

Создано: 14.08.2025 в 17:08

Обновлено: 12.02.2026 в 01:34

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 74к2**

**4 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 74к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

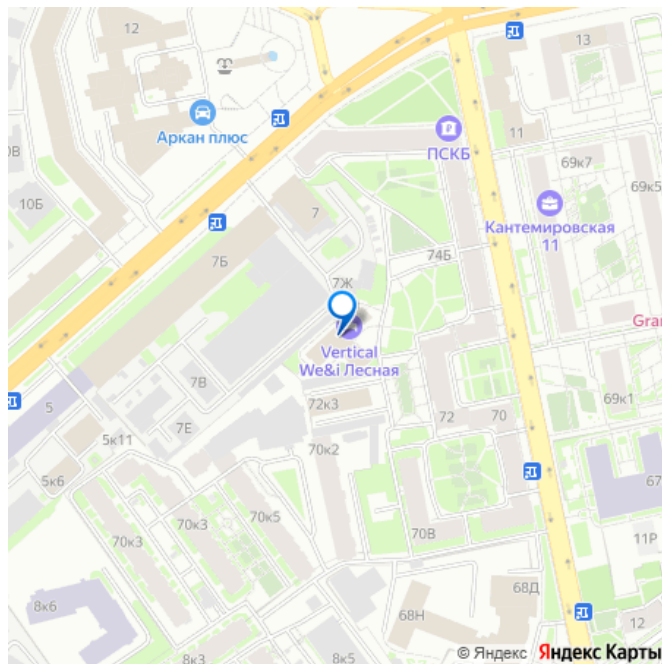
совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9284391682>

**Ирина Терентьева, Владис Сыктывкар**  
**79121403915**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

парковка

## Описание

Код объекта: 1732057. Продаются апартаменты общей площадью 16.60 м2, расположенные на 14 этаже в апарт-отеле нового формата Vertical Лесная. Помещение сдано с чистовой отделкой, мебелью и техникой. Vertical Лесная это многофункциональный апарт-отель, объединяющий в себе все преимущества комфортной жизни. Удачное расположение рядом с центром города, современное креативное комьюнити, яркая узнаваемая архитектура и хороший сервис каждая деталь Vertical Лесная формирует уникальную атмосферу для жизни и работы. Это место, где инновации встречаются с комфортом, а вдохновение становится частью повседневности. Отличная транспортная доступность: - 10 минут пешком до метро «Лесная»; - 20 минут пешком до метро «Выборгская»; - 10 минут на машине до Финляндского вокзала; - 20 минут на машине до Невского проспекта. Удачное окружение: - Живописный Петроградский остров; - 6 парковых зон, включая Ботанический сад академии С. М. Кирова; - Набережная Большой Невки; - 15 минут на машине до Петропавловской крепости; - 20 минут на машине до Зимнего

дворца и Эрмитажа. Преимущества: -  
Мобильное приложение гостя и  
многофункциональный личный кабинет  
инвестора; - Современные системы  
безопасности; - Просторное лобби с баром; -  
Уютный коворкинг; - Собственный кинотеатр;  
- Фитнес-зал со всем необходимым  
оборудованием; - Уникальная Digital-  
Прачечная; - Ресепшен ответит на вопросы  
лично или в приложении в любое время,  
работают 24; - Активное сообщество  
резидентов.

