

Создано: 11.03.2026 в 17:33

Обновлено: 13.04.2026 в 00:15

**СОЮЗ, СОЮЗ**

**79812801404**

**Санкт-Петербург, улица Константина**

**Заслонова, 8Б**

**10 475 875 ₺**

Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, 8Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Константина Заслонова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

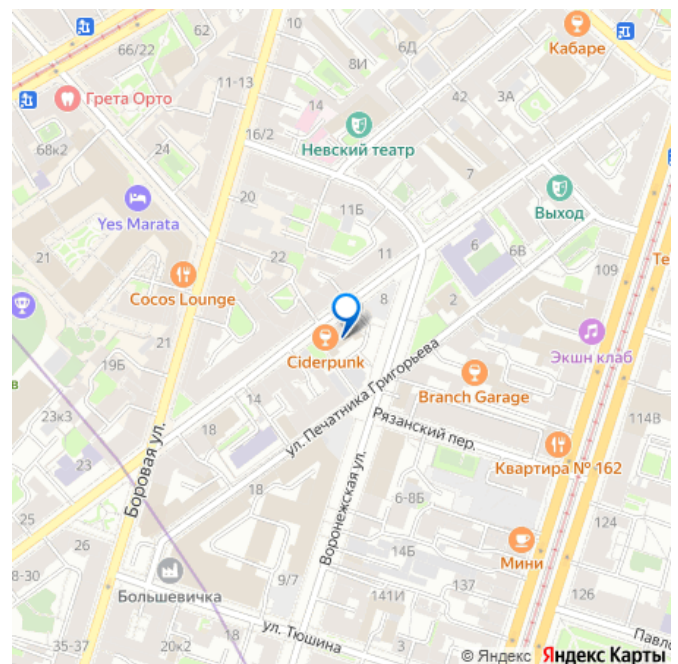
дизайнерский

Квартира в новостройке

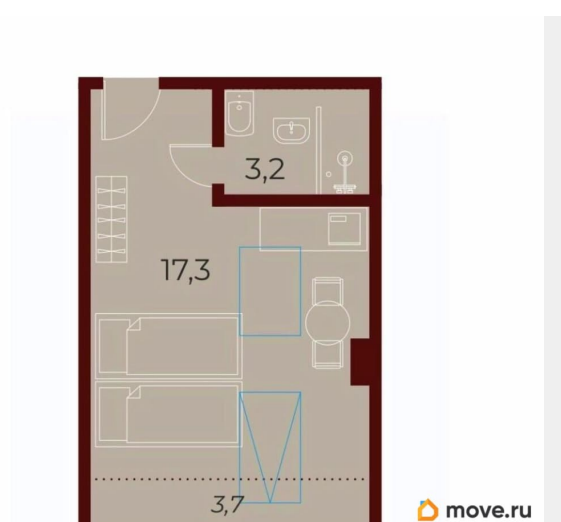
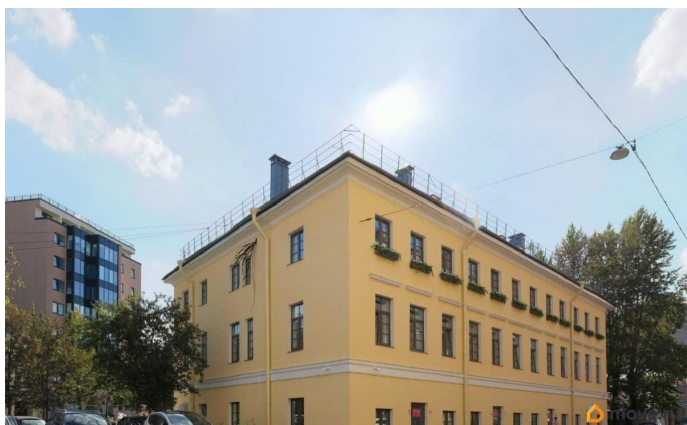
да

