

Создано: 04.02.2026 в 16:54

Обновлено: 04.02.2026 в 17:08

<https://spb.move.ru/objects/9288939597>

Сергей, Инженер

**79819708412**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**4 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

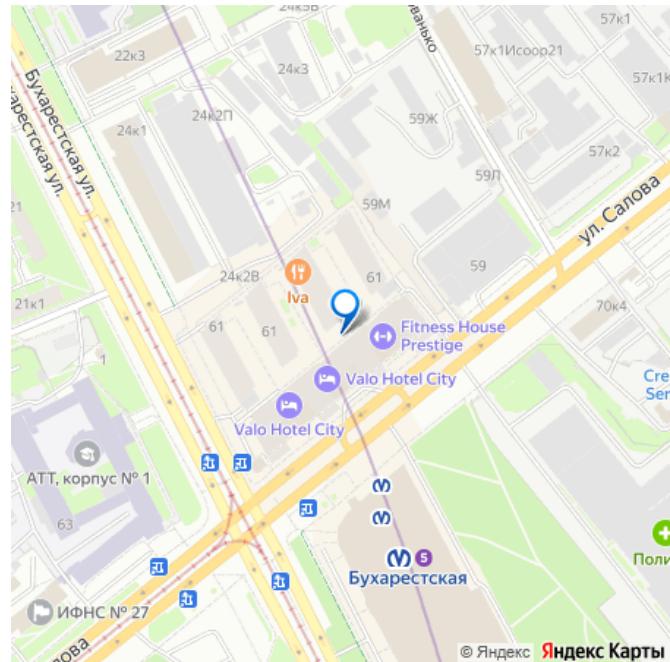
Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Апартаменты в апарт-отеле ВАЛО

Представляем вашему вниманию компактные и функциональные апартаменты в современном апарт-отеле ВАЛО. Отличное сочетание локации, готовности к проживанию и юридической чистоты объекта. Основные характеристики:

площадь: 18,8 м<sup>2</sup>; этаж: 16й (панорамные виды, минимум уличного шума); состояние: полностью меблированы — всё готово для проживания или сдачи в аренду;

юридический статус: без обременений (прозрачная история, возможность быстрой сделки). Расположение и транспортная

доступность: всего 3 минуты пешком до станции метро Бухарестская — удобная связь с другими районами города; развитая городская инфраструктура в шаговой доступности. Преимущества предложения:

Готовность к использованию: меблировка экономит время и средства — не нужно вкладываться в обустройство. Высокий этаж: дополнительная приватность и живописные виды из окон. Выгодная локация: близость к

метро делает апартаменты привлекательными как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Юридическая чистота: отсутствие обременений гарантирует безопасность сделки. Для кого подойдёт: для личного проживания: компактное и продуманное пространство для одного человека или пары; для инвестиций: высокая ликвидность объекта и потенциал для сдачи в краткосрочную или долгосрочную аренду благодаря удачному расположению у метро. Запишитесь на просмотр — ответим на все вопросы и покажем апартаменты в удобное для вас время!

