

Создано: 23.10.2025 в 14:46

Обновлено: 20.01.2026 в 00:53

<https://spb.move.ru/objects/9285963997>

Никита Гусейнов, Вторичка Групп

79811685864

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 8

3 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.3 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

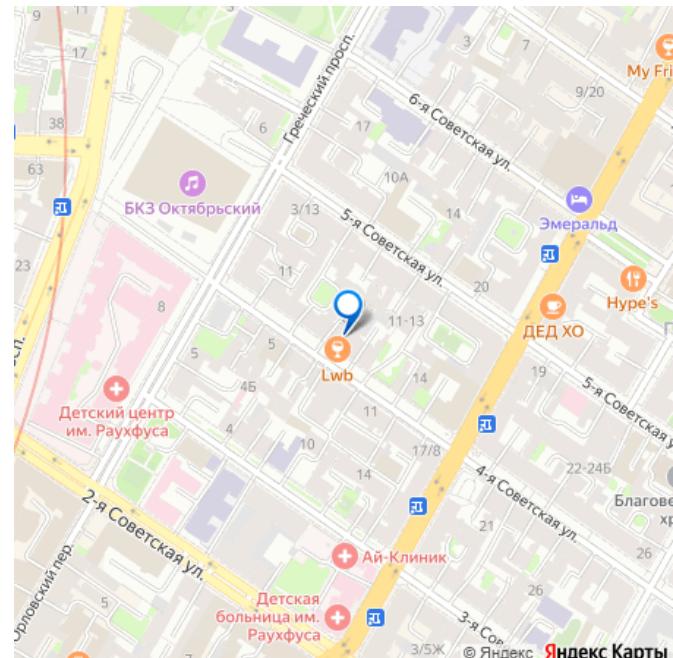
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Стильная студия 20 м² в центре Петербурга

Просторная и функциональная студия в

историческом центре — 4-я Советская, 8.

Атмосферное пространство, где сочетаются

комфорт, стиль и практичность. О студии:

- Площадь — 20 м², продуманная планировка и уютная отделка в светлых тонах

- Качественный капитальный ремонт с полной заменой коммуникаций

- Установлена мебель, стиральная машина, холодильник и кухонный гарнитур — всё входит в стоимость

- Интерьерное фальш-окно с мягкой подсветкой создаёт ощущение света и уюта, а современная вентиляционная система

- обеспечивает комфортный микроклимат круглый год

- Просторная ванная комната, современная сантехника

Локация:

Исторический центр Петербурга — всего

несколько минут до Невского проспекта и

метро Площадь Восстания. В пешей

доступности театры, музеи, уютные кафе и

всё, за что мы любим центральный район.

Дополнительно:

- В данный момент в студии проживает квартирант — по желанию нового владельца можно сохранить арендатора и

- получать стабильный доход с первого дня

Идеальный вариант для тех, кто ищет

готовое решение в центре города — можно

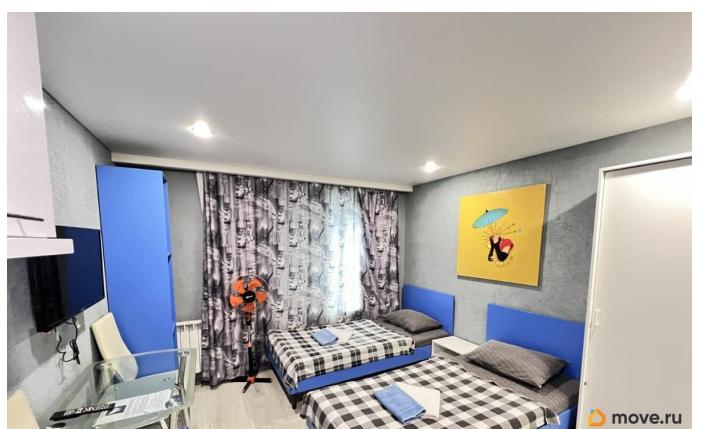
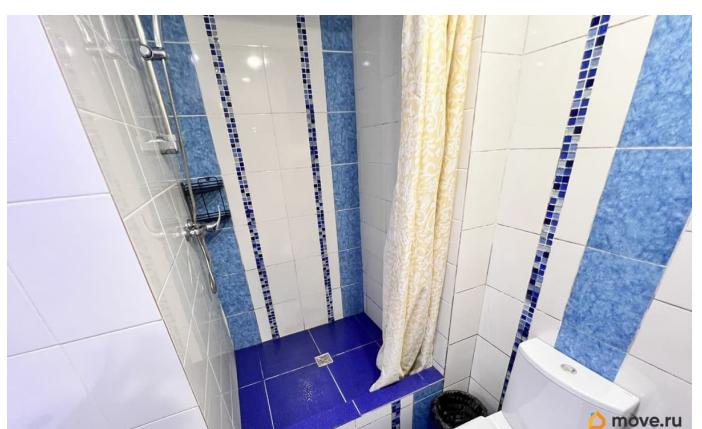
заехать и жить сразу Сделка у нотариуса,

безопасные расчёты через банковскую

ячейку. Продажа только за наличный расчёт.