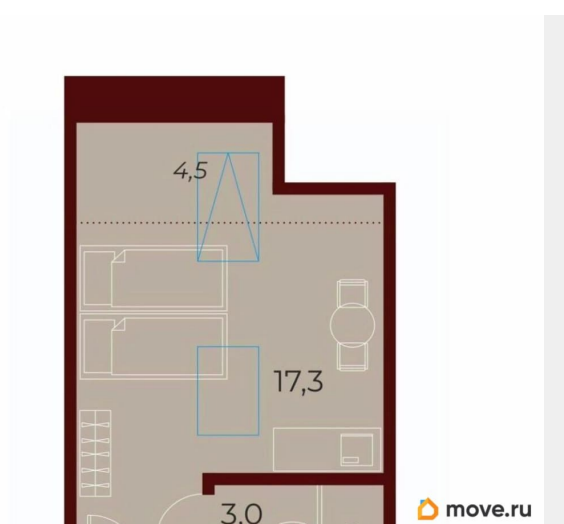
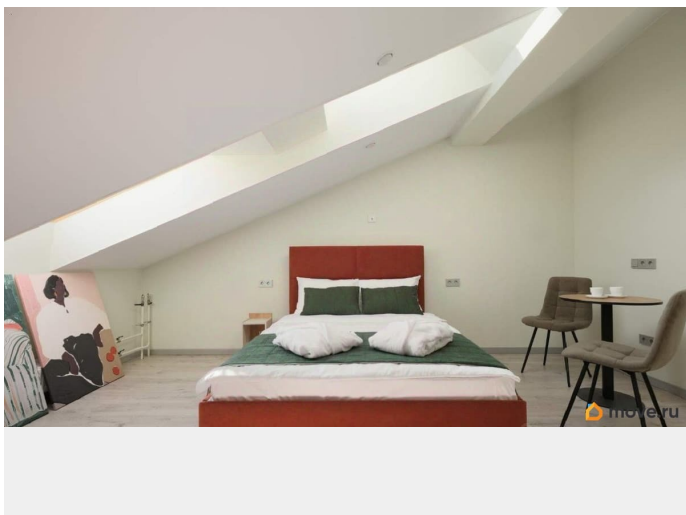
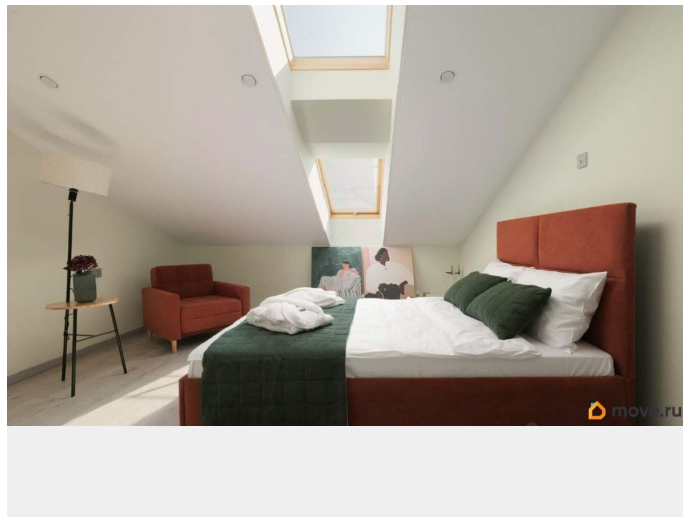
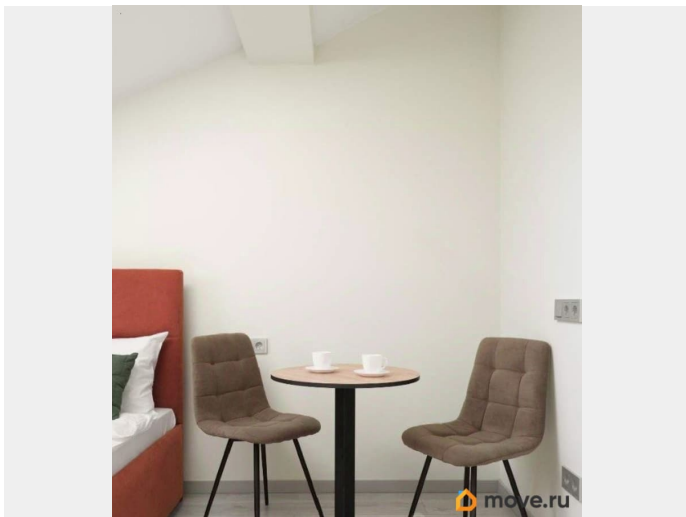
## Описание

