

🕒 Создано: 31.03.2026 в 17:20

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 17:13

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,
58**

7 950 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

20.4 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

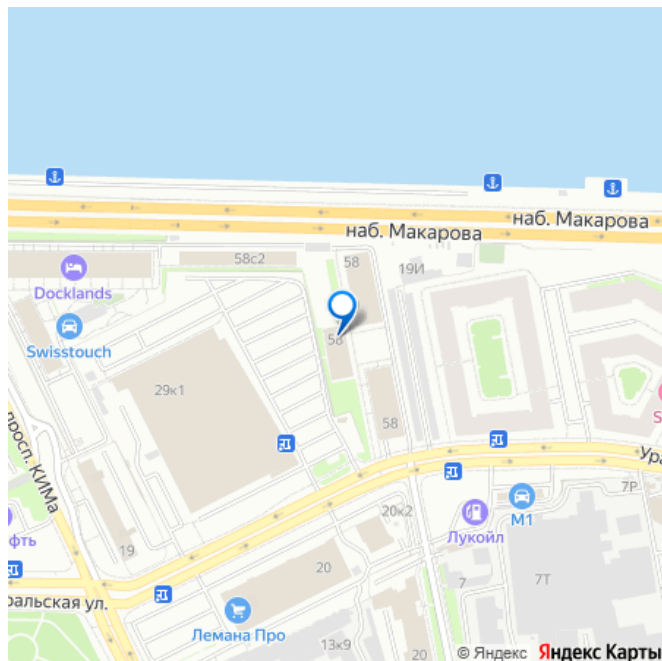
<https://spb.move.ru/objects/9293028281>

Алина Башарова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2100952. Продается очень уютная и стильная студия в престижном и стильном ЖК «Doklands» Васильевского острова. ЛУЧШАЯ ЦЕНА! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! ОСОБЕННОСТИ: В апартаменте выполнен качественный ремонт из современных материалов. Апартамент оснащен современной и качественной сантехникой и всей необходимой встроенной техникой. Окна панорамные (REYNAERS) с боковым видом на Неву! Апартамент планировался под собственное проживание, никогда не сдавался в аренду!

ИНФРАСТРУКТУРА: Развитая инфраструктура. Гипермаркет ЛЕНТА - 2 мин пешком. На территории комплекса «Doklands» работает ресторан -Bestie, фитнес-клуб - Fitfashion. Салон красоты Есть охраняемая парковка. Автомойка, детейлинг Детский сад - 5 мин пешком Школа - 10 мин пешком

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До съезда/заезда на ЗСД - 5 минут на авто До Невского проспекта - 15 минут на авто До аэропорта - 30 минут на авто До станции метро «Приморская» - 15 минут пешком

Предусмотрено все для комфортной и роскошной личной жизни в самом центре города. Либо можно использовать под сдачу в аренду с хорошей доходностью, так как данный комплекс востребован среди резидентов нашего прекрасного города и его гостей. **МЫ ПРЕДОСТАВЛЯЕМ:** Юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки! Помощь с продажей вашего объекта для покупки нашего! Услуги страхования сделки и недвижимости! **ЗВОНИТЕ ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!**

