

Создано: 04.12.2025 в 21:27

Обновлено: 13.02.2026 в 14:31

Санкт-Петербург, остров Канонерский, 17

**4 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, остров Канонерский, 17

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

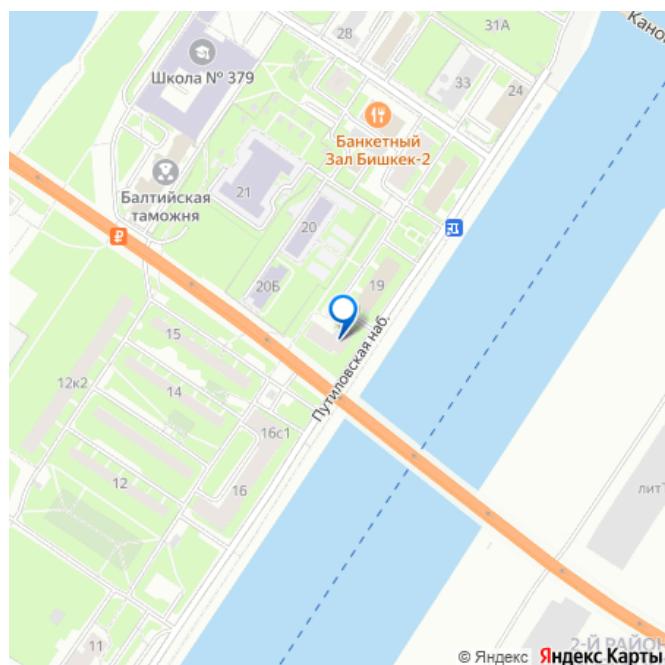
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9287206588>

Ольга Ежкина, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
**79819503738**

для заметок



## **Описание**

Арт. 127360607 В прямой продаже  
апартаменты-студия 20,2 кв.м комфорта-  
класса на Канонерском острове. Цена  
действительна до конца февраля!!!

Документы готовы. Оперативный выход на  
сделку. ПРО АПАРТАМЕНТЫ: Комфортная  
светлая студия с кухонной зоной и всей  
необходимой бытовой техникой. Вся мебель и  
техника остается новому владельцу. Санузел  
совмещенный с душевой кабиной и  
стиральной машинкой. ПРО ДОМ:

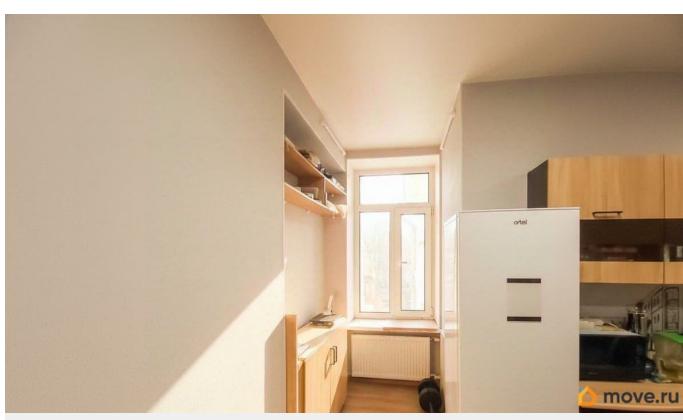
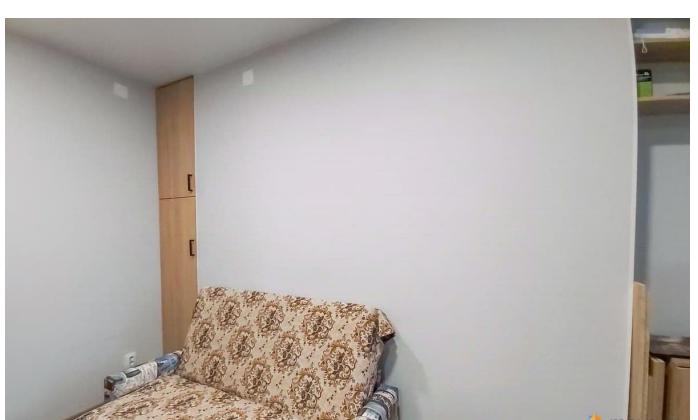
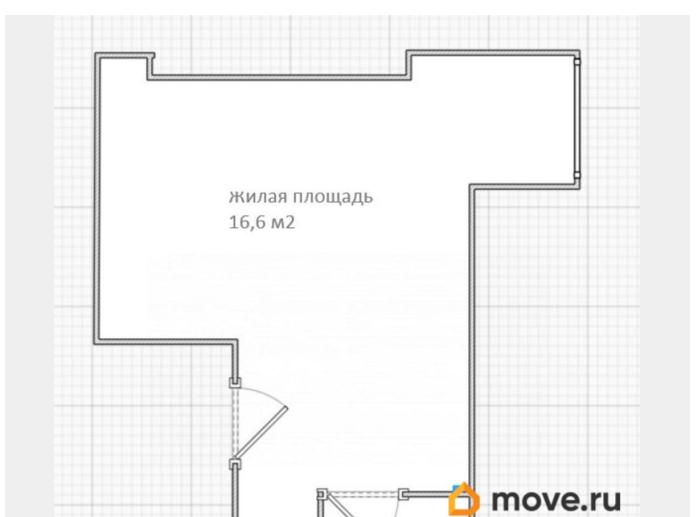
Капитальный ремонт проводился в 2023 г.

