

Создано: 25.08.2025 в 11:21

Обновлено: 07.12.2025 в 18:37

<https://spb.move.ru/objects/9284367718>

Наталья Вихрова, ПИТЕР ДОМ

**79819034887**



Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**4 950 000 ₽**

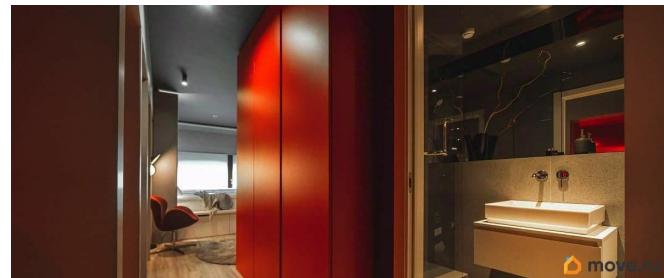
Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

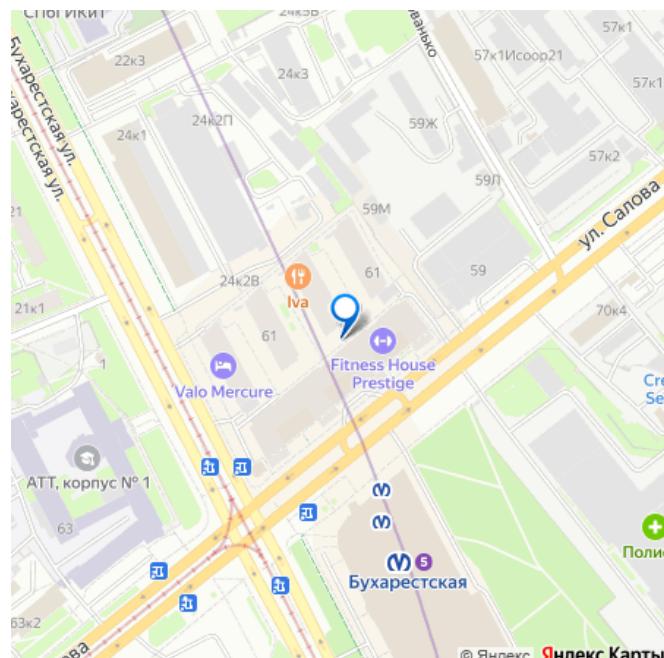
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В прямой продаже доходные апартаменты  
бизнес класса VALO NETWORK 4\*

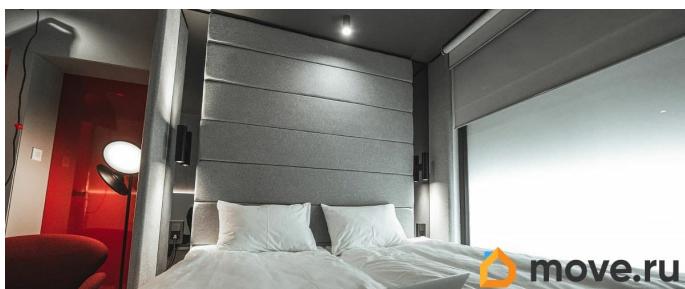
Среднегодовой доход в месяц от 45 000  
рублей. Высокая загрузка круглогодично.

