

Создано: 09.11.2025 в 00:42

Обновлено: 23.01.2026 в 09:47

<https://spb.move.ru/objects/9286424813>

Агент

79119915837

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

17 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

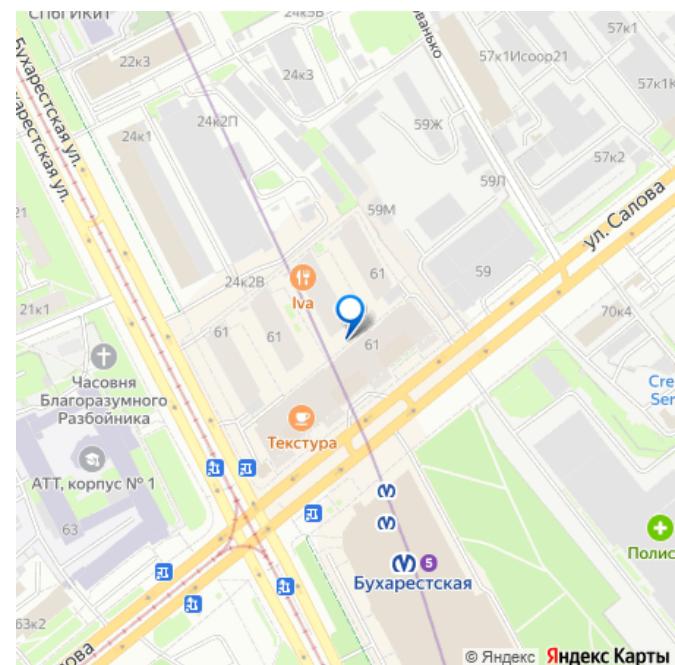
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию апартаменты в отеле VALO! Отличный вариант для инвестиций и пассивной сдачи в аренду!

Главное преимущество: Апартаменты уже приносят стабильный доход! Подписан договор с управляющей компанией, которая обеспечивает полное обслуживание и высокую загрузку. Средняя загрузка отеля составляет более 84%! Ваша выгода: -

