

🕒 Создано: 15.01.2026 в 11:49

Обновлено: 15.01.2026 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9287992828>

Даниил Балог, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
6**

5 115 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

19.2 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

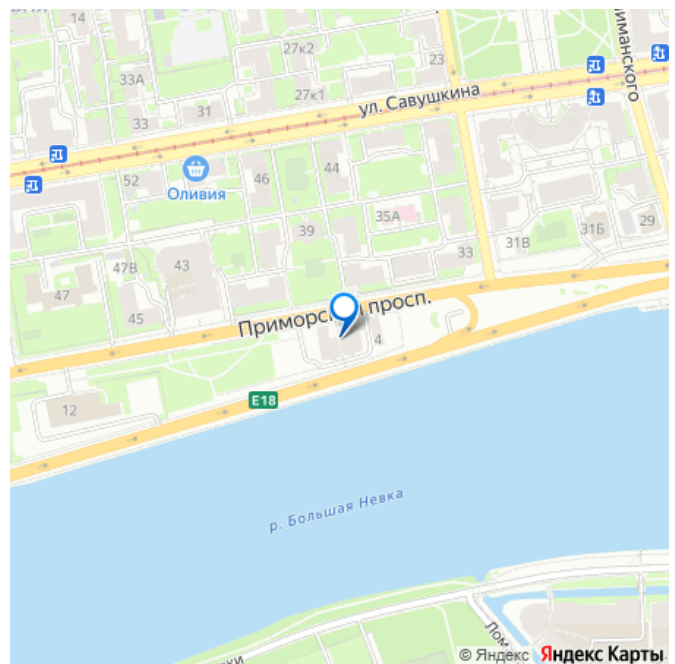
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

Код объекта: 1996373. Описание ВИДОВЫЕ
апартаменты на Неву и Крестовский остров!
Дом сдан. Договор купли-продажи.
Апартаменты без обременений. ОБ
АПАРТАМЕНТАХ ++ вид на Неву и Каменный
остров ++ студия 19.2 м ++ с высокими
потолками (3,21м - в апартаментах) ++ с
чистовой отделкой ++ собственный кадастр
++ инвестиционная привлекательность и
высокий пассивный доход ИНФРАСТРУКТУРА И
БЛАГОУСТРОЙСТВО ++ кирпичный дом, мини-
отель нового поколения ++ идеальное
расположение в центре города ++ шаговая
доступность до метро Черная речка ++
рядом с отелем много парков и скверов, на
другой стороне реки: Елагин остров,
Центральный парк культуры и отдыха с
прудами, Елагин дворец, парк Тихий отдых,
Приморский Парк Победы, Газпром Арена ++
10 мин на автомобиле до выезда на ЗСД и
ж/д станции Новая Деревня - возможность
добраться в любую точку города, посетить
пригороды: Сестрорецк, Выборг, Репино ++
15 мин до Невского проспекта ++ вся
необходимая инфраструктура рядом: кафе и
рестораны, поликлиники, салоны красоты,
ТЦ, гипермаркеты Лента и Окей Полное
юридическое сопровождение + помощь в
одобрении ипотеки бесплатно! Остались
вопросы? С удовольствием ответим! Звоните!

