

Создано: 21.08.2025 в 10:53

Обновлено: 24.01.2026 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9284328810>

Алексей Шуклин, TOWN GROUP

**79811879857**

## Санкт-Петербург, Рижский проспект, 35

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 35

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

8.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

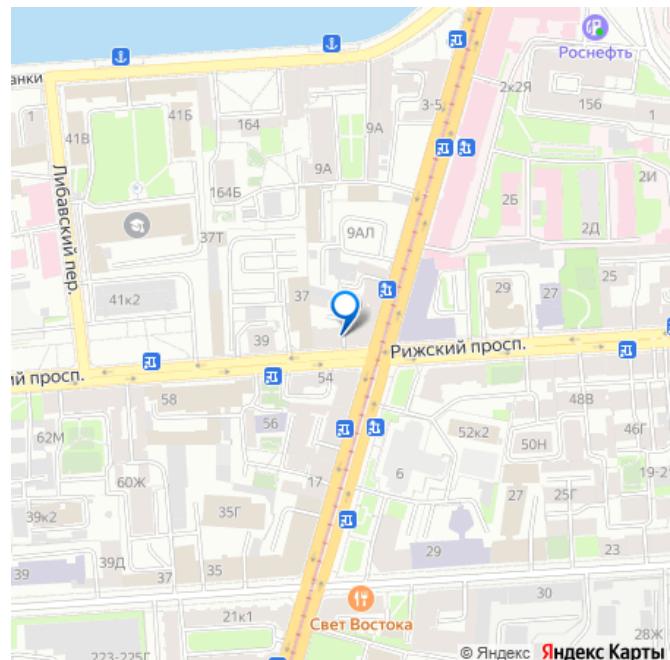
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже апартаменты в центре Санкт-Петербурга. 1 взрослый собственник Полная стоимость в договоре Без обременений На данный момент апартаменты находятся под управлением УК, высокая загрузка апартаментов. Все наполнение апартаментов остается новому владельцу; Окна выходят во двор, что гарантирует комфортное размещение гостей как зимой, так и летом; Здание после реконструкции, чистая и свежая парадная. Рядом множество точек притяжения для туристов: Мариинский театр (25 мин пешком), Никольский собор (20 мин пешком), Новая Голландия (25 мин пешком), Покровский сквер (12 минут пешком), множество популярных ресторанов и развлекательных заведений в пешей доступности, а также бизнес-центров (для сотрудников в командировке). Остановка общественного транспорта прямо у дома; Станции метро Балтийская и Нарвская в 17 минутах пешком.

г.Санкт-Петербург,  
Рижский проспект, д.35, литер А



15,50  
Апартаменты

3,30  
С/у

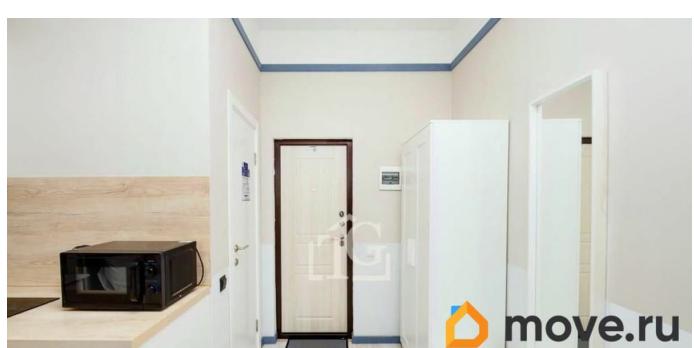
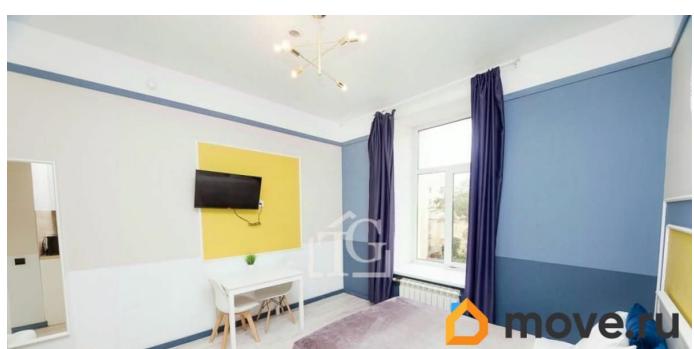
Нарвская  
20 минут  
пешком

