

Создано: 30.01.2026 в 16:10

Обновлено: 30.01.2026 в 15:58

<https://spb.move.ru/objects/9288614041>

союз, союз

79811475028

**Санкт-Петербург, улица Константина
Заслонова, 8Б**

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, 8Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Константина Заслонова](#)



Квартира

Количество комнат

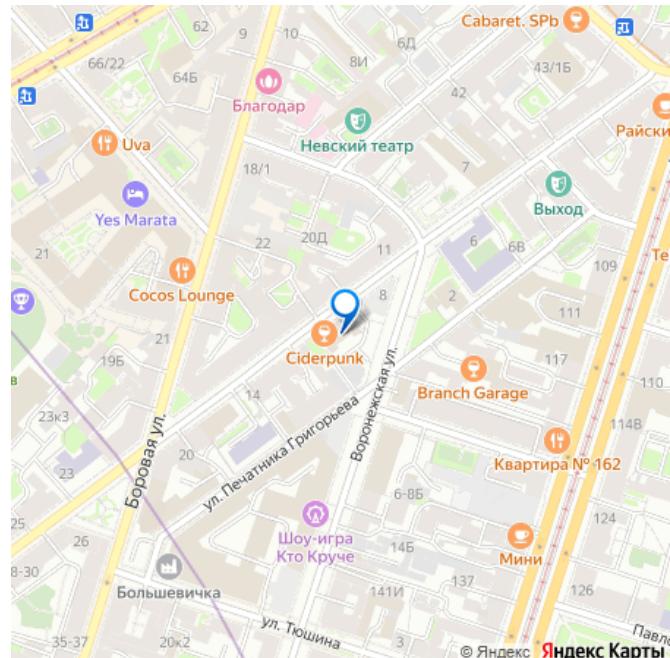
1

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

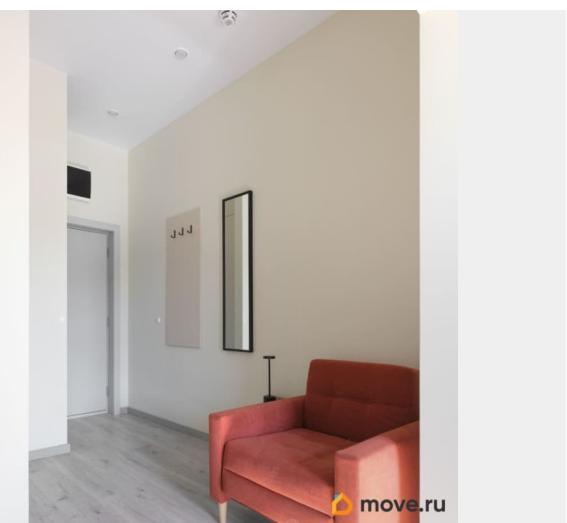
Доходные Апартаменты в центре Объект сдан и уже принимает гостей с декабря 2025 года. Привлечением и обслуживанием гостей занимается профессиональная УК.

