

Создано: 19.08.2025 в 11:23

Обновлено: 23.01.2026 в 15:15

## Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

# 13 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

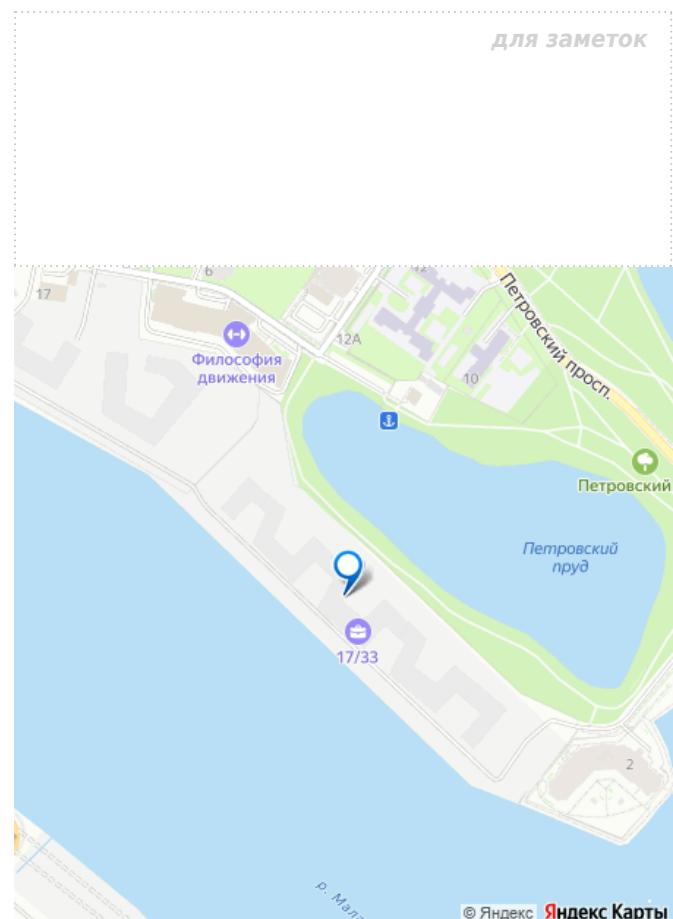
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



© Яндекс  Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия с ДИЗАЙНЕРСКОЙ отделкой в новом ЖК «17/33 Петровский». ПРЯМОЙ вид на Петровский пруд! ПРЯМОЙ вид на пруд! У застройщика цены на подобные студии в секции LIFE - от 16,1 млн. и это БЕЗ чистовой отделки. Дозаказ ЧИСТОВОЙ отделки у застройщика - 150 тыс. за м<sup>2</sup>, т.е. еще + 3 млн. Итого у застройщика от 19,1 млн. Т.е. выгоды НАШЕГО предложения от цены застройщика более 5 млн. руб. или почти 30%. ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: 1. Тихое и престижное место на первой линии Невы, вдалеке от оживленных улиц. 2. Все апартаменты сдаются уже с полной премиальной отделкой, не будет шума от ремонтов. 3. «Небесная гостиная» - пространство с панорамным рестораном от Антонио Фреза для жителей комплекса. 4. Фитнес-зал от компании A-FITNESS, СПА комплекс, зал для семейных торжеств, коворкинг, детский клуб, лаундж библиотека. 5. Благоустроенная территория от бюро «DEREVO PARK» с набережной и причалом для яхт. 6. Будут доступны услуги клининга, нянь и репетиторов, доставки продуктов и

цветов, служба заботы о питомцах и др. 7.

Видеонаблюдение на всей территории

комплекса с тревожной кнопкой в

апартаменте с доступом к камерам со

смартфона. 8. Видеодомофония, единый ключ

доступа для собственников ко всем

общественным пространствам. 9.

Панорамные окна высотой от 2.5 метра.

Теплые лоджии с встроенными

конвекторами. 10. Центральный кондиционер

и вентиляция, датчики протечки воды. 11.

Усилители сотовой связи, в том числе в

лифтах и паркинге. 12. Система «Умный

дом», управление светом, розетками,

шторами, контроль потребления ресурсов.

13. Система Face Key для входа в подъезд.

