

Создано: 09.11.2025 в 00:42

Обновлено: 23.01.2026 в 09:47

<https://spb.move.ru/objects/9286424813>

Агент

**79119915837**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

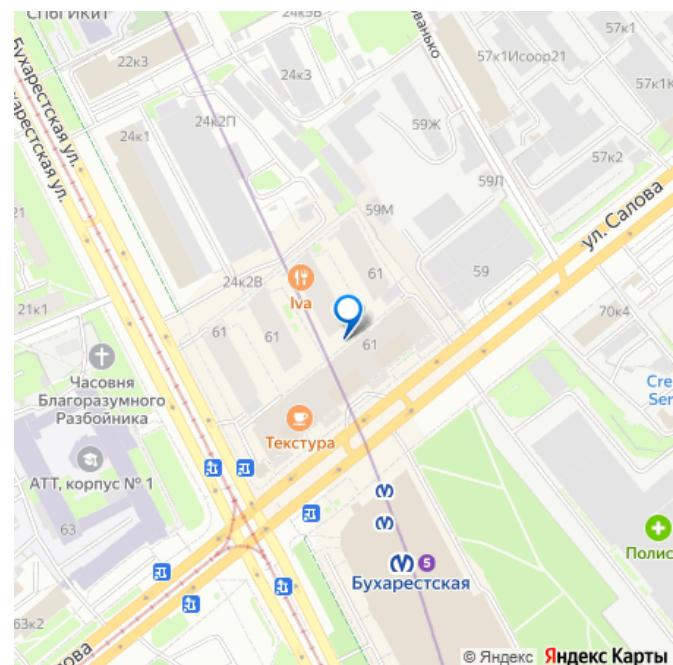
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

