

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:43

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:25

**Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский  
переулок, 5к5Л**

**4 249 048 ₺**

Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 5к5Л

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[3-й Рабфаковский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.88 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

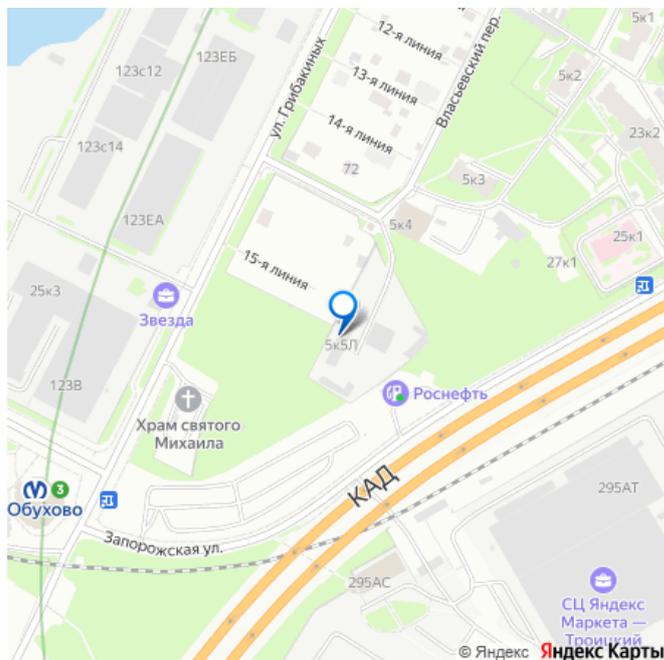
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9291572749>

Агент

**79818622664,7981051  
4881**

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2027 г.

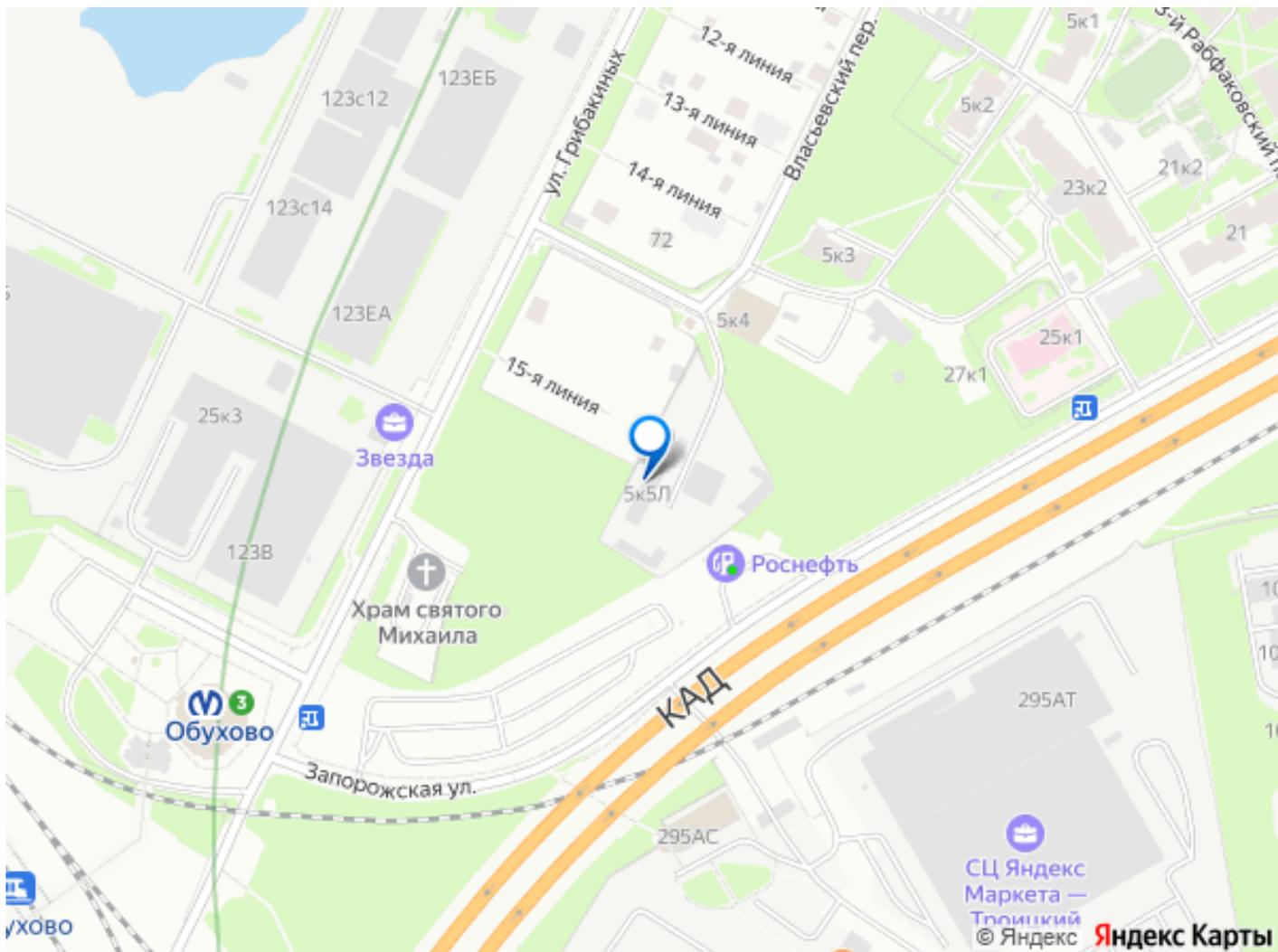
лифт, парковка

## Описание

Гостиничный номер продается в рассрочку!  
Первоначальный взнос - 1 049 809 руб.  
Предлагаем Вашему вниманию гостиничный номер в строящемся гостиничном комплексе Космос Смарт Южный на 2 этаже , общей площадью 18,88 кв. м. категории «Стандарт».  
Номер сдается с полной чистовой отделкой и оснащением современной мебелью и техникой. Гостиничный комплекс ориентирован на бизнес-путешественников и корпоративных клиентов, предлагая качественный отельный сервис, уровня три звезды под управлением Cosmos Hotel Group (крупнейший федеральный гостиничный оператор России). Cosmos Smart Yuzhny расположен в 200 м от м. Обухово и станет ключевой частью инфраструктуры высокоскоростной магистрали Москва — Санкт-Петербург. Рядом с гостиничным комплексом расположится транспортно-пересадочный узел Обухово Южный, куда будут прибывать пассажиры ВСМ, обеспечивая стабильный поток арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России