

Создано: 12.02.2026 в 10:51

Обновлено: 30.03.2026 в 13:55

**Роман Корякин, Роман Корякин**

**79111202986**

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**5 085 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

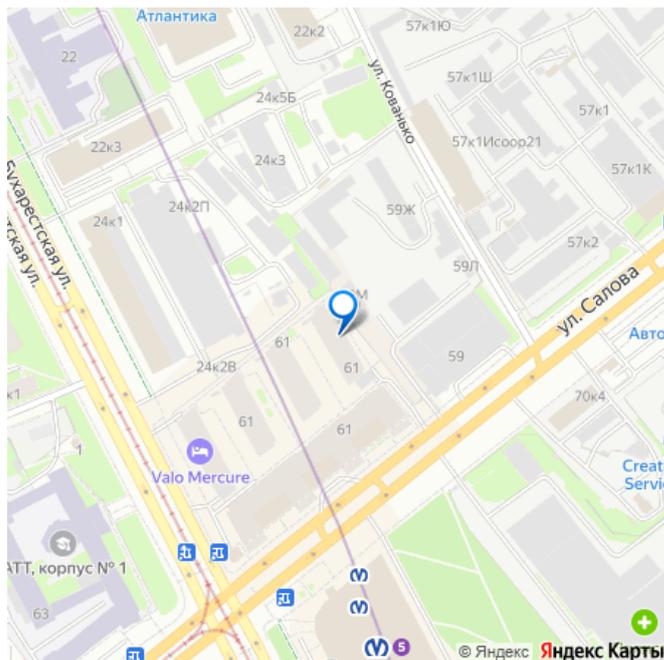
Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

442783 Предлагаем Вашему вниманию апартаменты в отеле VALO. Отличный вариант для инвестиций и сдачи в аренду! Низкая цена! Апартаменты в собственности, один владелец, документы проверены и готовы к сделке! ОБ АПАРТАМЕНТАХ: - студия 19м - высокий этаж - панорамный вид на город - полная чистовая отделка, мебель и техника. Апартаменты расположены в 5 корпусе. Подписан договор с управляющей компанией, котловой метод распределения дохода. Управляющая компания обеспечивает обслуживание апартамента, высокий уровень загрузки апарт-отеля. В пешей доступности расположена станция метро Бухарестская. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: VALO Hotel City — один из самых заметных и крупнейших комплексов апартаментов Санкт-Петербурга. Внутренняя инфраструктура VALO City включает в себя: просторное лобби с двойным светом, три ресторана, лобби-бары, два конференц-центра, коворкинг-центр с лекториумом и мультимедийным залом, три фитнес-зоны, 25-метровый плавательный бассейн, SPA-салон, разнообразные магазины, бутики, офисные помещения, химчистку, салон красоты, барбершоп, пивоварню и другие объекты. Все апартаменты продаются с высококачественной чистовой отделкой, сантехникой и кухонным оборудованием. Гостям VALO City предлагается множество дополнительных услуг: круглосуточное обслуживание апартаментов, служба клининга, химчистка, прачечная, завтраки по системе «шведский стол», доставка еды в номер. На внутренней территории VALO City разместятся фонтан и арт-объекты, световые

навигационные панели и дизайнерские фонари, будут оборудованы места для отдыха, а также подземный паркинг на 270 машиномест и наземный паркинг на 6 мест для маломобильных групп населения. Кроме того, рядом с VALO City будет проходить велодорожка, ведущая в исторический центр Санкт-Петербурга. Полное юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки - бесплатно! Звоните! С радостью ответим на все интересующие вас вопросы!



