

Создано: 09.08.2025 в 23:52

Обновлено: 18.01.2026 в 08:59

<https://spb.move.ru/objects/9284008869>

Марина Иванова, Партнер ПРО

**79812268171**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
44а

**4 500 000 ₽**

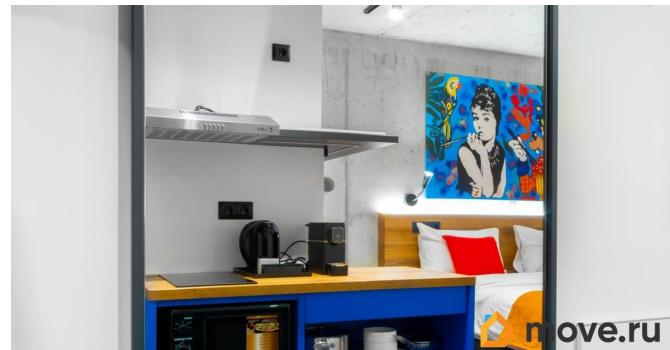
Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/26

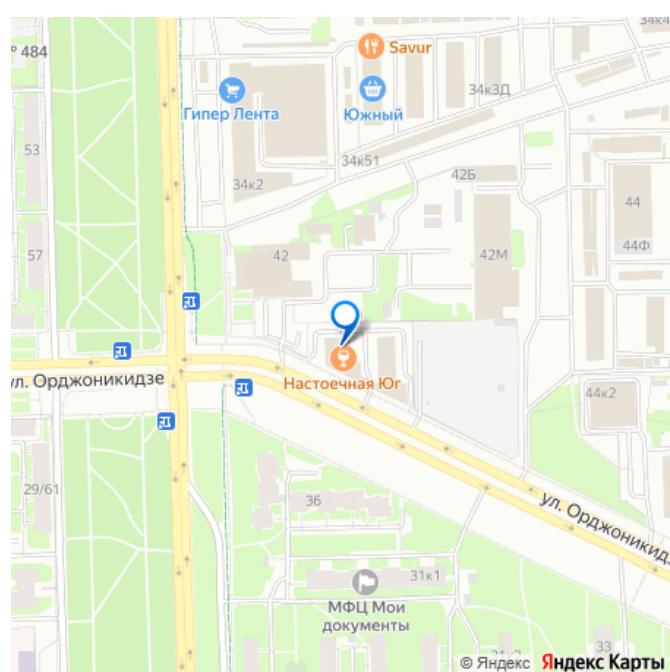
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

