

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

**4 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

17.38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

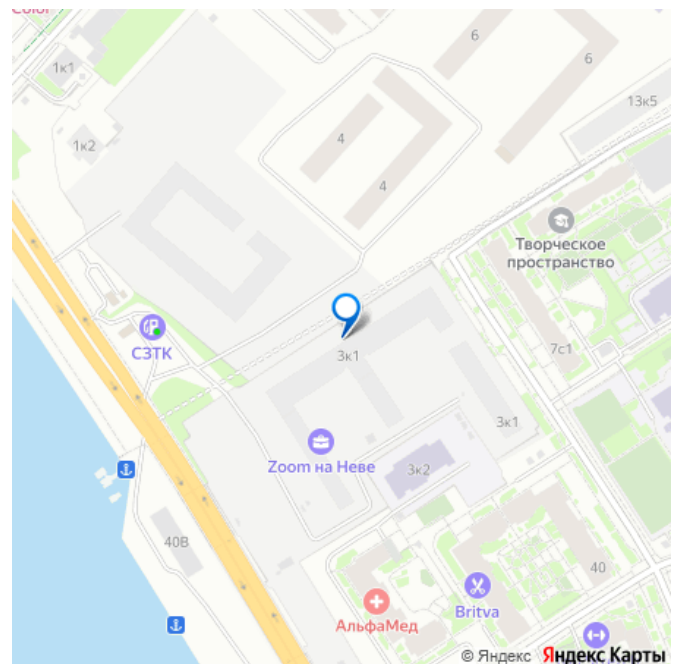
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

