

**СОЮЗ, СОЮЗ**

**79812801404**

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:44

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:56

**Санкт-Петербург, улица Константина  
Заслонова, 8Б**

**10 067 125 ₹**

Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, 8Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Константина Заслонова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

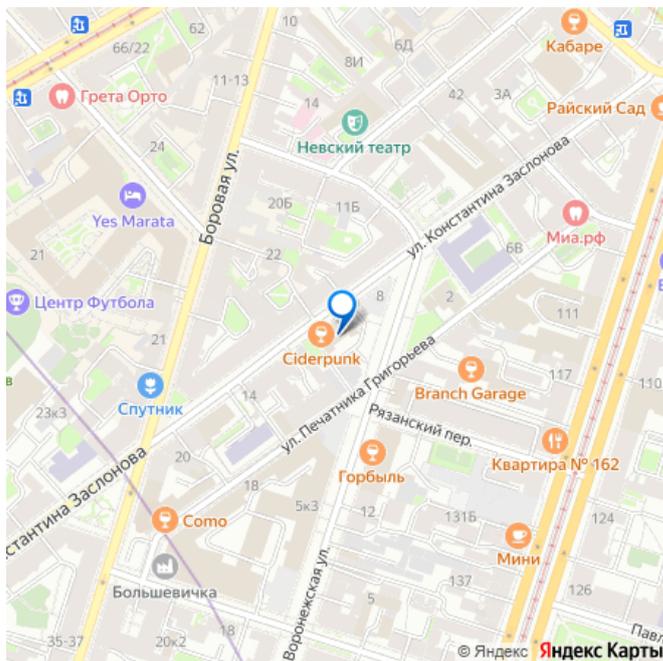
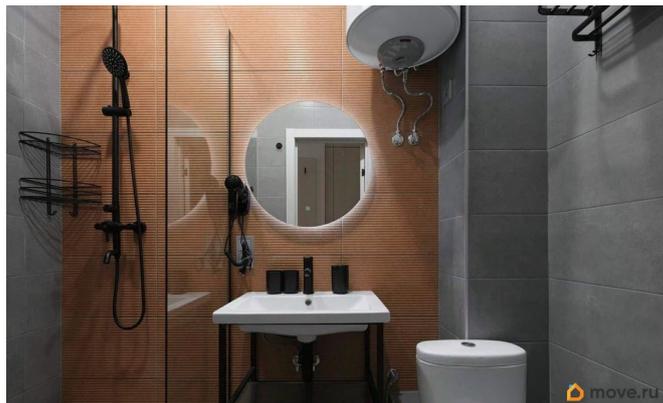
дизайнерский

Квартира в новостройке

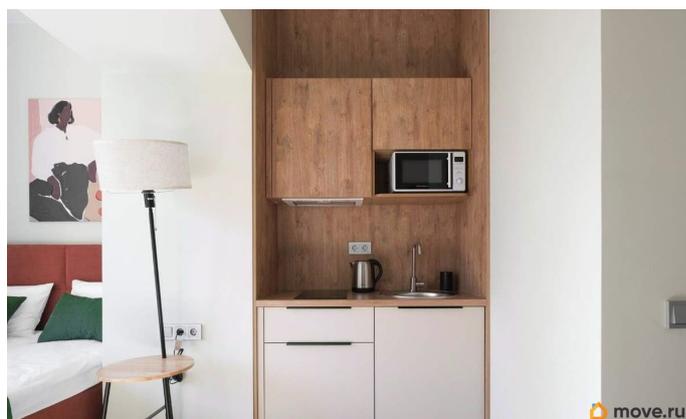
да

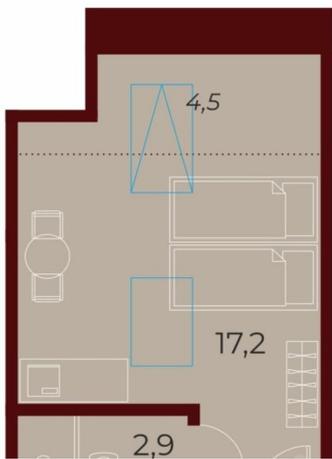
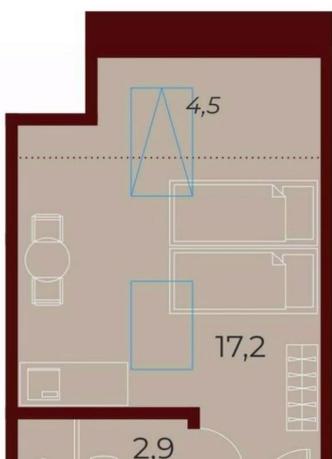
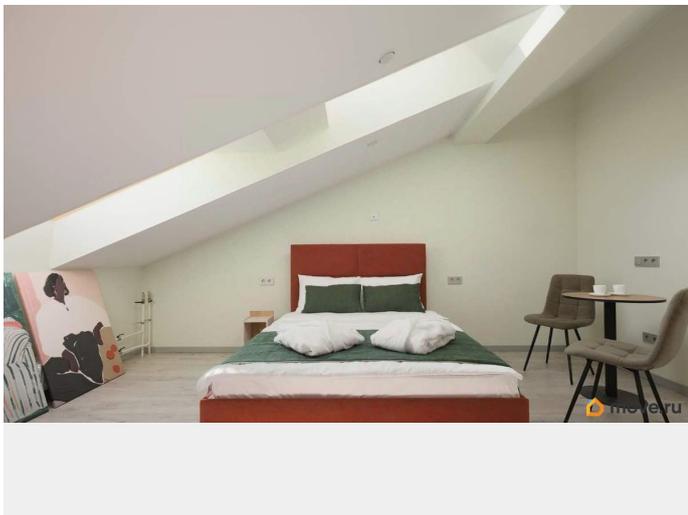
### Описание

