

🕒 Создано: 19.08.2025 в 11:23

Обновлено: 23.01.2026 в 15:15

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,
17литЗ**

13 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17литЗ

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

2.5 м²

Общая площадь

19.4 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

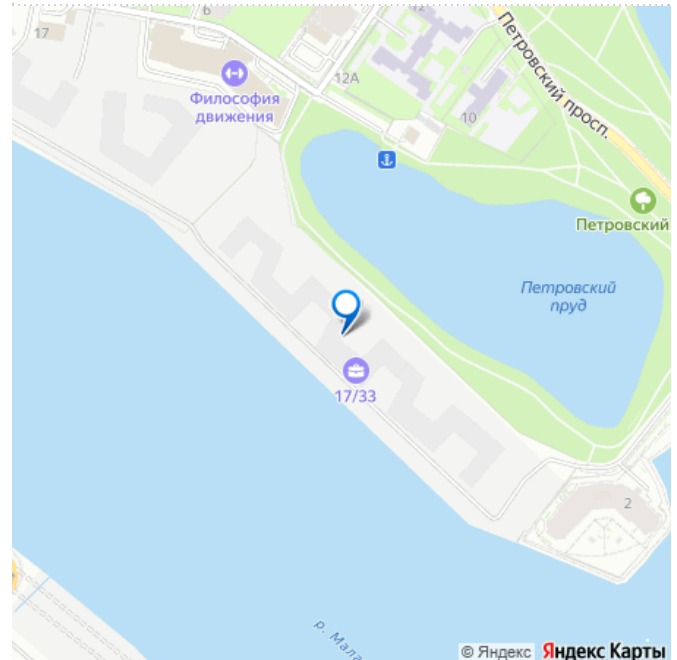
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия с ДИЗАЙНЕРСКОЙ отделкой в новом ЖК «17/33 Петровский». ПРЯМОЙ вид на Петровский пруд! ПРЯМОЙ вид на пруд! У застройщика цены на подобные студии в секции LIFE - от 16,1 млн. и это БЕЗ чистовой отделки. Дозаказ ЧИСТОВОЙ отделки у застройщика - 150 тыс.за м2, т.е. еще + 3 млн. Итого у застройщика от 19,1 млн. Т.е. выгода НАШЕГО предложения от цены застройщика более 5 млн. руб. или почти 30%. ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: 1. Тихое и престижное место на первой линии Невы, вдалеке от оживленных улиц. 2. Все апартаменты сдаются уже с полной премиальной отделкой, не будет шума от ремонтов. 3. «Небесная гостиная» - пространство с панорамным рестораном от Антонио Фреза для жителей комплекса. 4. Фитнес-зал от компании A-FITNESS, СПА комплекс, зал для семейных торжеств, коворкинг, детский клуб, лаундж библиотека. 5. Благоустроенная территория от бюро «DEREVO PARK» с набережной и причалом для яхт. 6. Будут доступны услуги клининга, нянь и репетиторов, доставки продуктов и

цветов, служба заботы о питомцах и др. 7.

Видеонаблюдение на всей территории комплекса с тревожной кнопкой в апартаменте с доступом к камерам со смартфона. 8. Видеодомофония, единый ключ доступа для собственников ко всем общественным пространствам. 9.