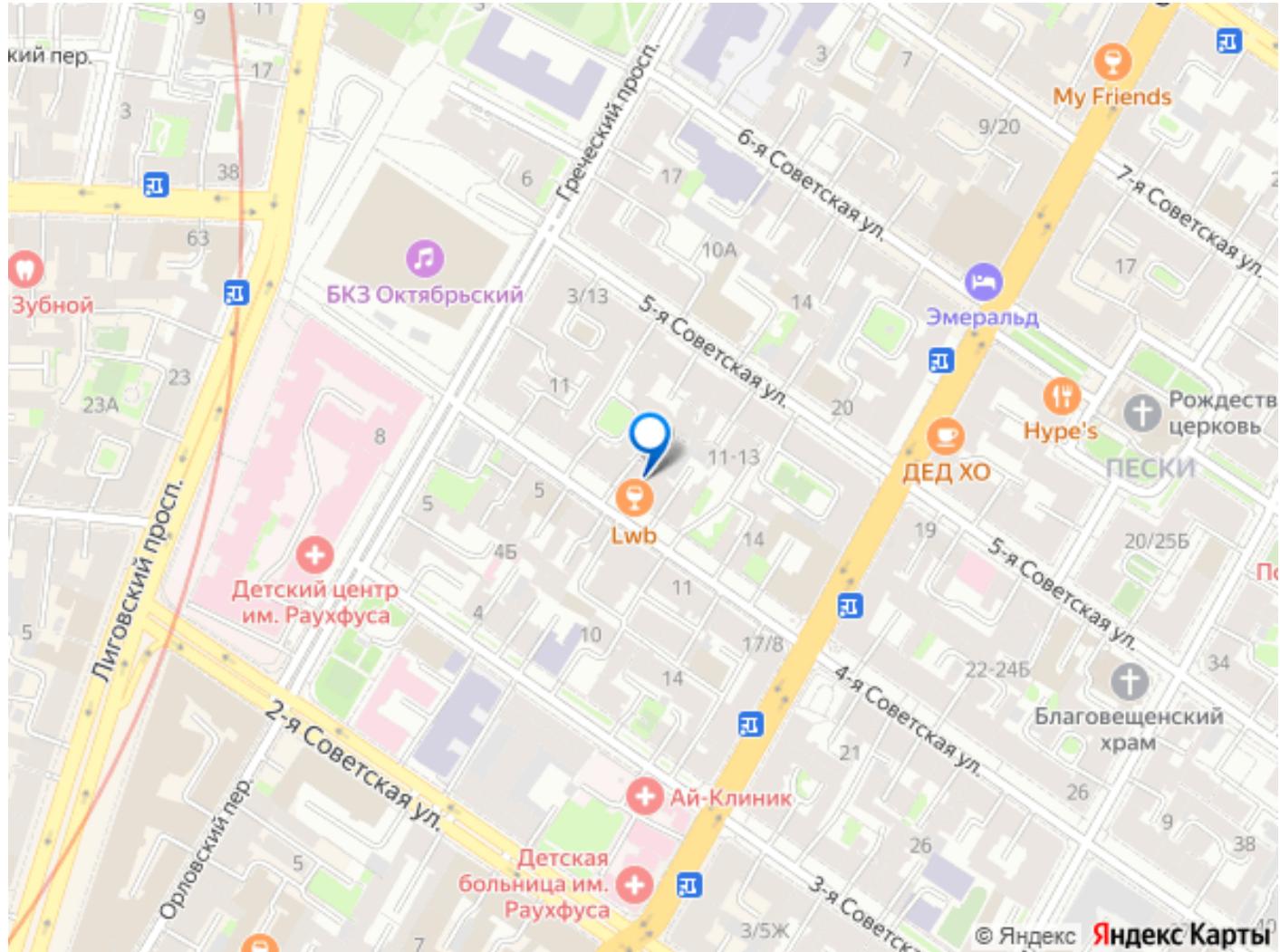
Позвоните или напишите, чтобы получить

видеообзор и договориться о просмотре.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России