

Создано: 20.12.2024 в 15:03

Обновлено: 22.01.2026 в 17:45

<https://spb.move.ru/objects/9288333782>

Realtyarcada, Realtyarcada

**79812800787**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**4 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



move.ru

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

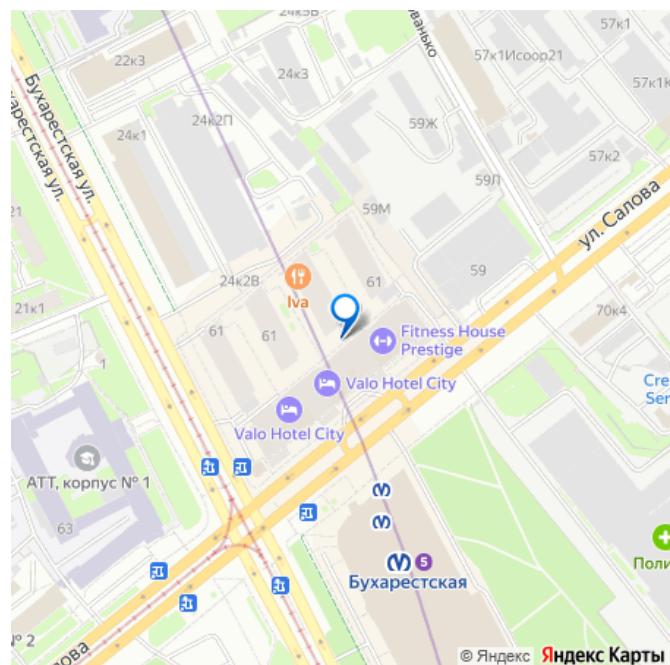
2.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартамент для инвестиций, чистая доходность от 35 до 65 тыс. руб. в мес.

Апартаменты расположены в корпусе Network самый яркий и динамичный отель в составе группы VALO для активных и креативных гостей. Его характеризуют небольшие эргономичные номера и большой объем общественных пространств. Апартаменты небольших размеров с функциональным оснащением и уникальными авторскими интерьерами отличаются яркими цветовыми акцентами, большими панорамными окнами и элементами системы умный дом с голосовым управлением. Преимущества для инвестора: надежный бизнес экономия времени стабильный пассивный доход нет необходимости ежемесячно встречаться с арендатором не нужно следить за состоянием апартамента и его оснащения не нужно контролировать оплату коммунальных услуг Преимущества для арендаторов:

отличное расположение, 2 мин до метро Бухарестская безопасность, круглосуточная охрана, ресепшен студия полностью

меблирована двухспальная кровать с ортопедическим матрасом продуманная система хранения кухонная мебель со встроенной бытовой техникой полное оснащение кухонной утварью, предметами интерьера, текстилем двухкамерный холодильник посудомоечная и стиральная машина стильный современный дизайн 20% скидка на абонемент Фитнес-Хаус Престиж рестораны, кафе, магазины в комплексе парки и зоны отдыха Ваша инвестиция с гарантированной доходностью.