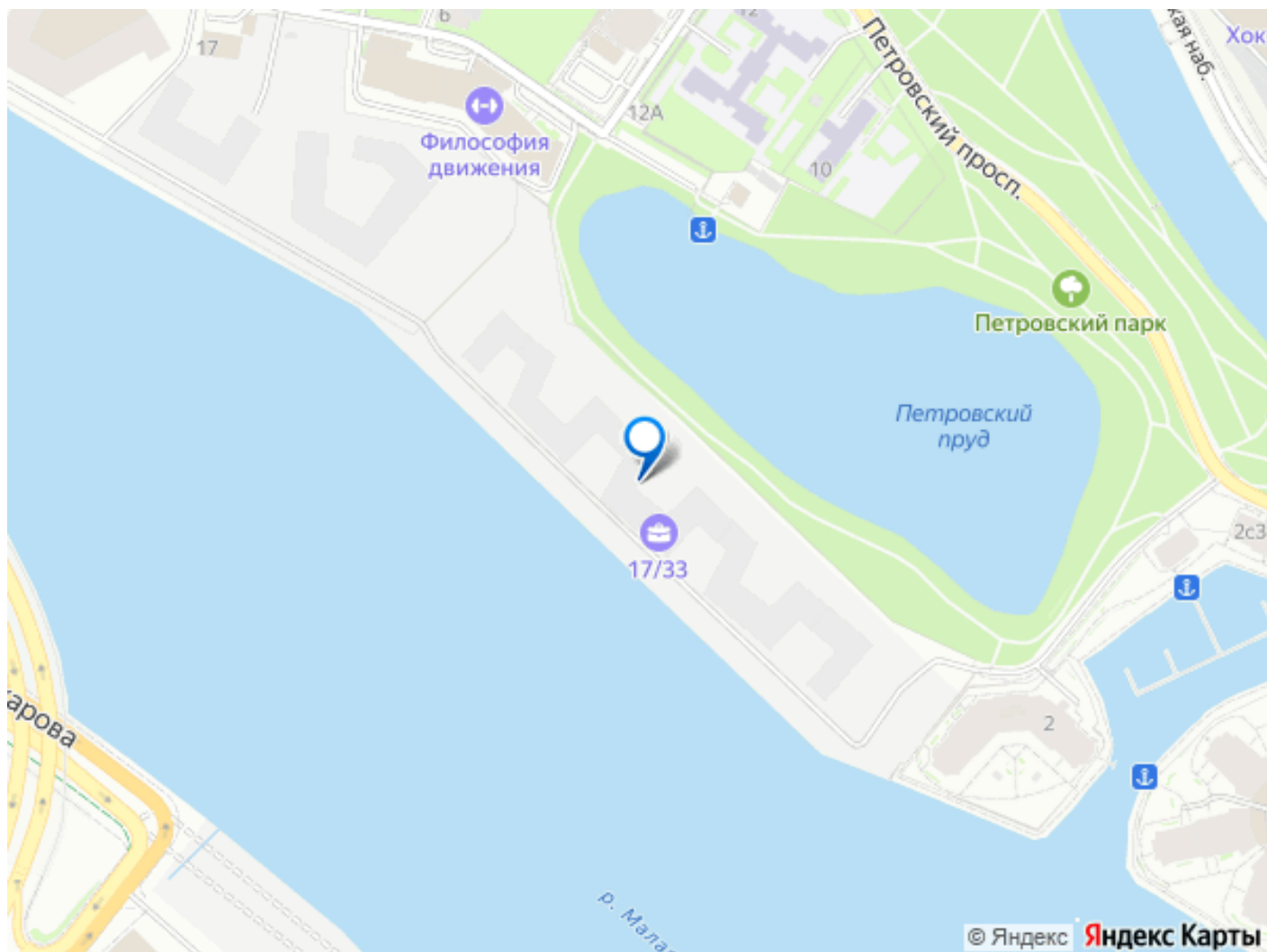
Панорамные окна высотой от 2.5 метра.

Теплые лоджии с встроенными конвекторами. 10. Центральный кондиционер и вентиляция, датчики протечки воды. 11.

Усилители сотовой связи, в том числе в лифтах и паркинге. 12. Система «Умный дом», управление светом, розетками, шторами, контроль потребления ресурсов.

13. Система Face Key для входа в подъезд. лифт и общественные пространства. 14. Два детских сада рядом, дорога от метро Спортивная занимает 15 минут. пешком.

Звоните, если не дозвонились - оставьте сообщение в чате, я с Вами обязательно свяжусь. Есть еще 4 варианта в этом ЖК. Добавьте в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России