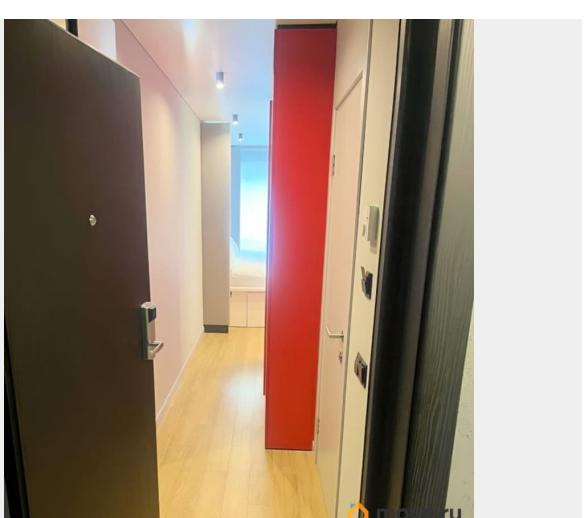
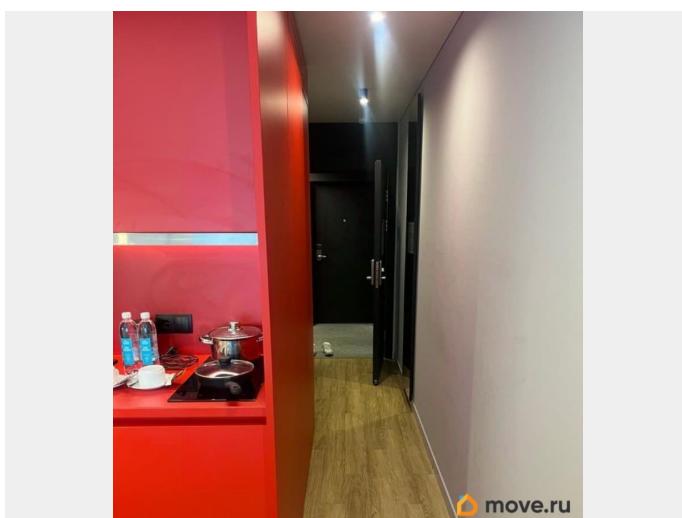
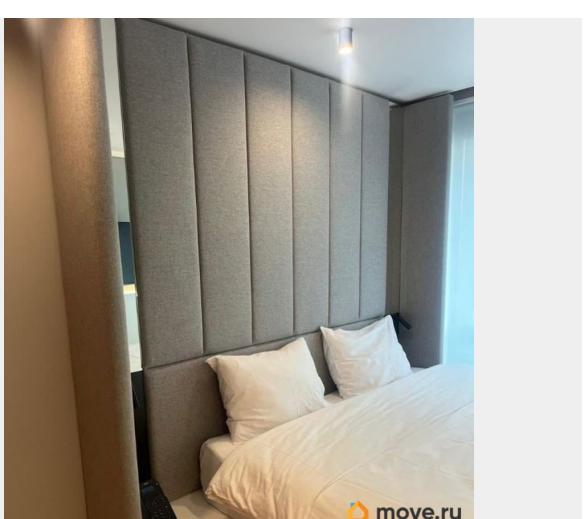
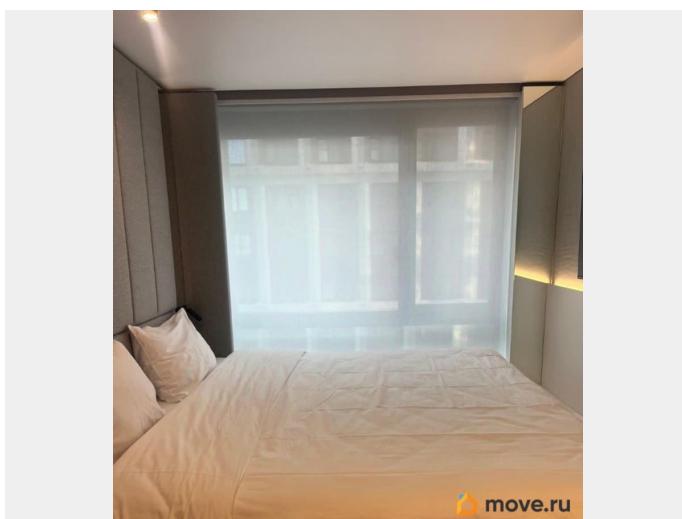
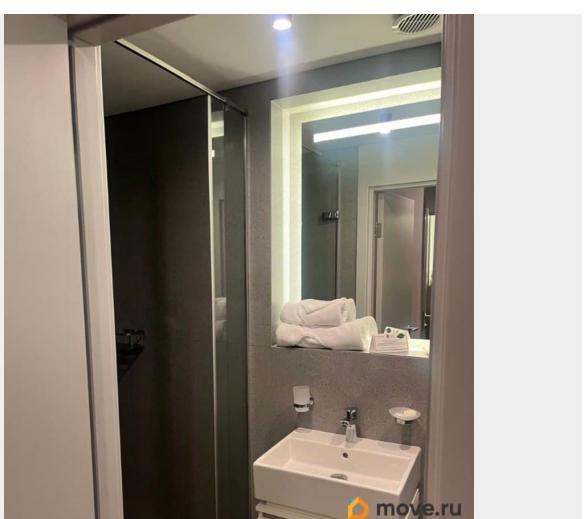
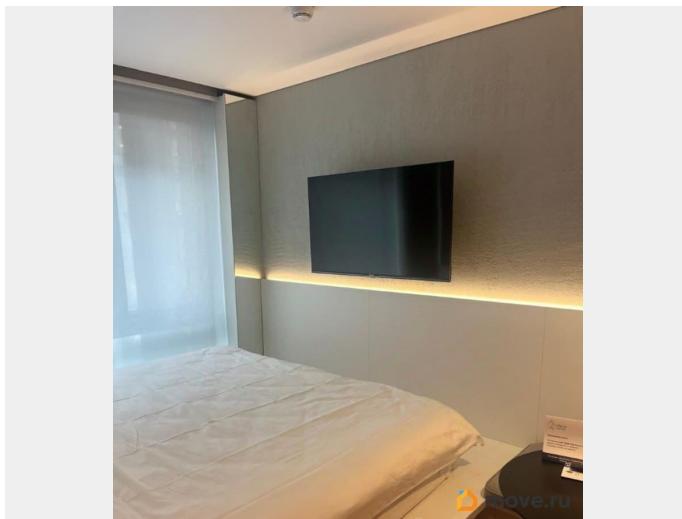
да