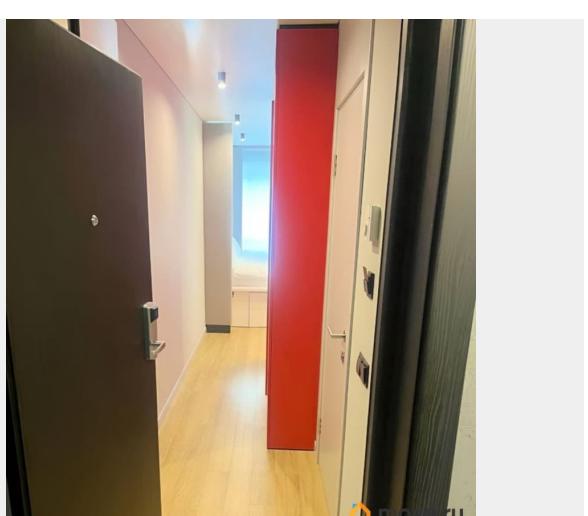
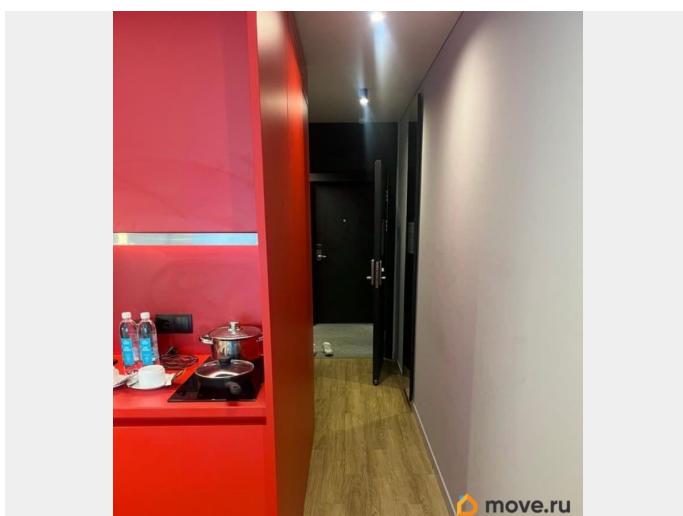
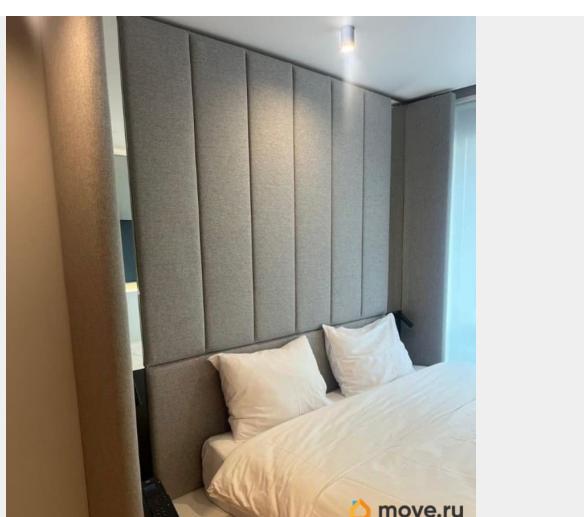
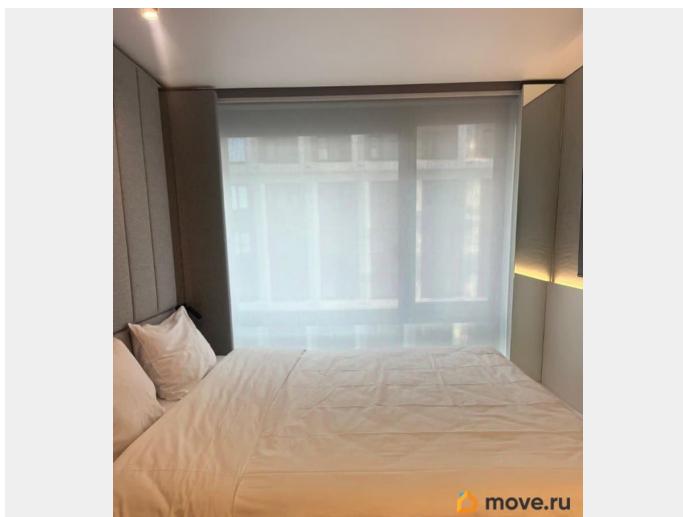
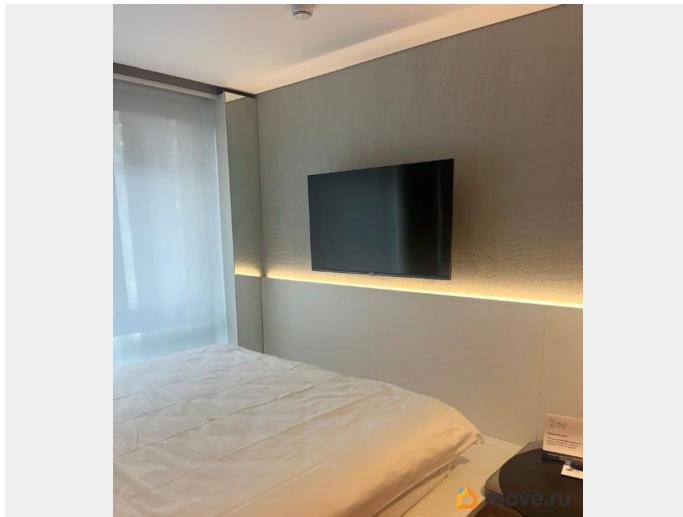
Готовый бизнес под ключ. - Студия 17 м² на высоком 12 этаже с видом в красивый, тихий двор. - Полная чистовая отделка, вся мебель и техника уже включены в стоимость! -

