

Создано: 13.11.2025 в 16:48

Обновлено: 14.01.2026 в 16:02

<https://spb.move.ru/objects/9286556773>

Анна Берёзкина, Becar

**79111362617**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
73к3

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 73к3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

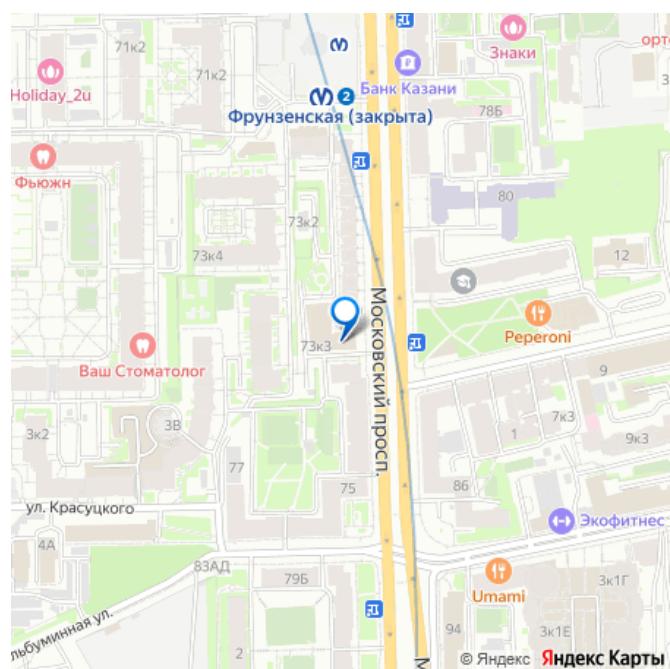
СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

---

Покупка в ипотеку

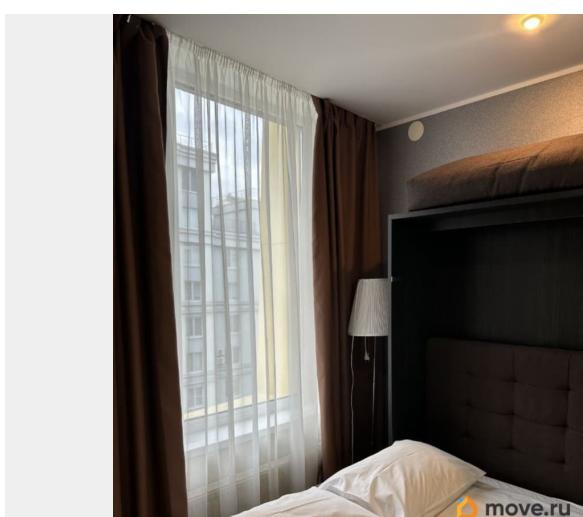
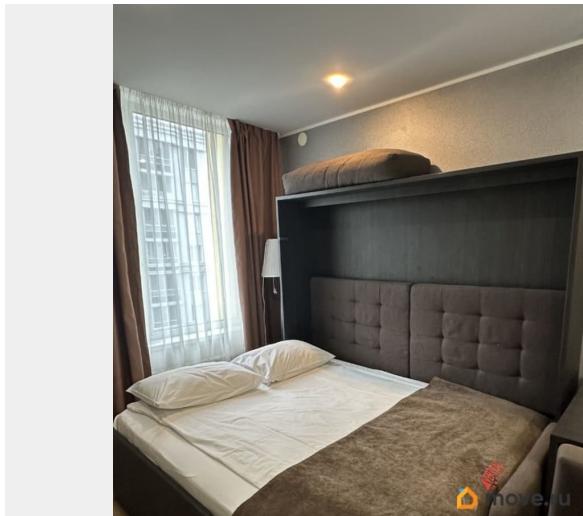
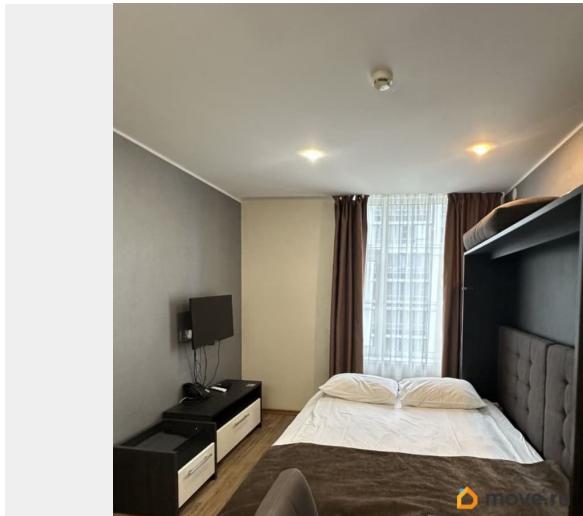
да

