парковкой. Комплекс предусматривает широкий спектр услуг на уровне

гостиничного сервиса: круглосуточный ресепшен, химчистку и прачечную, клининг, ресторан и room service, гостиницу для

домашних животных, фитнес-клуб с профессиональными тренерами, гастрономический бутик, салон красоты и детскую комнату. Управление апарт-

комплексом осуществляет собственная управляющая компания, что обеспечивает профессиональный подход к обслуживанию клиентов и поддержку владельцев.

Расположение комплекса удобно как для

проживания, так и для инвестиций:  
несколько минут пешком до метро  
«Бухарестская», близость главных  
транспортных магистралей, а также развитая  
инфраструктура района. До центра города  
можно добраться примерно за 15-20 минут.  
Продажа осуществляется по прямому  
договору, без обременений. Документы  
готовы, возможен быстрый выход на сделку.  
Стоимость объекта составляет 5 165 000  
рублей. Рассматривается возможность  
приобретения в ипотеку.

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Салова ул., 61

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**16/18**

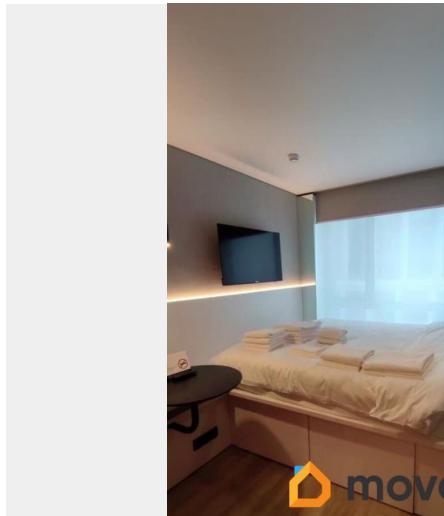
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**16.5м<sup>2</sup>**

в шаговой доступности

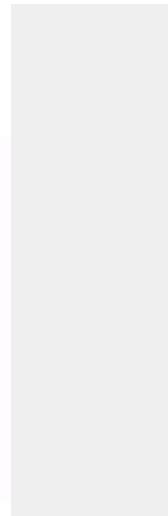
aqveks move.ru

13.7

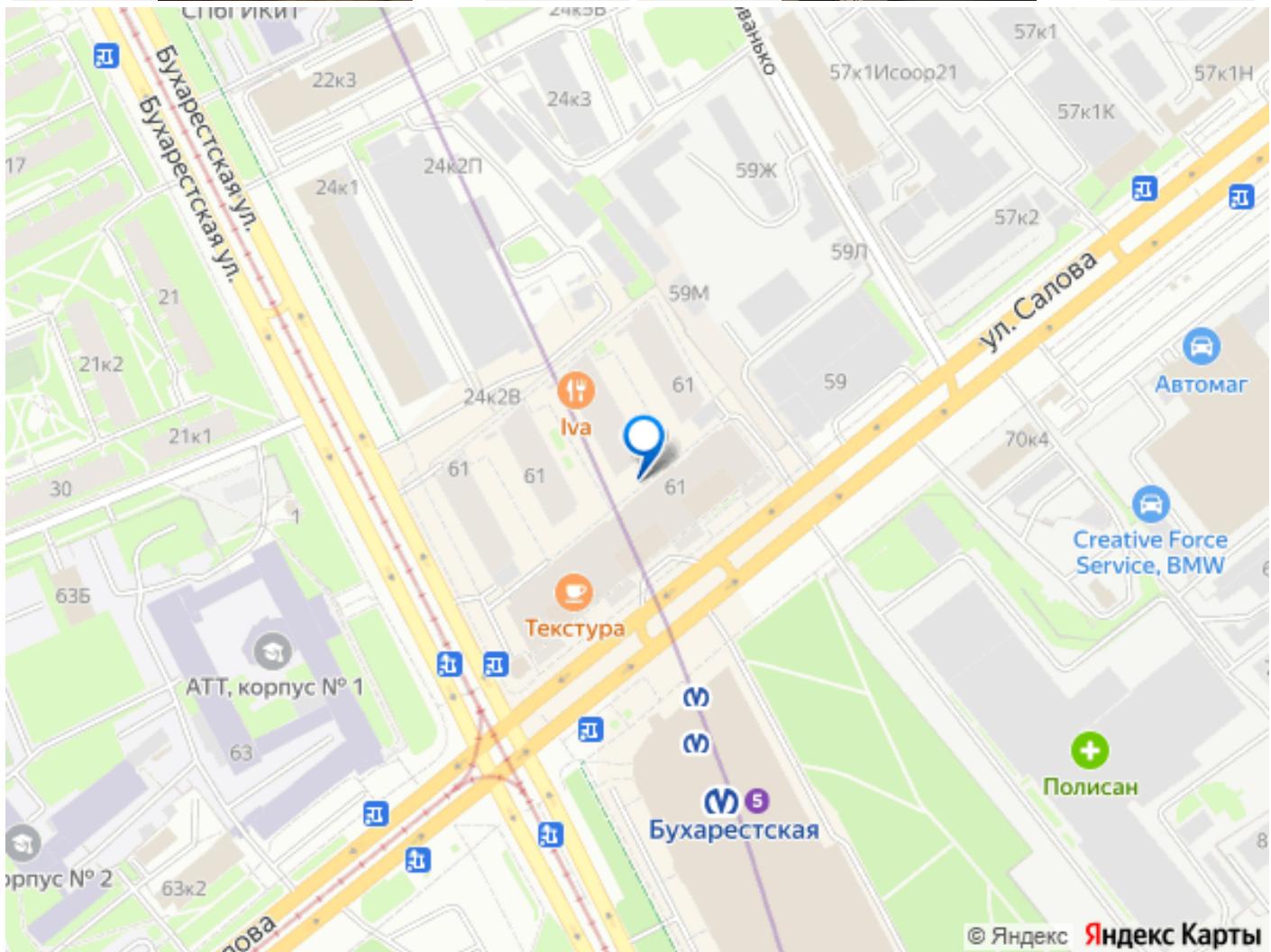
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России