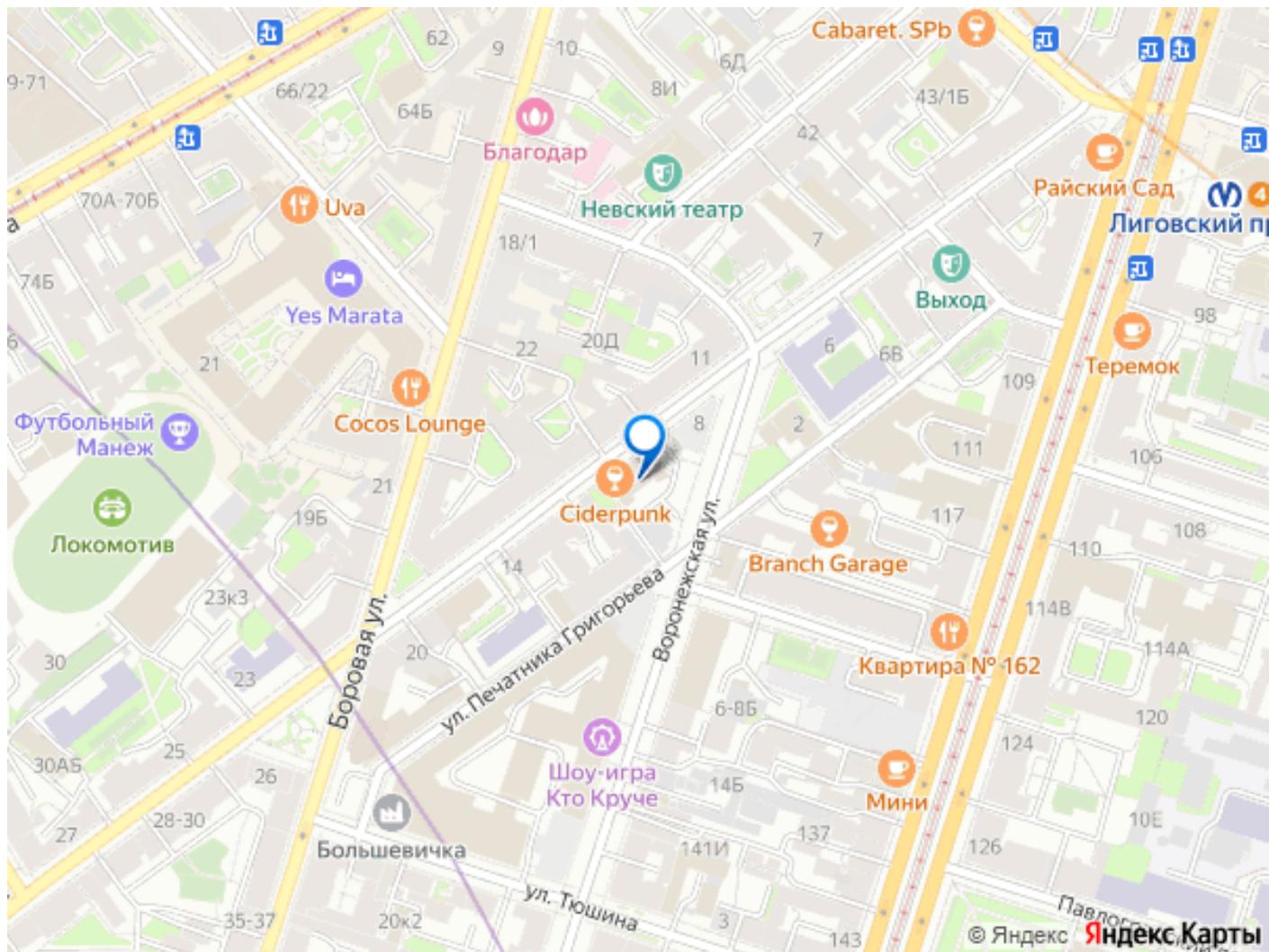
Отдельный кадастровый номер. В указанную цену уже входит: +апартамент +чистовая отделка +меблировка +пакет арендатора Это уникальный камерный проект на 51 юнит в центре Санкт-Петербурга. Он сочетает историческую атмосферу с современными технологиями и высоким качеством отделки.

Проект редевелопмента исторического здания. Локация в окружении 3 вокзалов и 3 станций метро обеспечивает высокий туристический и деловой трафик. В радиусе нескольких минут пешком расположены: ТРК Галерея — 1,1 км Кафе, бары и рестораны на ул. Рубинштейна — 1,4 км Невский проспект — 1,5 км Реализация производится по Договору купли-продажи от физлица. Вся стоимость в договоре. Станьте владельцем апартаментов в популярной локации и получайте полностью пассивный и прозрачный доход без личного участия.

Просмотр по предварительной записи.







Move.ru - вся недвижимость России