

Создано: 14.07.2025 в 12:30

Обновлено: 07.02.2026 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9282874946>

Ирина Стрелина, Адвекс

79119649290



Санкт-Петербург, улица Салова, 61

5 165 000 ₽

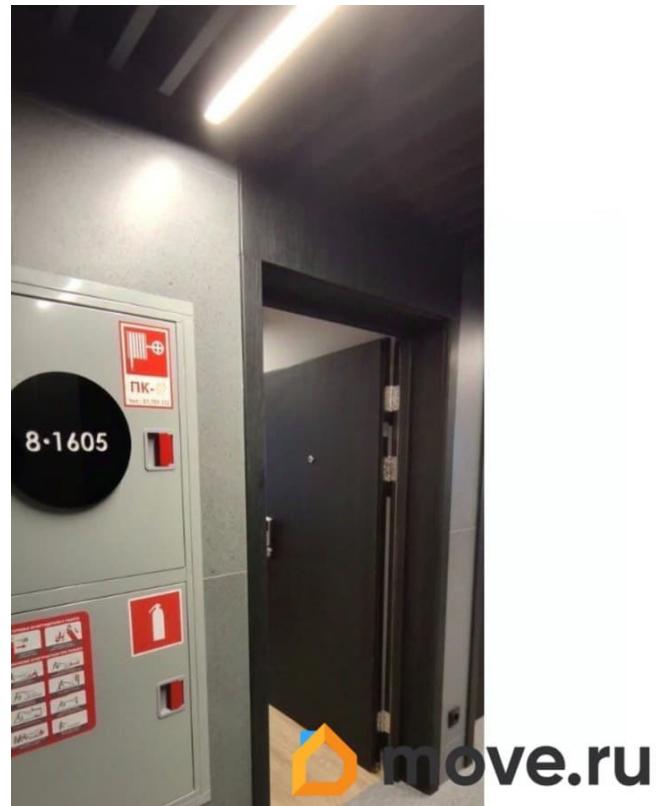
Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

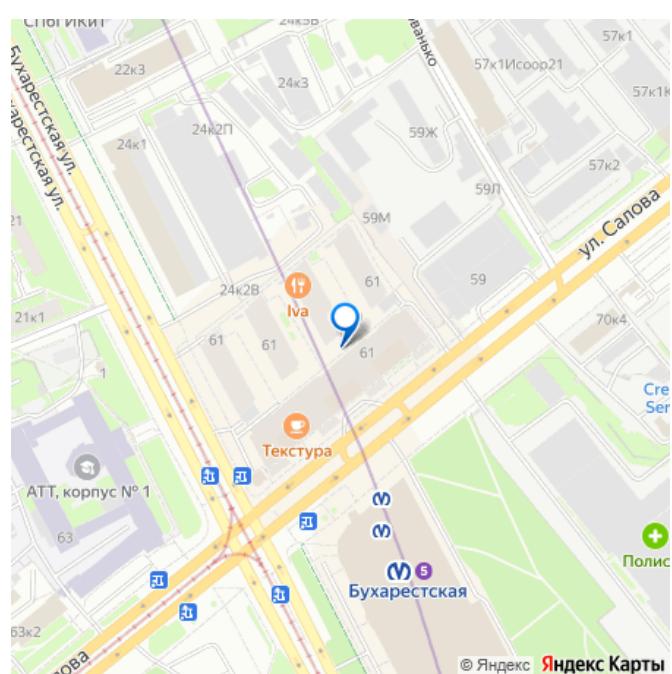
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914041 Предлагаются к продаже студийные апартаменты в апарт-комплексе «VALO», расположенному в Фрунзенском районе Санкт-Петербурга по адресу ул.

Салова, 61. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Бухарестская», что обеспечивает удобную транспортную доступность.

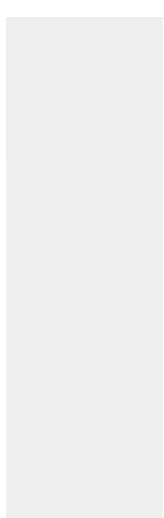
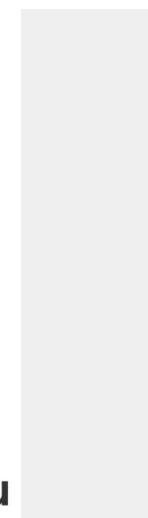
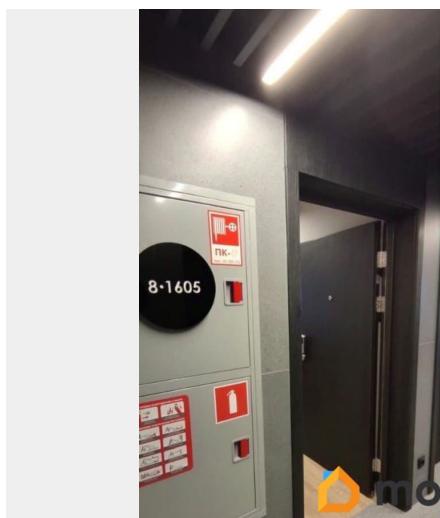
Площадь апартаментов составляет 16,5 квадратных метров. Помещение расположено на 16-м этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Внутри выполнен евроремонт, имеется совмещённый санузел. Апартаменты продаются с мебелью и встроенной техникой, что позволяет сразу же приступать к эксплуатации или сдаче в аренду. Здание представляет собой

современный монолитный дом с подземной парковкой. Комплекс предусматривает широкий спектр услуг на уровне

гостиничного сервиса: круглосуточный ресепшен, химчистку и прачечную, клининг, ресторан и room service, гостиницу для домашних животных, фитнес-клуб с профессиональными тренерами, гастрономический бутик, салон красоты и детскую комнату. Управление апарт-комплексом осуществляет собственная управляющая компания, что обеспечивает профессиональный подход к обслуживанию клиентов и поддержку владельцев.

