

Создано: 23.01.2026 в 13:39

Обновлено: 23.01.2026 в 14:10

<https://spb.move.ru/objects/9288255515>

Собственник

**79117115709**

Санкт-Петербург, Греческий проспект, 17

**5 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Греческий проспект, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[сад Греческий](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

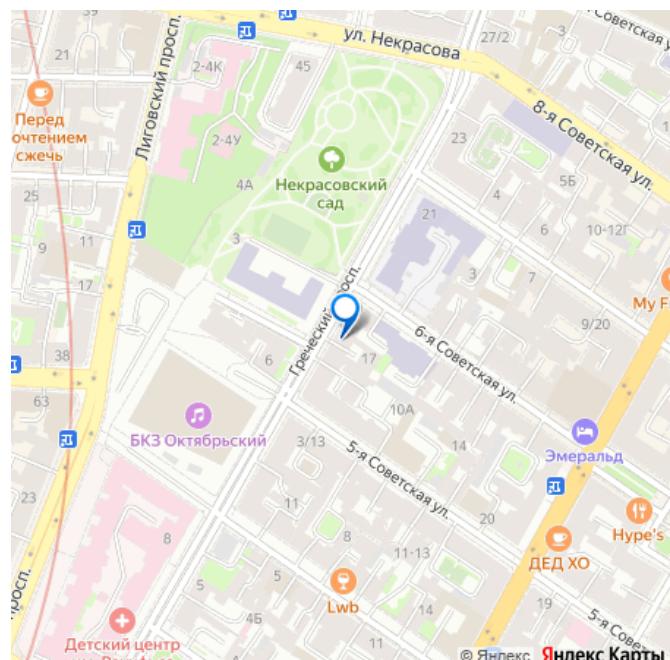
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

