

Создано: 24.11.2025 в 19:37

Обновлено: 22.01.2026 в 12:53

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

16.8 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

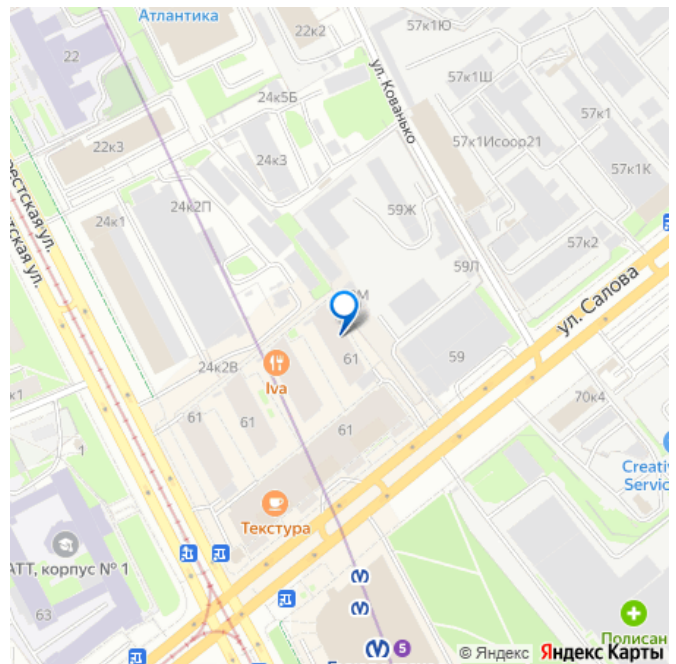
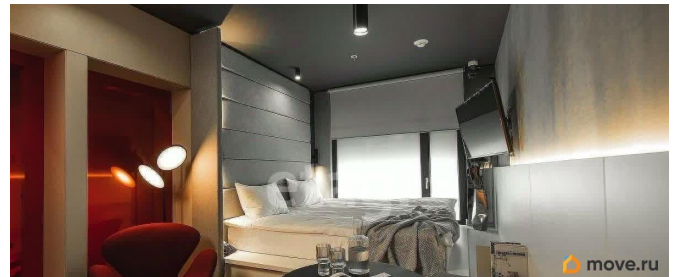
<https://spb.move.ru/objects/9286877660>

Николай Константинович

Трандафилов, Этажи Санкт-Петербург

79819546775

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже Студия в Апарта-Отеле бизнес-класса Valo общей площадью 16,8 кв.м!

Идеальный вариант для тех, кто ищет пассивный доход! Почему это выгодно? •

Пассивный доход с первого дня: Студия уже сдается через Управляющую компанию Valo.

- Подтвержденный доход: Все доходы подтверждаются регулярными отчетами от УК.
- Беззаботное владение: Управляющая компания полностью берет на себя заботы о квартире: поиск арендаторов, уборку, сохранность мебели и техники.

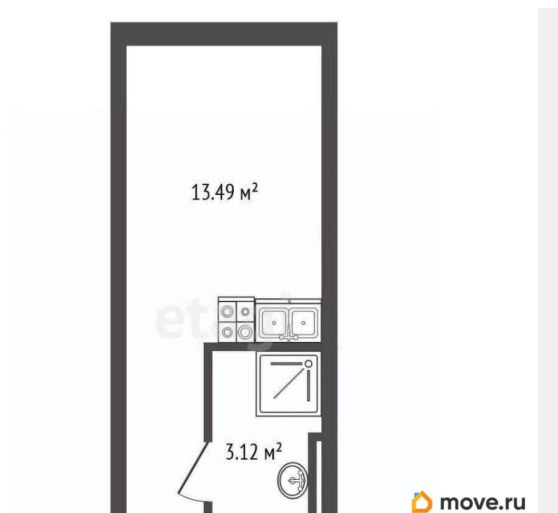
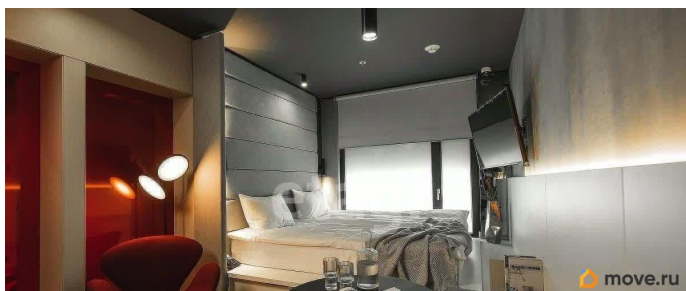
Качественный ремонт и комплектация: В квартире есть абсолютно всё для комфортного проживания. Мебель и техника приобретались у застройщика Valo, что гарантирует их качество и соответствие стандартам отеля. Преимущества студии: •