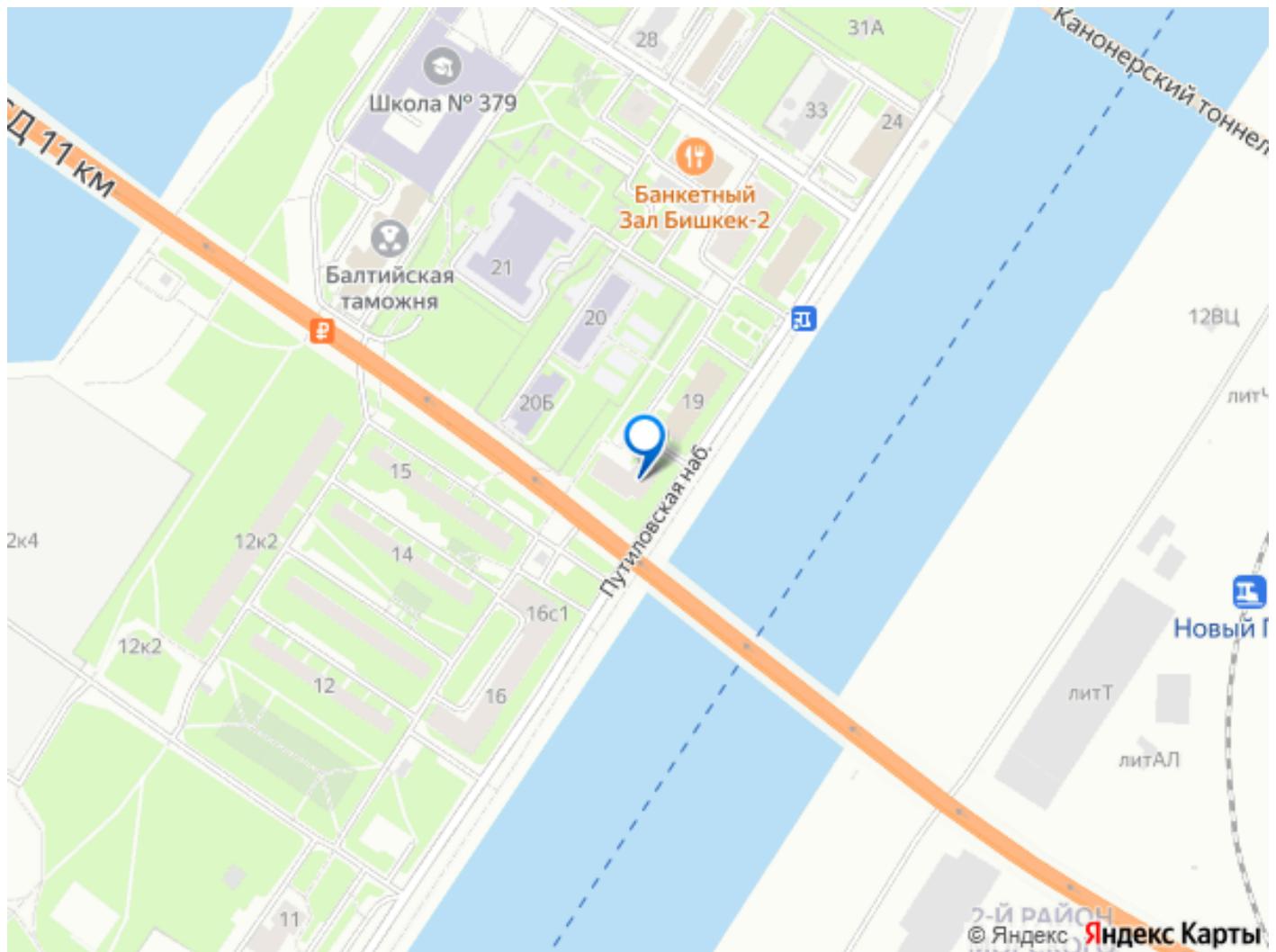
Тихая зеленая дворовая территория,  
парковка во дворе и всегда возможно найти  
место даже в вечернее время. Соседи тихие.

Чистая парадная и внутридворовый  
коридор. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом  
расположен в уютном тихом районе с  
продуманной инфраструктурой. Остановка  
общественного транспорта в 1 минуте  
пешком - до станции метро «Балтийская» и  
«Нарвская» можно добраться за 15-20 минут.

Автобусы до центра города ходят с  
небольшим интервалом. Удобный выезд на  
ЗСД. Рядом расположены школа, два детских  
сада, магазины, аптеки и зеленая зона с  
пляжем для прогулок на свежем воздухе.

ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый  
собственник. Прямая продажа. Данные  
апартаменты хороши тем, что у вас есть  
собственное жилье со всем необходимым.  
Можно оформить временную регистрацию.  
Также можно сдавать в аренду. Оперативные  
показы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России