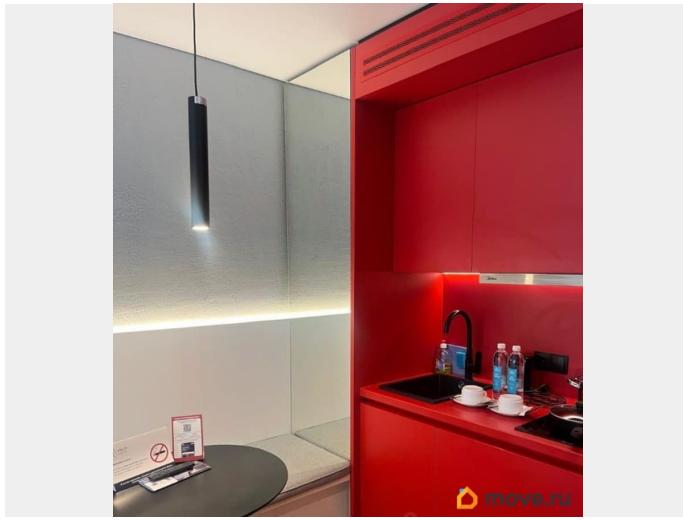
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

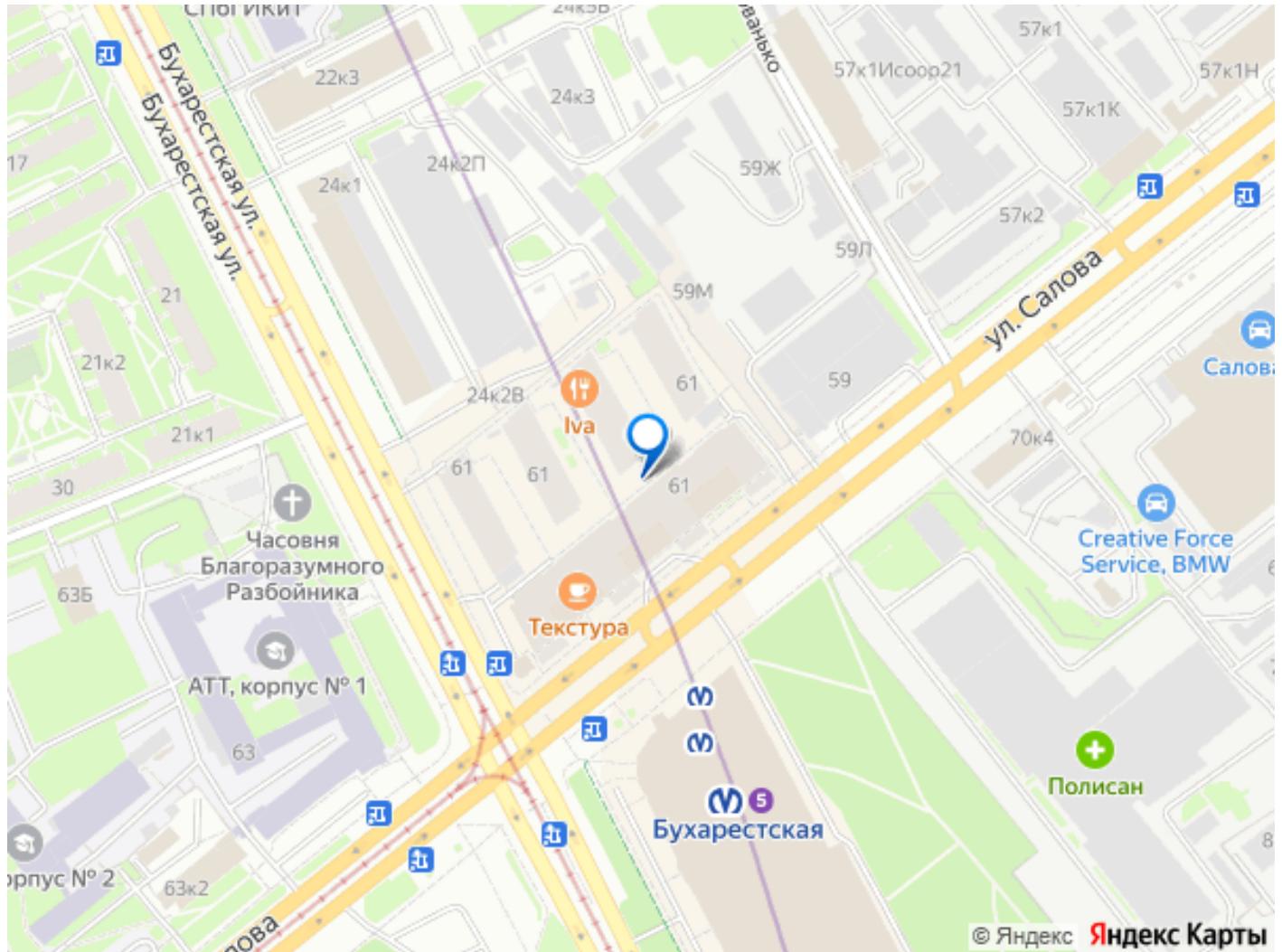
Предлагаем Вашему вниманию апартаменты в отеле VALO! Отличный вариант для инвестиций и пассивной сдачи в аренду!  
Главное преимущество: Апартаменты уже приносят стабильный доход! Подписан договор с управляющей компанией, которая обеспечивает полное обслуживание и высокую загрузку. Средняя загрузка отеля составляет более 84%! Ваша выгода: - Готовый бизнес под ключ. - Студия 17 м<sup>2</sup> на высоком 12 этаже с видом в красивый, тихий двор. - Полная чистовая отделка, вся мебель и техника уже включены в стоимость! - Котловой метод распределения дохода. Вам не нужно ничем управлять — УК берет на себя все заботы (бронирование, уборка, обслуживание гостей). - Апартаменты в собственности, один владелец. Без обременений. Все документы проверены и готовы к быстрой сделке. - Уникальность комплекса VALO: вся инфраструктура для гостей: лобби, рестораны, фитнес, бассейн, коворкинг. - Профессиональная УК с антикризисным опытом, что гарантирует стабильность дохода. - Апартаменты расположены в 5 корпусе. Комплекс апартаментов VALO расположен во Фрунзенском районе прямо напротив метро Бухарестская. На первом этаже лобби-зона, на первом и втором двухэтажная торговая галерея. Закрытый двор украшен площадью с фонтаном. Внутренняя территория

благоустроена местами для отдыха и зелеными зонами. На территории комплекса находится собственный фитнес-клуб, с бассейном длинной 25 метров. Идеально для пассивных инвесторов, кто хочет получать доход от недвижимости без хлопот! Фото в объявлении реальные. Звоните, чтобы узнать детали, просмотреть отчетность и посетить шоу-рум!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России