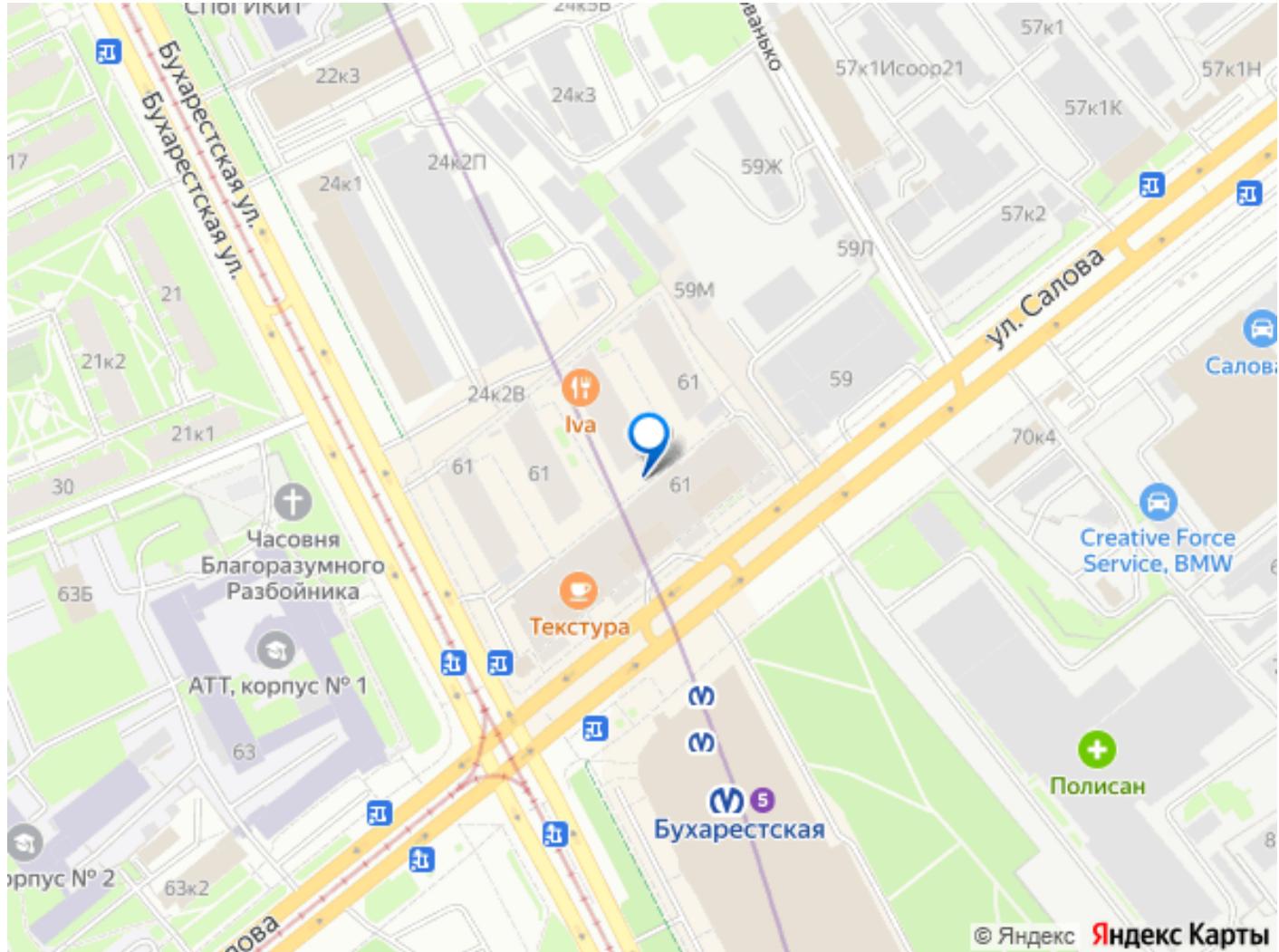
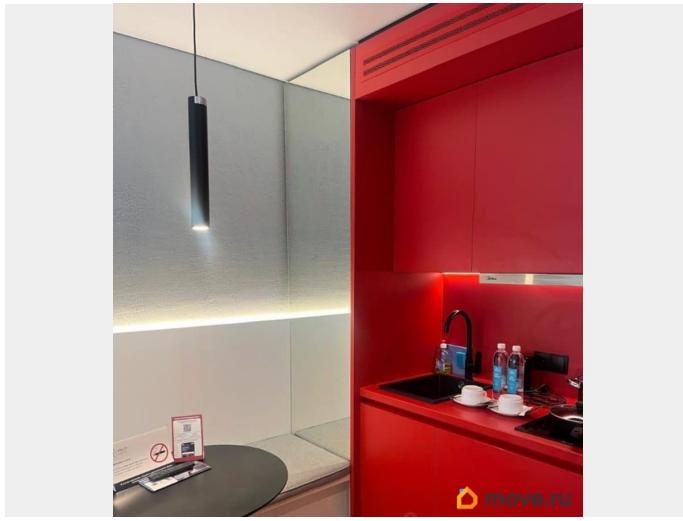
Котловой метод распределения дохода. Вам не нужно ничем управлять — УК берет на себя все заботы (бронирование, уборка, обслуживание гостей). - Апартаменты в собственности, один владелец. Без

обременений. Все документы проверены и готовы к быстрой сделке. - Уникальность комплекса VALO: вся инфраструктура для гостей: лобби, рестораны, фитнес, бассейн, коворкинг. - Профессиональная УК с

антикризисным опытом, что гарантирует стабильность дохода. - Апартаменты расположены в 5 корпусе. Комплекс апартаментов VALO расположен во Фрунзенском районе прямо напротив метро Бухарестская. На первом этаже лобби-зона, на первом и втором двухэтажная торговая галерея. Закрытый двор украшен площадью с фонтаном. Внутренняя территория

благоустроена местами для отдыха и зелеными зонами. На территории комплекса находится собственный фитнес-клуб, с бассейном длинной 25 метров. Идеально для пассивных инвесторов, кто хочет получать доход от недвижимости без хлопот! Фото в объявлении реальные. Звоните, чтобы узнать детали, просмотреть отчетность и посетить шоу-рум!





Move.ru - вся недвижимость России