

Создано: 07.11.2024 в 19:33

Обновлено: 09.01.2026 в 23:55

<https://spb.move.ru/objects/9285590703>

Агент

**79853141242**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**4 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

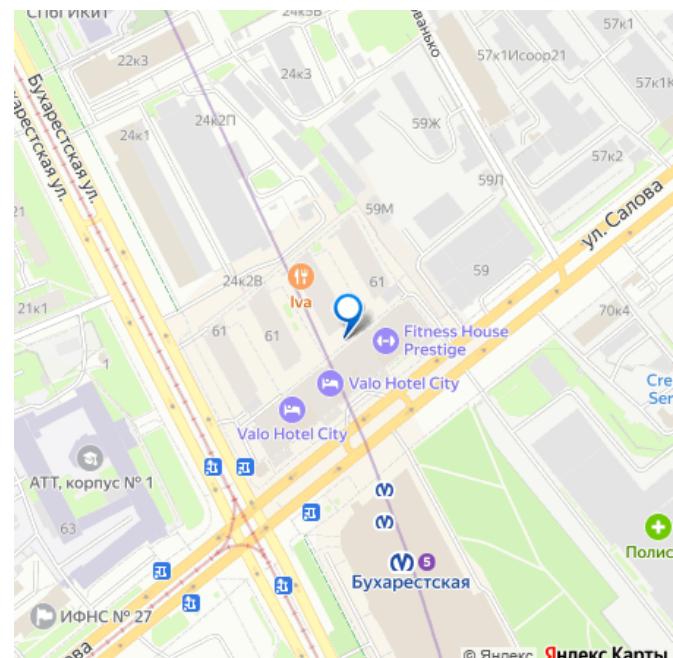
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Доходный апартамент в 5-ом корпусе VALO

Network 4\* с предусмотренным котловым

методом управления Valo Servis (т.е на  
данный момент апартамент сдаётся  
посуточно управляющей компанией)

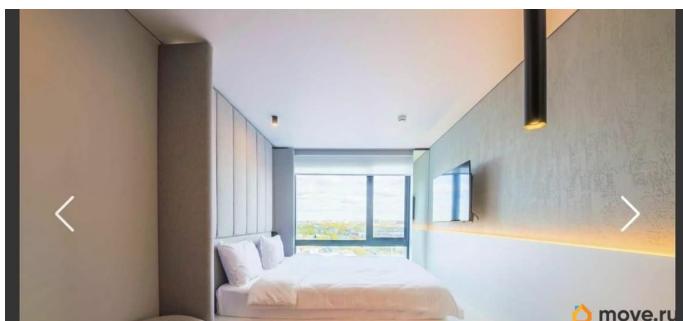
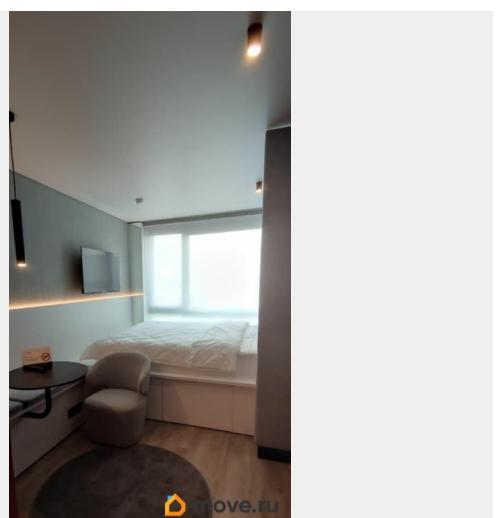
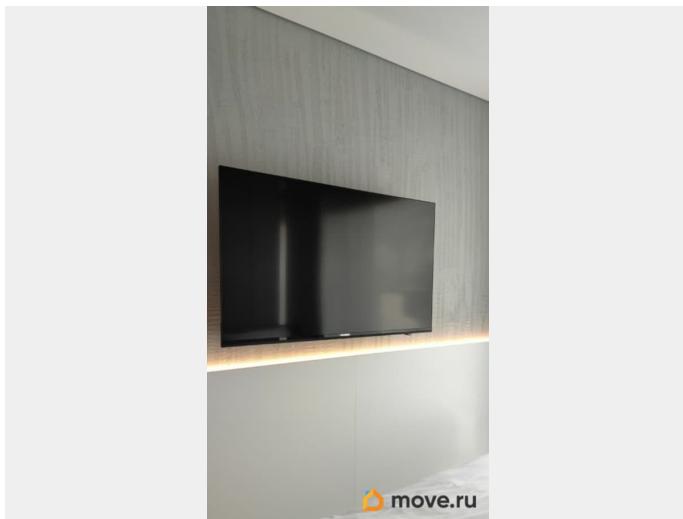
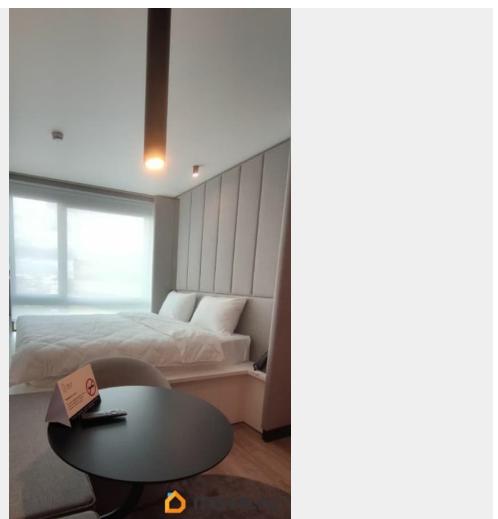
Внимание: доходная программа (договор на  
сдачу в аренду УК) действует до августа 2028  
года. После этого срока возможно не  
продлять договор, и использовать

