

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:20

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 12:28

**СОЮЗ, СОЮЗ**

**79812801404**

**Санкт-Петербург, улица Константина**

**Заслонова, 8Б**

**8 301 622 ₺**

Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, 8Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Константина Заслонова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

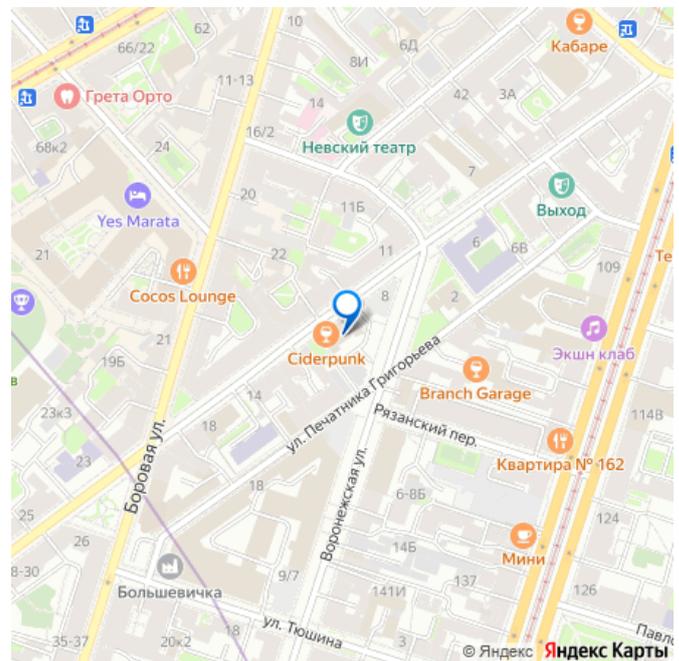
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

## Описание

для заметок



Готовый арендный бизнес: уютные апартаменты с ремонтом и полностью укомплектованные под сдачу! Продажа от собственника. Выделен кадастр - НЕ ДОЛЯ! Апартамент-отель «Константин» открылся осенью 2025 года рядом с метро «Лиговский проспект». Отелем управляет известная УК «Порт-Комфорт»: высокая рентабельность, качественное управление и гибкий договор. В СТОИМОСТЬ ВКЛЮЧЕНЫ: ремонт, мебель, вся бытовая техника и пакет арендатора! РАСПОЛОЖЕНИЕ: Центральный район СПб, 5 минут пешком от метро «Лиговский проспект», 20 минут пешком до Московского вокзала и Невского проспекта. ПАРАМЕТРЫ ЛОТА: Номер квартиры: 47Н Этаж: 4 Количество комнат: Студия Общая площадь: 19,5 м 2 мансардных окна Редевелопмент исторического здания 1811 года проведен в 2025 году Строительной компанией «СОЮЗ». Усилены несущие конструкции, произведена замена всех перекрытий, коммуникаций, установлены современные инженерные системы. Звоните или пишите ПРЯМО СЕЙЧАС - не упустите возможность приобрести недвижимость которая станет вашей гордостью и надежной инвестицией!