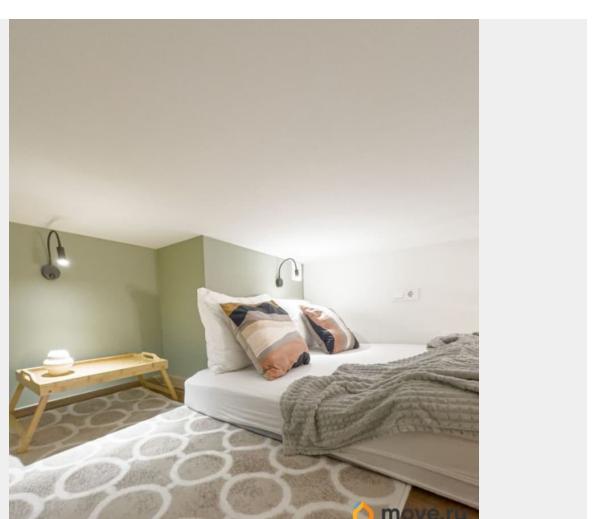
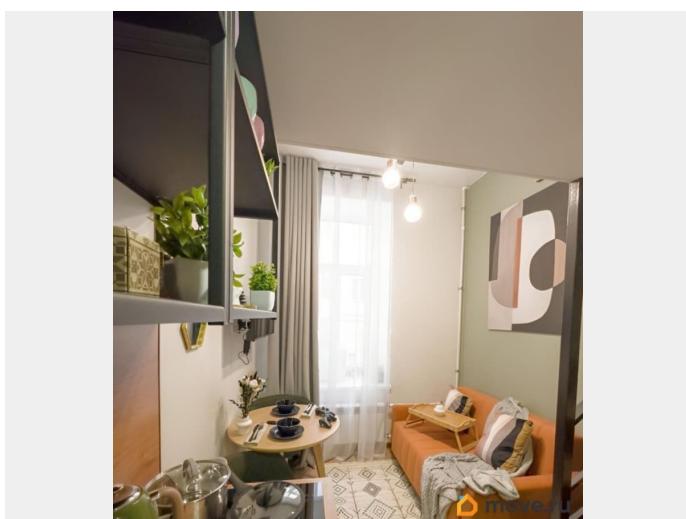
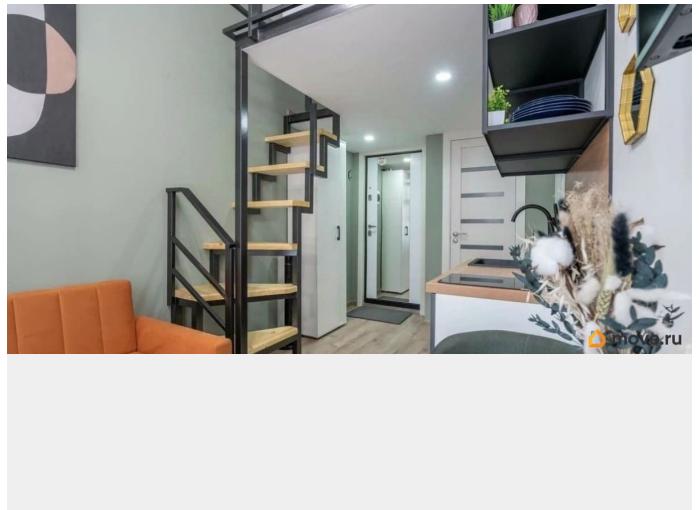
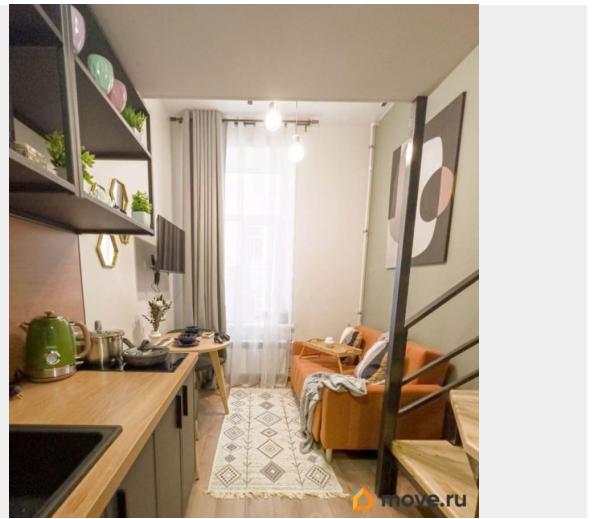
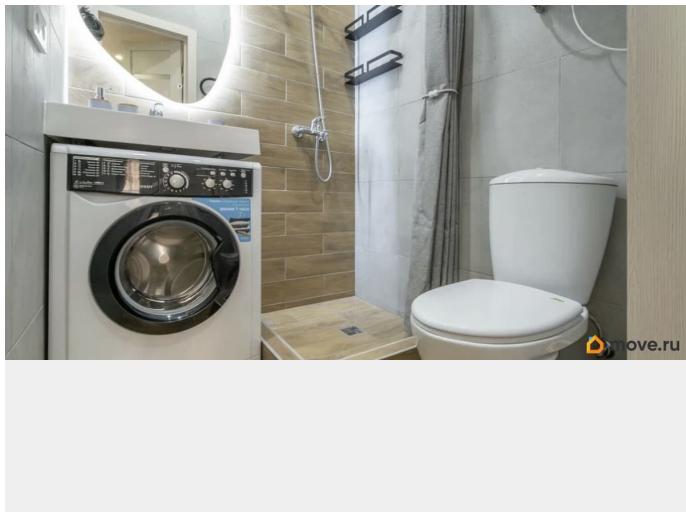
да

