

Создано: 16.12.2025 в 12:14

Обновлено: 22.01.2026 в 11:09

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

**4 152 340 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Майков переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

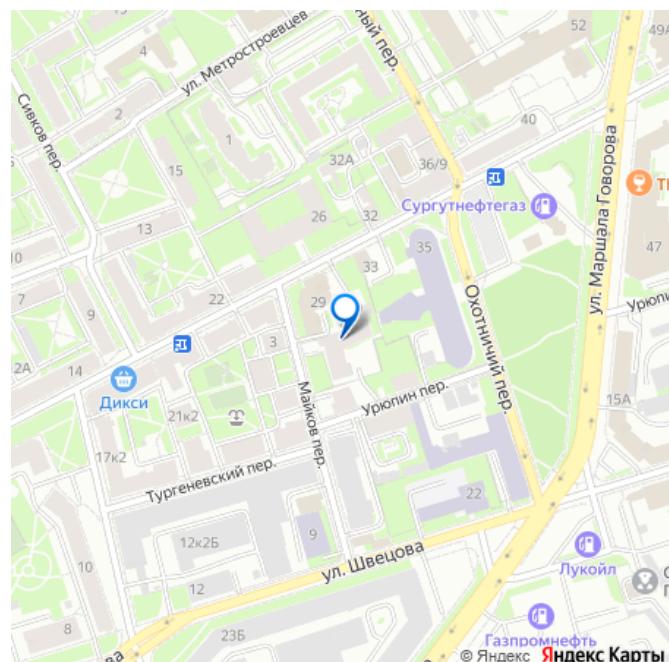
Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9287429389>

**Виктория Боярская, Петербургский  
Риэлтор**  
**79819547469**

для заметок



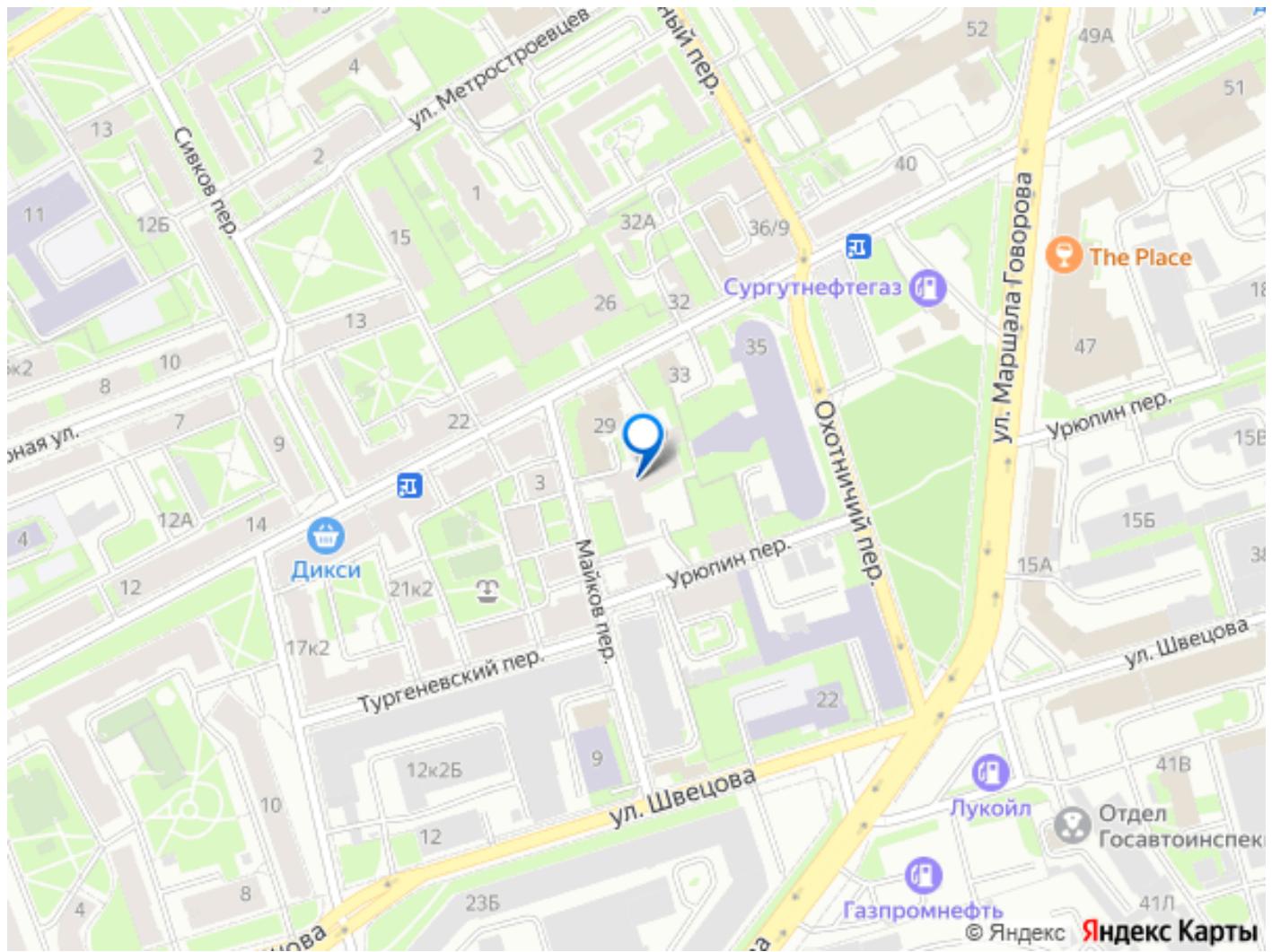
## Описание

Лот 1.35 Продается студия в одном из самых тихих и спокойных районов города по адресу: Майков переулок дом 4А. 10 минут пешком до ст. метро Нарвская Апартаменты. Дом сдан. Ключи выдаются сразу. Отдельный кадастровый номер! Площадь указана по полу.

Продается с черновой отделкой. Чистовую можно заказать. Формы оплаты: наличные, безналичный расчет, ипотека (вторичка).

**ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА:** -Дом с полным капитальным ремонтом; -Укрепленный и усиленный фундамент и каркас дома; - Финская кровля GREENCOAT PURAL (полиуретановое покрытие премиум класса) с гарантией в 50 лет; -Новые ж/б перекрытия; межквартирные перегородки из материала ПОЛИГРАН с повышенной шумоизоляцией — гарантия идеальной тишины в квартире; - Новые инженерные сети в доме: - Водоснабжение и канализация, электричество и отопление (современные радиаторы KERMI и BUDERUS); -Двухкамерные металлопластиковые ламинированные окна REHAU TERMO с улучшенными характеристиками по сохранению тепла; - Водоснабжение и водоотведение — современные пластиковые трубы. Пол — стяжка. -Идеально, как для собственного проживания, так и для инвестиций (рынок жилья СПб один из немногих регионов России, который показывает стабильный рост). Звоните и пишите! Ответим на вопросы, запишем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России