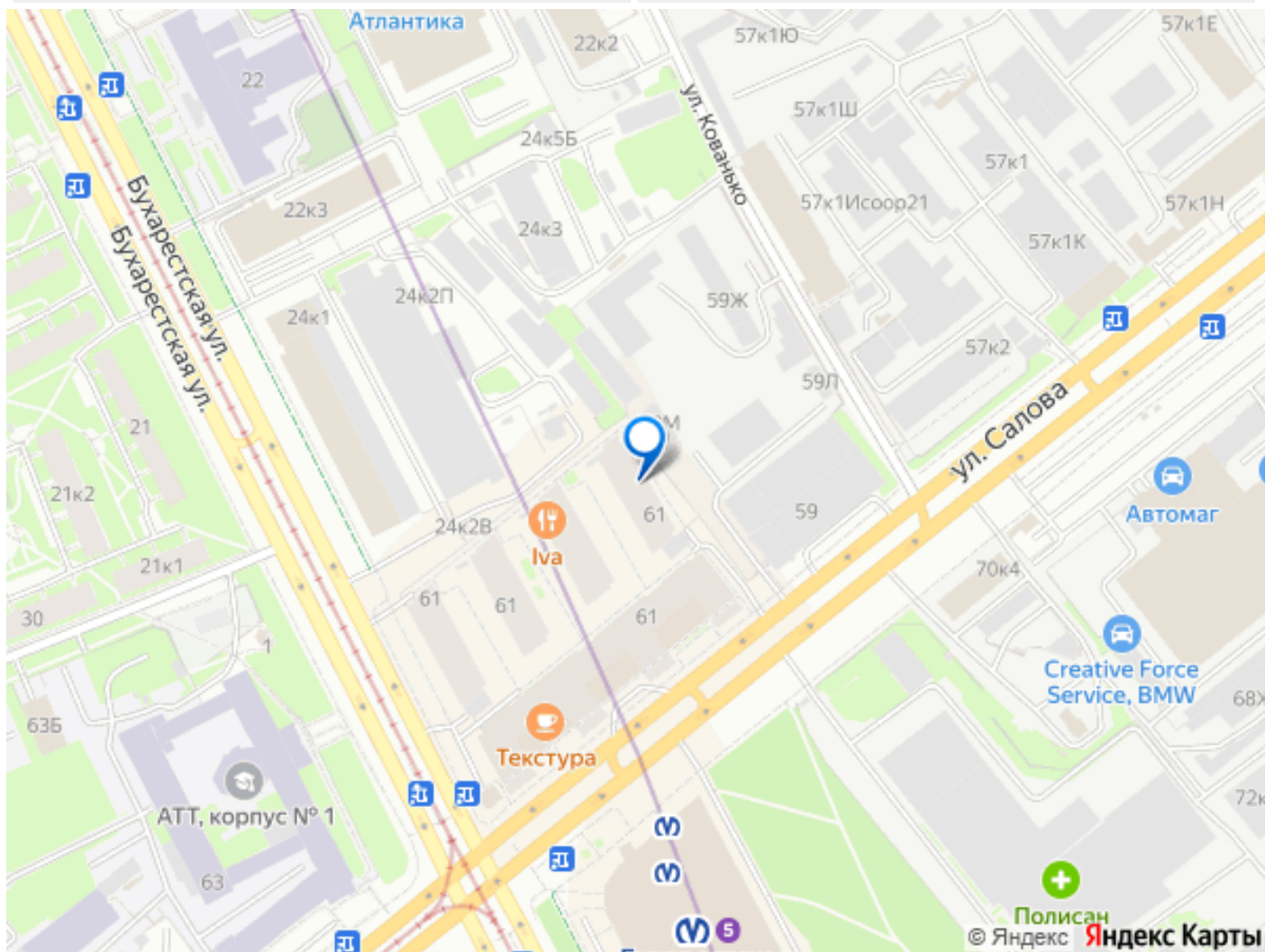
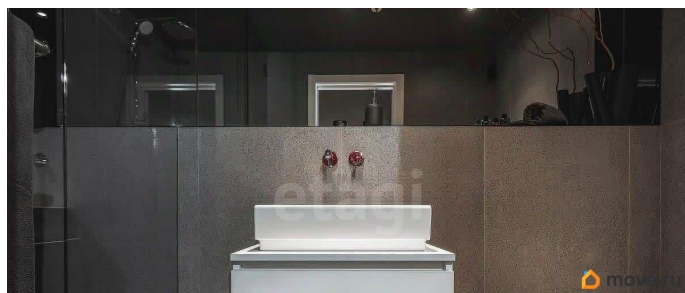
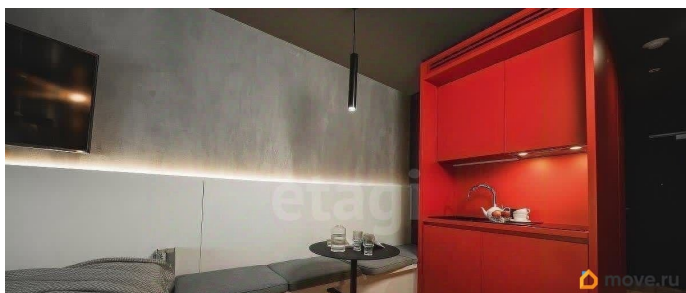
- Полностью готова к сдаче в аренду.
- Не требует дополнительных вложений.

Качественная отделка и комплектация от застройщика. Valo это уровень бизнес-класса:

- Широкий спектр услуг и инфраструктура: 25-метровый бассейн, SPA, тренажерный зал, рестораны, кафе, магазины всё для комфортного проживания и отдыха ваших гостей.
- Уникальная локация: через дорогу станция метро и ТРК «Континент» отличная транспортная доступность и множество возможностей для шопинга и развлечений.
- Престижное окружение: Рядом Институт кино и телевидения и уютный сквер.
- Эстетика и

комфорт: На внутренней территории отеля
фонтаны и арт-объекты, световые
навигационные панели и дизайнерские
фонари, места для отдыха. Инфраструктура
для гостей: • Кафе и рестораны на
территории отеля. • Магазины и салоны
красоты. • Услуги консьержа. О сделке: • 1
собственник; • без обременений; • прямая
продажа; • быстрый выход на сделку!
Остались вопросы? Звоните! Просмотры по
договоренности! Код пользователя: 63520
Номер в базе: 10003240





Move.ru - вся недвижимость России