

🕒 Создано: 25.01.2026 в 11:02

Обновлено: 25.01.2026 в 11:57

<https://spb.move.ru/objects/9288334726>

**Елена Гуркова, Елена Гуркова**

**79119316397**

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
58**

**5 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



1 квартал 2022 г.

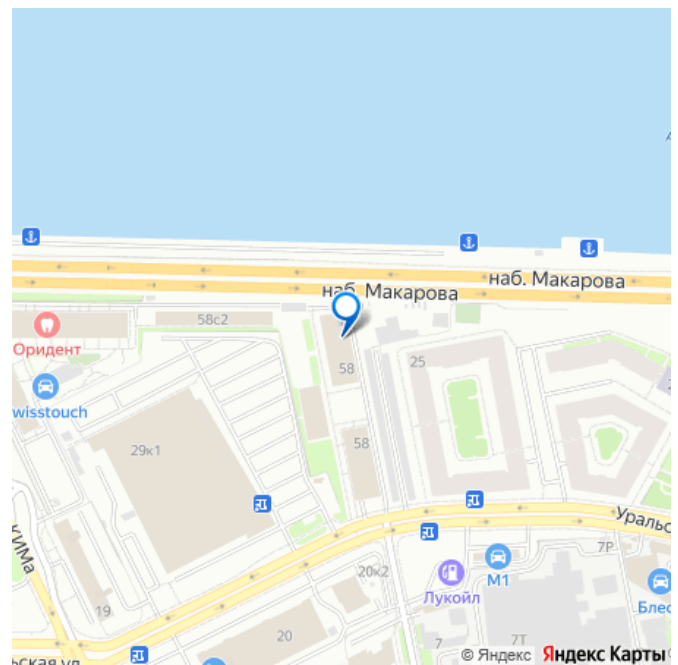
Покупка в ипотеку

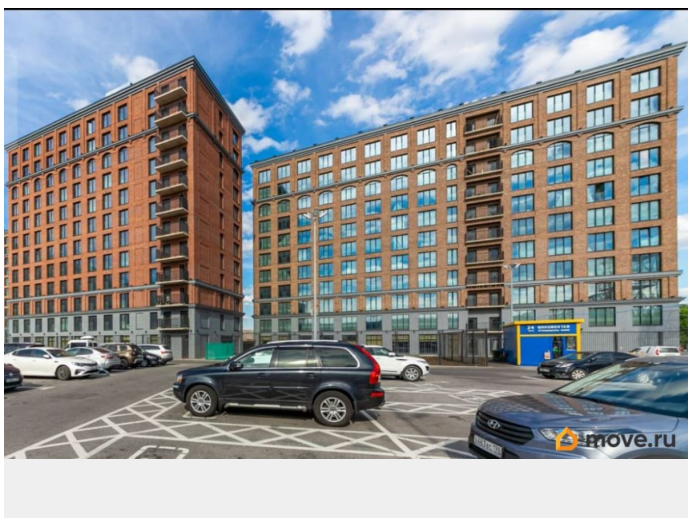
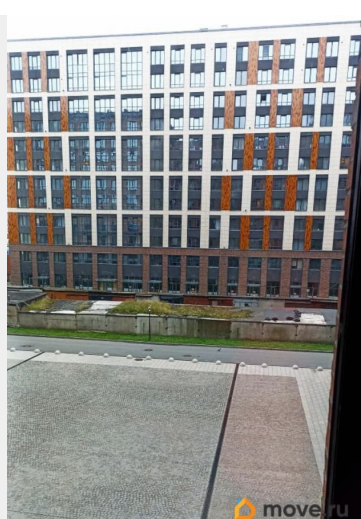
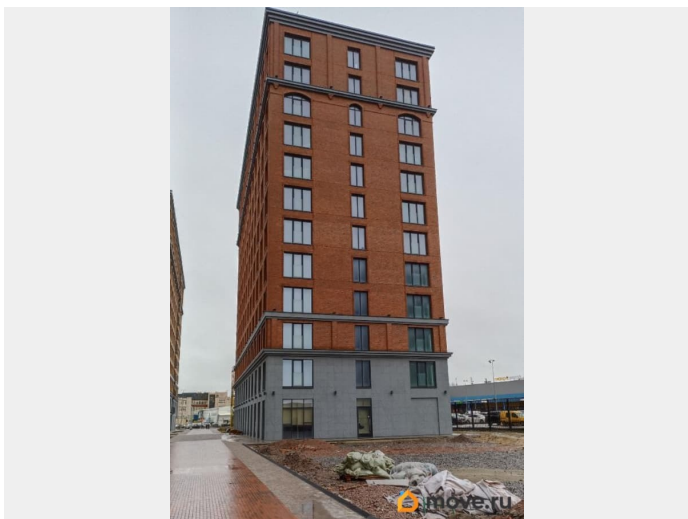
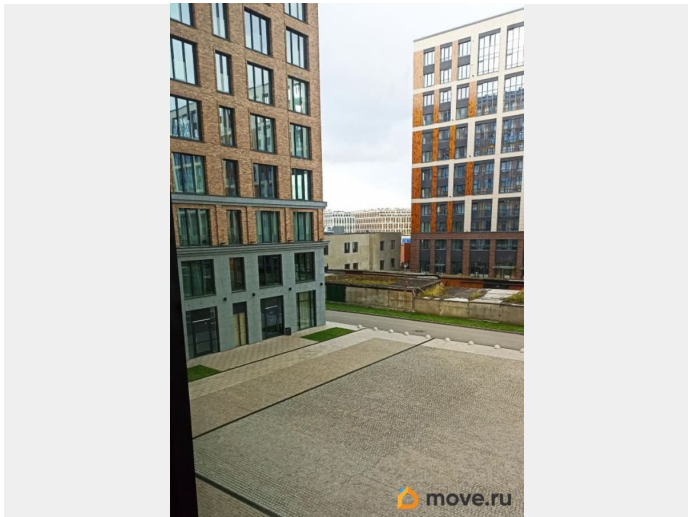
да

