

Создано: 24.11.2025 в 18:33

Обновлено: 15.04.2026 в 15:42

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**4 700 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

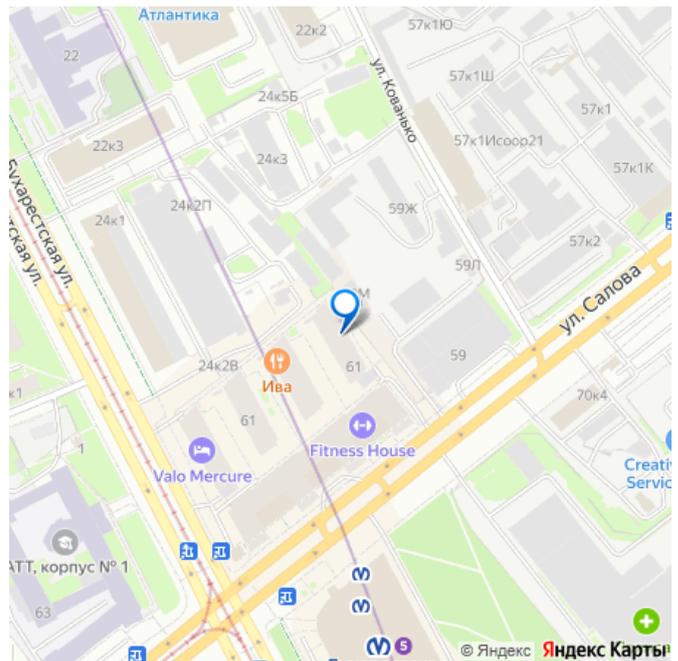
<https://spb.move.ru/objects/9290400796>

**Николай Константинович**

**Трандафилов, Этажи Санкт-Петербург**

**79819546775**

для заметок



## Описание

В продаже Студия в Апарта-Отеле бизнес-класса Valo общей площадью 16,8 кв.м!

Идеальный вариант для тех, кто ищет пассивный доход! Почему это выгодно? •

Пассивный доход с первого дня: Студия уже сдается через Управляющую компанию Valo.

- Подтвержденный доход: Все доходы подтверждаются регулярными отчетами от УК.
- Беззаботное владение: Управляющая компания полностью берет на себя заботы о квартире: поиск арендаторов, уборку, сохранность мебели и техники.

Качественный ремонт и комплектация: В квартире есть абсолютно всё для комфортного проживания. Мебель и техника приобретались у застройщика Valo, что гарантирует их качество и соответствие стандартам отеля. Преимущества студии: •

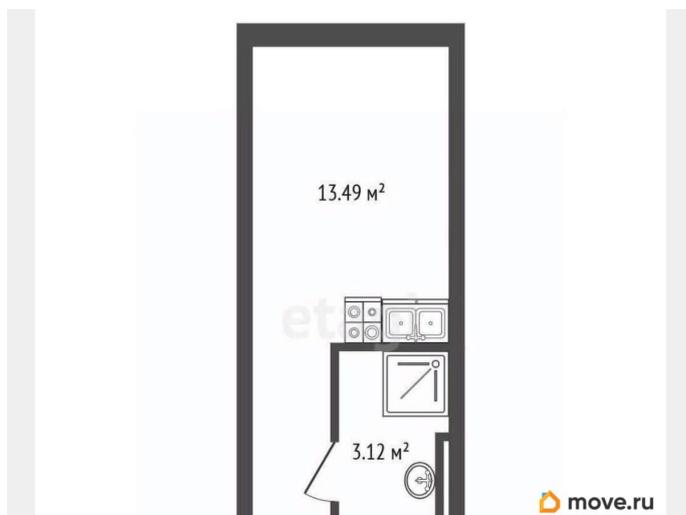
- Полностью готова к сдаче в аренду.
- Не требует дополнительных вложений.

