

Создано: 26.12.2025 в 16:21

Обновлено: 10.02.2026 в 11:39

Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
13Ж3

**5 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 13Ж3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.69 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

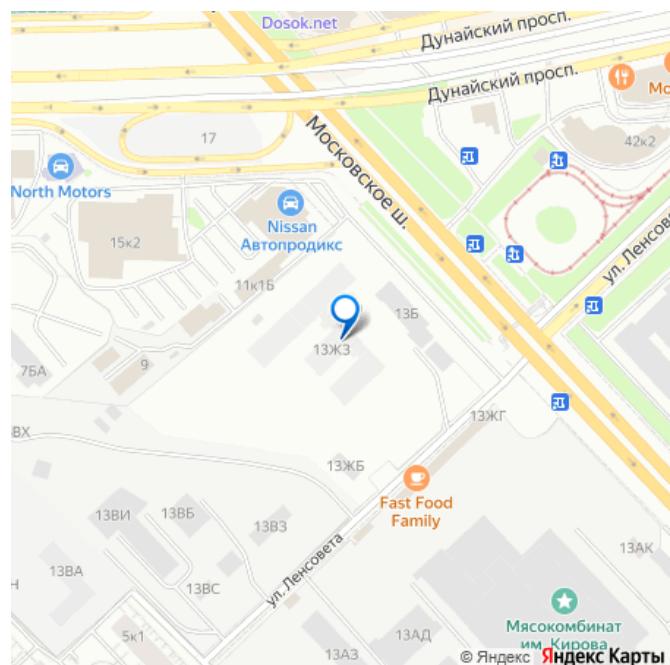
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287681970>

Татьяна Степанова (Коломяжский),  
Итака

**79817869357**

для заметок



да

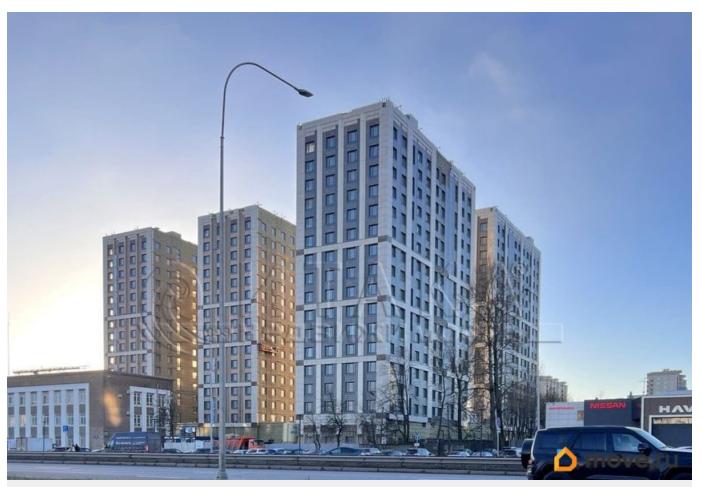
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

5-3457996 Апартаменты для Жизни или для Пассивного дохода! Высокая степень готовности дома. От Метро Звездная 10 минут неспешным шагом. Престижный район города, транспортная доступность максимальная: метро, выезд на КАД и ЗСД. Все апартаменты сдаются с чистовой отделкой, а это значит - никаких утомительных длительных ремонтов, тишина в доме с самого начала заселения. У застройщика дополнительно можно заказать меблировку. На первых этажах корпусов будут открыты: спортивный зал, минимаркет, магазин цветов, коворкинг, салон красоты, ресторан и др. Круглосуточная консьерж-служба, аренда автомобилей, химчистка и прачечная к услугам жителей апарт-отеля. На первом этаже расположатся номера для маломобильных групп населения. На внутренней территории апарт-отеля будет выполнено качественное благоустройство, установлены площадки для спорта, игр и отдыха, высажены деревья, кустарники и цветы. Высокая степень готовности дома! Можно съездить на просмотр. Звоните, расскажу подробнее. Аргументированный торг обсуждается. Итака. Работаем с 1993 года.