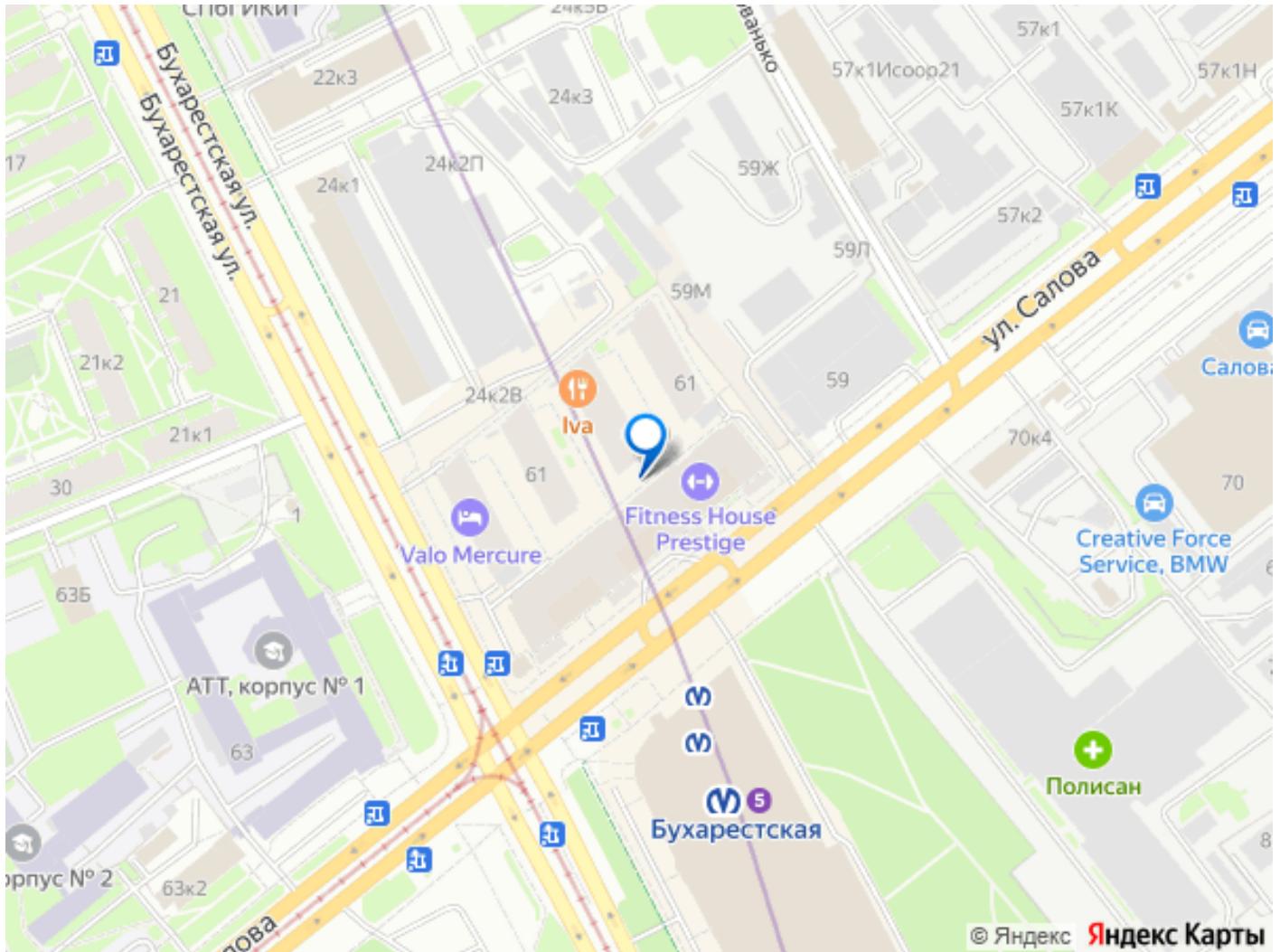
Апарт отель VALO NETWORK расчитан на  
краткосрочное пребывание гостей, поэтому  
дает стабильный доход инвесторам. С  
оригинальным авторским интерьером,  
футуристическим дизайном, панорамными  
окнами, удобной рабочей зоной, собственной  
уютной кухней. Апартамент продается  
полностью укомплектованным  
брэндированным пакетом арендатора.

Меблировка и оснащение входит в стоимость  
апартамента, без каких либо доплат.

Синергия с другими корпусами дает  
возможность гостям воспользоваться всей  
необходимой инфраструктурой отеля VALO:  
рестораны, кафе, коворкинг, бассейн, спа,  
служба клининга, химчистка, прачечная,  
room service, reception, аренда тран- спорта и  
т.д. Удобная локация - от метро 2 минуты  
(Бухарестская), 15 минут до центра и 30  
минут до аэропорта. Без обременений Один

взрослый собственник (покупал по ДДУ)  
будет присутствовать сделке Просмотры по  
договоренности заранее.





Move.ru - вся недвижимость России