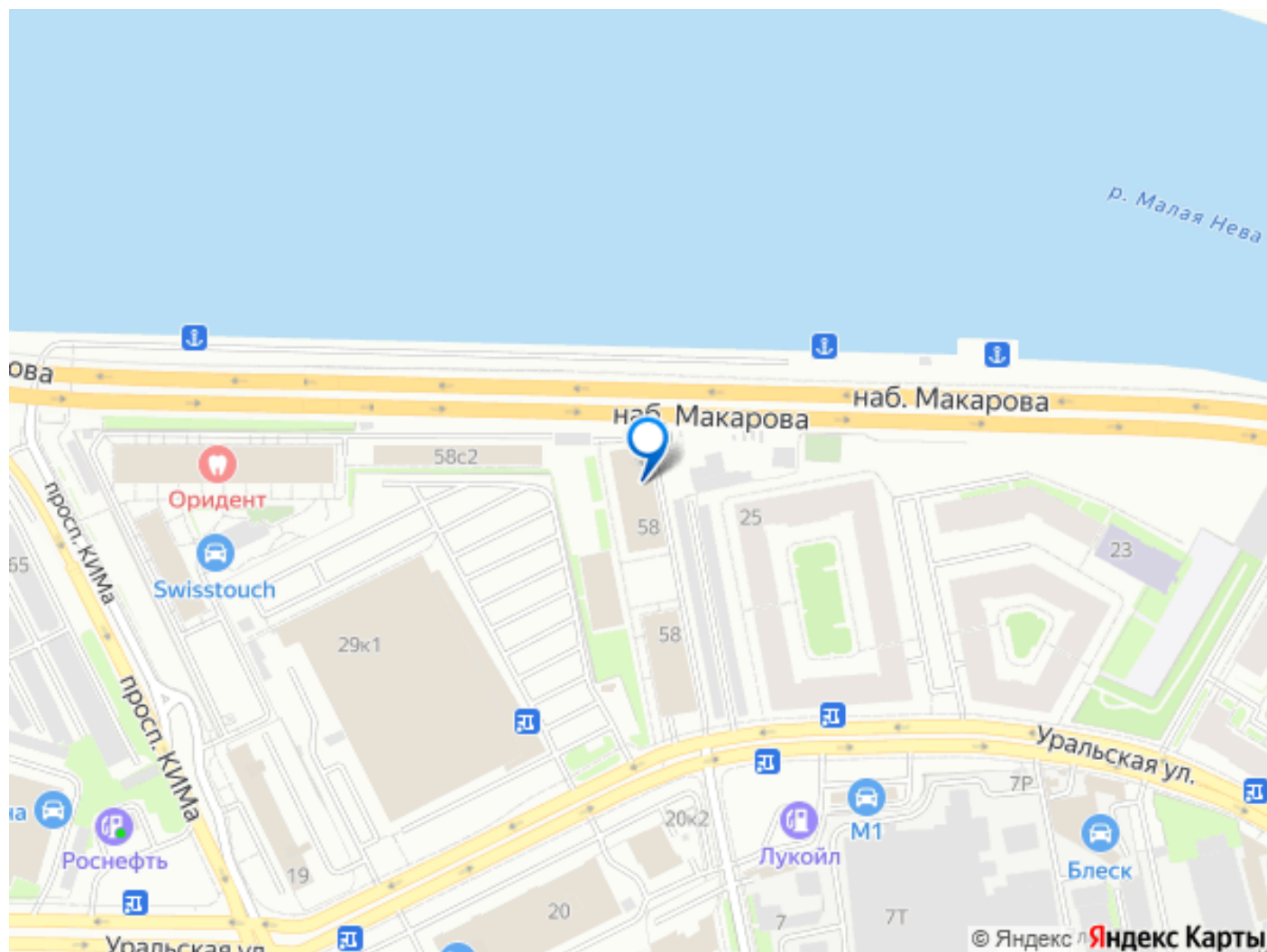
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственность оформлена! Продается апартамент в ЖК Docklands 2 на комфортном 3 этаже. Апартамент продается с предчистовой отделкой. В управляющей компании можно заказать чистовую отделку с меблировкой под ключ и передать в управление. Оформление лобби, холлов и номеров будет выполнено по эксклюзивным дизайн-проектам. С помощью специального приложения на смартфоне гости смогут управлять функциями в номере, заказывать дополнительные опции и услуги, онлайн-заказ еды, клининга, аренда авто, велосипеда или самоката. Концепция отеля ориентирована не только на внутреннего туриста, но и на гостей из-за рубежа. На первом этаже расположится кафе, фитнес-центр с бассейном. Рядом с лофт-кварталом находятся гипермаркет «Лента», аквапарк, детский сад, выставочный центр, исторические и пр. объекты. В 10 минутах пешком находится станция метро «Приморская». В 10 минутах езды на машине расположен выезд на ЗСД. Обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России