

Создано: 31.07.2025 в 13:07

Обновлено: 14.02.2026 в 12:45

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



 move.ru

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

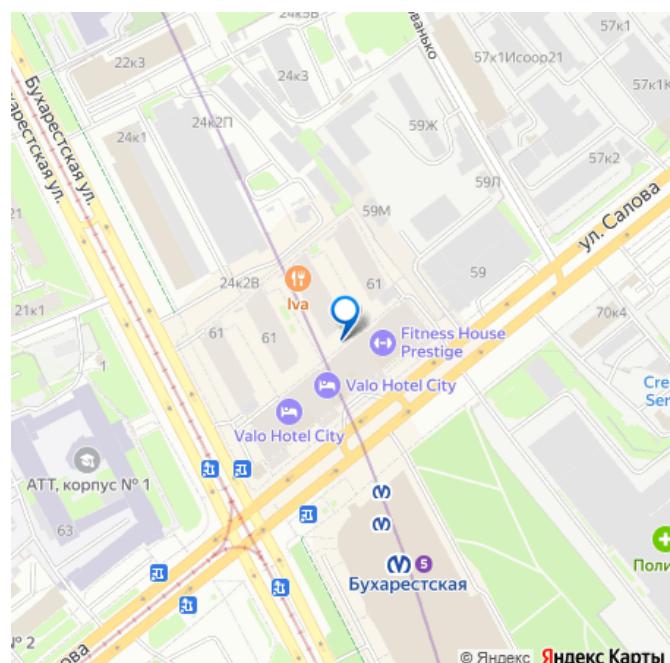
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.68 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9283706155>

Наталья Анатольевна Тимченко,

Этажи Санкт-Петербург

**79812324581**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ПРЕДЛАГАЮ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ  
УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ОТЕЛЕ VALO  
NETWORK, РАСПОЛОЖЕННЫЕ В 5 МИНУТАХ  
ХОДЬБЫ ОТ МЕТРО БУХАРЕСТСКАЯ!

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА:

- СТУДИЯ площадью 16,6 м<sup>2</sup> в Апарт - отеле с концепцией 5 звезд;

- Расположена в 5 КОРПУСЕ с профессиональным управлением;

Разнообразная инфраструктура: 25-метровый бассейн, SPA-салон, Фитнес-центр, профессиональные услуги клининга,

прачечной и химчистки. ПРЕИМУЩЕСТВА

ИНВЕСТИЦИИ:

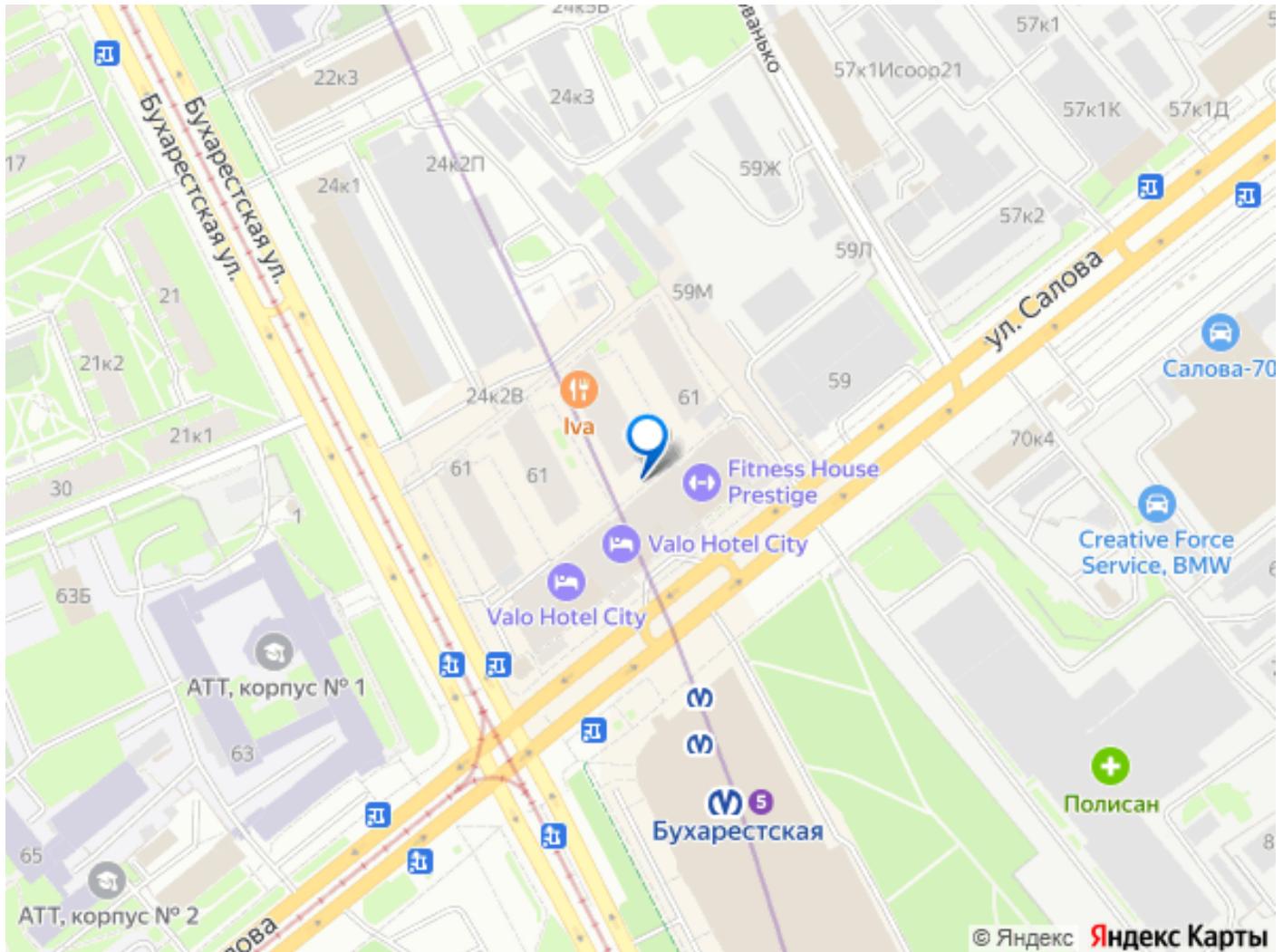
- НАДЕЖНОЕ и ВЫГОДНОЕ вложение капитала
- ЕЖЕГОДНЫЙ РОСТ стоимости недвижимости составляет около 20%

• ПОЛУЧЕНИЕ стабильного ежемесячного дохода от аренды, высокая заполняемость гарантирована профессиональным управлением, средняя загрузка действующего отеля более 84%

• Полное оснащение апартамента: кухонный гарнитур, места для хранения, большая двуспальная кровать с матрасом, ТВ, фен, утюг, комплекты постельного белья, текстиль,

посуда и приборы. ДОКУМЕНТЫ: • Объект продается БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ • ОДИН СОБСТВЕННИК, что гарантирует прозрачность сделки Не упустите шанс стать владельцем прибыльной недвижимости в престижном отеле с отличной локацией и высоким потенциалом роста! Свяжитесь с нами для подробностей и организации просмотра. Код пользователя: 177351 Номер в базе: 9035185





Move.ru - вся недвижимость России