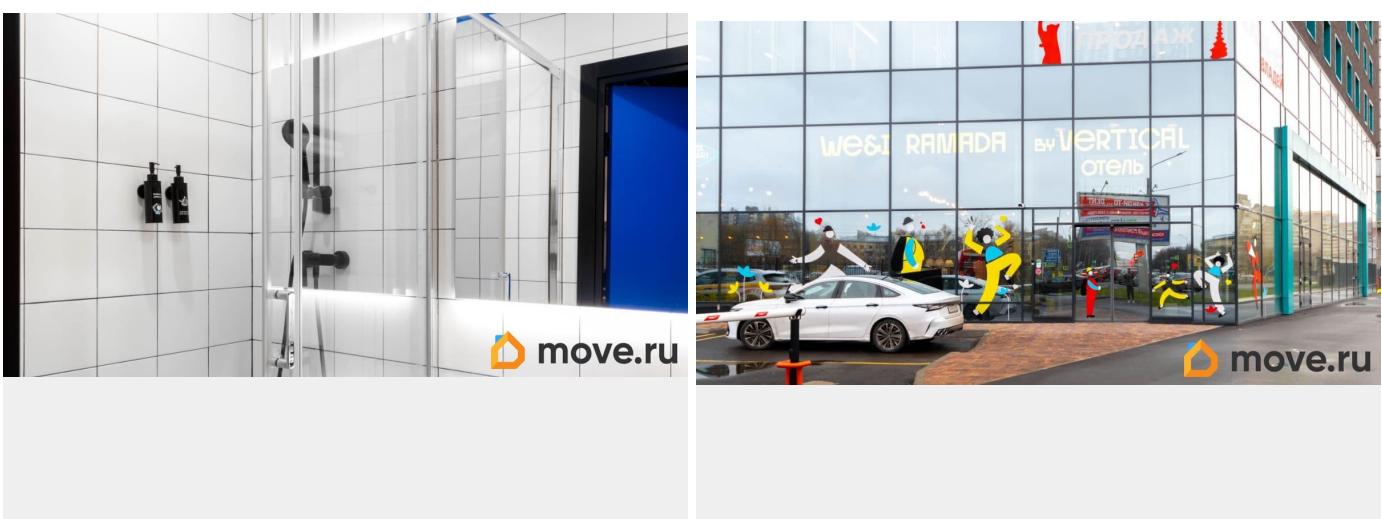
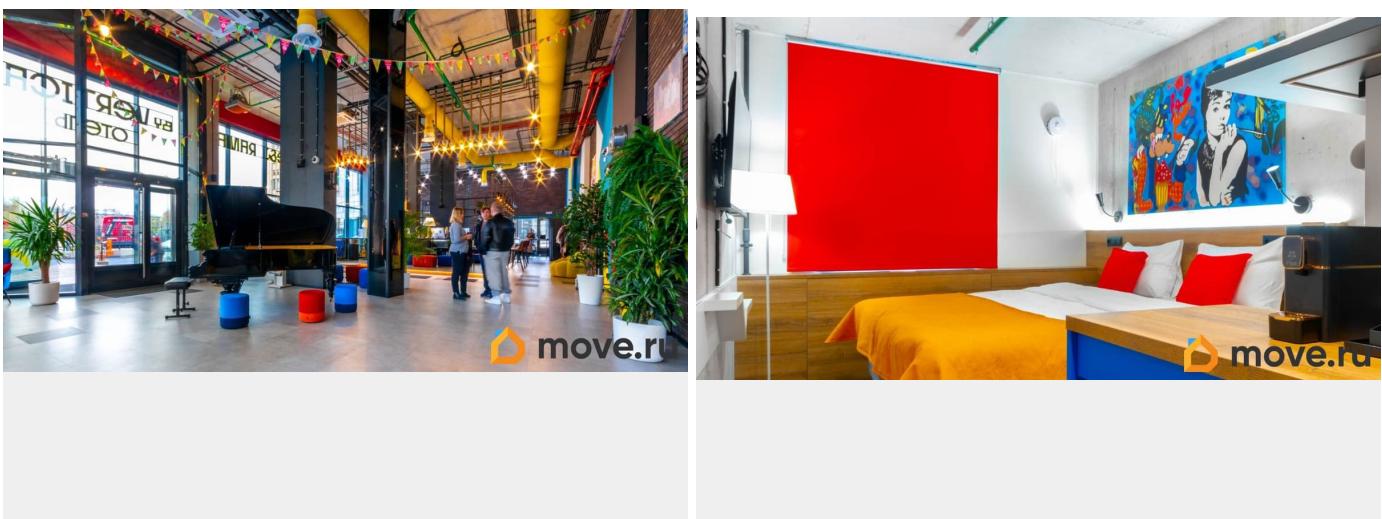
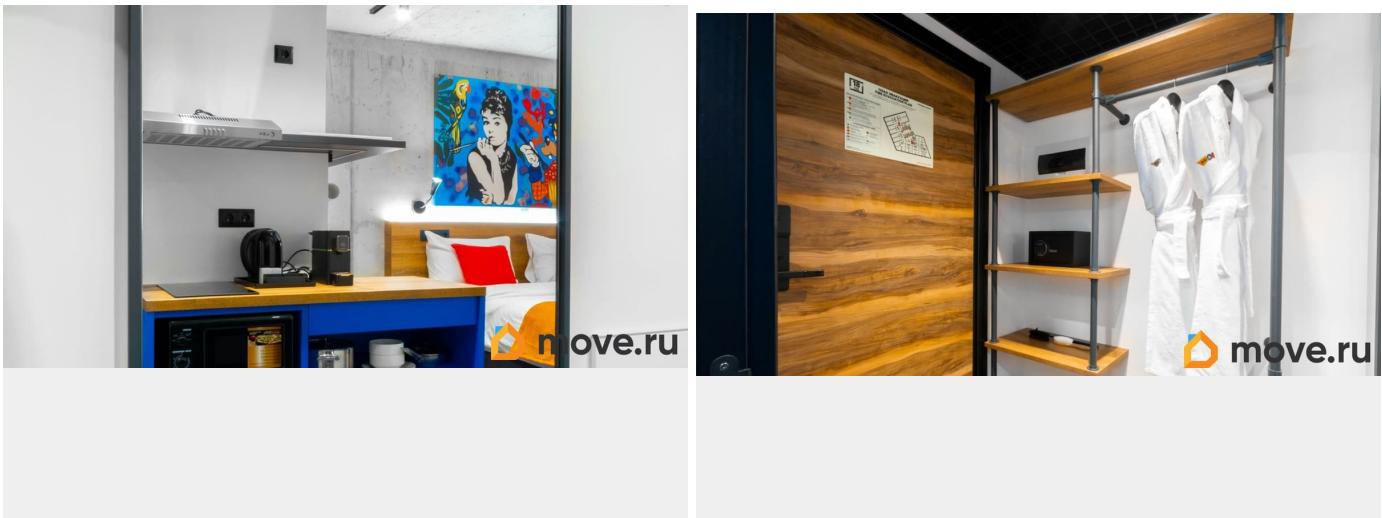
возможна ипотека, лифт, парковка