Расположение комплекса удобно как для

проживания, так и для инвестиций: несколько минут пешком до метро «Бухарестская», близость главных транспортных магистралей, а также развитая инфраструктура района. До центра города можно добраться примерно за 15-20 минут. Продажа осуществляется по прямому договору, без обременений. Документы готовы, возможен быстрый выход на сделку. Стоимость объекта составляет 5 165 000 рублей. Рассматривается возможность приобретения в ипотеку.



аэвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Салова ул., 61

КОМНАТ
1

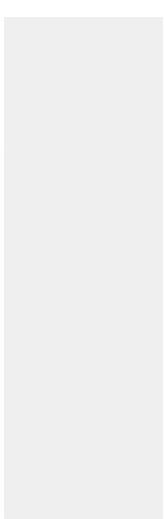
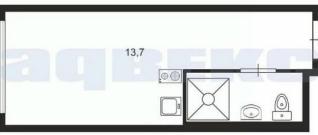
ЭТАЖ
16/18

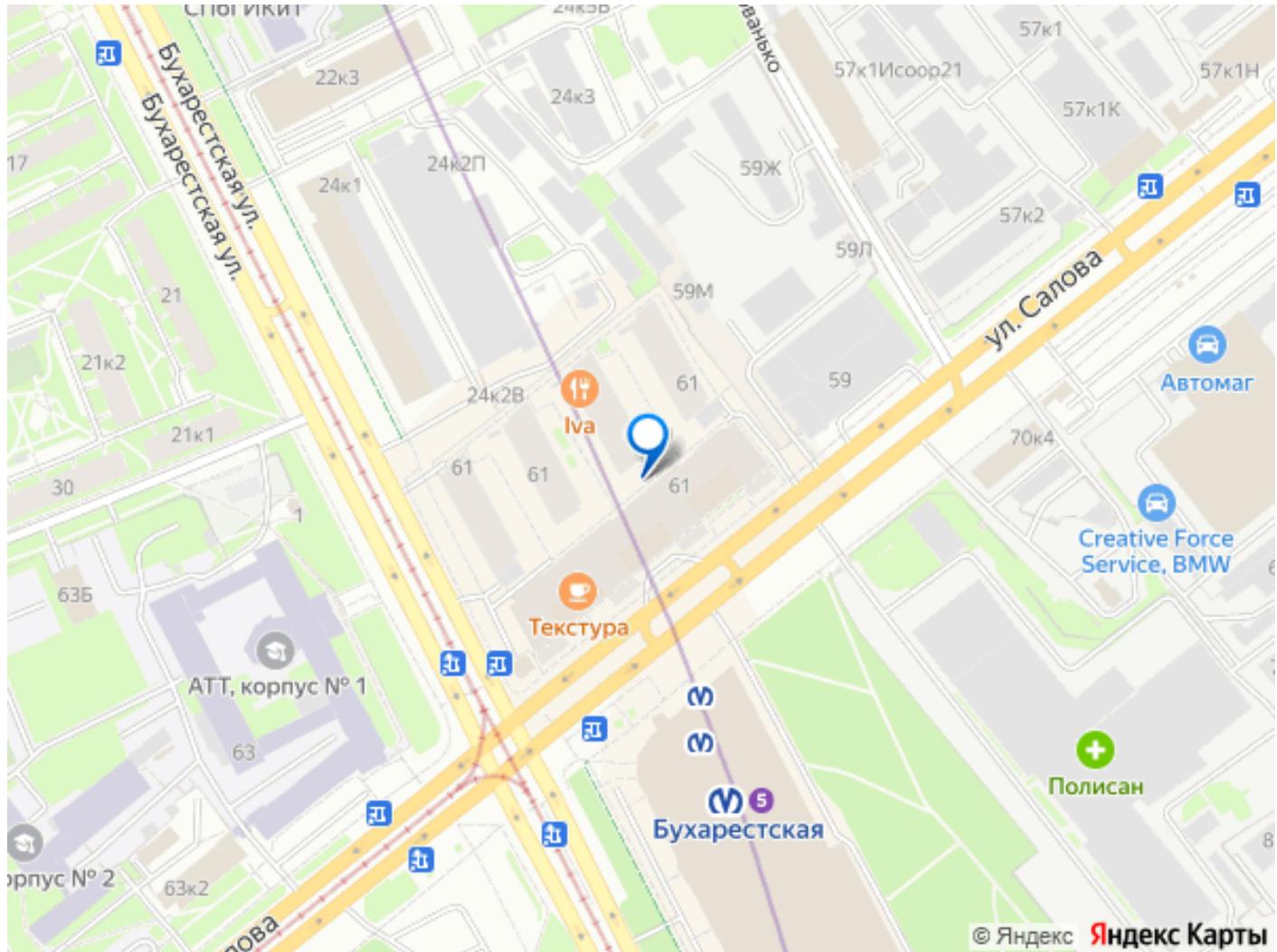
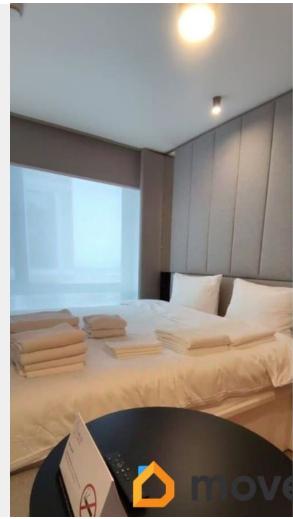
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
16.5м²

13.7

в шаговой доступности

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России