

🕒 Создано: 09.12.2025 в 14:59

Обновлено: 31.12.2025 в 10:32

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 3-5

3 200 000 ₺

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 3-5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

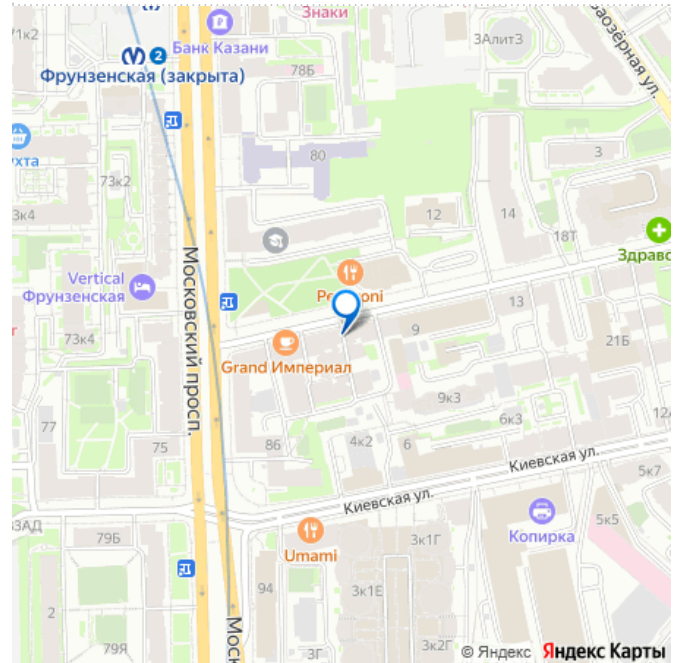
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Продаются уютные апартаменты-студия с ОТдельным Кадастровым в историческом центре Санкт-Петербурга на Смоленской улице, всего в 4 минутах пешком от метро «Фрунзенская». Общая площадь - 18 кв. м, находится на 2 этаже 6-этажного кирпичного дома 1911 года постройки. Высота потолков - 2.8 метра, окна выходят во двор, создавая атмосферу тишины и уюта. В апартаментах будет сделан современный евроремонт, который добавляет простору и свету.

Просторная студия отличается функциональной планировкой, где все продумано до мелочей. Совмещенный санузел оснащен качественной сантехникой .

Дом в хорошем состоянии, в нем установлен пассажирский лифт. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Живя здесь, вы сможете насладиться всеми преимуществами жизни в центре города, сохраняя при этом тишину и спокойствие благодаря окнам, выходящим во двор. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для жизни.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. готовность 3 квартал 2026 года !
доходная арена с нашей УК от 60 тысяч в месяц !