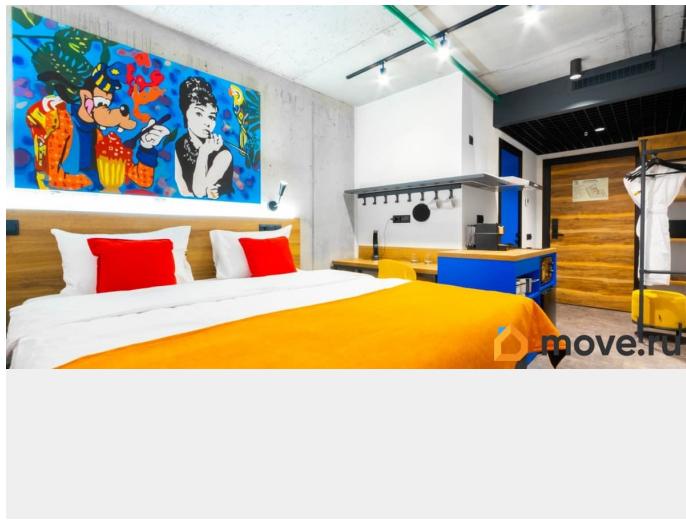
## **Описание**

Ищете доходные апартаменты в Санкт-Петербурге? Обратите внимание на стильную студию площадью 16,6 кв. м, расположенную на 13 этаже современного 26-этажного дома. Прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни! Эти апартаменты с дизайнерским ремонтом приятно удивят вас своей обстановкой. Пространство студии продумано до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт. В квартире есть все необходимое: современная мебель и качественная техника.