лифт и общественные пространства. 14. Два

детских сада рядом, дорога от метро

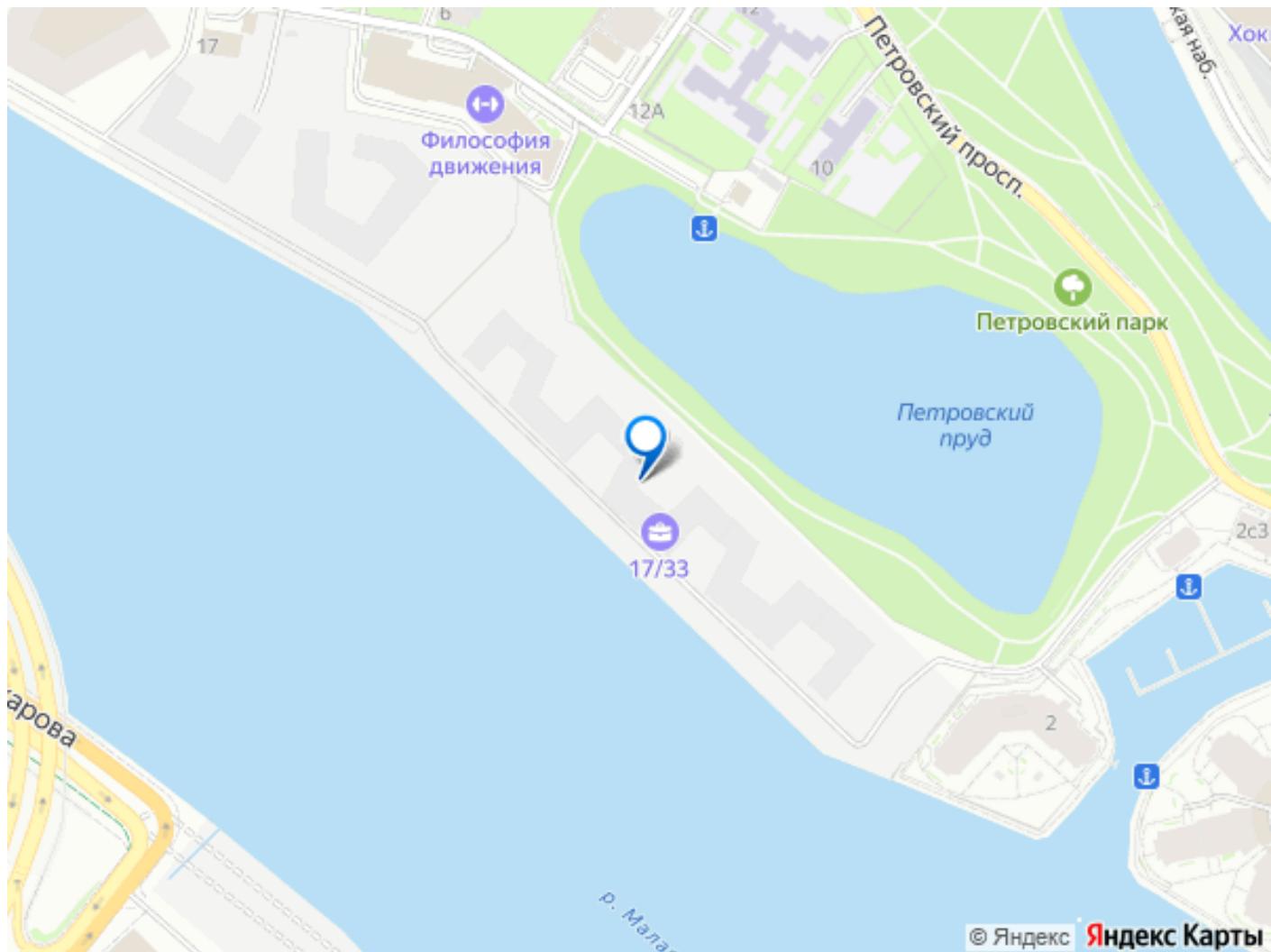
Спортивная занимает 15 минут. пешком.

Звоните, если не дозвонились - оставьте

сообщение в чате, я с Вами обязательно

свяжусь. Есть еще 4 варианта в этом ЖК.

Добавьте в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.



© Яндекс | Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России