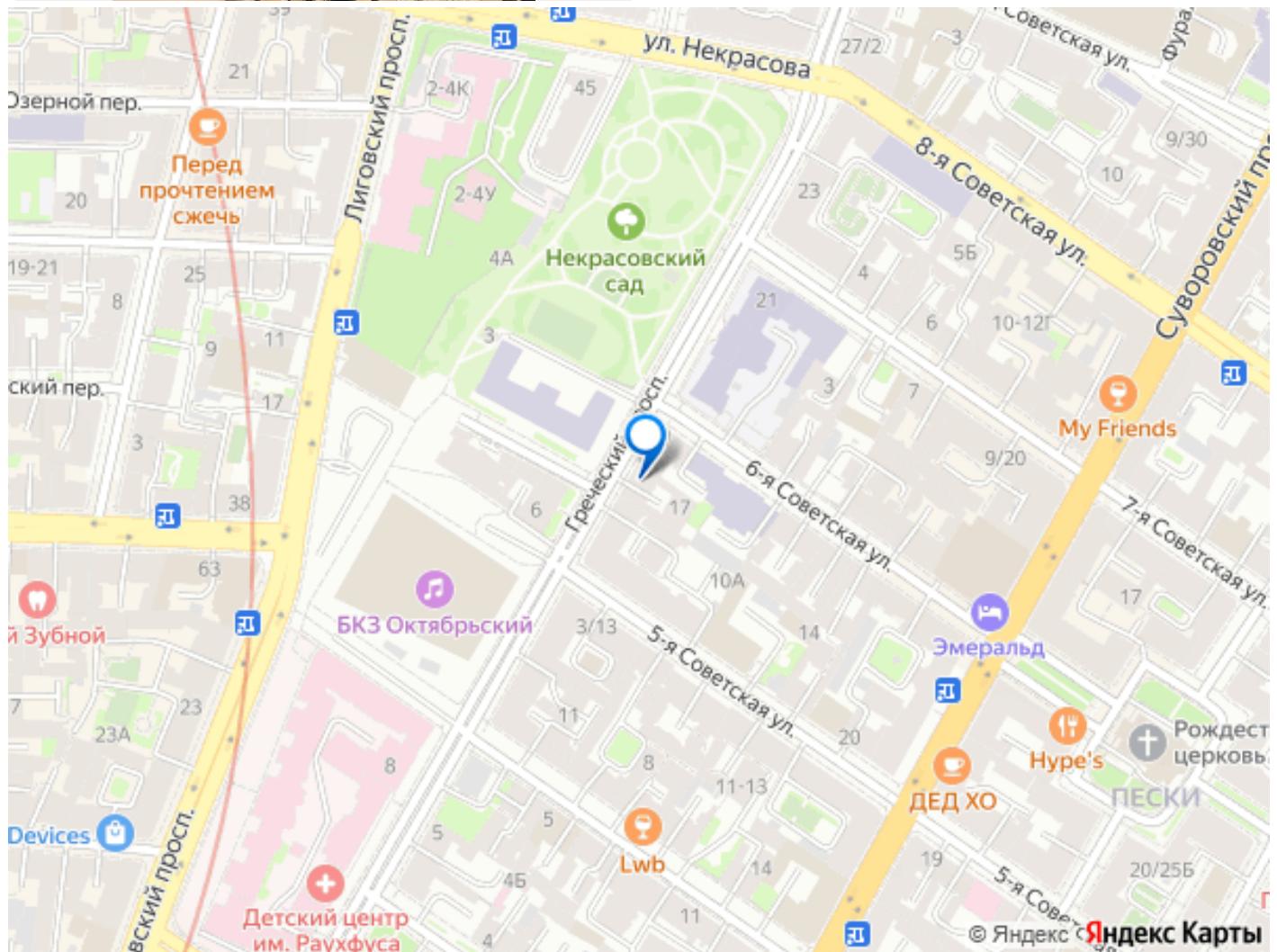
возможна ипотека

## Описание

Мечтаете о современном и необычном жилье?  
Уникальное предложение — уютное  
гнездышко на верхнем уровне и просторная  
кухня-гостиная с высокими потолками внизу.  
Это больше, чем просто квартира — это стиль  
жизни. Квартира-студия в самом сердце  
Санкт-Петербурга — идеальное вложение с  
пассивным доходом! Лучшее решение для  
проживания студенту или молодой семье, так  
же идеально подойдет для сдачи туристам!  
Уютная студия в шаговой доступности от  
Московского вокзала, площади Восстания и  
Невского проспекта — всё, что нужно туристу  
или бизнес-гостю, уже рядом! Полностью  
меблирована и оснащена техникой. — 10  
минут пешком до метро Площадь Восстания  
— Рядом ТЦ Невский Центр и Галерея —  
магазины, аптеки, кафе — Более 20  
ресторанов и кофеен в радиусе 300 метров —  
Прямой доступ ко всем главным  
достопримечательностям — ваши гости будут  
в восторге и обязательно вернутся! -  
Отличная транспортная доступность  
Доходность: Студия отлично сдаётся  
посуточно! При желании — сотрудничество с  
управляющей компанией Апартаменты  
Петербурга для автоматизации сдачи и  
стабильного пассивного дохода. О квартире:  
—Двухуровневая планировка: Разделение на  
зону отдыха и кухню-гостиную для  
максимального комфорта. —Высокие  
потолки. Ощущение свободы и простора.  
—Уютная антресоль-спальня: Полнценное  
уютное второе ярусное пространство, для  
сна. - Квартира полностью укомплектована  
всей необходимой техникой ( плита,  
холодильник, микроволновка, чайник,  
стиральная машина) - Водонагреватель на  
случаи отключения горячей воды Без  
обременений , 1 взрослый собственник  
Звоните или пишите — покажу студию в

удобное время и отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России