

 Создано: 09.12.2025 в 14:59

Обновлено: 31.12.2025 в 10:32

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 3-5

**3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 3-5

## Округ

## СПБ, Московский район

## Улица

## улица Смоленская

## Квартира

### Количество комнат

1

## Высота потолков

2.8 M

## Общая площадь

18 M<sup>2</sup>

## Этаж

2/6

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

### Тип санузла

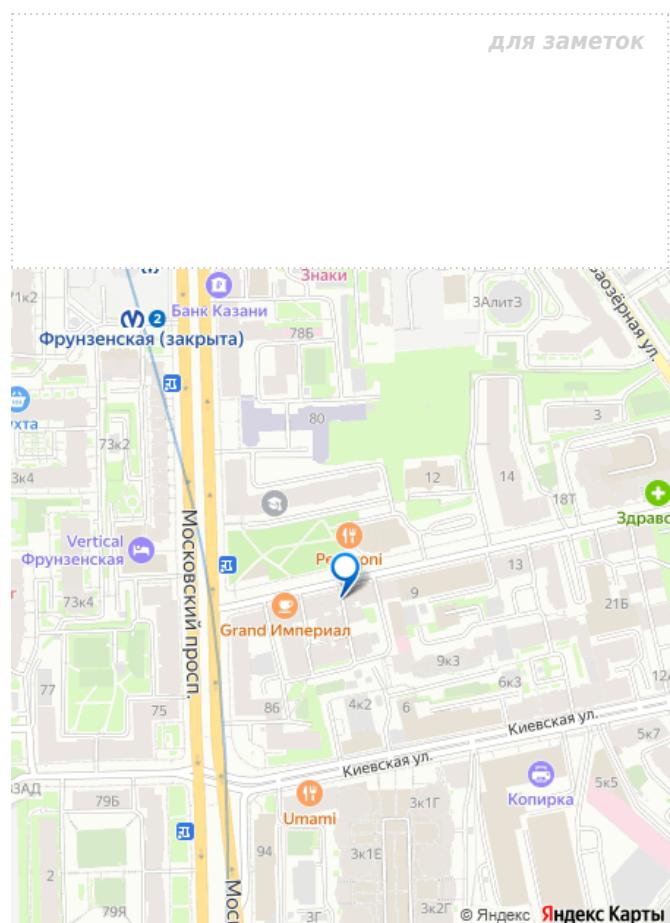
## совмещенный

## Ремонт

erpo

## Квартира в новостройке

да



## для заметок

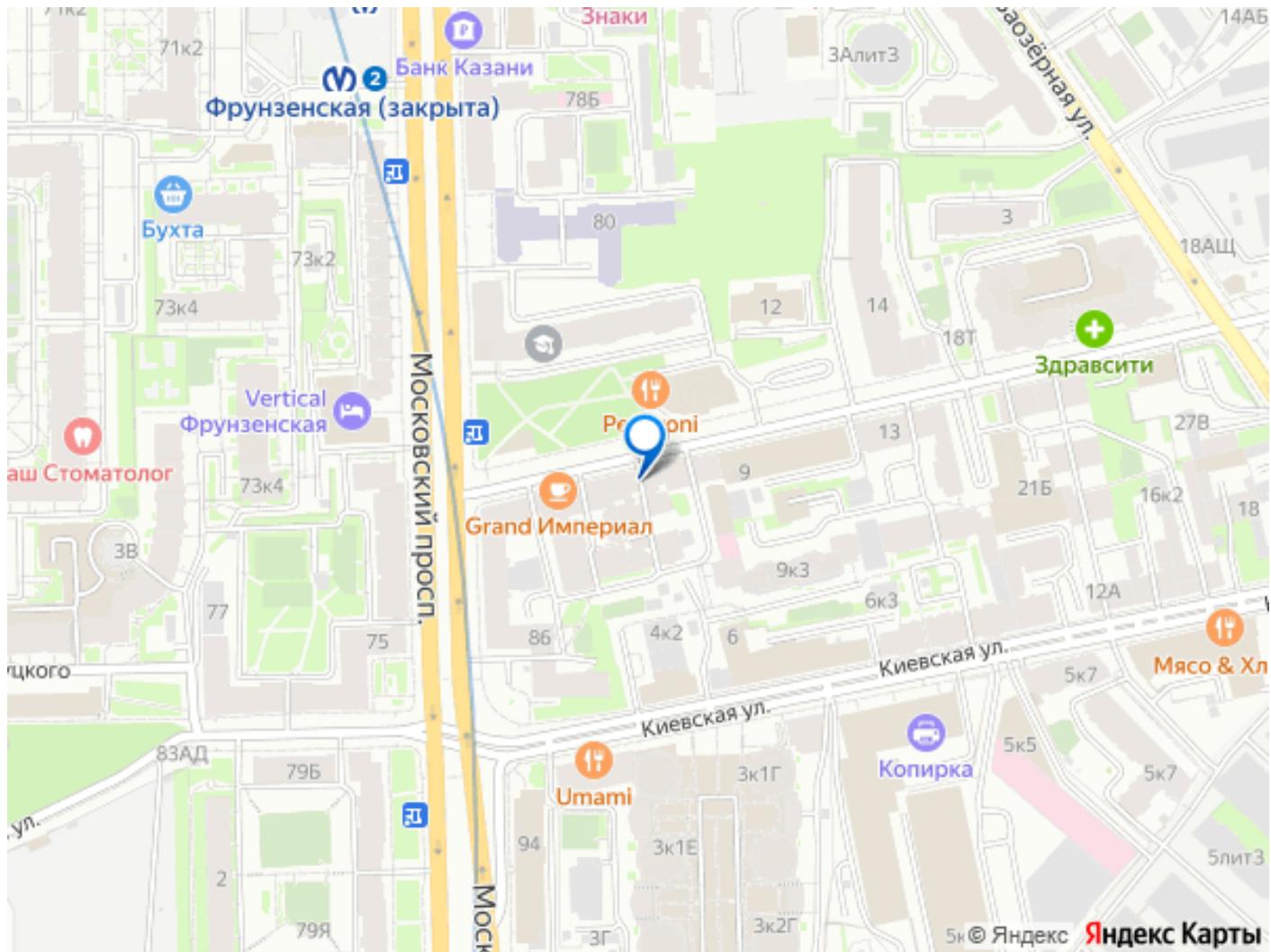
## Описание

Продаются уютные апартаменты-студия с ОТДельным Кадастровым в историческом центре Санкт-Петербурга на Смоленской улице, всего в 4 минутах пешком от метро «Фрунзенская». Общая площадь - 18 кв. м, находится на 2 этаже 6-этажного кирпичного дома 1911 года постройки. Высота потолков - 2.8 метра, окна выходят во двор, создавая атмосферу тишины и уюта. В апартаментах будет сделан современный евроремонт, который добавляет простору и свету.

Просторная студия отличается функциональной планировкой, где все продумано до мелочей. Совмещенный санузел оснащен качественной сантехникой .

Дом в хорошем состоянии, в нем установлен пассажирский лифт. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Живя здесь, вы сможете насладиться всеми преимуществами жизни в центре города, сохраняя при этом тишину и спокойствие благодаря окнам, выходящим во двор. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для жизни.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. готовность 3 квартал 2026 года ! доходная арена с нашей УК от 60 тысяч в месяц !



Move.ru - вся недвижимость России