**ИТАКА®**  
недвижимость

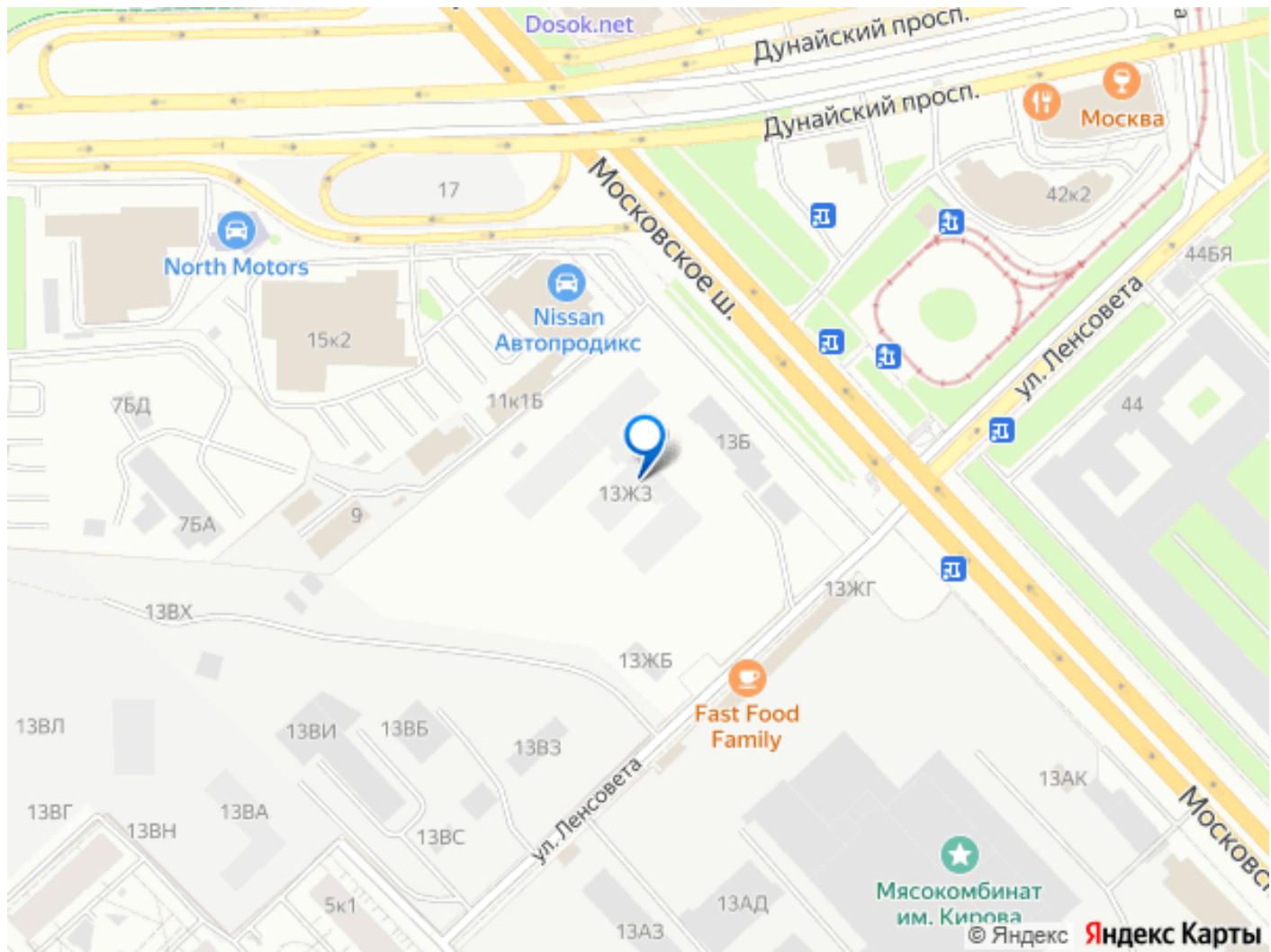
Студия  
Этаж  
13/16  
Общая площадь  
17,69  
Жилая площадь  
11,44  
Высота потолка  
2,7  
Год постройки  
2026

Актуальная планировка  
шоссе Московское, дом 13, корп.3

**Сообщ. 17,69**  
**11,44**

3,35 2,9

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России