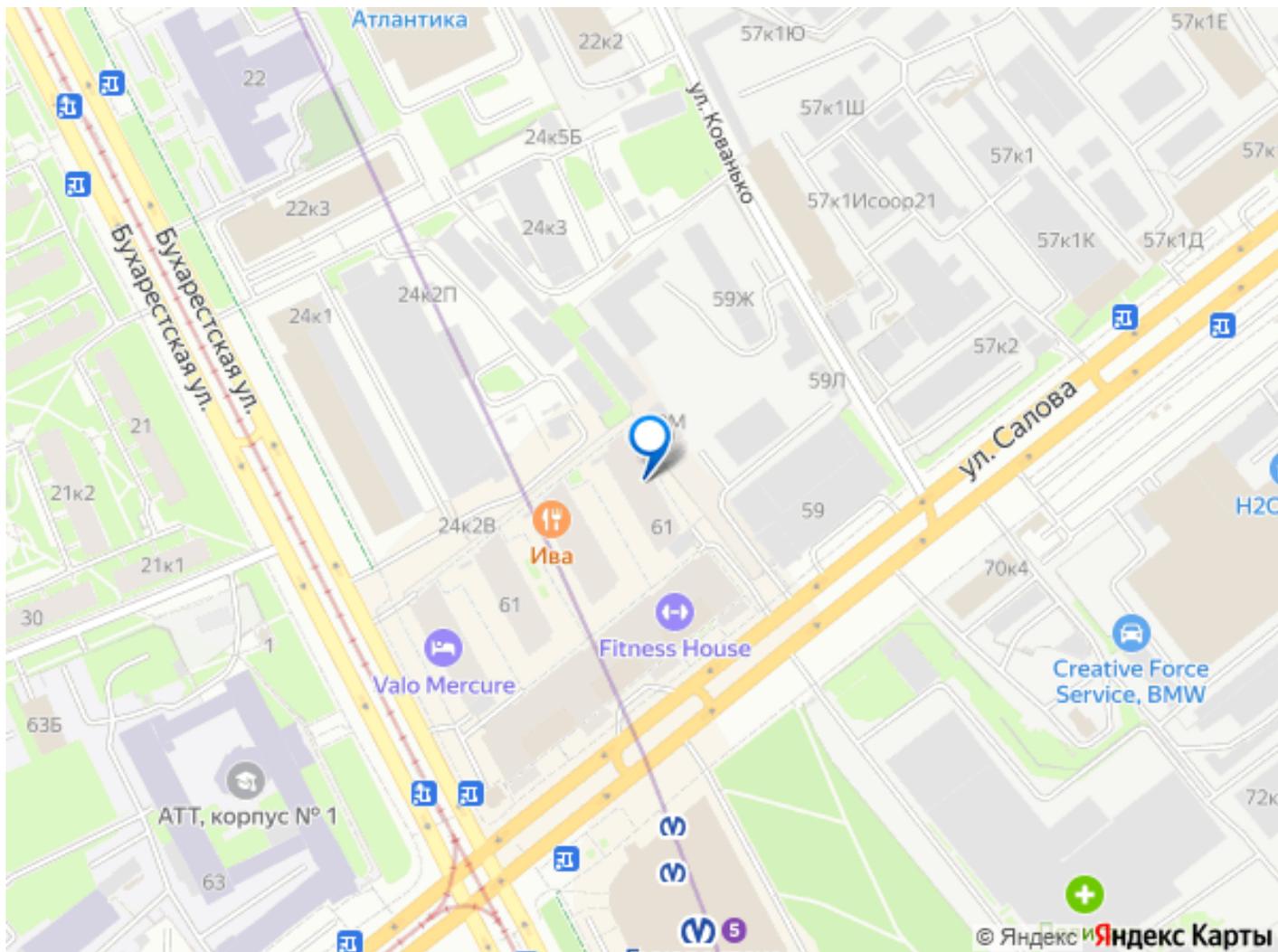
Качественная отделка и комплектация от застройщика. Valo это уровень бизнес-класса:

- Широкий спектр услуг и инфраструктура: 25-метровый бассейн, SPA, тренажерный зал, рестораны, кафе, магазины всё для комфортного проживания и отдыха ваших гостей.
- Уникальная локация: через дорогу станция метро и ТРК «Континент» отличная транспортная доступность и множество возможностей для шопинга и развлечений.

- Престижное окружение: Рядом Институт кино и телевидения и уютный сквер.
- Эстетика и комфорт: На внутренней территории отеля фонтаны и арт-объекты, световые навигационные панели и дизайнерские

фонари, места для отдыха. Инфраструктура для гостей: • Кафе и рестораны на территории отеля. • Магазины и салоны красоты. • Услуги консьержа. О сделке: • 1 собственник; • без обременений; • прямая продажа; • быстрый выход на сделку! Остались вопросы? Звоните! Просмотры по договоренности! Код пользователя: 63520  
Номер в базе: 10003240





Move.ru - вся недвижимость России