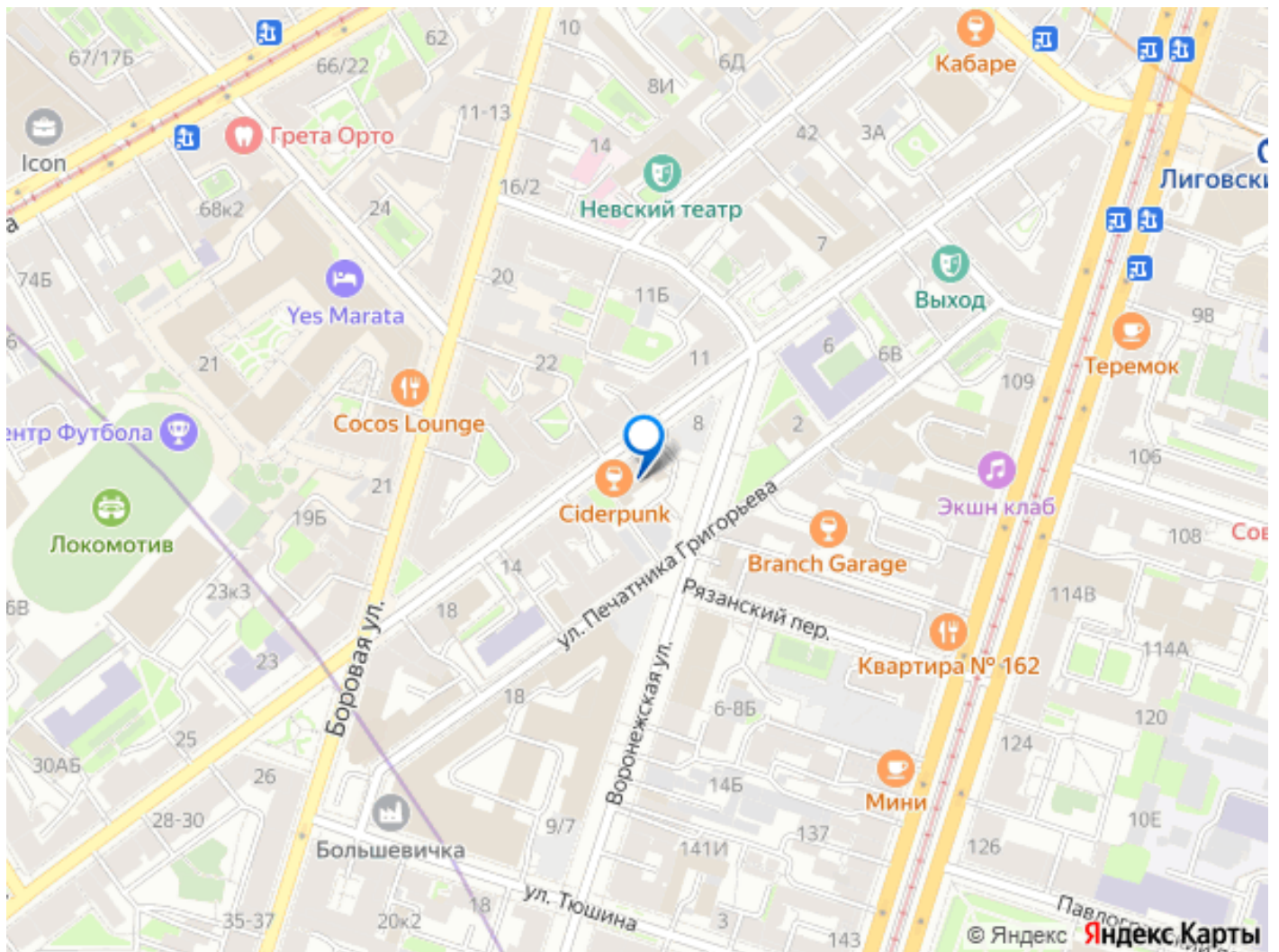
для заметок



Готовый арендный бизнес в центре СПб:  
апартаменты «под ключ» в 500 метрах от метро. Получайте пассивный доход с первого дня в новом отеле под управлением УК «Порт-Комфорт». Предлагаем инвестиционный номер в качественном редевелопменте от СК «СОЮЗ». В здании проведен капитальный ремонт всех систем и конструкций. Локация в историческом ядре города обеспечивает стабильный туристический поток и высокий спрос на краткосрочную аренду. ФАКТЫ: Полноценный кадастр (не доля) , быстрый выход на сделку Полное оснащение: мебель, техника, текстиль в стоимости 5 минут до метро, 1.5 км до Московского вокзала  
Профессиональное управление и прозрачные выплаты ДАННЫЕ ЛОТА (49Н) : Площадь: 20,5 кв.м. Этаж: 4 (светлая студия, 2 мансардных окна) Состояние: новый ремонт, отельный стандарт Это надежная коммерческая недвижимость и готовый бизнес, не требующий вашего участия в операционных процессах. Звоните прямо сейчас, чтобы получить расчет доходности и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России