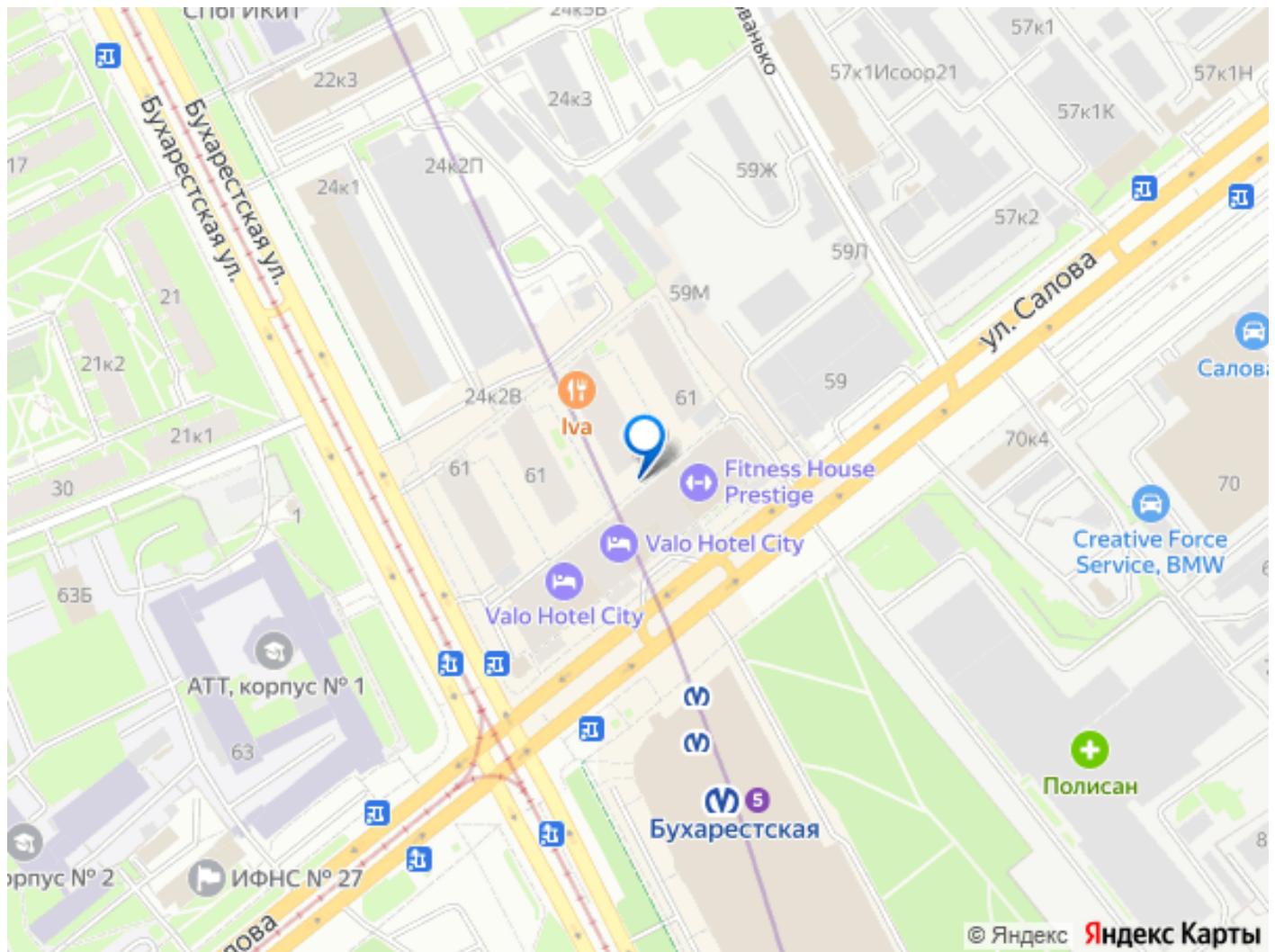
апартамент для собственного проживания.

Ну или продать со значительной выгодой, т.к  
на свободный апартамент цена просто  
взлетит. Так же доходную программу можно  
поставить на стоп по предварительному  
заявлению для личного непродолжительного  
прибывания. А так же собственники имеют  
постоянную скидку 20% на проживание в  
любых апартаментах комплекса. Оснащение  
входит! Все подробности о комплексе, а это  
потрясающий комплекс!, и конкретно об этом  
корпусе удобнее прочитать на сайте  
застройщика! Большая просьба, пишите

сообщения, если сразу не отвечаю на звонок!

Я единственный собственник, отвечу на все  
вопросы! Продаю в связи с необходимостью  
делать ремонт на другом объекте. Без  
обременений. Подходит под ипотеку





Move.ru - вся недвижимость России