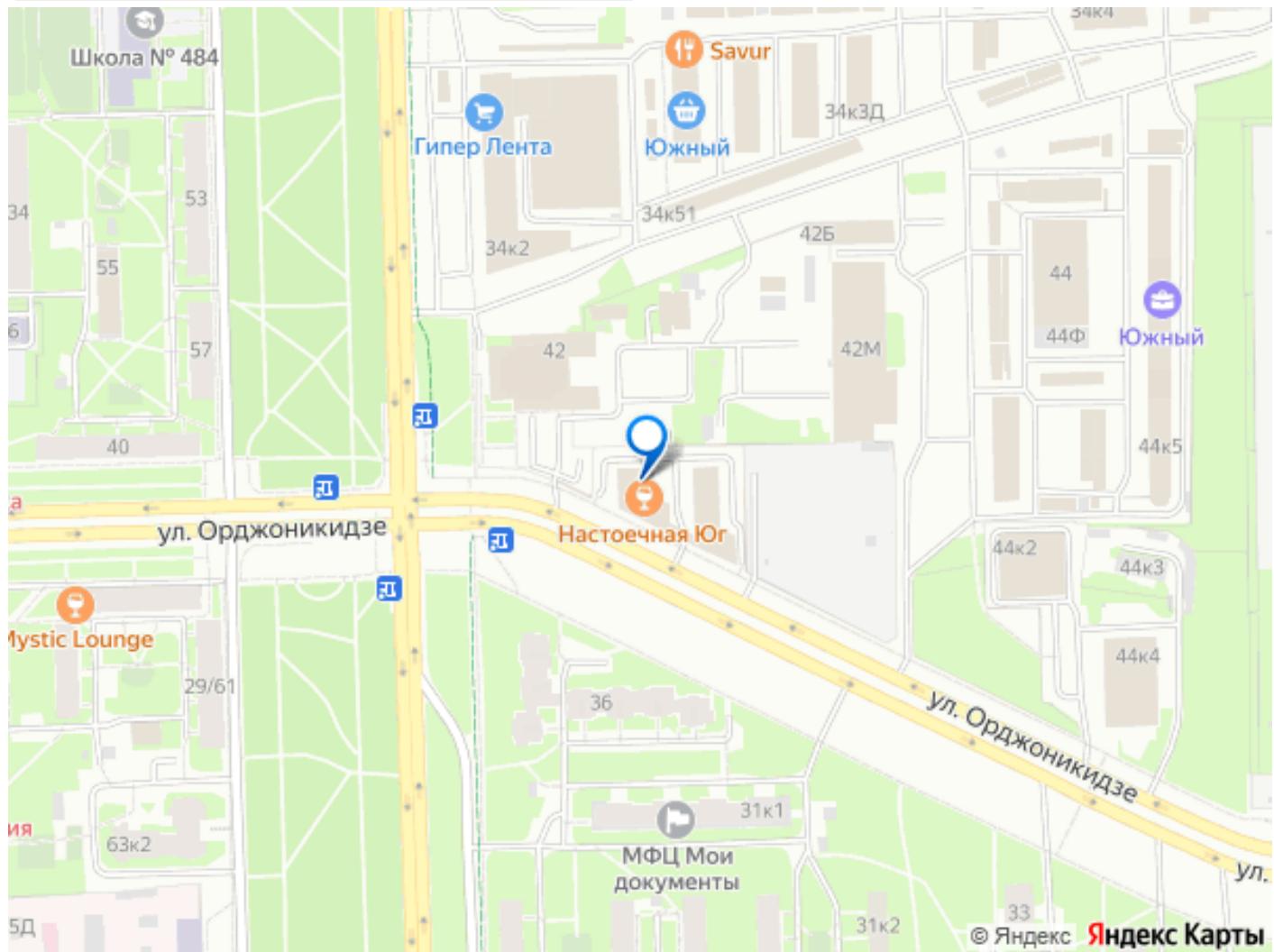
Совмещенный санузел оснащен современными сантехническими элементами, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение. Дом, в котором расположены апартаменты, находится в отличном состоянии. В вашем распоряжении два пассажирских и два грузовых лифта, поэтому можно легко и быстро добираться до квартиры. Придомовая территория благоустроена, есть удобная парковка для жильцов и гостей. Локация порадует развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Московская» всего 19 минут пешком, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Условия сделки прозрачны и выгодны. Продается напрямую от агента,

поэтому все юридические вопросы будут решены оперативно. Возможна ипотека, без обременений и скрытых комиссий. Не упустите шанс стать обладателем этих стильных апартаментов в одном из лучших районов города. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России