

Создано: 15.01.2026 в 16:13

Обновлено: 15.01.2026 в 16:05

<https://spb.move.ru/objects/9288026450>

Собственник

**79818859069**

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

**4 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Майков переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

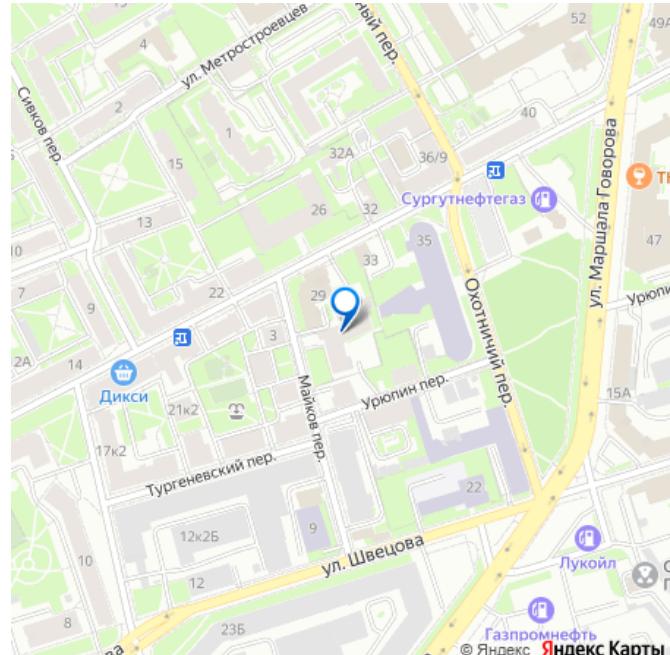
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

В продаже апартамент-студия в одном из самых тихих и спокойных районов города по адресу: Майков переулок дом 4А. 10 минут пешком до ст. метро Нарвская. Почти центр города, а главное ремонт уже готов, можно заселяться и жить. АПАРТАМЕНТЫ С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ. Дом сдан. Ключи

выдаются сразу. Отдельный кадастр. НЕ

ДОЛЯ! Площадь указана по выписке.

Продается с готовым ремонтом и кухней, все готово для проживания. Формы оплаты: наличные, безналичный расчёт, ипотека (вторичка). ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА:-Дом с полным капитальным ремонтом; -

Укрепленный и усиленный фундамент и каркас дома;-Финская кровля GREENCOAT PURAL (полиуретановое покрытие премиум класса) с гарантией в 50 лет;-Новые ж/б перекрытия; межквартирные перегородки из материала ПОЛИГРАН с повышенной шумоизоляцией — гарантия идеальной тишины в квартире;-Новые инженерные сети в доме:-Водоснабжение и канализация, электричество и отопление (современные радиаторы KERMI и BUDERUS);-Двухкамерные металлопластиковые ламинированные окна REHAU TERMO с улучшенными

