

Создано: 02.08.2025 в 10:43

Обновлено: 29.12.2025 в 21:30

<https://spb.move.ru/objects/9284008805>

Светлана Хойна, Недвижимость Маркет

**79817920521**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 60Ж

**4 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 60Ж

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

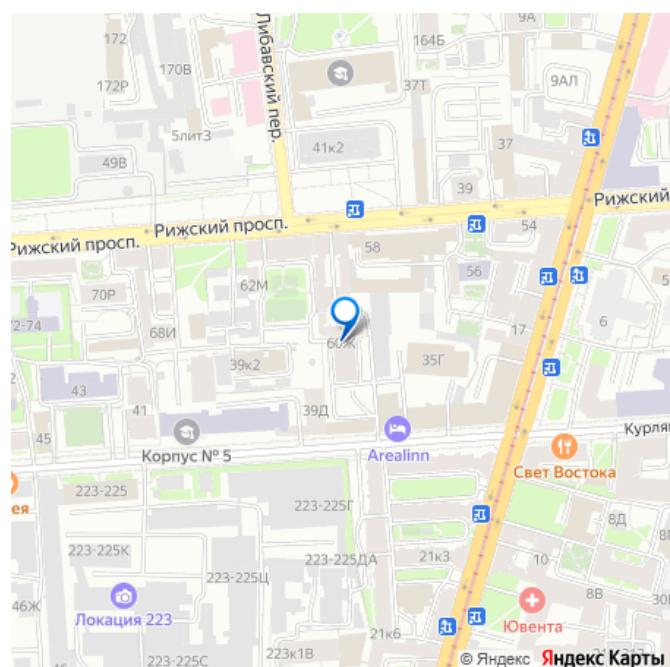
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

для заметок



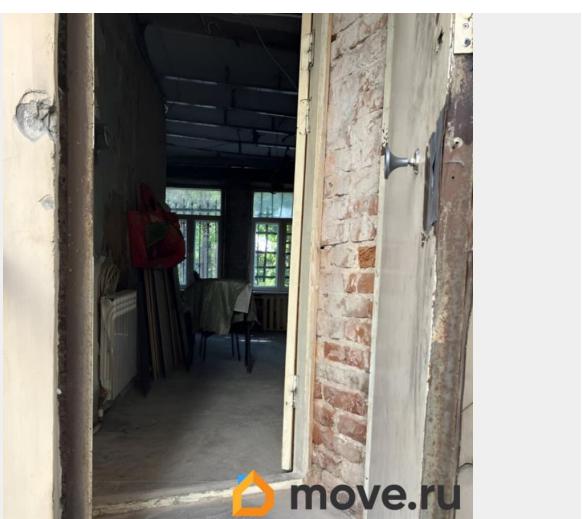
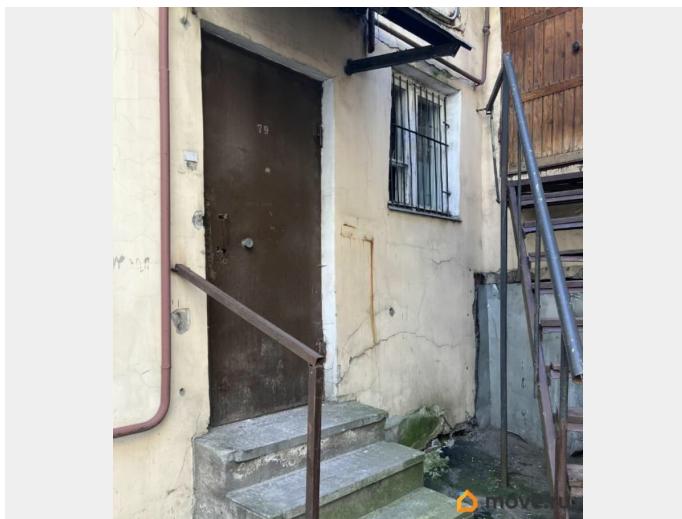
Покупка в ипотеку