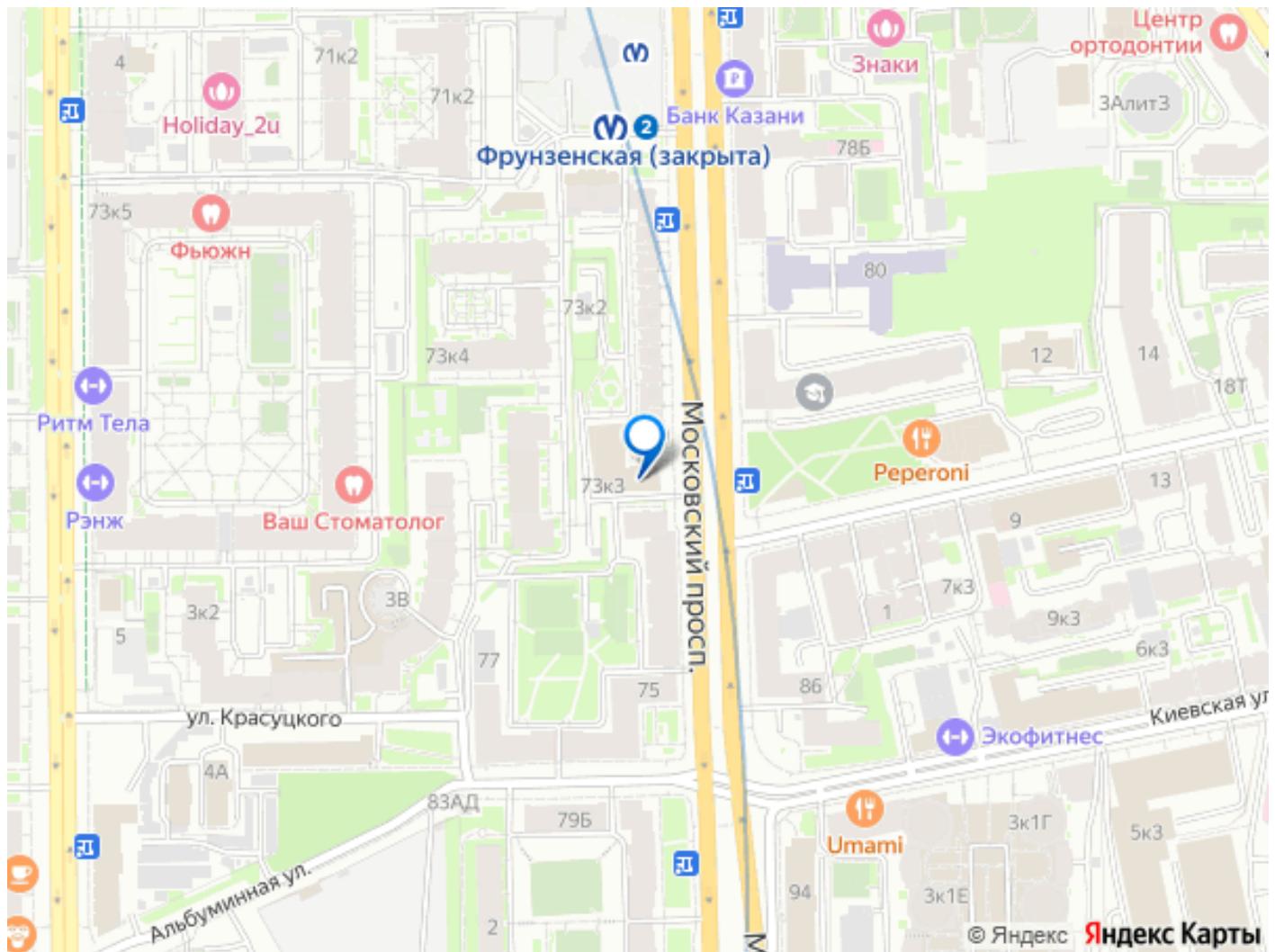
---

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продажа доходного апартамента в апарт-отеле Вертикаль. Отель с собственной инфраструктурой (фитнес-зал, ресторан и прачечная) всего в трех минутах ходьбы от станции метро Фрунзенская. Отличная инвестиция: Апартамент продается со всем оснащением. Небольшая конкуренция (в отеле всего 126 номеров). Объект подходит для реализации как в долгосрочную, так и в посуточную аренду. Не требует вложений, отличное состояние. У отеля своя профессиональная и внимательная управляющая компания, с многолетним опытом. Отличное месторасположение: первая линия Московского проспекта, близость к историческому центру города и аэропорту. В непосредственной близости расположены рестораны, кофейни, ТРК Варшавский экспресс с кинотеатром и фитнес-клубом. Юридически чистый объект, без обременений. Во владении одного взрослого собственника более 10 лет. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России