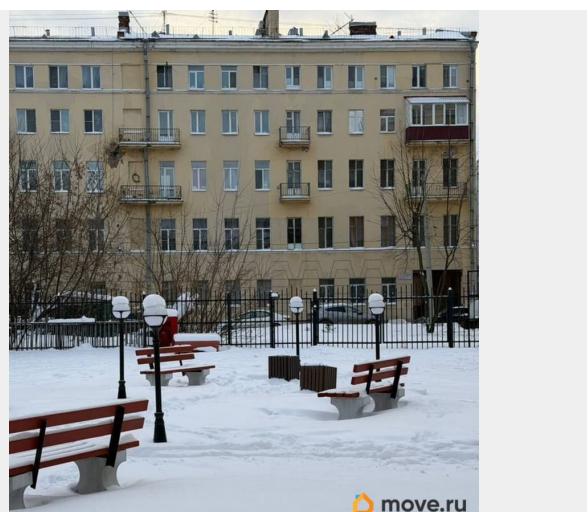
характеристиками по сохранению тепла;-

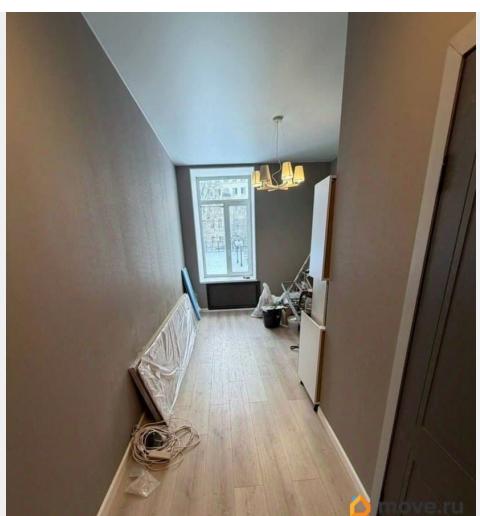
Водоснабжение и водоотведение —

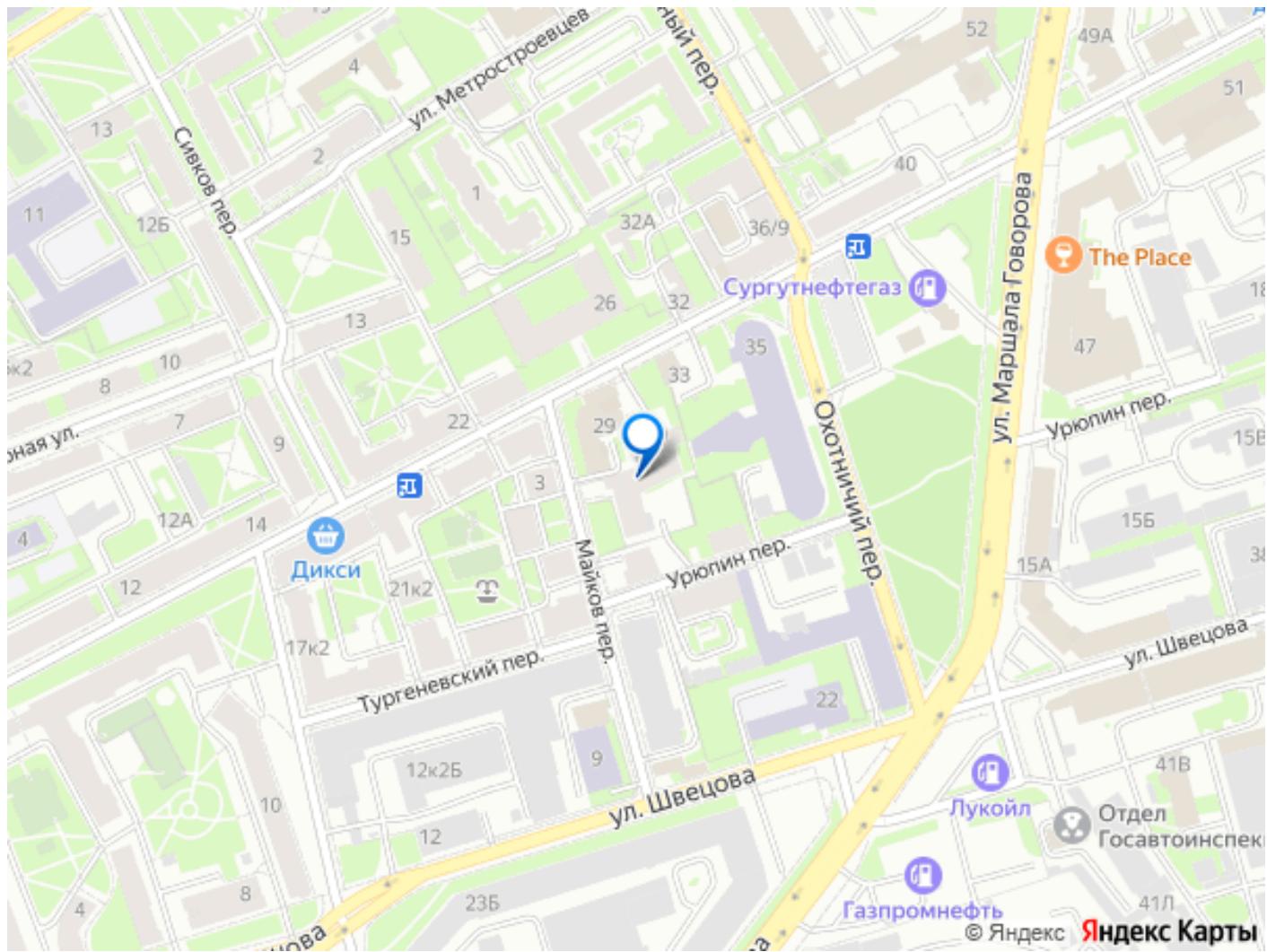
современные пластиковые трубы. -Идеально, как для собственного проживания, так и для инвестиций и сдачи в аренду (рынок жилья СПб один из немногих регионов России, который показывает стабильный

рост). Звоните и пишите! Быстрый выход на

делку. Все документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России