да

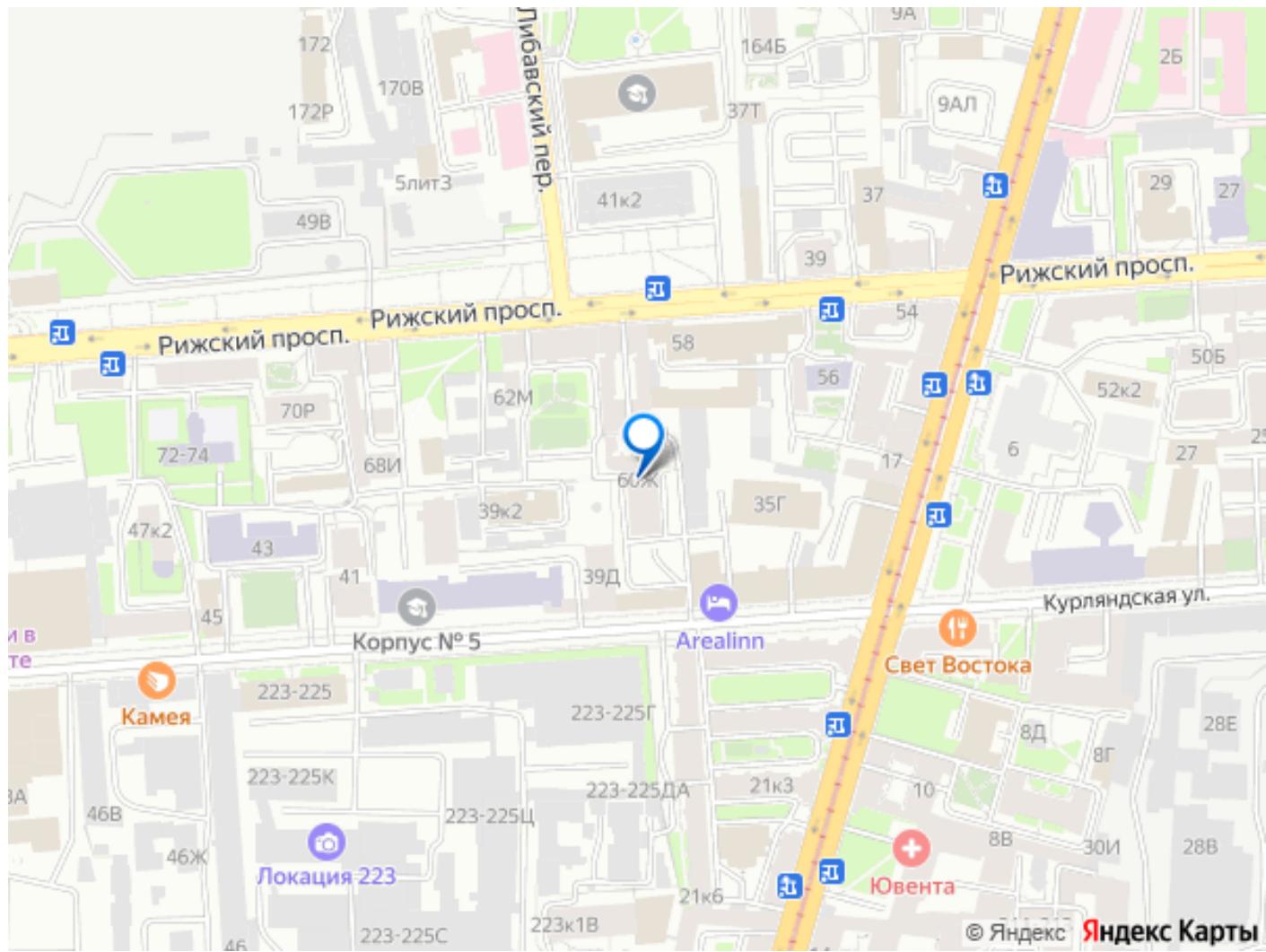
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира 20.2 м кв на 1 этаже 6-этажного кирпичного дома Продается теплая квартира с отдельным входом. Это отдельная квартира с кадастровым номером. Два окна в комнате и одно в кухне, установлены решетки, выходят в зеленый двор. Квартира подготовлена к ремонту. снесены перегородки, вывезен строительный мусор. В пешей доступности детский сад, школы, магазины, Сбербанк, почта, парк Екатерингоф. Зеленый двор, детская и спортивная площадки, тихо, есть место для парковки. Недалеко до центра, много общественного транспорта. Удобный выезд из города, рядом ЗСД. Прямая продажа, без ограничений и обременений, возможна ипотека, в собственности более 9 лет. Торг Старый фонд с КР, Кирпичный, (кап.р. 2006); вход Со двора, окна Зеленый двор.







Move.ru - вся недвижимость России