для заметок

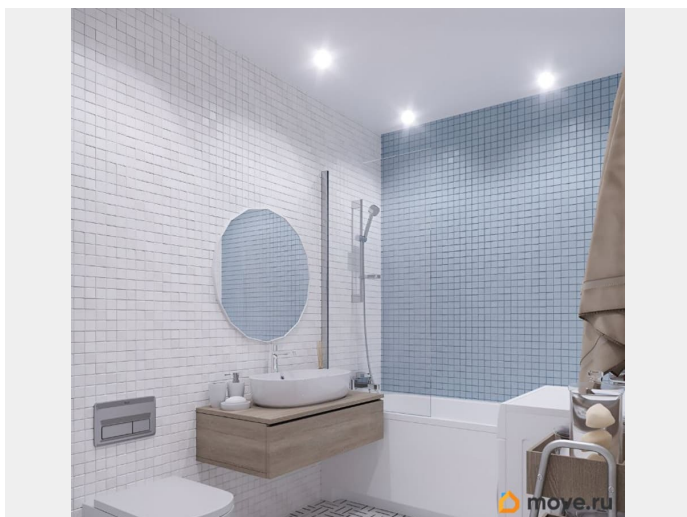


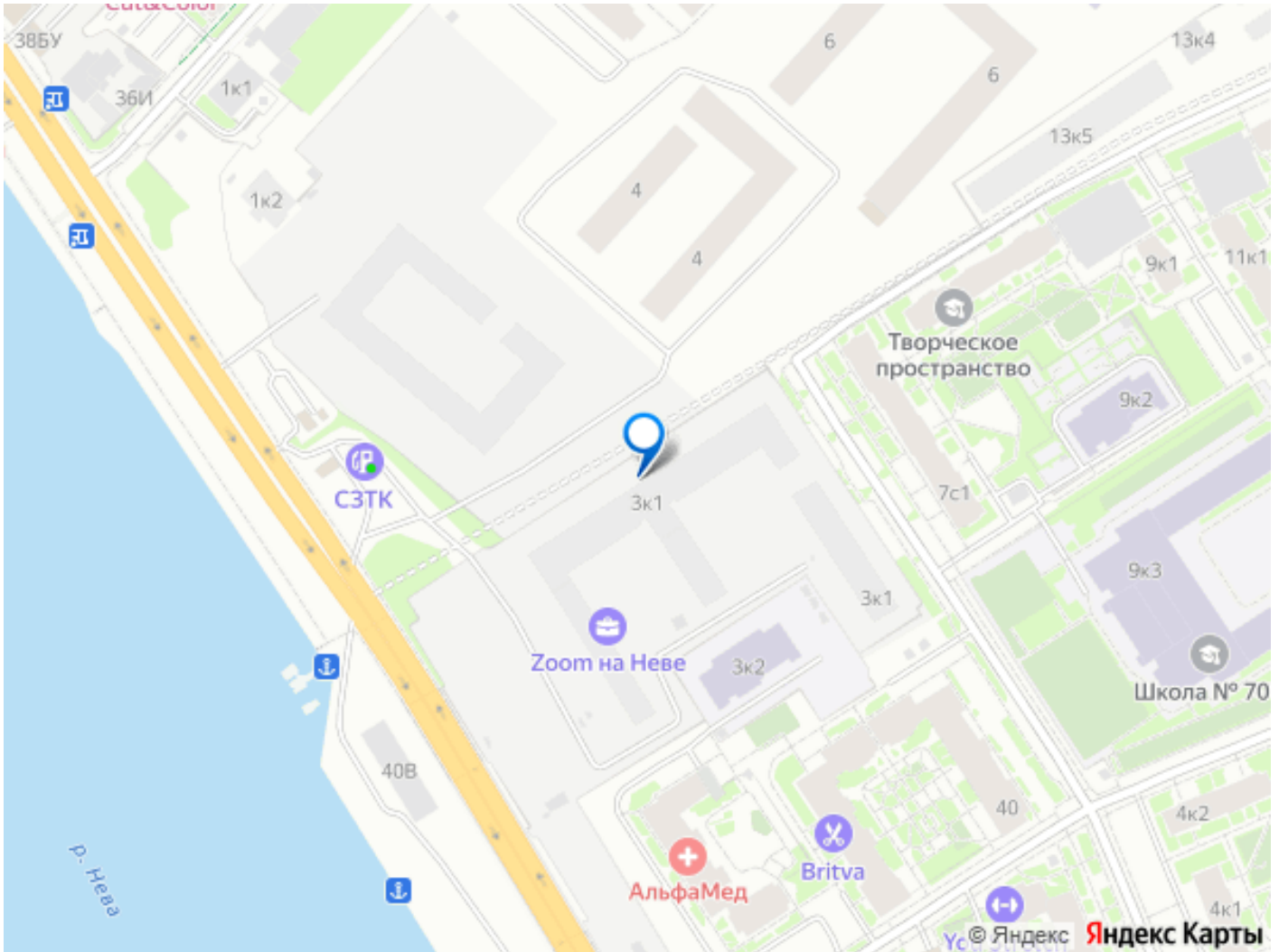
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже апартаменты в ЖК ZOOM на Неве с ОТДЕЛКОЙ, переуступка от физ. лица с возможностью оформить в рассрочку до июня 2026 года или в ипотеку. Комплекс расположен на берегу Невы в близости от центра города в правобережной части Невского района. в непосредственной близости к ключевым транспортным магистралям, нескольким станциям метро и зеленым паркам. На автомобиле 12 минут до КАД, 15 минут до центра. Метро «Улица Дыбенко» - 15 минут пешком. Для комфорта жителей предусмотрены: подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом из лифта парадной; колясочные - весь малогабаритный семейный транспорт (коляски, велосипеды и самокаты) можно будет разместить в специальных помещениях; лобби - современное и стильное пространство, где вы можете выпить кофе, подождать такси или поработать с ноутбуком. Дворы домов закрыты от машин. Набережная Невы находится в буквальном смысле в минуте ходьбы от комплекса, здесь можно прогуляться вдоль реки, посидеть у воды или прокатиться на велосипеде. В шаговой доступности от комплекса находится Парк строителей, где есть все для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. В квартире выполнен ремонт от застройщика: Стены комнаты и коридора флизелиновые обои под покраску, пол ламинат Стены санузла облицованы керамической плиткой, пол плитка Потолок

натяжной Межкомнатные двери МДФ/ПВХ  
Окна стеклопакеты В санузле установлена  
раковина с тумбой и смесителем Душевая  
кабина, унитаз





Move.ru - вся недвижимость России