

Создано: 14.04.2025 в 16:38

Обновлено: 29.01.2026 в 13:17

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к3**

**2 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

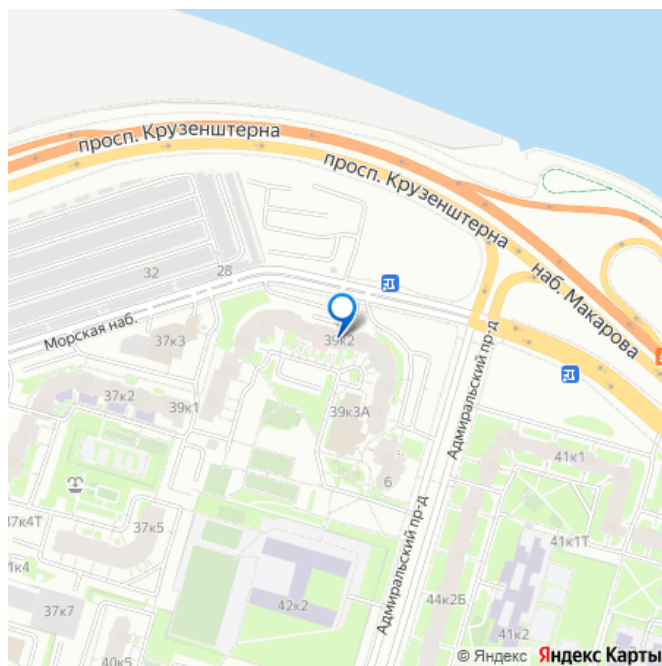
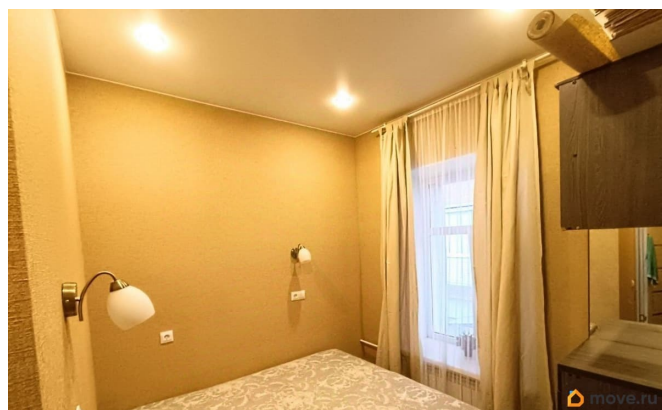
<https://spb.move.ru/objects/9288494040>

**Евгения Васильева, НЕВА**

**Недвижимость**

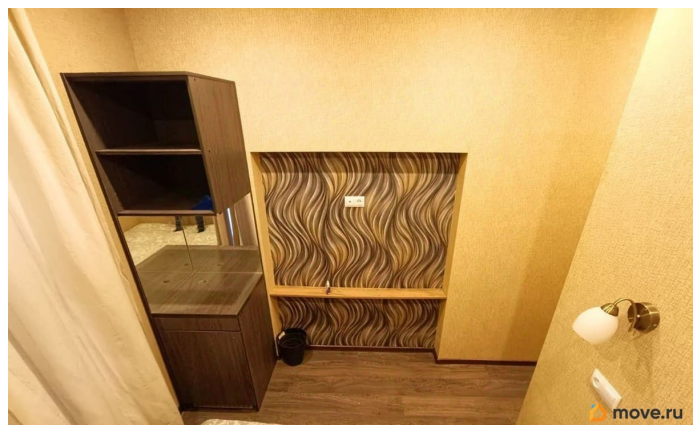
**79818106841**

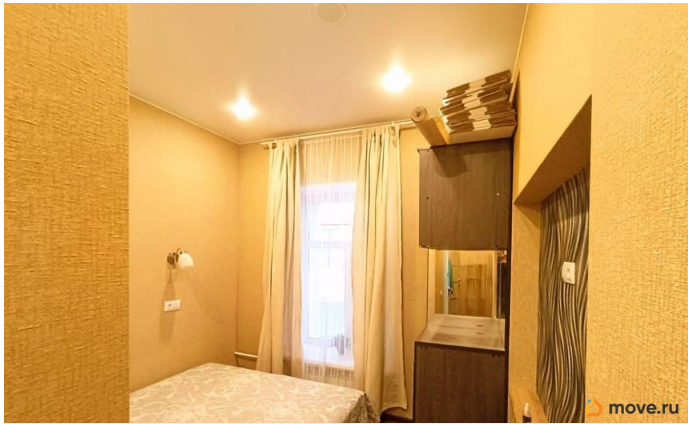
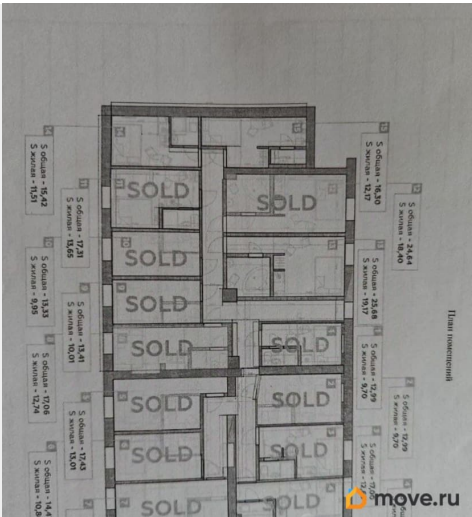
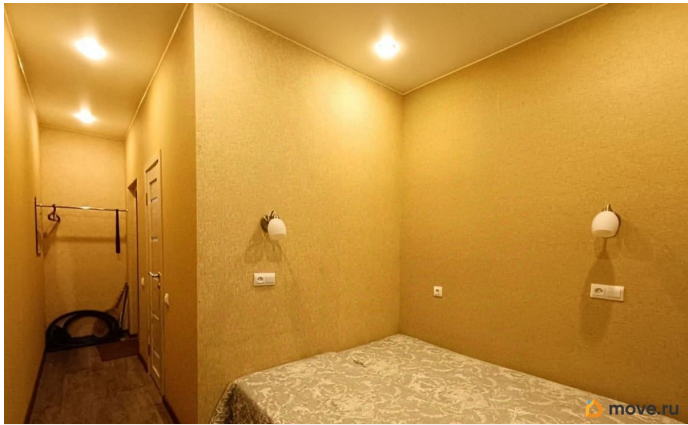
для заметок