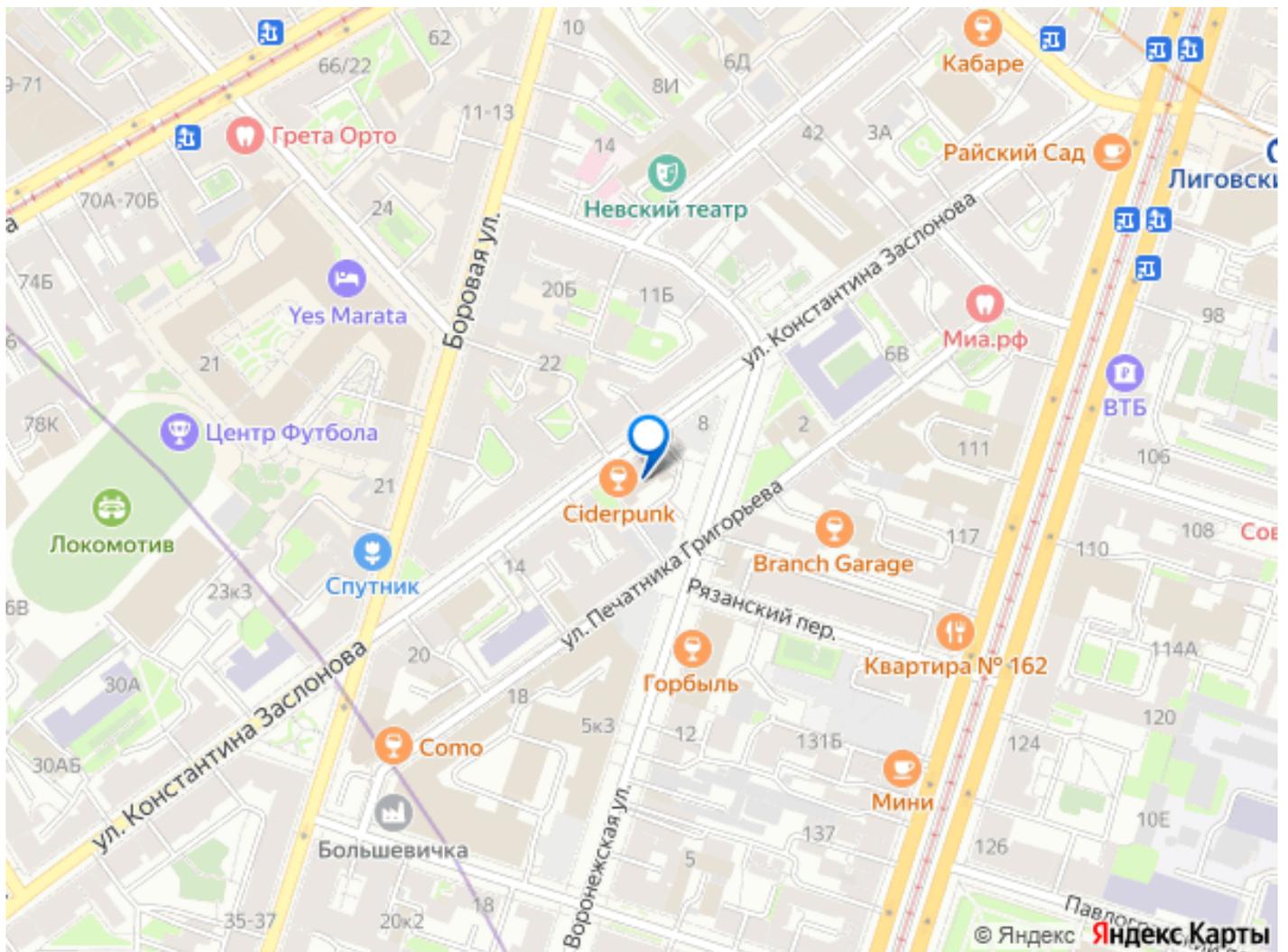
для заметок



Готовый арендный бизнес в центре СПб:  
апартаменты «под ключ» в 500 метрах от метро. Получайте пассивный доход с первого дня в новом отеле под управлением УК «Порт-Комфорт». Предлагаем инвестиционный номер в качественном редевелопменте от СК «СОЮЗ». В здании проведен капитальный ремонт всех систем и конструкций. Локация в историческом ядре города обеспечивает стабильный туристический поток и высокий спрос на краткосрочную аренду. ФАКТЫ: Полноценный кадастр (не доля), быстрый выход на сделку Полное оснащение: мебель, техника, текстиль в стоимости 5 минут до метро, 1.5 км до Московского вокзала  
Профессиональное управление и прозрачные выплаты ДАННЫЕ ЛОТА (57Н): Площадь: 20,1 кв.м. Этаж: 4 (светлая студия, 2 мансардных окна) Состояние: новый ремонт, отельный стандарт Это надежная коммерческая недвижимость и готовый бизнес, не требующий вашего участия в операционных процессах. Звоните прямо сейчас, чтобы получить расчет доходности и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России