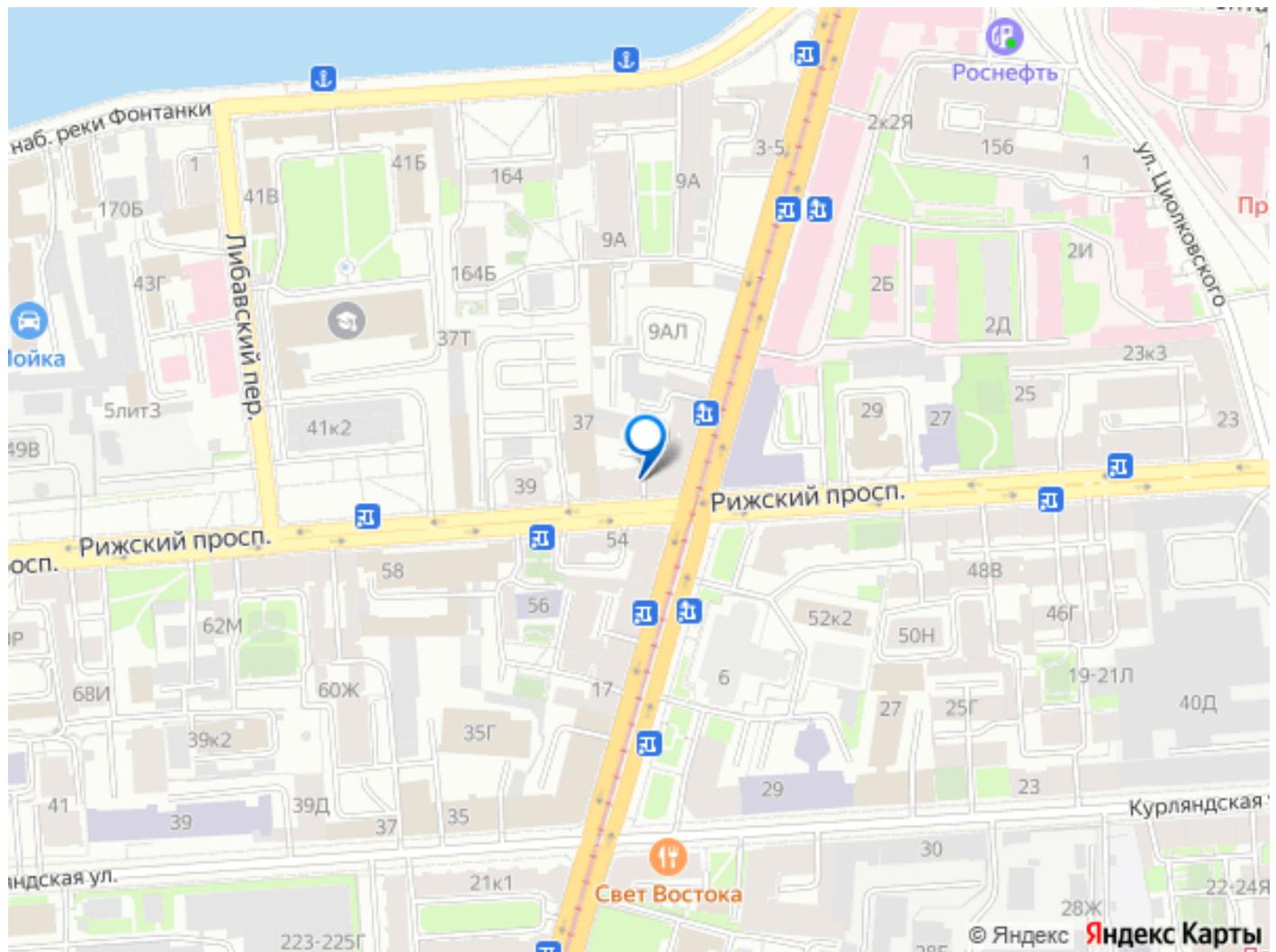
Балтийская  
20 минут  
пешком

Апартамент

Общая площадь  
**move.ru**

ОКНА ВО ДВОР





Move.ru - вся недвижимость России