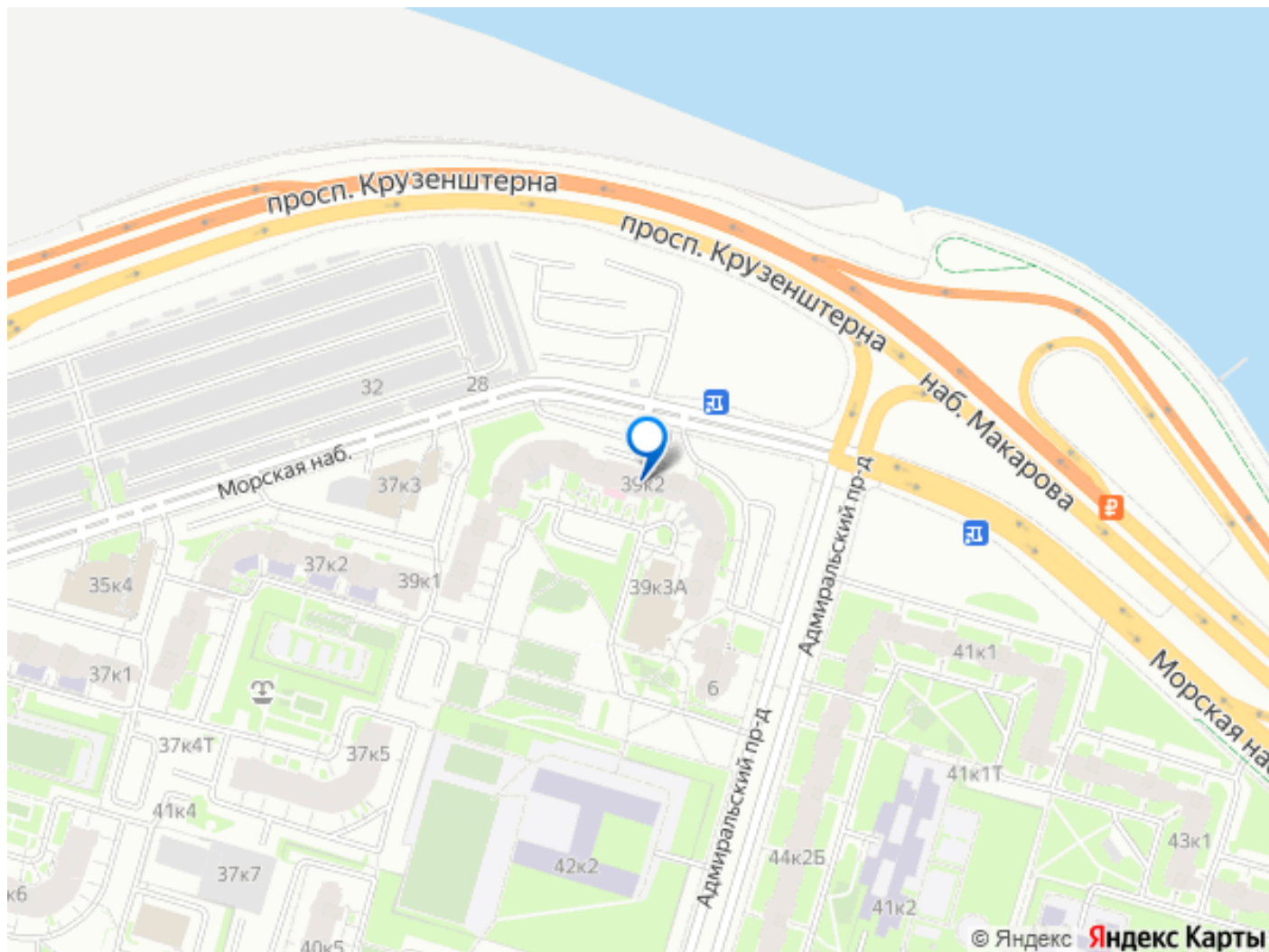
## Описание

Арт. 101378345 УЗАКОНЕННАЯ  
перепланировка! С новым современным  
ремонтom!!! Обратите внимание в студии  
ванная! Студия находится на набережной  
Васильевского острова, рядом съезд ЗСД,  
полностью укомплектована, учтены все  
мелочи! Ближайшие достопримечательности:  
Экспозиция Ленэкспо, Санкт-Петербургский  
детский ледовый театр, Университетская  
набережная, Стрелка Васильевского острова  
и Ростральные колонны, Египетские сфинксы,  
Российская академия художеств,  
Кунсткамера и мн. др. Ухоженная общая зона  
с дизайнерским ремонтом. В студии сделан  
качественный ремонт, заменены все  
коммуникации, солнечная сторона, тихий  
двор, много места для парковки. Развитая  
инфраструктура, огромное количество школ  
и садииков, магазинов и кафе, стадион и  
множество живописных скверов. - Продажа  
прямая, один собственник. - Нотариальное  
оформление сделки. - Нотариальные отказы  
готовы.









Move.ru - вся недвижимость России