

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:56

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:06

**Санкт-Петербург, улица Матроса
Железняка, 1А**

4 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

19.99 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

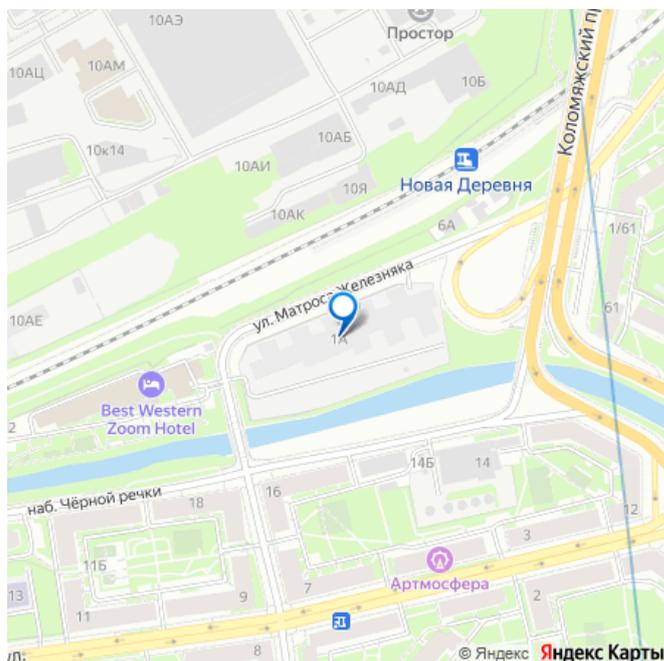
<https://spb.move.ru/objects/9290538307>

Михаил Кашликов, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2054959. Продаётся светлая и просторная студия в новом монолитно-кирпичном доме. BW Zoom Hotel это апартаменты нового уровня, инвестиционные апартаменты в центре города.

Расположенный на набережной Черной реки, максимально приближенный ко всем точкам притяжения города, BW Zoom Hotel спланирован и создан таким образом, чтобы совмещать комфорт для гостей и высокую доходность для инвесторов. Очень удобное местоположение! Совсем рядом станция метро Чёрная речка. Можно легко и быстро добраться и до Невского проспекта, и в любой район города, и на Курортный берег Финского залива Обжитой район, поэтому много магазинов, аптек, банков, кафе, ресторанов. По сути это хороший тихий центр Питера. Рядом чудесная набережная Невы, красивейшие парки Каменного, Елагина и Крестовского острова. Да, это апартаменты. И это неплохо, так как здесь можно и самому жить, и сдавать. Локация пользуется спросом В связи с новыми законами есть возможность временной регистрации собственников помещений и их близких. Квартира расположена на 13-м этаже, поэтому из окон открывается прекрасный вид на улицу.

Общая площадь квартиры — 19,99 кв. м,
жилая — 13 кв. м, площадь кухни — 3 кв. м.
Высота потолков — 2,63 м. В квартире
выполнен ремонт white box, так что вы
сможете воплотить в жизнь любые
дизайнерские идеи. Самое главное - это
расположение, близость метро и КАД/ЗСД
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. Квартира
без обременений чистые документы готовы к
сделке. 1 взрослый собственник Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку на самых
выгодных условиях. Акт приема передачи
готового апартаменты: до 31 марта 2026
года. Высокая степень готовности,
завершающий этап строительства!!!

